H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ 2021-2024

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ADMINISTRACIÓN 2021-2024

EJERCICIO 2023

ESTIMACION 01 (UNO Y FINIQUITO)

SUBMODALIDAD: **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FAISMUN) RAMO XXXIII.**

CONTRATO: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD.**

OBRA/PROYECTO/ACCIÓN: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

UBICACIÓN: **COL. HOGAR MODERNO**

CONTRATISTA: **JAVAL A&L CONSTRUCORA, S.A. DE C.V.**

NUMERO DE: ZONA DE ATENCIÓN PRIORITARIA (ZAP): **0369**

CLAVE DE LA LOCALIDAD: **12001 0001**

NUMERO DE (AGEB): **12001 0001 0369**

ORIGINAL.



GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO

H. AYUNTAMIENTO DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

REMISION DE DOCUMENTOS

MODALIDAD: CONVENIO DE DESARROLLO SOCIAL 2023

SUBMODALIDAD: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III) RAMO XXXIII.

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, COL. HOGAR MODERNO

CONTRATO No.: **MAJ-FAISMUN/179-2023-AD**

DOCUMENTOS REMITIDOS A LA: AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO

DEPENDENCIA EJECUTORA: 12M01 H. A. ACAPULCO

No. PROG.	FECHA	CONCEPTO	IMPORTE		
			TOTAL	RETENCIONES	NETO
1	30-dic.-23	JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. FACT. 3EE9	1,393,073.29	423,926.62	969,146.67
		SUBTOTAL $	1,393,073.29	423,926.62	969,146.67
		TOTAL $	1,393,073.29	423,926.62	969,146.67

sábado 30 de diciembre de 2023

JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.

NOMBRE EMPRESA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
DOMICILIO : AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA ,LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO. CP. 39460, ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO.
R.F.C. JAC2104285BA

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ **R.F.C.** **MAJ010101-NA3**
AV. CUAUHTEMOC S/N INTERIOR PARQUE PAPAGAYO COL. HORNOS INSURGENTES
C.P. 39350 ACAPULCO DE JUAREZ,GUERRERO MEXICO.

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
REVISIÓN FISCAL POSITIVA

NOMBRE DE LA OBRA: **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
UBICACIÓN: **COL. HOGAR MODERNO**
PERIODO DEL CONTRATO: DEL: **22 DE JUNIO DEL 2023** AL: **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**
TIPO DE OBRA: **TRANSFERIBLE**
METAS PROGRAMADAS : **366.21** **M2** METAS ALACANZADAS : **100%**
Nº DE OBRA **MAJ/179**
PERIODO DE ESTIMACIÒN **22 DE JUNIO DEL 2023** AL: **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

No. CONTRATO	FECHA DE CONTRATO	MONTO DEL CONTRATO C/IVA	ANTICIPO C/IVA
MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	12 DE JUNIO DEL 2023	$1,393,073.29	$417,921.99

RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ A TRAVES DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023(FONDO III), QUE TIENE COMO FUENTES DE FINANCIAMIENTO EL RAMO XXXIII-APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, LA CANTIDAD DE $ 969,146.67 (NOVECIENTOS SESENTA YNUEVE MIL CIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS67/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL PAGO DE LA ESTIMACIÓN No 1 (UNO) Y FINIQUITO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN EL PERIODO DEL : 22 DE JUNIO AL 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023 DE LA OBRA:REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, UBICADA COL. HOGAR MODERNO DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. DE CONFORMIDAD CON EL CONTRATO No MAJ-FAISMUN179-2023/AD

DEDUCCIONES

AMORT. DEL ANTICIPO CON IVA	$417,921.99
5 AL MILLAR C.M.I.C.:	
5 AL MILLAR INSP. DE OBRAS.:	$6,004.63
TOTAL DE DEDUCCIONES	$423,926.62

CALCULO DE LA ESTIMACIÓN

IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON IVA :	$1,393,073.29
MENOS DEDUCCIONES	$423,926.62
SALDO A PAGAR	$969,146.67

CONSTRUCTORA
JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

C. RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

SECRETARIO DE PLANEACION, Y DESARROLLO ECONOMICO

L.C.ERIC ROMERO MORALES

OPERADO FAISMUN - 2023

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
2021-2024

M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
POR ACUERDO DELEGATORIO DE FECHA 15 DE NOVIEMBRE DEL 2023

SECRETARIO DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

DR.CARLOS ARMANDO MORILLÒN RAMÍREZ

IMPORTE	**$840,647.67**
DESCUENTO	**$6,004.63**
I.V.A. 16%	**$134,503.63**
TOTAL	**$969,146.67**

IMPORTE CON ELETRA **(NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS 67/100 M.N.)**

RFC emisor:	JAC2104285BA	**Folio fiscal:**	AA406D36-6CD2-4E76-A9F4-839E84D13EE9
Nombre emisor:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA	**No. de serie del CSD:**	00001000000510503678
RFC receptor:	MAJ010101NA3	**Código postal, fecha y hora de emisión:**	39460 2023-12-30 00:49:07
Nombre receptor:	MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ	**Efecto de comprobante:**	Ingreso
Código postal del receptor:	39350	**Régimen fiscal:**	Régimen Simplificado de Confianza
Régimen fiscal receptor:	Personas Morales con Fines no Lucrativos	**Exportación:**	No aplica
Uso CFDI:	Construcciones.		

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto
72121406		1.00	E48	Unidad de servicio	840,647.67	840,647.67		Sí objeto de impuesto.

Descripción: ESTIMACION No1 (UNO) Y FINIQUITO NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES UBICADA EN COL. HOGAR MODERNO CON CARGO AL FONDO III RAMO XXXIII EJERCICIO PRESUPUESTAL 2023 SEGUN CONTRATO MAJ-FAISMUN/179-2023/AD DE FECHA 12 DE JUNIO DEL 2023 PERIODO DE CONTRATO 22 DE JUNIO DEL 2023 AL 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
IVA	Traslado	840,647.67	Tasa	16.00%	134,503.63

Número de pedimento	Número de cuenta predial

Moneda:	Peso Mexicano	**Subtotal**		$ 840,647.67
Forma de pago:	Por definir	**Impuestos trasladados**	IVA 16.00%	$ 134,503.63
Método de pago:	Pago en parcialidades o diferido	**Total**		**$ 969,146.67**

Complemento de Impuestos locales (V1.0):

Monto total retenido:		
6004.63		
Impuesto Local Retenido	**Tasa de Retención**	**Importe**
5 AL MILLAR	0.05 %	6004.63

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
REVISIÓN FISCAL POSITIVA

Sello digital del CFDI:

Yl+Lbf7f3VphEfB4yGRa7z1j3czMosxqVp9P7fd1PQptiZYkdkh3f57TEstMptsXX0YvNnlzQPvV4YLSC1kD5jRrH9fFSgPdM0zlGiAkePZLwi8AD3NWMaOUZ79xM5xyK2BFhqgxqgkZ5c1LX9QU0umon7wa+3lbjiq0j6H1RRTpLcmp77rVL0aUj7bZ6c1seph06hYA9VtvwanNhlgtQ7fQ7bz+/bVXJ5DoY2rULvC60ZYE9my381dEONZiVtiV6FiTWlk6PWYXmakCKwvzra/bzFWjnYUkNrN7YeqzWsCJiNBfIla7v1sFctIf1Cv7KQSVzkHCSQO+w0pt9BDMsg==

Sello digital del SAT:

aUzuhcl/HlAkdXf0/Y/Fm3EbCmZPzNeJSQyZgWsGhNYrNJSMjUHLJUtafAWVc7rGfy2gjhvlUXhdLqithCzI7D5yJf+/9SNI82eOJxc3VLjnmdVe/rH2i0m298uuCehaUwjqEHbcSGpoBYKq96sckAXtFUGM2zxIKBp5AF2aBKsTKLxnPNTjZVNPTLFfrUcCt9mkFtw7w0YZp5u/5qJVVe9ltKE+snCXPr2n2A/hbwchjRGA9MFxfkhHVKpQgdm91KNESMwcXobF3H9iNKg2jU+hn5GeWwcYmp1CRU/EFAEI9CipmY6DpqjWD98ulEQq7lxGu86oZ1nJqBlDvmYxvg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|AA406D36-6CD2-4E76-A9F4-839E84D13EE9|2023-12-30T00:49:23|SAT970701NN3|Yl+Lbf7f3VphEfB4yGRa7z1j3czMosxqVp9P7fd1PQptiZYkdkh3f57TEstMptsXX0YvNnlzQPvV4YLSC1kD5jRrH9fFSgPdM0zlGiAkePZLwi8AD3NWMaOUZ79xM5xyK2BFhqgxqgkZ5c1LX9QU0umon7wa+3lbjiq0j6H1RRTpLcmp77rVL0aUj7bZ6c1seph06hYA9VtvwanNhlgtQ7fQ7bz+/bVXJ5DoY2rULvC60ZYE9my381dEONZiVtiV6FiTWlk6PWYXmakCKwvzra/bzFWjnYUkNrN7YeqzWsCJiNBfIla7v1sFctIf1Cv7KQSVzkHCSQO+w0pt9BDMsg==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación: 2023-12-30 00:49:23

No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS 2021-2024

OPERADO FAISMUN - 2023

Este documento es una representación impresa de un CFDI

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.


```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:cartaporte30="http://www.sat.gob.mx/CartaPorte30" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Fecha="2023-12-30T00:49:07"
Sello="Yl+Lbf7f3VphEfB4yGRa7z1j3czMosxqVp9P7fd1PQptiZYkdkh3f57TEstMptsXX0YvNnlzQPvV4YLSC1kD5jRrH9fFSgPdM0zlGiAkePZLwi8AD3NWMaOUZ79xM5xyK2BFhqgxqgkZ5
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000510503678"
Certificado="MIIGITCCBAmgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTA1MDM2NzgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPUklEQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwlU0V
SubTotal="840647.67" Moneda="MXN" Total="969146.67" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="39460">
  <cfdi:Emisor Rfc="JAC2104285BA" Nombre="JAVAL A&L CONSTRUCTORA" RegimenFiscal="626"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="MAJ010101NA3" Nombre="MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ" DomicilioFiscalReceptor="39350" RegimenFiscalReceptor="603"
  UsoCFDI="I01"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="72121406" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="ESTIMACION No1 (UNO) Y
    FINIQUITO NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES UBICADA EN COL. HOGAR MODERNO CON CARGO AL FONDO III RAMO
    XXXIII EJERCICIO PRESUPUESTAL 2023 SEGUN CONTRATO MAJ-FAISMUN/179-2023/AD DE FECHA 12 DE JUNIO DEL 2023 PERIODO DE CONTRATO 22 DE JUNIO DEL 2023
    AL 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023" ValorUnitario="840647.67" Importe="840647.67" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="840647.67" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="134503.63"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="134503.63">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="840647.67" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="134503.63"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="6004.63" TotaldeTraslados="0.00">
      <implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="5 AL MILLAR" TasadeRetencion="0.05" Importe="6004.63"/>
    </implocal:ImpuestosLocales>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="AA406D36-6CD2-4E76-A9F4-
    839E84D13EE9" FechaTimbrado="2023-12-30T00:49:23" RfcProvCertif="SAT970701NN3"
    SelloCFD="Yl+Lbf7f3VphEfB4yGRa7z1j3czMosxqVp9P7fd1PQptiZYkdkh3f57TEstMptsXX0YvNnlzQPvV4YLSC1kD5jRrH9fFSgPdM0zlGiAkePZLwi8AD3NWMaOUZ79xM5xyK2BFhqg
    NoCertificadoSAT="00001000000504465028"
    SelloSAT="aUzuhcI/HIAkdXf0/Y/Fm3EbCmZPzNeJSQyZgWsGhNYrNJSMjUHLJUtafAWVc7rGfy2gjhvIUXhdLqithCzl7D5yJf+/9SNI82eOJxc3VLjnmdVe/rH2i0m298uuCehaUwjqEHt
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```


DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
REVISIÓN FISCAL POSITIVA

OPERADO
FAISMUN - 2023

HACIENDA | SAT

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
JAC2104285BA	JAVAL A&L CONSTRUCTORA	MAJ010101NA3	MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ
Folio fiscal	**Fecha de expedición**	**Fecha certificación SAT**	**PAC que certificó**
AA406D36-6CD2-4E76-A9F4-839E84D13EE9	2023-12-30T00:49:07	2023-12-30T00:49:23	SAT970701NN3
Total del CFDI	**Efecto del comprobante**	**Estado CFDI**	**Estatus de cancelación**
$969,146.67	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir

OPERADO
FAISMUN - 2023

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
REVISIÓN FISCAL POSITIVA

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

FAIS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

2023 Año de Francisco VILLA

ANEXO 4. ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN Y REPORTE DE RESULTADOS ALCANZADOS POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL

4.1 ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN

Este documento deberá ser firmado por el CPS únicamente si la obra ha sido concluida y funciona correctamente para las personas beneficiadas

Siendo el día 19 del mes de Septiembre del año 2023, a las 10:00 horas en el domicilio Col. Hogar Moderno, localizado en el municipio ACAPULCO DE JUAREZ, de la entidad federativa GUERRERO, conforme a lo establecido en los lineamientos FAIS 2023, la autoridad local, representada por la persona enlace FAISMUN en conjunto con el Comité de participación social, realizan el acto de entrega-recepción de la obra realizada con recursos del FAIS, según las siguientes especificaciones:

DATOS DE LA OBRA *Esta sección deberá ser llenada por la persona enlace FAISMUN			
Fecha de llenado:	19 de Septiembre de 2023		
Nombre de la obra:	Rehab. Ditacion de aulas en Jardin de niños Club. de Leones		
Folio asignado en la MIDS:	175905	Monto total planeado:	$1'393,073.29
Periodo de ejecución	Fecha de inicio: 22/06/23	Fecha de conclusión:	19/09/23
Entidad: GUERRERO	Municipio: ACAPULCO DE JUAREZ	Localidad:	Col. Hogar Moderno

Si la obra tiene más de una subclasificación, indíquelas a continuación, así como los montos correspondientes:

Subclasificación:	Monto:
Subclasificación:	Monto:
Subclasificación:	Monto:
Subclasificación:	Monto:

Una vez celebrada la entrega y verificación de la obra, mediante su recorrido de inspección por parte de las autoridades municipales y las personas integrantes del Comité de participación social, se concluye que la obra se encuentra concluida y funcionando conforme a lo previsto en el programa de ejecución según las especificaciones y la inversión ejercida para esta.

SECRETARÍA DE BIENESTAR
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

FAIS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

2023 Año de Francisco VILLA

ANEXO 4. ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN Y REPORTE DE RESULTADOS ALCANZADOS POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL

ENTREGA POR PARTE DEL MUNICIPIO DE Acapulco de Juárez

M.C. Alejandro Díaz Cepeda
Enlace FAISMUN
Nombre completo y firma

SECRETARIA DE PLANEACION DE DESARROLLO ECONOMICO
DIRECCION DE PLANEACION

RECIBE EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL

Irma Castro Romero
Presidenta(e)
Nombre completo y firma

Hugo Alberto Falcon Paez
Secretaria(o)
Nombre completo y firma

Sra. Sdima Santiago Lorenzo
Vocal
Nombre completo y firma

Analy Torres Pardiño
Vocal
Nombre completo y firma

Kaven Guadalupe Reyes Sotelo
Vocal
Nombre completo y firma

Alma Lidia Ramos Ramos
Testigo
Nombre completo y firma

SECRETARIA DE EDUCACION GUERRERO
DEPARTAMENTO DE EDUCACION PREESCOLAR
SECTOR 03, ZONA 19
JARDIN DE NIÑOS "CLUB DE LEONES"
C.C.T. 12DJN0573T

Canferi Santiago Perez
Testigo
Nombre completo y firma

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

FAIS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

2023 Francisco VILLA

ANEXO 4. ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN Y REPORTE DE RESULTADOS ALCANZADOS POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL

DATOS DE LA OBRA *Esta sección deberá ser llenada por la persona enlace FAISMUN		
Fecha de llenado: 19 de Septiembre de 2023		
Nombre de la obra: Rehabilitacion de aulas en Jardin de niños club de leones		
Folio asignado en la MIDS: 175905	Monto total planeado: $1'393,073.29	
Periodo de ejecución	Fecha de inicio: 22/06/23	Fecha de conclusión: 19/09/23
Entidad: Guerrero	Municipio: Acapulco de Juarez	Localidad: Col. Hogar Moderno
Si la obra tiene más de una subclasificación, indíquelas a continuación, así como los montos correspondientes:		
Subclasificación:	Monto:	
Subclasificación:	Monto:	
Subclasificación:	Monto:	
Subclasificación:	Monto:	

4.2. REPORTE DE RESULTADOS ALCANZADOS POR LOS COMITÉS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL
*Esta sección deberá ser llenada a mano por el CPS

1. Indiquen el número veces que visitaron la obra durante su inicio, desarrollo y conclusión:

2

2. ¿La obra concluyó en la fecha en que informó la autoridad local?

a) Sí. ✓
b) No, concluyó antes de la fecha informada.
c) No, concluyó después de la fecha informada.
d) No ha concluido.

2a. ¿En caso de que la obra no esté concluida, qué fecha tentativa informó la autoridad local para su conclusión?

3. ¿Ustedes (CPS) estuvieron presentes en la entrega de la obra? Sí ✓ No

3a. En caso de responder que no, ¿por qué no estuvieron presentes?

4. ¿La obra se entregó terminada y funcionando? Sí ✓ No

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

ANEXO 4. ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN Y REPORTE DE RESULTADOS ALCANZADOS POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL

4a. En caso de responder que no, ¿por qué no se terminó o por qué no funciona la obra?

5. ¿Ustedes (CPS) recibieron por parte de la autoridad local el acta entrega- recepción? Sí [✓] No [ ]

6. ¿La autoridad local colocó la placa de conclusión de la obra? Sí [✓] No [ ]

7. De los siguientes mecanismos, tachen aquellos que utilizaron para comunicar a la ciudadanía las actividades de seguimiento a las obras del FAISMUN:

a) No las comunicaron. [ ]
b) Juntas vecinales o comunitarias. [✓]
c) Carteles informativos. [ ]
d) Perifoneo (altavoces, etc.). [ ]
e) A través de redes sociales (Facebook, grupos de WhatsApp, etc.). [ ]
f) Otros. [ ]

7a. Si se utilizaron otros mecanismos, ¿cuáles fueron?

8. Mencionen dos resultados o beneficios obtenidos en su comunidad con el trabajo realizado por ustedes a través de su participación en el CPS del FAISMUN.

- Que se cuente con aulas y espacios de aprendizaje en buen estado
- Condiciones de comodidad para los estudiantes

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

ANEXO 4. ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN Y REPORTE DE RESULTADOS ALCANZADOS POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL

FIRMAS DEL COMITÉ DE PARTICIPCIÓN SOCIAL

Irma Cruz Romero
Presidenta(e)
Nombre completo y firma

Hugo Alberto Falcón Páez
Secretaria(o)
Nombre completo y firma

SECRETARIA DE EDUCACION GUERRERO
DEPARTAMENTO DE EDUCACION PREESCOLAR
SECTOR 03, ZONA 19
JARDIN DE NIÑOS
"CLUB DE LEONES"
C.C.T. 12DJN0573Z

Sra. Salina Santiago Lorenzo
Vocal
Nombre completo y firma

Angly Tares Pardiño
Vocal
Nombre completo y firma

Karen Guadalupe Reyes Sotelo
Vocal
Nombre completo y firma

MC. ALEJANDRO DIAZ LOPEZ
Enlace FAISMUN
DIRECTOR DE PLANEACION

SECRETARIA DE PLANEACION DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCION DE PLANEACION

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

E S T A D O D E C U E N T A

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ		UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	ESTIMACION No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA:	INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	DEL:	22/JUN/2023
CONTRATISTA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	AL:	19/SEP/2023
		FECHA:	19/SEP/2023		

IMPORTE DEL CONTRATO CON IVA		PERIODO DEL CONTRATO		IMPORTE DEL ANTICIPO (CON IVA)	FECHA DE ANTICIPO
$ 1,393,073.29	DEL:	22 DE JUNIO DEL 2023	AL: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	$ 417,921.99	07 DE JULIOE DEL 2023

ESTIMACION	PERIODO ESTIMACION	IMPORTE ESTIMACION	IVA	5 AL MILLAR C.M.I.C	5 AL MILLAR INSP. DE OBRAS	AMORTIZACION ANTICIPO	TOTAL DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
1 (UNO) Y FINIQUITO	22 DE JUNIO DEL 2023 19/SEP/2023	$1,200,925.25	$192,148.04		$6,004.63	$417,921.99	$423,926.62	$ 969,146.67
	TOTAL	1,200,925.25	192,148.04	0.00	6,004.63	417,921.99	423,926.62	969,146.67
	SALDO	$ 0.00		SALDO POR AMORTIZAR		$0.00		

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE DE OBRA

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

R E S U M E N D E L A E S T I M A C I Ó N

	MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	DEL:	22/JUN/2023
NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	FECHA:	19/SEP/2023	AL:	19/SEP/2023
CONTRATISTA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	ESTIMACION No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		TIPO DE OBRA:	INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA		

No.	P A R T I D A			IMPORTE
A	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES			
		A01	PRELIMINARES	$ 138,681.02
		A03	ALBAÑILERIA	$ 102,493.47
		A04	INSTALACION ELECTRICA	$ 373,595.36
		A05	INSTALACION HIDROSANITARIA	$ -
		A06	ACABADOS	$ 531,001.92
		A09	ACARREOS Y LIMPIEZA	$ 29,797.68
			EXTRAORDINARIOS	$ 25,355.80
			TOTAL DE PARTIDAS $	$ 1,200,925.25
			SUBTOTAL $	$ 1,200,925.25
			16 % IVA $	$ 192,148.04
			TOTAL $	$ 1,393,073.29

LA PRESENTE ESTIMACION IMPORTA LA CANTIDAD DE: $1,393,073.29 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N.))

AVANCE FISICO 100.00%

AVANCE FINANCIERO ANTERIOR 0.00%

AVANCE FINANCIERO ACTUAL 100.00%

AVANCE FINANCIERO TOTAL 100.00%

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	RESIDENTE	JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA	DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
SUPERINTENDENTE			
ARQ, LUIS FRANCISCO MACIN LOPEZ	ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA	ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES	M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

ESTIMACIÓN

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ		UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	FECHA:	19/SEP/2023	DEL:	22/JUN/2023
				AL:	19/SEP/2023
CONTRATISTA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	HOJA: 1	DE: 4
		TIPO DE OBRA:	INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA		

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VOLUMENES					IMPORTE ESTIMADO
				PRESUPUESTO	ESTIM. ANT.	ESTA ESTIM	ACUMULADO	EXCEDENTE	
A	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES								
A01	PRELIMINARES								
16-0290	PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.	M2	$ 36.00	291.33		370.19	370.19	78.86	$13,326.84
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	M2	$ 45.00	1892.92		2,412.41	2,412.41	519.49	$108,558.45
2-0067	DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	$ 60.64	51.00		52.00	52.00	1.00	$3,153.28
PICA-PIS	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	$ 28.91	339.57		70.00	70.00	0.00	$2,023.70
CORTE01	CORTE DE JUNTAS EN PISO DE CONCRETO CON CORTADORA MANUAL DE DISCO DIAMANTADO, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA JUNTA	ML	$ 35.87	95.52					
1-0029	DEMOLICION A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE, DE 10 cm. DE ESPESOR. INCLUYE: ACARREOS EN 1a. ESTACION.	M2	$ 65.00	291.33		178.75	178.75	0.00	$11,618.75
4-0080	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO II-A, EN SECO Y BARRETA, DE 0.00 A 2.00 MTS. DEPROFUNDIDAD, DEPOSITANDO EN PRODUCTO DE EXCAVACION A ORILLA DE CEPA, CUALQUIER ZONA. INCLUYE: AFINE DE TALUD Y FONDO.	M3	$ 470.72	8.59					

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

E S T I M A C I Ó N

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ		UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	FECHA:	19/SEP/2023	DEL:	22/JUN/2023
				AL:	19/SEP/2023
CONTRATISTA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	HOJA: 2	DE: 4
		TIPO DE OBRA:	INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA		

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VOLUMENES					IMPORTE ESTIMADO
				PRESUPUESTO	ESTIM. ANT.	ESTA ESTIM	ACUMULADO	EXCEDENTE	
9-0138*	RELLENO DE MATERIAL INERTE DE BANCO, COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20.00 cm. DE ESPESOR, INC.ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.	M3	$ 402.78	8.59					
9-0139*	RELLENO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXC. COMPACTADO POR MEDIOS MECÁNICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INC. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.	M3	$ 150.00	8.59					
							TOTAL PRELIMINARES		$138,681.02
A03	ALBAÑILERIA								
32-0466	AFINE Y COMPACTACION EN BANQUETAS, ANDADORES Y PLAZAS, A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIAL EN 1ra. ESTACION.	M2	$ 24.64	291.33		178.75	178.75	0.00	$4,404.40
12-0239	PISO DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR; REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, COLADO EN LOSAS DE 3.00 X 2.00 M. , JUNTAS FRIAS.	M2	$ 548.75	291.33		178.75	178.75	0.00	$98,089.07
							TOTAL ALBAÑILERIA		$102,493.47
A04	INSTALACION ELECTRICA								
SUM*LAM	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.	PZA	$ 2,025.38	51.00		52.00	52.00	1.00	$105,319.76
23-0347	SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.	SAL	$ 1,961.32	1.00		10.00	10.00	9.00	$19,613.20
SUM-2T	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	PZA	$ 24,866.24	1.00		10.00	10.00	9.00	$248,662.40
							TOTAL INSTALACIÓN ELECTRICA		$373,595.36

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUFRAGIO EFECTIVO
ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

E S T I M A C I Ó N

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ		UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	FECHA:	19/SEP/2023	DEL:	22/JUN/2023
				AL:	19/SEP/2023
CONTRATISTA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	HOJA: 3	DE: 4
		TIPO DE OBRA:	INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA		

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VOLUMENES					IMPORTE ESTIMADO
				PRESUPUESTO	ESTIM. ANT.	ESTA ESTIM	ACUMULADO	EXCEDENTE	
A05	INSTALACION HIDROSANITARIA								
SUM-T4	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE P.V.C.DE 6" REXOLI, INCLUYE: SUMINISTRO, PRUEBAS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	$ 501.90	50.00					
51051	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA HELVEX No.24 (PISO)	PZA	$ 1,838.40	4.00					
						TOTAL INSTALACIÓN SANITARIA			$0.00
A06	ACABADOS								
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	M2	$ 122.00	1892.92		2,412.41	2,412.41	519.49	$294,314.02
22-0331	PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.	M2	$ 185.00	526.22		278.79	278.79	0.00	$51,576.15
21-0326A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.	M2	$ 358.97	366.21		370.75	370.75	4.54	$133,088.13
37-0626	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	$ 670.00	314.81		70.00	70.00	0.00	$46,900.00
37-0586	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE CERAMICA CON MORTERO 1: 5 INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	$ 183.84	212.12		27.87	27.87	0.00	$5,123.62
							TOTAL ACABADOS		$531,001.92

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

E S T I M A C I Ó N

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ		UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	FECHA:	19/SEP/2023	DEL:	22/JUN/2023
				AL:	19/SEP/2023
CONTRATISTA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	HOJA: 4	DE: 4
		TIPO DE OBRA:	INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA		

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VOLUMENES					IMPORTE ESTIMADO
				PRESUPUESTO	ESTIM. ANT.	ESTA ESTIM	ACUMULADO	EXCEDENTE	
A09	**ACARREOS Y LIMPIEZA**								
33-0521	CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)	M3	$ 328.91	44.60		62.0996	62.0996	17.4996	$20,425.18
33-0528	LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.	M2	$ 8.15	888.58		1,150.00	1,150.00	261.42	$9,372.50
						TOTAL ACARREO Y LIMPIEZA			**$29,797.68**
	EXTRAORDINARIOS								
10303-005	DESMONTAJE DEW.C. CON RECUPERACIÓN INCLUYE: ACARREOS HASTA EL ALMACEN, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 252.75			5.00	5.00	5.00	$1,263.75
11403-WCCATO	W.C. INFANTIL PARA NIÑOS BLNCO ECOLOGICO MODELO PEKE 4.8 LT MARCA CATO INCLUYE: MATERIAL,EQUIPO,HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	$ 4,818.41			5.00	5.00	5.00	$24,092.05
						TOTAL EXTRAORDINARIOS			**$25,355.80**
								TOTAL ESTIMADO	**$ 1,200,925.25**

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LOPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

No. DE OBRA:	MAJ/179 REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES		CONSTRUCTORA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	FECHA: 19/SEP/2023
LOCALIDAD:	COL. HOGAR MODERNO,	MUNICIPIO: ACAPULCO DE JUÁREZ,	No. DE CONTRATO:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
ESTIMACIONES QUE AMPARAN EL FINIQUITO:	1 (UNO) Y FINIQUITO		MONTO CONTRATADO:	$1,393,073.29	HOJA: 1
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	ADJUDICACIÓN DIRECTA		MONTO TOTAL ESTIMADO:	$1,393,073.29	DE: 3

CLAVE	CONCEPTO / PARTIDAS	UNIDAD DE MEDIDA	CONTRATADO			ESTIMADO			VARIACIONES						
									VOLUMENES NO EJECUTADOS			VOLUMENES EXCEDENTES			
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	ESTIMACION
A01	**PRELIMINARES**														
16-0290	PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.	M2	291.33	$36.00	$10,487.88	370.19	$36.00	$13,326.84	0.00	$36.00	$0.00	78.86	$36.00	$2,838.96	1
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	M2	1,892.92	$45.00	$85,181.40	2412.41	$45.00	$108,558.45	0.00	$45.00	$0.00	519.49	$45.00	$23,377.05	1
2-0067	DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	51.00	$60.64	$3,092.64	52.00	$60.64	$3,153.28	0.00	$60.64	$0.00	1.00	$60.64	$60.64	1
PICA-PIS	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	339.57	$28.91	$9,816.97	70.00	$28.91	$2,023.70	269.57	$28.91	$7,793.26	0.00	$28.91	$0.00	1
CORTE01	CORTE DE JUNTAS EN PISO DE CONCRETO CON CORTADORA MANUAL DE DISCO DIAMANTADO, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA JUNTA	ML	95.52	$35.87	$3,426.30		$35.87	$0.00	95.52	$35.87	$3,426.30	0.00	$35.87	$0.00	1
1-0029	DEMOLICION A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE, DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS EN 1a. ESTACION.	M2	291.33	$65.00	$18,936.45	178.75	$65.00	$11,618.75	112.58	$65.00	$7,317.70	0.00	$65.00	$0.00	1
4-0080	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO II-A, EN SECO Y BARRETA, DE 0.00 A 2.00 MTS. DEPROFUNDIDAD, DEPOSITANDO EN PRODUCTO DE EXCAVACION A ORILLA DE CEPA, CUALQUIER ZONA. INCLUYE: AFINE DE TALUD Y FONDO.	M3	8.59	$470.72	$4,043.48	0	$470.72	$0.00	8.59	$470.72	$4,043.48	0.00	$470.72	$0.00	1
9-0138*	RELLENO DE MATERIAL INERTE DE BANCO, COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20.00 cm. DE ESPESOR, INC.ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.	M3	8.59	$402.78	$3,459.88	0	$402.78	$0.00	8.59	$402.78	$3,459.88	0.00	$402.78	$0.00	1
9-0139*	RELLENO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXC. COMPACTADO POR MEDIOS MECÁNICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INC. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.	M3	8.59	$150.00	$1,288.50	0	$150.00	$0.00	8.59	$150.00	$1,288.50	0.00	$150.00	$0.00	1
	TOTAL PRELIMINARES				**$139,733.50**			**$138,681.02**			**$27,329.12**			**$26,276.65**	
A03	**ALBAÑILERIA**														
32-0466	AFINE Y COMPACTACION EN BANQUETAS, ANDADORES Y PLAZAS, A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIAL EN 1ra. ESTACION.	M2	291.33	$24.64	$7,178.37	178.75	$24.64	$4,404.40	112.58	$24.64	$2,773.97	0.00	$24.64	$0.00	1

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	RESIDENTE	JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA	DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
SUPERINTENDENTE			
ARQ. FRANCISCO MARÍN LÓPEZ	ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA	ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES	M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

No. DE OBRA:	MAJ/179 REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES			CONSTRUCTORA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	FECHA:	19/SEP/2023
LOCALIDAD:	COL. HOGAR MODERNO	MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE CONTRATO:	MAJ-FAISMUN/178-2023/AD.		
ESTIMACIONES QUE AMPARAN EL FINIQUITO:		1 (UNO) Y FINIQUITO		MONTO CONTRATADO:	$1,393,073.29	HOJA:	2
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:		ADJUDICACIÓN DIRECTA		MONTO TOTAL ESTIMADO:	$1,393,073.29	DE:	3

CLAVE	CONCEPTO / PARTIDAS	UNIDAD DE MEDIDA	CONTRATADO			ESTIMADO			VARIACIONES						ESTIMACION
									VOLUMENES NO EJECUTADOS			VOLUMENES EXCEDENTES			
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
A03	**ALBAÑILERIA**														
12-0239	PISO DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR; REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, COLADO EN LOSAS DE 3.00 X 2.00 M. , JUNTAS	M2	291.33	$548.75	$159,867.34	178.75	$548.75	$98,089.07	112.58	$548.75	$61,778.28	0.00	$548.75	$0.00	1
	TOTAL ALABAÑILERIA				**$167,045.71**			**$102,493.47**			**$64,552.25**			**$0.00**	
A04	**INSTALACION ELECTRICA**														
SUM*LAM	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE. FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.	PZA	51.00	$2,025.38	$103,294.38	52.00	$2,025.38	$105,319.76	0.00	$2,025.38	$0.00	1.00	$2,025.38	$2,025.38	1
23-0347	SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.	SAL	1.00	$1,961.32	$1,961.32	10.00	$1,961.32	$19,613.20	0.00	$1,961.32	$0.00	9.00	$1,961.32	$17,651.88	1
SUM-2T	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	PZA	1.00	$24,866.24	$24,866.24	10.00	$24,866.24	$248,662.40	0.00	$24,866.24	$0.00	9.00	$24,866.24	$223,796.16	1
	TOTAL INSTALACIÓN ELECTRICA				**$130,121.94**			**$373,595.36**			**$0.00**			**$243,473.42**	
A05	**INSTALACION HIDROSANITARIA**														
SUM-T4	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE P.V.C.DE 6" REXOLI, INCLUYE: SUMINISTRO, PRUEBAS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50.00	$501.90	$25,095.00	0.00	$501.90	$0.00	50.00	$501.90	$25,095.00	0.00	$501.90	$0.00	1
51051	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA HELVEX No.24 (PISO)	PZA	4.00	$1,838.40	$7,353.60	0.00	$1,838.40	$0.00	4.00	$1,838.40	$7,353.60	0.00	$1,838.40	$0.00	1
	TOTAL INSTALACIÓN HIDROSANITARIA				**$32,448.60**			**$0.00**			**$32,448.60**			**$0.00**	
A06	**ACABADOS**														
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	M2	1,892.92	$122.00	$230,936.24	2412.41	$122.00	$294,314.02	0.00	$122.00	$0.00	519.49	$122.00	$63,377.78	1
22-0331	PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.	M2	526.22	$185.00	$97,350.70	278.79	$185.00	$51,576.15	247.43	$185.00	$45,774.55	0.00	$185.00	$0.00	1

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS [illegible] MARTIN LOPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

No. DE OBRA:	MAJ/179 REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES			CONSTRUCTORA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
LOCALIDAD:	COL. HOGAR MODERNO	MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	No. DE CONTRATO:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD
ESTIMACIONES QUE AMPARAN EL FINIQUITO:		1 (UNO) Y FINIQUITO		MONTO CONTRATADO:	$1,393,073.29
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:		ADJUDICACIÓN DIRECTA		MONTO TOTAL ESTIMADO:	$1,393,073.29

FECHA:	19/SEP/2023
HOJA:	3
DE:	3

CLAVE	CONCEPTO / PARTIDAS	UNIDAD DE MEDIDA	CONTRATADO			ESTIMADO			VARIACIONES - VOLUMENES NO EJECUTADOS			VARIACIONES + VOLUMENES EXCEDENTES			ESTIMACION
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
21-0326A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.	M2	366.21	$358.97	$131,458.40	370.75	$358.97	$133,088.13	0.00	$358.97	$0.00	4.54	$358.97	$1,629.73	1
37-0626	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	314.81	$670.00	$210,922.70	70.00	$670.00	$46,900.00	244.81	$670.00	$164,022.70	0.00	$670.00	$0.00	1
37-0586	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE CERAMICA CON MORTERO 1: 5 INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	212.12	$183.84	$38,996.14	27.87	$183.84	$5,123.62	184.25	$183.84	$33,872.52	0.00	$183.84	$0.00	1
	TOTAL ACABADOS				**$709,664.18**			**$531,001.92**			**$243,669.77**			**$65,007.51**	
A09	**ACARREOS Y LIMPIEZA**														
33-0521	CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)	M3	44.60	$328.91	$14,669.39	62.0996	$328.91	$20,425.18	0.00	$328.91	$0.00	17.4996	$328.91	$5,755.79	1
33-0528	LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.	M2	888.58	$8.15	$7,241.93	1150.00	$8.15	$9,372.50	0.00	$8.15	$0.00	261.42	$8.15	$2,130.57	1
	TOTAL ACARREOS Y LIMPIEZA				**$21,911.32**			**$29,797.68**			**$0.00**			**$7,886.36**	
	EXTRAORDINARIOS														
10303-005	DESMONTAJE DE W.C. CON RECUPERACIÓN INCLUYE: ACARREOS HASTA EL ALMACEN, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA		$252.75		5.00	$252.75	$1,263.75	0.00	$252.75	$0.00	5.00	$252.75	$1,263.75	1
11403-WCCATO	W.C. INFANTIL PARA NIÑOS BLNCO ECOLOGICO MODELO PEKE 4.8 LT MARCA CATO INCLUYE: MATERIAL,EQUIPO,HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA		$4,818.41		5.00	$4,818.41	$24,092.05	0.00	$4,818.41	$0.00	5.00	$4,818.41	$24,092.05	1
	TOTAL EXTRAORDINARIOS							**$25,355.80**			**$0.00**			**$25,355.80**	

SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO EN DERECHO PROCEDA RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATANTE.

SUBTOTAL HOJA	$1,200,925.25	$1,200,925.25	$367,999.74	$367,999.74
I.VA. 16.00%	$192,148.04	$192,148.04	$58,879.96	$58,879.96
TOTAL ESTIMADO	$1,393,073.29	$1,393,073.29	$426,879.70	$426,879.70

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUBCONTRATISTA
ARQ. LUIS [illegible] MACIN LOPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

OFICIO: PA-006/2023
ASUNTO: VOLUMENES EXCEDENTES
ACAPULCO, GRO; A 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCÌA
RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS
H.AYUNTAMIENTO DE ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

POR MEDIO DE LA PRESENTE LA QUE SUSCRIBE C. **RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA**, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA **JAVAL A&L CONSTRUCTORA , S.A DE C.V.** ME DIRIJO A USTED DE LA MANERA MAS ATENTA PARA SOLICITAR AUTORIZACION DE VOLUMENES EXCEDENTES DE ACUERDO CON LA OBRA DENOMINADA: **REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES** UBICADA EN : **COL. HOGAR MODERNO, ACAPULCO DE JUÁREZ**, CABE MENCIONAR QUE ESTOS VOLUMENES ESTAN AVALADOS EN LA ESTIMACION **No.1 UNO Y FINIQUITO** Y NO EXCEDE EL IMPORTE DEL MONTO CONTRATADO, POR LO QUE EN LISTO LOS SIGUIENTES CONCEPTOS.

EXCEDENTES

Código	Concepto	Unidad	P.U.	Cantidad Original	Cantidad por Estimar	Excedente
16-0290	PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.	M2	$36.00	291.33	370.19	78.86
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	M2	$45.00	1,892.92	2,412.41	519.49
2-0067	DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	$60.64	51.00	52.00	1.00
SUM*LAM	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.	PZA	$2,025.38	51.00	52.00	1.00
23-0347	SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.	SAL	$1,961.32	1.00	10.00	9.00
SUM-2T	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	PZA	$24,866.24	1.00	10.00	9.00
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	M2	$122.00	1,892.92	2,412.41	519.49
21-0326A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.	M2	$358.97	366.21	370.75	4.54
33-0521	CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)	M3	$328.91	44.60	62.0996	17.4996
33-0528	LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.	M2	$8.15	888.58	1,150.00	261.42

ATENTAMENTE.

C.RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

OFICIO: DOP/2271/1/2023
Asunto: Autorización de Excedentes
Acapulco, Gro., a 12 de septiembre del 2023

C. RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
Representante legal de la Empresa
JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
P R E S E N T E.

En relación a su similar de fecha **11** de **septiembre** del **2023**, mediante el cual solicita la autorización para la ejecución de cantidades adicionales a **10 (diez) conceptos de obra**, referentes al contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado de No. **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**, formalizado a favor de su representada con fecha **12 de junio del 2023**. Por medio del presente y en total apego a lo establecido en los Art. 59, párrafo onceavo de la Ley de Obras Públicas y sus Servicios Relacionados con las Mismas, Art. 105 y 106 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, los cuales señalan:

Artículo 105.- Si durante la ejecución de los trabajos, el contratista se percata de la necesidad de ejecutar cantidades adicionales o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato, deberá notificarlo a la Dependencia o entidad de que se trate, para que ésta resuelva lo conducente. El contratista sólo podrá ejecutarlos una vez que cuente con la autorización por escrito o en la Bitácora, por parte de la residencia, salvo que se trate de situaciones de emergencia en las que no sea posible esperar su autorización.

Artículo 106.- Cuando la Dependencia o entidad requiera de la ejecución de cantidades adicionales no previstas en el catálogo original del contrato, se haya formalizado o no el convenio respectivo, una vez ejecutados los trabajos, el contratista elaborará sus estimaciones y las presentará a la residencia en la fecha de corte más cercana.

En cumplimiento a mis funciones estipuladas en el **Artículo 113, 114 y 115 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**, en mi carácter de **Residente de Obra**, una vez realizado el dictamen técnico que fundamenta y sustenta la solicitud presentada, se considera **procedente autorizar** la ejecución de cantidades adicionales a los **10 (diez) conceptos de obra**, asimismo se especifica que son totalmente necesarios durante el proceso constructivo del contrato de obra pública en cuestión y que no existe la necesidad de modificar el importe contratado y el tiempo de ejecución originalmente pactado.

ATENTAMENTE
RESIDENTE DE OBRA

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA
C.c.p. Archivo.

DICTAMEN DE JUSTIFICACIÓN PARA LA AUTORIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE CANTIDADES ADICIONALES NO PREVISTAS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS ORIGINAL

1.- ANTECEDENTES

De acuerdo al oficio de autorización de recursos por parte de la **Secretaría de Planeación y Desarrollo Económico,** No. SEPLADE/321/2023 de fecha 08 de mayo de 2023, correspondiente al **Ramo 33, Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal (FAISMUN), ejercicio 2023,** mediante el cual fue autorizada la obra denominada, **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, UBICADA COL. HOGAR MODERNO , ACAPULCO DE JUÁREZ**, por un importe de Contrato de **$ 1,393,073.29 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MILSETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N.).**

Con fecha 12 de junio del 2023, fue formalizado el contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado de No. **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**, entre la **secretaria de Desarrollo Urbano y Obras Públicas** y la empresa contratista "**JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.."** para la ejecución de la obra **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, UBICADA COL. HOGAR MODERNO, MPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ.** Con un plazo de ejecución del **22 de junio del 2023 al 19 de septiembre del 2023.**

Con fecha **11 de septiembre del 2023**, fue realizada la solicitud por parte de la empresa contratista "**JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V."**, para la ejecución de cantidades adicionales en **10 (diez)** conceptos de obra incluidos en el catálogo de conceptos del contrato de obra pública de No. **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**, solicitud que se anexa al presente como anexo 1.

2.- JUSTIFICACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE CANTIDADES ADICIONALES

2.1.- CONSIDERACIONES TECNICAS

A. Fundamento No. 1

Estos trabajos son derivados por las diferencias de volúmenes de proyecto con los volúmenes del catálogo autorizado, de acuerdo a catálogo de conceptos y cantidades de obra autorizado de contrato; durante el desarrollo constructivo de la obra se han generado conceptos con volúmenes excedentes en virtud de que se han realizado los cuales técnicamente se requieren su ejecución para alcanzar las metas del proyecto autorizado, que corresponden principalmente a los siguientes aspectos:

1. En referencia a los trabajos para la rehabilitación de aulas en jardín de niños club de leones trabajos preliminares, albañilería, instalación eléctrica, instalación hidrosanitaria, acabados, acarreos y limpieza, que requirieron desarrollarse para la rehabilitación de aulas en jardín de niños club de leones, estas son las causas fundamentales.

2. Se tuvieron que desarrollaron trabajos que se requirieron para un mejor equipamiento, instalaciones, mantenimiento de las aulas del plantel De tal manera se desarrollaron trabajos que se requirieron para cumplir con lo dispuesto en el proyecto autorizado, incrementándose los volúmenes en los conceptos de acarreos de materiales, luminarias, carga y acarreo.

- Con fecha **11 de septiembre del 2023** a través de la nota de bitácora **No. 11**, la contratista informó a la Residencia de obras que presenta volúmenes excedentes de los programados en el presupuesto, por lo que se le solicita la autorización de la ejecución de estos volúmenes ya que son necesarios para la correcta ejecución de los trabajos, para poder realizar el cierre al monto de contrato.

- A través de la nota de bitácora **No. 12** con fecha **12 de septiembre del 2023**, la Residencia y Supervisión de obras, le informa que los conceptos con volúmenes excedentes serán autorizados, para la conclusión de obra, mismos que fueron revisado directamente en el sitio de los trabajos durante la conciliación.

2.2.- CONSIDERACIONES ADMINISTRATIVAS

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Fundamento. - Artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas

Artículo 59, Párrafo 11.- Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, las dependencias y entidades podrán autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, éstas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago.

Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Fundamento. - Artículo 105 y 106 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Artículo 105.- Si durante la ejecución de los trabajos, el contratista se percata de la necesidad de ejecutar cantidades adicionales o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato, deberá notificarlo a la dependencia o entidad de que se trate, para que ésta resuelva lo conducente. El contratista sólo podrá ejecutarlos una vez que cuente con la autorización por escrito o en la Bitácora, por parte de la residencia, salvo que se trate de situaciones de emergencia en las que no sea posible esperar su autorización.

Artículo 106.- Cuando la dependencia o entidad requiera de la ejecución de cantidades adicionales no previstas en el catálogo original del contrato, se haya formalizado o no el convenio respectivo, una vez ejecutados los trabajos, el contratista elaborará sus estimaciones y las presentará a la residencia en la fecha de corte más cercana.

Una vez realizada la revisión y procedencia de las cantidades adicionales en los **10(diez)** conceptos de obra, se determina que se cuenta con la suficiencia presupuestal total para su ejecución, por lo que no será necesario realizar una modificación al contrato de obra pública de No. **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD.**

3.- DESCRIPCIÓN DEL OBJETO

Derivado del proceso constructivo de la obra en cuestión y una vez analizada la necesidad de la ejecución de las cantidades adicionales (excedentes) en los **10 (diez)** conceptos de obra. Se determina que son totalmente necesarios para la terminación y continuación del proceso de ejecución de los trabajos al amparo del contrato de obra pública de No. **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD.**

Las cantidades adicionales necesarias por ejecutarse, dentro de los **10(diez)** conceptos de obra, se anexan al presente como anexo 2.

4.- DICTAMEN

Una vez expuestas las motivaciones anteriores y en total apego a lo dispuesto en el **artículo 59, párrafo onceavo** de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**, y los **artículos 105 y 106** de su Reglamento, se dictamina procedente la ejecución de cantidades adicionales para los **10(diez)** conceptos de obra mencionados en el **anexo 2**.

Así lo dictaminó el Residente de la Obra, con base a sus funciones, establecidas en los **Artículos 112 y 113** del **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**. Se anexa Bitácora fotográfica de cada concepto con cantidades excedentes como **anexo 3.**

ATENTAMENTE
RESIDENTE DE OBRA

ARQ.ALEXIS JAVIER APARICIO GRACIA
C.c.p. Archivo.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

BIENESTAR

CANTIDADES ADICIONALES ANEXO No. 2

CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD
OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

EXCEDENTES

Código	Concepto	Unidad	P.U.	Cantidad Original	Cantidad por Estimar	Excedente	Importe del Volumen
16-0290	PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON	M2	$36.00	291.33	370.19	78.86	$2,838.96
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	M2	$45.00	1,892.92	2,412.41	519.49	$23,377.05
2-0067	DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	$60.64	51.00	52.00	1.00	$60.64
SUM*LAM	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR	PZA	$2,025.38	51.00	52.00	1.00	$2,025.38
23-0347	SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA	SAL	$1,961.32	1.00	10.00	9.00	$17,651.88
SUM-2T	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	PZA	$24,866.24	1.00	10.00	9.00	$223,796.16
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN	M2	$122.00	1,892.92	2,412.41	519.49	$63,377.78
21-0326A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.	M2	$358.97	366.21	370.75	4.54	$1,629.72
33-0521	CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO	M3	$328.91	44.60	62.0996	17.4996	$5,755.79
33-0528	LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.	M2	$8.15	888.58	1,150.00	261.42	$2,130.57

REVISÓ Y APROBÓ
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

EJERCICIO FISCAL 2023

BITACORA FOTOGRAFICA DE EXCEDENTES DE OBRA

NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES				
CONTRATISTA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	PERIODO CONTRACTUAL:	22/JUN/2023	AL	19/SEP/2023
CONTRATO No. :	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	IMPORTE DE CONTRATO:	$ 1,393,073.29		
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	PERIODO DEL:	22/JUN/2023	AL	19/SEP/2023



16-0290PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O — **78.86 M2**



PR-SUP-PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y — **519.49 M2**



2-0067.- DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA — **1.00 PZA**



SUM*LAM.-SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR. — **1.00 PZA**



23-0347.- SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA — **9.00 PZA**



SUM-2T.-SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN — **9.00 PZA**

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DE RESIDENTE

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

EJERCICIO FISCAL 2023

BITACORA FOTOGRAFICA DE EXCEDENTES DE OBRA

NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES				
CONTRATISTA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	PERIODO CONTRACTUAL:	22/JUN/2023	AL	19/SEP/2023
CONTRATO No.:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	IMPORTE DE CONTRATO:	$ 1,393,073.29		
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	PERIODO DEL:	22/JUN/2023	AL	19/SEP/2023



22-0327.-PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y — **519.49 M2**



21-0326A.- SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE — **4.54 M2**



33-0521.-CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM) — **17.4996**



33-0528.- LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS. — **261.42 M2**

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DE RESIDENTE

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

RFC: JAC2104285BA
DIR: AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA NO. 209 MANZANA 11, LOTE 7, LOCAL 2A, COL. UNIDAD HABITACIONAL TAXCO. CP. 39460, ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. TEL: 744 189 42 95

ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO., 19 DE JULIO DEL 2023.

M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
PRESENTE

POR MEDIO DE LA PRESENTE Y DE LA MANERA MAS RESPETUOSA ME DIRIJIJO A USTED, PARA COMUNICARLE LO SIGUIENTE:

QUE EL CONTRATO: **MAJ-FAISMUN/0-2023/AD**.DE LA EMPRESA **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S. A DE C.V**. RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA: **REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES** UBICADA EN: **COL.HOGAR MODERNO** SOLICITO AUTORIZACIÒN DE PRECIOS EXTRAORDINARIOS A CONTINUACIÒN DESCRIBO.

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	P.U	CANTIDAD	ESTIMADO	EXEDENTE	IMPORTE VOLUMEN
11403-WC CATO	W.C. INFANTIL PARA NIÑOS BLANCO ECOLOGICO MODELO PEKE 4.8 LT MARCA CATO INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	$4,818.41		5.00		$24,392.05
10303-005	DESMONTAJE DE W.C. CON RECUPOERACIÒN INCLUYE. ACARREOS HASTA EL ALMACÈN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	$252.75		5.00		$1,263.75

POR LA ATENCIÒN QUE SIRVA BRINDAR A LA PRESENTE CARTA, ANTICIPO A USTED LAS GRACIAS.

ATENTAMENTE:

C.RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

OFICIO No. 116/2023
HOJA: 1/1
ACAPULCO, GRO., A 19 DE JULIO DEL 2023

RELACIÓN DE ANALISIS DE PRECIOS AUTORIZADOS POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO A:
JAVAL CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
UBICACIÓN: **COL. HOGAR MODERNO**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO AUTORIZADO
11403-WCCATO	W.C. INFANTIL PARA NIÑOS BLANCO ECOLOGICO MODELO PEKE 4.8 LT. MARCA CATO INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	$4,818.41
10303-005	DESMONTAJE DE W.C. CON RECUPERACION INCLUYE: ACARREOS HASTA EL ALMACEN, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$252.75

C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

JEFE DE DEPTO DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y LICITACIONES

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DEPENDENCIA : **H.AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

No DE CONTRATO: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**
OBRA: **REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
UBICACIÓN: **COL. HOGAR MODERNO**
CIUDAD: **ACAPULCO,GUERRERO**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	**EXTRAORDINARIO**	Análisis No.:		1			
Análisis:	**11403-WC CATO**		**M2**		**17.6500**	**$85,044.90**	
W.C. INFANTIL PARA NIÑOS BLANCO ECOLOGICO MODELO PEKE 4.8 LT MARCA CATO INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.							
MATERIALES							
HEL-WC DRAKAR M	INODORO ECOLÓGICO, TAZA Y TANQUE, ELONGADO, MARFIL, MODELO DRAKAR M, MARCA HELVEX	PZA	$2,862.00	*	1.000000	$2862.00	84.22%
URR-JWC01.99	JUNTA SANITARIA PARA WC, FIG. JWC01.99, MARCA URREA	PZA	$281.00	*	1.000000	$281.00	5.43%
SUBTOTAL:	**MATERIALES**					**$3143.00**	**95.53%**
MANO DE OBRA							
1P1E	**CUADRILLA No 20 (1 PLOMERO+ 1 AY.ESP.)**	**JOR**					
MO031	AYUDANTE ESPECIALIZADO	JOR	$677.74	*	1.000000	$677.74	
MO083	OFICIAL PLOMERO	JOR	$1,130.74	*	1.000000	$1130.74	
MO094	SOBRESTANTE	JOR	$1,130.74	*	0.100000	$113.07	
	Importe:					$1921.55	
	Rendimiento: PZA/JOR				3.000000	$640.52	9.85%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**					**$640.52**	**4.14%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	$640.52	*	0.030000	$15.30	0.30%
%MO5	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	$640.52	*	0.020000	$10.20	0.20%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**					**$25.50**	**0.33%**
	(CD) Costo directo					**$3,809.02**	**100.00%**
	(CI) INDIRECTOS				15.0000%	$571.35	
	SUBTOTAL1					**$4,380.37**	
	(CF) FINANCIAMIENTO						
	SUBTOTAL2					**$4,380.37**	
	(CU) UTILIDAD				10.0000%	$438.04	
	PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)					**$4,818.41**	
	(" CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS 41/100 M.N. ")						

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DEPENDENCIA : **H.AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

No DE CONTRATO: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**
OBRA: **REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
UBICACIÓN: **COL. HOGAR MODERNO**
CIUDAD: **ACAPULCO,GUERRERO**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	**EXTRAORDINARIOS**	Análisis No.:		2			
Análisis:	**10303-005**		**PZA**		**1.0000**	**$252.75**	

DESMONTAJE DE W.C. CON RECUPOERACIÓN INCLUYE. ACARREOS HASTA EL ALMACÈN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

MANO DE OBRA						
1P1E	**CUADRILLA No 20 (1 PLOMERO+ 1 AY.ESP.)**	**JOR**				
MO031	AYUDANTE ESPECIALIZADO	JOR	$677.74	*	1.000000	$677.74
MO083	OFICIAL PLOMERO	JOR	$1,130.74	*	1.000000	$1130.74
MO094	SOBRESTANTE	JOR	$1,130.74	*	0.100000	$113.07
	Importe:					$1921.55
	Rendimiento: PZA/JOR				10.000000	$192.16
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**					**$192.16**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	$192.16	*	0.030000	$4.59
%MO5	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	$192.16	*	0.020000	$3.06
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**					**$7.65**
	(CD) Costo directo					**$199.81**
	(CI) INDIRECTOS				15.0000%	$29.97
	SUBTOTAL1					**$229.78**
	(CF) FINANCIAMIENTO					
	SUBTOTAL2					**$229.78**
	(CU) UTILIDAD				10.0000%	$22.98
	PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)					**$252.75**
	(* DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 75/100 M.N. *)					

FOLIO Nº 310665

OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDÍN DE NIÑOS
FECHA: CLUB DE LEONES.

03/ JULIO/ 2023 NOTA: 05.

CON ESTA FECHA Y NOTA SE INFORMA A LA SUPERVISIÓN LOS TRABAJOS DE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE QUEDARON CONCLUIDOS, PROCEDIMOS CON LA PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES, DESMONTAJE DE LAMPARAS, PICADO DE PISO LLEVANDO UN AVANCE DE OBRA GENERAL 13 %.

SUPERINTENDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER MARCOS G. ARQ. LUIS FRANCISCO MADRIL L.
RESIDENTE OBRA

19/ JULIO/ 2023. NOTA 06

CON ESTA FECHA Y NOTA SE INFORMA A LA SUPERVISIÓN. SE CONTINUA CON APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES, RESANE EN HERRERÍA. LLEVANDO UN AVANCE. 25 % GENERAL DE OBRA. A PETICIÓN DE LA DIRECTORA DEL PLANTEL SOLICITA EL CAMBIO DE 5 W.C EN BAÑOS DE NIÑO Y NIÑAS. POR EL MOTIVO SOLICITAMOS AUTORIZACIÓN DE LOS SIGUIENTES PRECIOS EXTRAORDINARIOS.

EB303-005	DESMONTAJE DE W.C. CON RECUPERACIÓN INCLUYE ACARREOS HASTA EL ALMACEN. MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA
M403-WC 020	W.C INFANTIL PARA NIÑOS BLANCO ECOLOGICO MODELO PEKE 4.8LT MARCA CATO INCLUYE MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

RESIDENTE DE OBRA SUPERVISOR SUPERINTENDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER MARCOS G. ARQ. LUIS FRANCISCO MADRIL L.

FOLIO Nº 310666

OBRA: REHABILITACIÓN DE ÁREAS EN CIUDAD DE NIÑOS CLUB DE LEONES.
FECHA:

24 / JULIO / 2023 NOTA: 07

SE INFORMA A LA SUPERVISIÓN QUE LOS TRABAJOS DE PREPARACIÓN PARA MUROS, PLAFONES, PISO Y PINTURA FUERON CONCLUIDOS. CONTINUAMOS CON AFINE, COMPACTACIÓN PARA RECIBIR PISO DE CONCRETO, PINTURA VINILICA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIOR DE EDIFICIOS. LLEVANDO UN AVANCE 32% GENERAL DE OBRA

ARQ Alexis Javier Aparicio G.
Residente de Obra.

SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MAEN LOPEZ

NOTA: 08

Nota # 08 Fecha: 24 / Julio / 2023

Con esta nota y fecha se da por entrado la solicitud para conceptos extraordinarios la cual se revisa y analiza dando vista bueno comentado al contratista que no debe rebasar el monto contratado, se observa que se continuan los trabajos se indica que aumente la fuerza de trabajos.

ARQ Alexis Javier Aparicio G.
RESIDENTE DE OBRA SUPERVISOR SUPERINTENDENTE

ESOR-02
REV.02

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN Y FINIQUITO DE OBRA PÚBLICA

SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023** Y HABIÉNDOSE VERIFICADO LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD** CONSISTENTES EN **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES** UBICADA EN **COL. HOGAR MODERNO**. DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ.

SE PROCEDE A LEVANTAR LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA BAJO LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES: LOS TRABAJOS, OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA ANTES CITADO, FUERON REALIZADOS POR LA EMPRESA DENOMINADA**: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.** HABIENDO ESTADO COMO SUPERINTENDENTE DE OBRA Y RESPONSABLE DE LA EJECUCION DE LOS MISMOS POR PARTE DE DICHA EMPRESA, EL (LA): **C. ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ, POR** PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ, ESTUVO COMO RESPONSABLE DE LA SUPERVISIÓN Y VERIFICIACIÓN DE LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LA OBRA EL (LA): **ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA**, EL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO FUE DE **$ 1,393,073.29 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100M.N.)** I.V.A. INCLUIDO, SIN HABER EXISTIDO NINGUN CONVENIO ADICIONAL.

EL PERIODO ORIGINAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ESPECIFICADO EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FUE EL SIGUIENTE: FECHA DE INICIO: **22 DE JUNIO DEL 2023.**
FECHA DE TERMINACIÓN**: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.**

EL PERIODO REAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE EL SIGUIENTE:

FECHA DE INICIO: **22 DE JUNIO DEL 2023.**
FECHA DE TERMINACIÓN: **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.**

LAS ESTIMACIONES DE OBRA QUE SE REALIZARON A LA FECHA DE ESTA ACTA DE ENTREGA Y RECEPCION SON LOS SIGUIENTES:

ESTIMACION No.: **01 (UNO Y FINIQUITO)**
FECHA DE INICIO: **22 DE JUNIO DEL 2023.**
FECHA DE TERMINACIÓN: **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.**

$ 1,393,073.29 IVA INCLUIDO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN Y FINIQUITO DE OBRA PÚBLICA

SE HACE CONSTAR EN ESTA ACTA POR AMBAS PARTES, QUE TODOS LOS DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, SE ENCUENTRAN EN PODER DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ.

ASÍ TAMBIÉN, SE MANIFIESTA QUE CON ESTA FECHA, INICIA EL PLAZO DE DOCE MESES EN EL QUE LA EMPRESA: **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.** QUEDA OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO NUM.: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD** DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE, QUEDANDO COMO GARANTÍA DE LO ANTES SEÑALADO, LA FIANZA NUM. **2221421**, EXPEDIDA POR LA AFIANZADORA: **CHUBB FIANZAS MONTERREY,ASEGURADORA DE CAUCION S.A.**

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:

370.19 M2 PREPARACION DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, 2412.41 M2 PREPARACION DE MURO Y PLAFONES, 52.00 PZA DESMONTAJE DE LAMPARAS, 178.75 DEMOLICIÓN DE PISO, 178.75 PISO DE CONCRETO, 52.00 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARAS, 10.00 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIO´N DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 2 TON, 2,412.41 M2 DE PINTURA VINILCA EN MUROS Y PLAFONES, 278.79 M2 PINTURA DE ESMALTE, 99.66 M2 LOSETA DE 33 X 33 CMS, 55.90 ZOCLO CERAMICO, 1,150 M2 LIMPIEZA GENERAL.

SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL MÁRGEN Y AL CALCE LAS PERSONAS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR LA EMPRESA CONTRATISTA:

ARQ. FRANCISCO MACIN LÒPEZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

C.RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

POR EL H. AYUNTAMIENTO:

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCÍA
RESIDENTE DE OBRA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRA PÚBLICA ZONA URBANA.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS 2021-2024

M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

CON FUNDAMENTO EN EL PARRAFO CUARTO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTICULO 172 DE SU REGLAMENTO; SE PROCEDE A LEVANTAR ESTA ACTA ADMINISTRATIVA EN LA CUAL SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA No.: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD** Y CONVENIO No. RELATIVO A LA OBRA: **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES** UBICADA EN: **COL. HOGAR MODERNO.**

NOMBRE DEL CONTRATISTA: **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.**

INFORMACION BASICA INICIAL

ÁREA ENCARGADA DE LA OBRA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.

OBJETO DEL CONTRATO: " EL ORGANISMO " encomienda a **" EL CONTRATISTA"** la realización de una obra consistente en la: **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES** en: **COL. HOGAR MODERNO.**

y este se obliga a realizar hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos y normas señalados en la declaración II.8 del apartado de Declaraciones de "**EL CONTRATISTA** ", apegándose de igual modo a los programas autorizados, presupuestos, proyectos, planos y especificaciones generales y particulares, así como a las normas de construcción vigentes en el lugar donde deben realizarse los trabajos.

ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE LOCALIZAN LOS TRABAJOS: GUERRERO.

ANTECEDENTES:

NÚMERO DEL OFICIO DE AUTORIZACION:

FECHA DE ADJUDICACION: 12 DE JUNIO DEL 2023.

NUMERO DE CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD

FECHA INICIACIÓN SEGÚN BITÁCORA DE OBRA: 22 DE JUNIO DEL 2023.

FECHA TERMINACIÓN SEGÚN BITÁCORA DE OBRA: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

I.- EN LA CIUDAD DE ACAPULCO DE JUAREZ, GRO. SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DIA **04 DE OCTUBRE DEL 2023**, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA RESIDENCIA DE OBRA, CITA EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, EN ROBERTO POSADA Y COMONFORT S/N COL. CENTRO C.P. 39300, ACAPULCO, GRO.

II.- QUE PARA REALIZAR EL ACTO SEÑALADO SE ENCUENTRA REUNIDAS LAS PERSONAS ADSCRITAS DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, LOS SERVIDORES PUBLICOS DEBIDAMENTE ACREDITADOS EN SU PERSONALIDAD Y ACTUANDO CONFORME A LA DELEGACION DE FACULTADES EN PRESENTACION DE LA SECRETARIA **", LOS CC., M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, C. ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES, JEFE DE SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO DE OBRA PÚBLICA ZONA URBANA, Y VIGILANCIA, CONTROL Y REVISION DE LOS TRABAJOS Y POR LA OTRA PARTE PERSONA FISICA O MORAL JAVAL A&L CONSTRUCTORA S. A DE C. V. REPRESENTADA POR EL C. RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA,** EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL.

III.- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS QUE SE ENTREGAN.

INFRAESTRUCTURA:

SUB-ESTRUCTURA:

SUPERESTRUCTURA:

PRELIMINARES: RETIRO EL IMPERMEABILIAZNTE EXISTENTE EN AZOTEA, PREPARANDO CON LIMPIEZA LA SUPERFICIE PARA INSTALACIÒN DEL NUEVO IMPERMEABILIZANTE, RETIRO DE LA PINTURA DAÑADA EN LOS MUROS, PLAFONES, RESANE DE GRIETAS EN INTERIOR Y EXTERIORES DE LAS AULAS DEL PLANTEL, DESMONTAJE DE LAMPARAS EN CADA AULA, DESMONTAJE DE LAMPARAS DE CADA AULA Y PASILLOS, PICADO DE PISO PARA RECIBIR LOSETA CERAMICA, DEMOLICIÒN DE PISO DAÑADO.

ALBAÑILERIA: PREPARACION DE AREA DONDE SE DEMOLIO PISO EN MAL ESTADO AFINANDO Y COMPACTANDO PARA PROCEDER DE VACIAR PISO DE CONCRETO.

INSTALACIÓN ELECTRICA: INSTALACION DELAMPARAS DE 2 X 32 W EN AULAS, PASILLOS, SALIDA ELECTRICA PARA INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE 2 TON EN AULAS.

ACABADOS: APLICACIÒN DE PINTURA VINILICA EN MUROS, PLAFONES DE LOS EDIFICIOD DE LA ESCUELA INTERIOR E EXTERIOR, PINTURA DE ESMALTE EN LAS PROTECCIONES DE VENTANAS DE LAS AULAS.INSTALACIÒN DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO EN AZOTEA DE LOS EDIFICIOS, COLOCACIÒN DE LOSETA DE 33 X 33, ZOCLO DE 10 CMS EN INTERIOR DE AULAS.

LIMPIEZA: LIMPIEZA GENERAL DE LAS AREA DONDE SE REALIZARON LOS TRABAJOS, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES, RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE, PINTURADAÑADA Y LIMPIEZA GENERAL.

OBRAS COMPLEMENTARIAS:

IV.- DESCRIPCION DE LAS MODIFICACIONES.

RELACION DE OBLIGACIONES Y FECHA EN QUE SE CUMPLIERON.

FIRMA DE CONTRATO: 12 DE JUNIO DEL 2023
FIRMA DE CONVENIO_____.

ANTICIPO:
FIANZAS:

CONTRATO

- DE CUMPLIMIENTO: **2221421** DE FECHA **12 DE JUNIO DEL 2023**
- DE ANTICIPO: **2221419** DE FECHA **12 DE JUNIO DEL 2023**
- DE VICIOS OCULTOS **2221421** DE FECHA **12 DE JUNIO DEL 2023**

CONVENIO

- DE CUMPLIMIENTO: _____ DE FECHA _____

TERMINACION DE TRABAJOS: **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

FINIQUITO: **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**
ENTREGA - RECEPCION: **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL: **$ 1,393,073.29** **I.V.A INCLUIDO.**

MONTO DE LAS AMPLIACIONES:

MONTOS DE LAS AMPLIACIONES:

MONTO TOTAL CONTRATADO: **$ 1,393,073.29** **I.V.A INCLUIDO**
SANCIONES: NO SE PRESENTARON

V.- **LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEPENDIENTE DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS** DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR CUANTO A LAS FIANZAS No. **2221421** DE FECHA **12 DE JUNIO DEL 2023** POR CONCEPTO DE VICIOS OCULTOS POR SU PARTE LA PERSONA FISICA O MORAL **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S. A DE C.V REPRESENTADA POR EL C. RODOLFO BERDEJA ANDRACA**, EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL, MANIFIESTA QUE NO SE RESERVA ACCION NI TIENE RECLAMACION ALGUNA CON POSTERIORIDAD A LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA, POR LO CUAL SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR AMBAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA No. **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD** Y CONVENIO No. _____.

SIN OTRO ASUNTO EN PARTICULAR QUE TRATAR SE CIERRA LA PRESENTE ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTICION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES, SIENDO LAS **11:30** HORAS DEL DIA **04 DE OCTUBRE DEL 2023** FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS 2021-2024

POR LA EMPRESA

C. RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL.

JEFE DE SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO DE OBRA PÚBLICA ZONA URBANA.

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ

CHUBB

Chubb Fianzas Monterrey
Aseguradora de Caución

Para verificar los datos del presente documento, usted puede consultar nuestro sitio web www.chubbfianzasmonterrey.com, enviar un correo a autentificacion@chubb.com o comunicarse a los teléfonos 01 800 01 825432
VALIDA

POLIZA DE FIANZA

EXPEDICION
12-06-2023

MONTO DE FIANZA	MONEDA	NO. DE FIANZA	INCLUSION	ENDOSO
417,921.99	PESOS	2221419	0	0000

CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A., con domicilio en Avenida Paseo de la Reforma No. 250 Torre Niza Piso 7, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, CP 06600, Ciudad de México, México; en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los artículos 11o. y 42o. de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas se constituye fiadora hasta el monto de: 417,921.99 CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N.

Por: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Dirección: AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

Ante: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ
Dirección: AV. CUAUHTEMOC S/N INTERIOR PARQUE PAPAGAYO, COL. HORNOS INSURGENTES, C.P. 39350, ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

ANTE: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ R.F.C. MAJ-010101-NA3

PARA GARANTIZAR POR JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., CON DOMICILIO EN AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO., Y R.F.C. JAC2104285BA, LA CORRECTA INVERSION, EXACTA AMORTIZACION Y EN SU CASO, DEVOLUCION DEL ANTICIPO CORRESPONDIENTE AL 30% (TREINTA POR CIENTO) PARA LA COMPRA Y PRODUCCION DE MATERIALES DE CONSTRUCCION, LA ADQUISICION DE EQUIPOS QUE SE INSTALEN PERMANENTEMENTE Y DEMAS INSUMOS QUE IMPORTA LA CANTIDAD DE $417,921.99 (CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N.) INCLUYE I.V.A. LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266, EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y DEMAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE LA MATERIA EN LO QUE NO SE OPONGA A LA CITADA LEY, RESPECTO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NUMERO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD DE FECHA 12 DE JUNIO DEL 2023, CELEBRADO CON LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, REPRESENTADA POR LA ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA EN SU CARACTER DE SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO, CUYO OBJETO CONSISTE EN: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, UBICADA EN: COL. HOGAR MODERNO, MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO, CON UN IMPORTE TOTAL DE $1,393,073.29 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, LA AFIANZADORA EXPRESAMENTE DECLARA QUE:

A) LA FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD Y ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO, PARA GARANTIZAR LA DEBIDA INVERSION DEL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO QUE LA CONTRATANTE OTORGA A JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., Y SE COMPROMETE A PAGAR HASTA LA CANTIDAD QUE IMPORTE ESTA FIANZA, EN CASO DE QUE SU FIADO NO CUMPLA CON LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN O SEA RESCINDIDO EL CONTRATO; B) EN EL CASO DE OTORGAMIENTO DE PRORROGAS O ESPERAS AL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA FORMALIZACION DE CONVENIOS DE AMPLIACION AL MONTO SE DEBERA OBTENER LA MODIFICACION DE LA POLIZA Y PARA EL CASO DE AMPLIACION DEL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACION O EJECUCION DE LOS TRABAJOS O EXISTA ESPERA, SU VIGENCIA QUEDARA AUTOMATICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA, AUN CUANDO HAYAN SIDO SOLICITADAS Y AUTORIZADAS EXTEMPORANEAMENTE;
C) CUANDO AL REALIZARSE EL FINIQUITO RESULTEN SALDOS A CARGO DEL CONTRATISTA Y ESTE EFECTUE LA TOTALIDAD DEL PAGO EN FORMA INCONDICIONAL, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, DEBERA LIBERAR LA FIANZA RESPECTIVA SIEMPRE Y CUANDO SEA PROCEDENTE EN LOS TERMINOS AQUÍ ESTIPULADOS;
D) QUE PARA CANCELAR LA FIANZA SERA REQUISITO INDISPENSABLE LA AUTORIZACION EXPRESA Y POR ESCRITO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, QUE LA PRODUCIRA CUANDO EL IMPORTE DEL ANTICIPO HAYA SIDO AMORTIZADO O DEVUELTO EN SU TOTALIDAD Y SE HAYAN PAGADO EN SU CASO LOS ACCESORIOS;
E) QUE LA FIANZA ESTARA VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACION DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE

Expedido en: OFICINA: 00402; PUEBLA, PUEBLA

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. SE SUJETA A LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS .

ANA LILIA VAZQUEZ MORALES
VAMA811020BK8

FIRMA DIGITAL

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. POR NINGÚN MOTIVO O CIRCUNSTANCIA ACEPTARÁ PAGOS EN EFECTIVO, EN TODO CASO, LOS PAGOS DEBERÁN HACERSE A TRAVÉS DE SUCURSALES BANCARIAS. EN CASO DE SER PAGO MEDIANTE CHEQUES, ÉSTE DEBERÁ SER NOMINATIVO Y A FAVOR DE CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. CUALQUIER PAGO QUE CONTRAVENGA LO ANTERIOR NO SERÁ RECONOCIDO POR ESTA INSTITUCION.

Firma Digital:
pVzpvEylchWQa2+LOkCoR5+l8FMqg1onGoOnhu4n7P9j7/iDqkN5ETkbmmVBGMaoJ8fSi6tEU5wEiZOzT3S5zchYy+MCsqWGgSEKwB32Dv+eZjb8L2moJWWSUNdtfGaWcnZvHWZzd96+bS+GNfXo+L1FFule79iv
qE4/9B5lkNbkGTVU8S3Sh/4/4FmxBAaEEZ7+AkugvaYQvW0u0Bo9/jY72REOJyzumaiRoCzcW+RBjG5JJ5rUMM3XtXTZ7XCqL5lvKZ5ACSc5Y9qKpiuO3FeuH8HnXkOHSjAzqLopQRCC+Q2j9RPwRyXP8LjC/2UnIDJg==

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

Consulte nuestro aviso de privacidad en: www.chubbfianzasmonterrey.com

LINEA DE VALIDACION

0926 FA8C FD

R.F.C. FMO930803PB1 CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.

Este documento es una representación gráfica de una póliza emitida en términos de las disposiciones en materia de Comercio Electrónico previstas dentro del Código de Comercio Vigente.

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 209 y 210, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica respectiva, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, 21 de diciembre de 2015, con el número CNSF-F0009-0790-2015 y a partir del día 9 de agosto de 2021 con el número CGEN-S0804-0020-2021.

CHUBB

Chubb Fianzas Monterrey
Aseguradora de Caución

Para verificar los datos del presente documento, usted puede consultar nuestro sitio web www.chubbfianzasmonterrey.com, enviar un correo a autentificacion@chubb.com o comunicarse a los teléfonos 01 800 01 825432
VALIDA

POLIZA DE FIANZA

EXPEDICION
12-06-2023

MONTO DE FIANZA	MONEDA	NO. DE FIANZA	INCLUSION	ENDOSO
417,921.99	PESOS	2221419	0	0000

CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A., con domicilio en Avenida Paseo de la Reforma No. 250 Torre Niza Piso 7, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, CP 06600, Ciudad de México, México; en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los artículos 11o. y 42o. de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas se constituye fiadora hasta el monto de: 417,921.99 CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N.

Por: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Dirección: AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

Ante: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ
Dirección: AV. CUAUHTEMOC S/N INTERIOR PARQUE PAPAGAYO, COL. HORNOS INSURGENTES, C.P. 39350, ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCION DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE;
F) LA COMPAÑÍA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCION PREVISTOS EN LOS ARTICULOS No. 178, 279, 280 Y 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR OTORGANDO LA AFIANZADORA EL CONSENTIMIENTO A QUE SE HACE REFERENCIA EN EL ARTICULO No. 179 DEL CITADO ORDENAMIENTO;
G) QUE PARA LA INTERPRETACION Y CUMPLIMIENTO SE SOMETE A LA JURISDICCION Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL ESTADO DE GUERRERO, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRA QUE TUVIERE POR RAZON DE SU DOMICILIO OFICIAL, EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO EN LA CIUDAD DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

---------- FIN DE TEXTO ----------

Expedido en: OFICINA: 00402; PUEBLA, PUEBLA

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. SE SUJETA A LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS .

ANA LILIA VAZQUEZ MORALES
VAMA811020BK8

FIRMA DIGITAL

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. POR NINGÚN MOTIVO O CIRCUNSTANCIA ACEPTARÁ PAGOS EN EFECTIVO, EN TODO CASO, LOS PAGOS DEBERÁN HACERSE A TRAVÉS DE SUCURSALES BANCARIAS. EN CASO DE SER PAGO MEDIANTE CHEQUES, ÉSTE DEBERÁ SER NOMINATIVO Y A FAVOR DE CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. CUALQUIER PAGO QUE CONTRAVENGA LO ANTERIOR NO SERÁ RECONOCIDO POR ESTA INSTITUCION.

Firma Digital: pVzpvEyfcNWOo2+LDiCoR5+l6FNag1onGoOnhu4n7P697uDgkK9ETNbmVBGMaoU8RS9i6BL/5wEZDz9Tq3SzchYyHMCkqWQgSEXwB320+u6ZJb8L2mnoJWW3SUNddfla/fKbmS2vWZs/d6+ihS+GNrDXoY+L1FFuIa7j9vqE/KyWeWRdCzcWH+RBiG5JJ5rLiMv4X3lbXTZ7XCqL5lv4ZSACS/5Y9qKpIuO3FeuH9Hx4OHSjAzqLopQRCC+Q29jRPwRyXP8LjC/zUhDJg==
qE4r9t5NNbN/sGTvU83358tN4/Fmx8AaEEZ7+AkugwsYQw0u0Boiy972REOIyzumanRdCzcWH+RBiG5JJ5rLiMv4X3lbXTZ7XCqL5lv4ZSACS/5Y9qKpIuO3FeuH9Hx4OHSjAzqLopQRCC+Q29jRPwRyXP8LjC/zUhDJg==

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

Consulte nuestro aviso de privacidad en: www.chubbfianzasmonterrey.com

LINEA DE VALIDACION
0926 FA8C FD

R.F.C. FMO930803PB1 CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.

Este documento es una representación gráfica de una póliza emitida en términos de las disposiciones en materia de Comercio Electrónico previstas dentro del Código de Comercio Vigente.

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 209 y 210, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica respectiva, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, 21 de diciembre de 2015, con el número CNSF-F0009-0790-2015 y a partir del día 9 de agosto de 2021 con el número CGEN-S0804-0020-2021.

CHUBB

Chubb Fianzas Monterrey
Aseguradora de Caución

Para verificar los datos del presente documento, usted puede consultar nuestro sitio web www.chubbfianzasmonterrey.com, enviar un correo a autentificacion@chubb.com o comunicarse a los teléfonos 01 800 01 825432
VALIDA

POLIZA DE FIANZA

EXPEDICION
12-06-2023

MONTO DE FIANZA	MONEDA	NO. DE FIANZA	INCLUSION	ENDOSO
139,307.33	PESOS	2221421	0	0000

CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A., con domicilio en Avenida Paseo de la Reforma No. 250 Torre Niza Piso 7, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, CP 06600, Ciudad de México, México; en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los artículos 11o. y 42o. de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas se constituye fiadora hasta el monto de: 139,307.33 CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS 33/100 M.N.

Por: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Dirección: AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

Ante: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ
Dirección: AV. CUAUHTEMOC S/N INTERIOR PARQUE PAPAGAYO, COL. HORNOS INSURGENTES, C.P. 39350, ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

ANTE: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ R.F.C. MAJ-010101-NA3

PARA GARANTIZAR POR JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., CON DOMICILIO EN AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO., Y R.F.C. JAC2104285BA, EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NUMERO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD DE FECHA 12 DE JUNIO DEL 2023, CELEBRADO CON LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, REPRESENTADA POR LA ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA EN SU CARACTER DE SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO, CUYO OBJETO CONSISTE EN: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, UBICADA EN: COL. HOGAR MODERNO, MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO, CON UN IMPORTE TOTAL DE $1,393,073.29 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266, EL REGLAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, Y DEMAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE LA MATERIA EN LO QUE NO SE OPONGA A LA CITADA LEY, LA AFIANZADORA EXPRESAMENTE DECLARA QUE:

A) LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO MENCIONADO CON ANTERIORIDAD;

B) LA FIANZA GARANTIZA EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS;

C) CUANDO LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO SE REALICEN EN MAS DE UN EJERCICIO PRESUPUESTAL, ESTA FIANZA SE SUBSTITUIRA EN EL O LOS SIGUIENTES EJERCICIOS POR OTRO U OTRAS EQUIVALENTES AL IMPORTE DE LOS TRABAJOS FALTANTES POR EJECUTAR, ACTUALIZANDO LOS IMPORTES DE ACUERDO CON LOS AJUSTES DE COSTOS AUTORIZADOS Y MODIFICACIONES CONVENIDAS SI LAS HUBIERE;

D) EN EL CASO DE OTORGAMIENTO DE PRORROGAS O ESPERAS AL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA FORMALIZACION DE CONVENIOS DE AMPLIACION AL MONTO SE DEBERA OBTENER LA MODIFICACION DE LA POLIZA Y PARA EL CASO DE AMPLIACION DEL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACION O EJECUCION DE LOS TRABAJOS O EXISTA ESPERA, SU VIGENCIA QUEDARA AUTOMATICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA, AUN CUANDO HAYAN SIDO SOLICITADAS Y AUTORIZADAS EXTEMPORANEAMENTE;

E) LA FIANZA GARANTIZA LA EJECUCION TOTAL DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO DE REFERENCIA, AUN CUANDO PARTE DE ELLOS SE SUBCONTRATEN CON LA AUTORIZACION DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ;

F) ESTA FIANZA PERMANECERA VIGENTE DESDE SU FECHA DE EXPEDICION Y DURANTE LA SUBSTANCIACION DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN POR PARTE DEL CONTRATISTA O DE (LA CONVOCANTE), HASTA QUE SE PRONUNCIE RESOLUCION DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE, DE FORMA TAL QUE SU VIGENCIA NO PODRA ACORTARSE EN RAZON DEL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO PRINCIPAL O FUENTE DE LAS OBLIGACIONES, O CUALQUIER OTRA CIRCUNSTANCIA;

G) QUE LA FIANZA SE OTORGA TAMBIEN PARA GARANTIZAR LA CORRECCION DE LOS DEFECTOS DE CONSTRUCCION QUE RESULTEN, DE LOS VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EL CONTRATISTA EN

Expedido en: OFICINA: 00402; PUEBLA, PUEBLA

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. SE SUJETA A LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS .

ANA LILIA VAZQUEZ MORALES
VAMA811020BK8

FIRMA DIGITAL

Firma Digital:
AbpWcXvc6sC2FvY1vUAwGPF0g3TC18+ZXTgf1W1N0ypHUTCTBkjTdyTH+G6jYWDcvqPeughaKawrWpzfCiuIk6FPN9PiutfT+3pZ/8GNBu5eD+IBvSh5/GbdA5VsZJFKx5Gu15lpdaBROgICDTHuW9eudsIY1VDhFjA7reoJ7w
URQ3DnPXcTuhto0Slk3k9jMMZRrHBbmpX/TjrdlabDivmH2nHATcy8N5mbiCNQJUNZmTK5ymhcFitH4eZCWUJesxj+HvCJOs1YwKSFLpzD8YcdbBiYLAhrUwNNFfIKJZp8R7xGYfu6PW5KNG865cONrjK79o//T2XQ==

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. POR NINGÚN MOTIVO O CIRCUNSTANCIA ACEPTARÁ PAGOS EN EFECTIVO, EN TODO CASO, LOS PAGOS DEBERÁN HACERSE A TRAVÉS DE SUCURSALES BANCARIAS, EN CASO DE SER PAGO MEDIANTE CHEQUES, ÉSTE DEBERÁ SER NOMINATIVO Y A FAVOR DE CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. CUALQUIER PAGO QUE CONTRAVENGA LO ANTERIOR NO SERÁ RECONOCIDO POR ESTA INSTITUCION.

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

Consulte nuestro aviso de privacidad en: www.chubbfianzasmonterrey.com

R.F.C. FMO930803PB1 CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.

LINEA DE VALIDACION
0926 FA8D C5

Este documento es una representación gráfica de una póliza emitida en términos de las disposiciones en materia de Comercio Electrónico previstas dentro del Código de Comercio Vigente.

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 209 y 210, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, esta documentación contractual quedó registrada ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 21 de diciembre de 2015, con el número CNSF-F0009-0789-2015 y se vincula a la documentación contractual que Chubb Fianzas Monterrey Aseguradora de Caución, S.A. ya tiene registrada para uso general de todos los tipos de fianza,

CHUBB

Chubb Fianzas Monterrey
Aseguradora de Caución

Para verificar los datos del presente documento, usted puede consultar nuestro sitio web www.chubbfianzasmonterrey.com, enviar un correo a autentificacion@chubb.com o comunicarse a los teléfonos 01 800 01 825432
VALIDA

POLIZA DE FIANZA

EXPEDICION
12-06-2023

MONTO DE FIANZA	MONEDA	NO. DE FIANZA	INCLUSION	ENDOSO
139,307.33	PESOS	2221421	0	0000

CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A., con domicilio en Avenida Paseo de la Reforma No. 250 Torre Niza Piso 7, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, CP 06600, Ciudad de México, México; en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los artículos 11o. y 42o. de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas se constituye fiadora hasta el monto de: 139,307.33 CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS 33/100 M.N.

Por: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Dirección: AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

Ante: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ
Dirección: AV. CUAUHTEMOC S/N INTERIOR PARQUE PAPAGAYO, COL. HORNOS INSURGENTES, C.P. 39350, ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS;
H) LA FIANZA SE CANCELARA CUANDO EL CONTRATISTA HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN EL CONTRATO, SIENDO INDISPENSABLE LA CONFORMIDAD EXPRESA Y POR ESCRITO DE (LA CONVOCANTE), SIN CUYO REQUISITO NO PROCEDERA LA CANCELACION DE LA PRESENTE FIANZA Y EN CONSECUENCIA ESTA CONTINUARA VIGENTE;
I) CUANDO AL REALIZARSE EL FINIQUITO RESULTEN SALDOS A CARGO DEL CONTRATISTA Y ESTE EFECTUE LA TOTALIDAD DEL PAGO EN FORMA INCONDICIONAL, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, DEBERA LIBERAR LA FIANZA RESPECTIVA, SIEMPRE Y CUANDO SEA PROCEDENTE EN LOS TERMINOS AQUÍ ESTIPULADOS;
J) LA FIANZA CONTINUARA EN VIGOR POR 12 (DOCE) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA OBRA, SIEMPRE QUE DURANTE ESE PERIODO NO HAYA SURGIDO ALGUNA RESPONSABILIDAD A CARGO DEL CONTRATISTA POR DEFECTOS DE LA OBRA, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EL CONTRATISTA, EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO, POR LO QUE PREVIAMENTE A LA RECEPCION FISICA DE LA OBRA, EL CONTRATISTA GARANTIZA LOS MISMOS EN LOS TERMINOS DE LOS ARTICULOS 77 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266 Y ARTICULO 95 DE SU REGLAMENTO, POR LO QUE TRANSCURRIDOS LOS 12 (DOCE) MESES, SIN QUE EXISTA RECLAMACION ALGUNA POR PARTE DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, LA FIANZA QUEDARA CANCELADA, SIENDO INDISPENSABLE LA COMFORMIDAD EXPRESA Y POR ESCRITO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, PARA CANCELAR LA FIANZA SERA REQUISITO INDISPENSABLE CONTAR CON EL ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES, O BIEN, EL FINIQUITO Y, EN CASO DE EXISTIR SALDOS A CARGO DEL CONTRATISTA LA LIQUIDACION CORRESPONDIENTE;
K) EN EL CASO DE PRESENTARSE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O RESPONSABILIDADES NO CUMPLIDAS POR PARTE DEL CONTRATISTA, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ LO COMUNICARA DE INMEDIATO Y POR ESCRITO A LA AFIANZADORA A EFECTO DE QUE ESTA NO SEA CANCELADA Y NOTIFICARA POR ESCRITO AL CONTRATISTA PARA QUE ESTE HAGA LAS CORRECCIONES O REPOSICIONES CORRESPONDIENTES, DENTRO DE UN PLAZO MAXIMO DE 30 (TREINTA) DIAS NATURALES, TRANSCURRIDO ESTE TERMINO SIN QUE SE HUBIEREN REALIZADO, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ PROCEDERA A HACER EFECTIVA ESTA FIANZA A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAYA NOTIFICADO AL CONTRATISTA LA RESOLUCION DE LA RESCISION ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. SI LA CORRECCION O REPOSICION REQUIERE DE UN PLAZO MAYOR, EL CONTRATISTA Y LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, PODRAN CONVENIRLO, DEBIENDO CONTINUAR VIGENTE ESTA POLIZA DE FIANZA;
L) LA FIANZA SE HARA EFECTIVA A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA NOTIFICADA AL CONTRATISTA LA RESOLUCION DE LA RESCISION ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO;
M) LA INSTITUCION AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTICULOS No. 178, 279, 280 Y 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR; OTORGANDO LA AFIANZADORA EL CONSENTIMIENTO A QUE SE HACE REFERENCIA EN EL ARTICULO No. 179 DEL CITADO ORDENAMIENTO.

---------- FIN DE TEXTO ----------

Expedido en: OFICINA: 00402; PUEBLA, PUEBLA

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. SE SUJETA A LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS .

ANA LILIA VAZQUEZ MORALES
VAMA811020BK8

FIRMA DIGITAL

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. POR NINGÚN MOTIVO O CIRCUNSTANCIA ACEPTARÁ PAGOS EN EFECTIVO, EN TODO CASO, LOS PAGOS DEBERÁN HACERSE A TRAVÉS DE SUCURSALES BANCARIAS, EN CASO DE SER PAGO MEDIANTE CHEQUES, ÉSTE DEBERÁ SER NOMINATIVO Y A FAVOR DE CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. CUALQUIER PAGO QUE CONTRAVENGA LO ANTERIOR NO SERÁ RECONOCIDO POR ESTA INSTITUCION.

Firma Digital: AbpsWcvXuds0c2FvY1vUAwGPFOg37C18+/ZKTgrl1WlNDypHU7CTBlyTdyTHG6jYWDbuqReupHaAwWpzfOJu6jFPN9PiuaTf+3pZ/6GNtv5eO+tHvSh/Sd/GbaMSrZJFKxSGu15bp5RQgDCDTHuVfeuda/YVDhFjA7neuJ7w UROJ3DnPYqTuNeG0Ik3k9qMMZ6RHBBmqX7rjdaaDvmH+O2nHA1Cp6/M5m8hCnQJLiUN2mTK5jmhcFtHo2CWUJaeq+HwCJOaYwKSFLptD8YcQbBMYL4HrUwNFIIKJ2p8d7AGYtu6PWX5KNG8BSCNOnK79o/T2/Qg==

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

Consulte nuestro aviso de privacidad en: www.chubbfianzasmonterrey.com

LINEA DE VALIDACION
0926 FA8D C5

R.F.C. FMO930803PB1 CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.

Este documento es una representación gráfica de una póliza emitida en términos de las disposiciones en materia de Comercio Electrónico previstas dentro del Código de Comercio Vigente.

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 209 y 210, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, esta documentación contractual quedó registrada ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 21 de diciembre de 2015, con el número CNSF-F0009-0789-2015 y se vincula a la documentación contractual que Chubb Fianzas Monterrey Aseguradora de Caución, S.A. ya tiene registrada para uso general de todos los tipos de fianza,

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO., 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
PRESENTE

CARTA DE TERMINO DE OBRA

POR MEDIO DE LA PRESENTE Y DE LA MANERA MAS RESPETUOSA ME DIRIJIJO A USTED, PARA COMUNICARLE LO SIGUIENTE:

QUE EL CONTRATO: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD** DE LA EMPRESA **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S. A DE C.V.** RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA: **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES** UBICADA EN: **COL.HOGAR MODERNO** HA SIDO CONCLUIDA AL 100% TANTO FISICA COMO FINANCIERAMENTE.

POR LA ATENCIÒN QUE SIRVA BRINDAR A LA PRESENTE CARTA, ANTICIPO A USTED LAS GRACIAS.

ATENTAMENTE:

C.RODOLFO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA, LOTE 7, 2A, COL. UNIDAD HABITACIONAL TAXCO, CP. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.
TELS: 744-168-4296, 744 160 06 20 R.F.C. JAC210426GDA

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO., 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
PRESENTE

CARTA DE ENTREGA DE ESTIMACIÓN

POR MEDIO DE LA PRESENTE HAGO ENTREGA DE LA ESTIMACIÓN DE OBRA **No.1 (UNO) Y FINIQUITO)** CORRESPONDIENTE A LA OBRA **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**., UBICADA EN: **COL.HOGAR MODERNO**, CON NUMERO DE CONTRATO: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**, PARA SU REVISIÓN.

ATENTAMENTE:

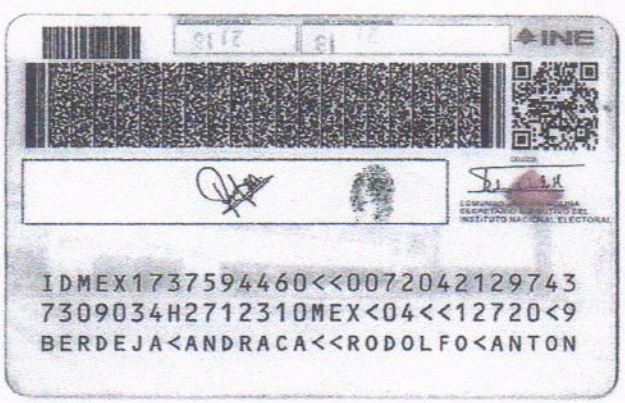
C.RODOLFO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA, LOTE 7- 2A, COL. UNIDAD HABITACIONAL TAXCO CP. 39460, ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO.
TELF: 744-169-4296, 744 180 06 20 R.F.C. JAC210426SDA

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

RFC: JAC2104285BA
AV. CALZADA-PIE DE LA CLIESTAjLOTE 7-2A
COL. UNIDAD HABITACIONAL TAXCO. CP. 39460, ACAPULCO DE JUÁREZ, CRO. TEL: 744189 42 95





JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO., 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
PRESENTE

CARTA DEL REPRESENTANTE TÉCNICO

POR MEDIO DE LA PRESENTE LES HAGO ENTREGA DE LA ESTIMACIÓN DE OBRA **No.1 (UNO) Y FINIQUITO** CORRESPONDIENTE A LA OBRA **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**, UBICADA EN: **COL. HOGAR MODERNO.** CON NUMERO DE CONTRATO : **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**, LA CUAL HA SIDO REVISADA POR EL SUSCRITO REPRESENTANTE TÉCNICO DE LA EMPRESA ANTE EL MUNICIPIO Y CON LA CUAL ESTOY DE ACUERDO, ASÍ MISMO CERTIFICO QUE HE REVISADO FÍSICAMENTE LOS TRABAJOS TERMINADOS COMPRENDIDOS EN ESTA ESTIMACIÓN Y ESTOY DE ACUERDO QUE CUMPLE CON LAS ESPECIFICACIONES Y CALIDAD REQUERIDOS

SIN MÁS POR EL MOMENTO Y AGRADECIENDO DE ANTEMANO LA ATENCIÓN QUE SE SIRVA BRINDAR A LA PRESENTE, APROVECHO LA OPORTUNIDAD PARA ENVIARLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE:

ING ABEL SERRANO RIVERA.
No. CEDULA: 2076811

AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA, LOTE 7- 2A, COL. UNIDAD HABITACIONAL TAXCO, CP. 39460, ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO.
TELS.: 744 | 89-4295, 744 | 80 06 20 R.F.C. JAC210428SDA

CEDULA 2076811

TITULO REGISTRADO A FOJAS 137-12

DEL LIBRO A207



FIRMA DEL INTERESADO

TGN.

SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA

DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES

2076811

EN VIRTUD DE QUE ABEL SERRANO RIVERA

CUMPLIO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY REGLAMENTARIA DEL ARTICULO 5º CONSTITUCIONAL EN MATERIA DE PROFESIONES Y SU REGLAMENTO SE LE EXPIDE LA PRESENTE

CEDULA

CON EFECTOS DE PATENTE
PARA EJERCER LA PROFESION DE

ING. CIVIL

MEXICO, D.F. A 3 DE FEB DE 19 95

EL DIRECTOR GENERAL DE PROFESIONES

LIC. DIANA CECILIA ORTEGA AMIEV

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO., 22 DE JUNIO DEL 2023.

M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
PRESENTE

CARTA DE RECEPCIÒN DEL SITIO DE LA OBRA

POR MEDIO DE LA PRESENTE HAGO CONSTAR QUE LA OBRA DENOMINADA **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES.**, UBICADA EN: **COL. HOGAR MODERNO** SE INICIA CON FECHA **22 DE JUNIO 2023.** POR LO QUE HACEMOS LA RECEPCION DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON EL No DE CONTRATO: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**

AGRADECIENDO DE ANTEMANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE, NOS DESPEDIMOS DE USTED

CONTRATISTA

C.RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

RESIDENTE DE OBRA

ARQ.ALEXIS JAVIER APARICIO
REPRESENTANTE LEGAL

ACAPULCO, GRO. A 17 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

CARTA DE RECEPCION DE FINIQUITO DE LA OBRA

JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.
RODOLFO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

POR MEDIO DE LA PRESENTE LE SOLICITO QUE SE PRESENTE EL DIA **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023** A LAS **10:00 HRS.** EN EL SITIO DE LA OBRA: **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES** UBICADA EN: **COL.HOGAR MODERNO** PARA CONCILIAR VOLUMENES DE LA OBRA PARA LA ELABORACION DEL FINIQUITO. CONFORME AL ARTÍCULO 169 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

SIN MÁS POR EL MOMENTO QUEDO DE USTED PARA CUALQUIER ACLARACIÓN.

Atentamente

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES
JEFE DE SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO
DE OBRA PUBLICA ZONA RURAL.

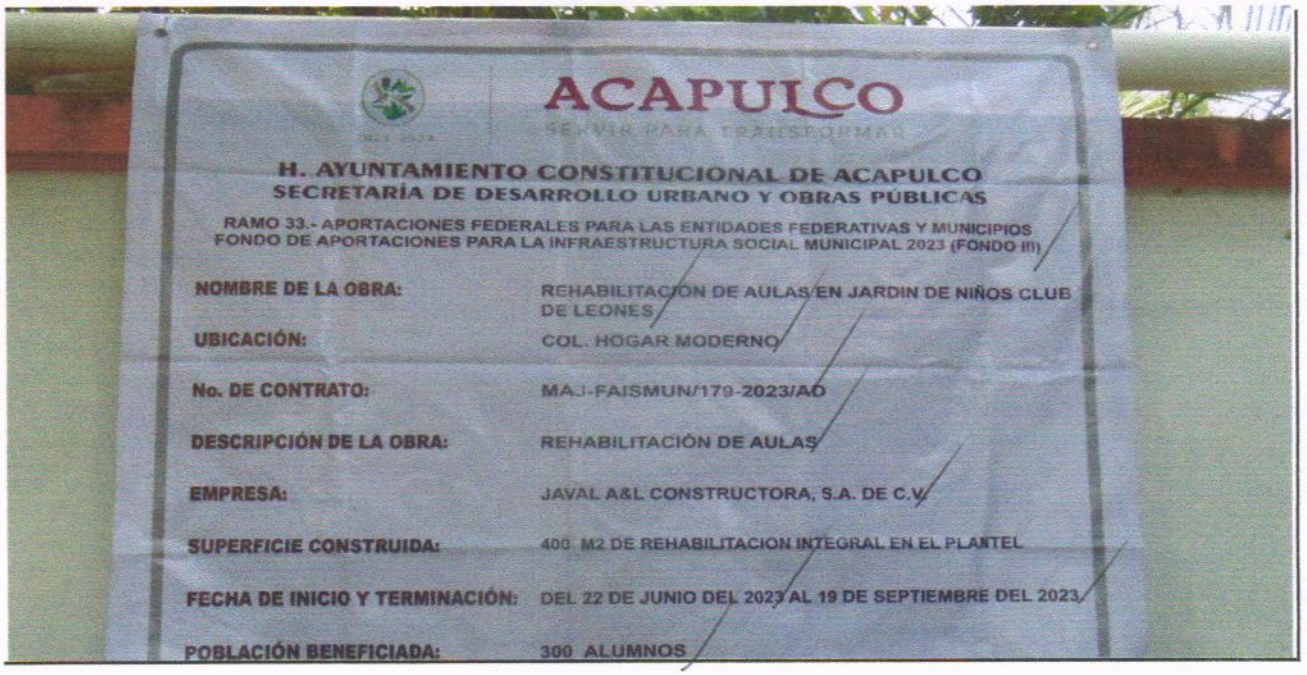
Atentamente

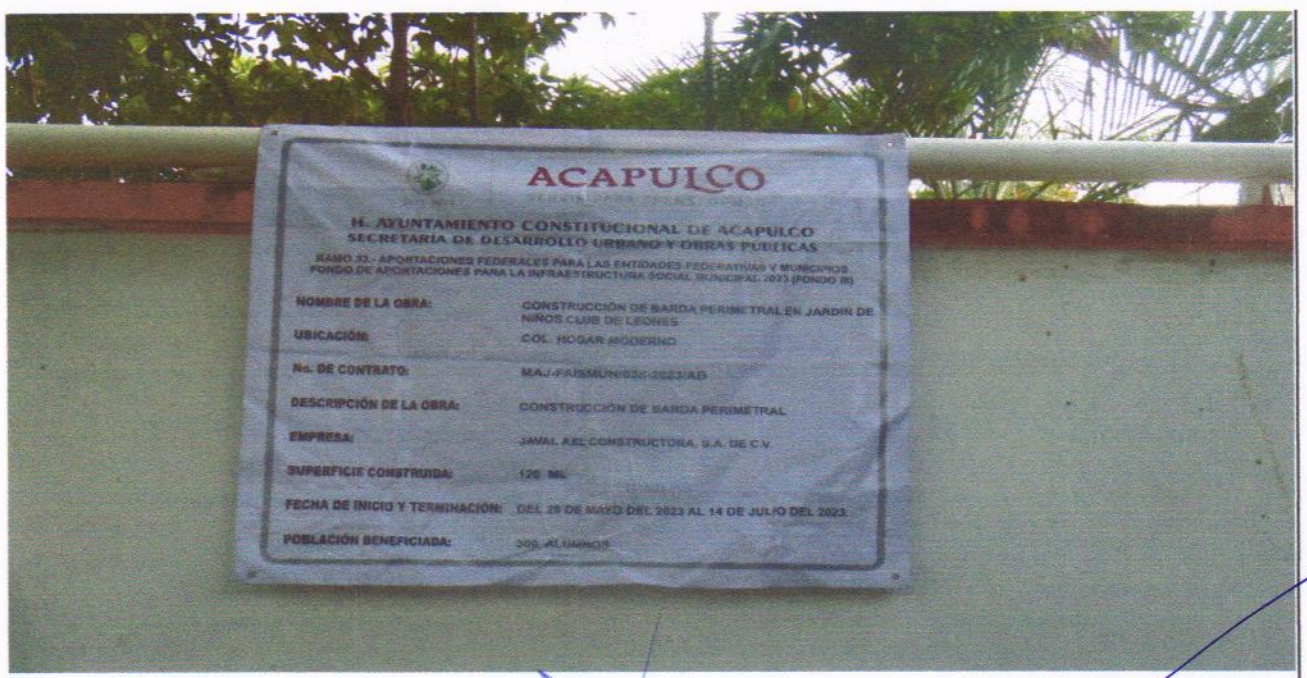
ARQ.ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA.
RESIDENTE DE OBRA

C.C.P.- M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN. - Director de Obras Públicas
C.C.P.- Archivo / Minutario.

FOTO DE BITÁCORA SOCIAL (LONA)

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	





JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE SUPERINTENDENTE	RESIDENTE	JEFE DEPARTAMENTO DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ.FRANCISCO LUCIANO LÓPEZ	ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA	ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

FOTO DE PLACA

OBRA:	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ.	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	





JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE
ARQ.FRANCISCO MASIN LOPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ

TERMINACIÓN

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023 19/SEPT/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO
		FECHA:	19/SEP/2023



INICIO



INICIO

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A	RESIDENTE	JEFE DEPARTAMENTO DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
SUPERINTENDENTE ARQ.FRANCISCO MASÍN LÓPEZ	ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA	ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

TERMINACIÓN

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUN/2023 19/SEPT/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO
		FECHA:	19/SEP/2023



PROCESO



PROCESO

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A

SUPERINTENDENTE

ARQ. FRANCISCO [illegible] LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

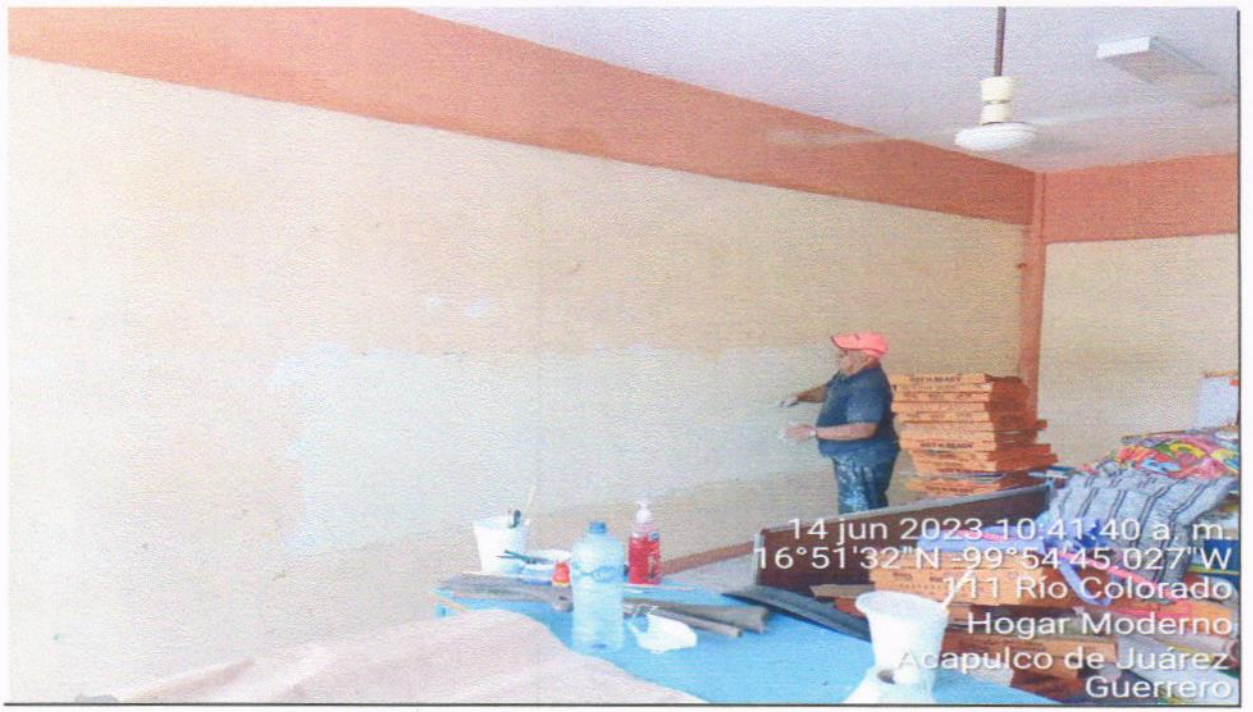
JEFE DEPARTAMENTO DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

REV-01

TERMINACIÓN

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023 19/SEPT/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO
		FECHA:	19/SEP/2023



PROCESO



PROCESO

JAVAL ASL CONSTRUCTORA S.A

SUPERINTENDENTE

ARQ. FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

REV-01

TERMINACIÓN

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023 19/SEPT/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO
		FECHA:	19/SEP/2023



TERMINACIÓN



TERMINACION

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A

SUPERINTENDENTE

ARQ.FRANCISCO TOMAS LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO XXXIII.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)
EJERCICIO FISCAL 2023

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

REPORTE DE SUPERVISIÓN CON SOPORTE FOTOGRÁFICO.

NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES				
CONTRATISTA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.				
CONTRATO No.:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	IMPORTE DE CONTRATO:		$	1,393,073.29
		PERIODO: DE REPORTE	DEL 22/JUN/2023	AL	07/JUL/2023
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	PERIODO: CONTRATADO	DEL 22/JUN/2023	AL	19/SEP/2023

AVANCES POR PARTIDAS:

1	PRELIMINARES		50%	5	ACABADOS		AVANCE TOTAL
2	ALBAÑILERIA			6	ACARREOS Y LIMPIEZA		
3	INSTALACION ELECTRICA		25%	7			15%
4	INSTALACION HIDROSANITARIA						



PREPARACIÓN DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE



PREPARACIÓN DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES



DESMONTAJE DE LAMPARAS



PICADO DE PISO

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DE RESIDENTE

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO XXXIII.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

EJERCICIO FISCAL 2023

REPORTE DE SUPERVISIÓN CON SOPORTE FOTOGRÁFICO.

NOMBRE DE LA OBRA: **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

CONTRATISTA: **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.**

CONTRATO No.: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD** IMPORTE DE CONTRATO: **$ 1,393,073.29**

PERIODO: DE REPORTE **DEL** 08/JUL/2023 **AL** 23/JUL/2023

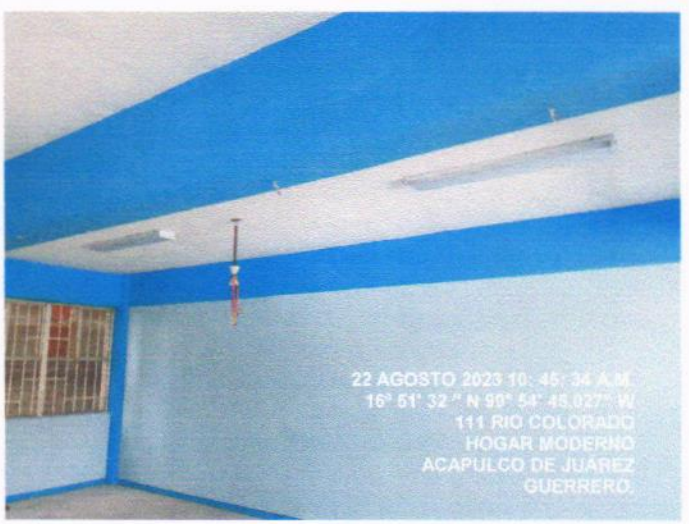
UBICACIÓN: **COL. HOGAR MODERNO** PERIODO: CONTRATADO **DEL** 22/JUN/2023 **AL** 19/SEP/2023

AVANCES POR PARTIDAS:

1	PRELIMINARES		100%	5	ACABADOS	15%	AVANCE TOTAL
2	ALBAÑILERIA		25%	6	ACARREOS Y LIMPIEZA		38%
3	INSTALACION ELECTRICA		50%	7			
4	INSTALACION HIDROSANITARIA						



DEMOLICION DE PISO



SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARAS



PINTURA VINILICA



PINTURA ESMALTE

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DE RESIDENTE

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO XXXIII.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

EJERCICIO FISCAL 2023

REPORTE DE SUPERVISIÓN CON SOPORTE FOTOGRÁFICO.

NOMBRE DE LA OBRA: **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

CONTRATO No.: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD

IMPORTE DE CONTRATO: $ 1,393,073.29

PERIODO: DE REPORTE DEL 24/JUL/2023 AL 08/AGOS/2023

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

PERIODO: CONTRATADO DEL 22/JUN/2023 AL 19/SEP/2023

AVANCES POR PARTIDAS:

1	PRELIMINARES	100%	5	ACABADOS	40%	AVANCE TOTAL
2	ALBAÑILERIA	50%	6	ACARREOS Y LIMPIEZA		
3	INSTALACION ELECTRICA	60%	7			50%
4	INSTALACION HIDROSANITARIA					



AFINE Y COMPACTACIÓN



SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARAS



PINTURA VINILICA



COLOCACION DE LOSETA

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DE RESIDENTE

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO XXXIII.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

EJERCICIO FISCAL 2023

REPORTE DE SUPERVISIÓN CON SOPORTE FOTOGRÁFICO.

NOMBRE DE LA OBRA: **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

CONTRATO No.: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD

IMPORTE DE CONTRATO: $ 1,393,073.29

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

PERIODO: DE REPORTE DEL 09/AGO/2023 AL 25/AGO/2023

PERIODO: CONTRATADO DEL 22/JUN/2023 AL 19/SEP/2023

1	PRELIMINARES		100%	5	ACABADOS		80%	AVANCE TOTAL
2	ALBAÑILERIA		100%	6	ACARREOS Y LIMPIEZA			72%
3	INSTALACION ELECTRICA		80%	7				
4	INSTALACION HIDROSANITARIA							



PISO DE CONCRETO



SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARAS



PINTURA VINILICA



COLOCACION DE LOSETA

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DE RESIDENTE

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO XXXIII.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

EJERCICIO FISCAL 2023

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

REPORTE DE SUPERVISIÓN CON SOPORTE FOTOGRÁFICO.

NOMBRE DE LA OBRA: **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

CONTRATO No. : MAJ-FAISMUN/179-2023/AD

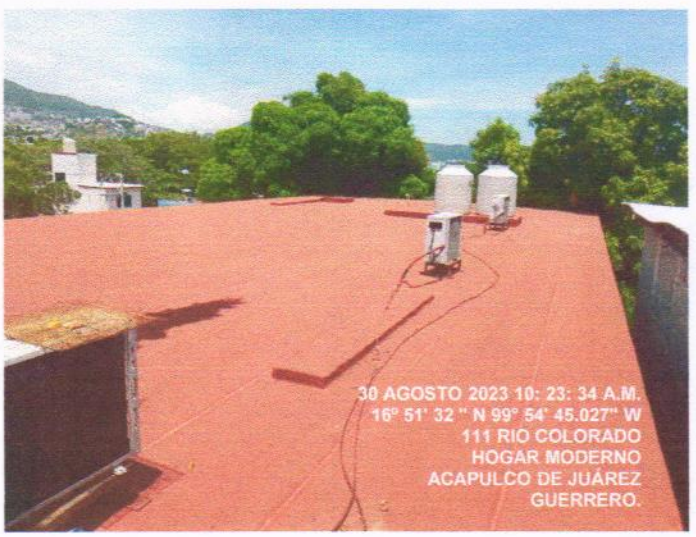
IMPORTE DE CONTRATO: $ 1,393,073.29

PERIODO: DE REPORTE DEL 26/AGO/2023 AL 10/SEP/2023

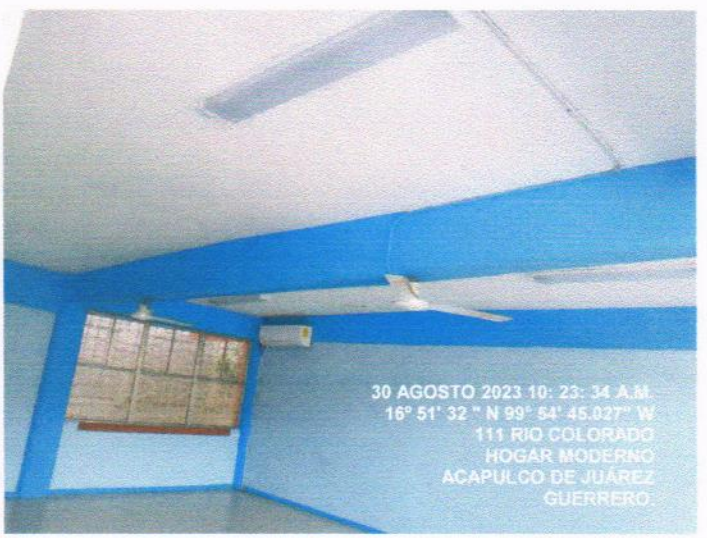
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

PERIODO: CONTRATADO DEL 22/JUN/2023 AL 19/SEP/2023

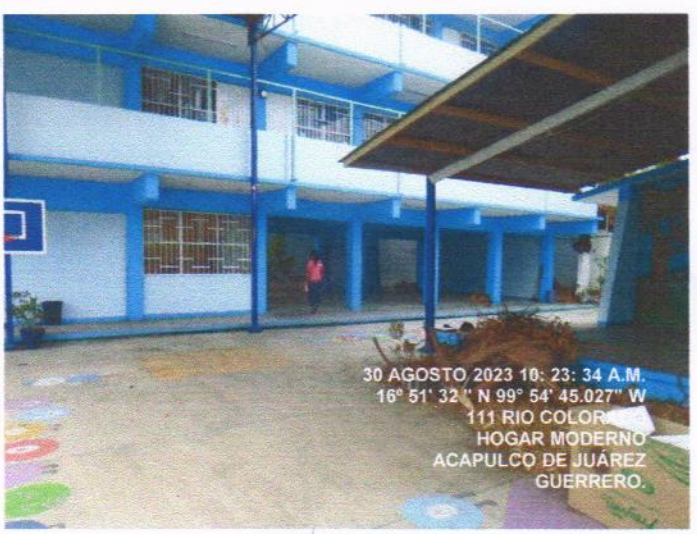
1	PRELIMINARES		100%		5	ACABADOS	100%	AVANCE TOTAL
2	ALBAÑILERIA		100%		6	ACARREOS Y LIMPIEZA	30%	
3	INSTALACION ELECTRICA		100%		7			86%
4	INSTALACION HIDROSANITARIA							



SALIDA TRIFASICA AIRE ACONDICIONADO



COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO



PINTURA VINILICA



PINTURA VINILICA

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DE RESIDENTE

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

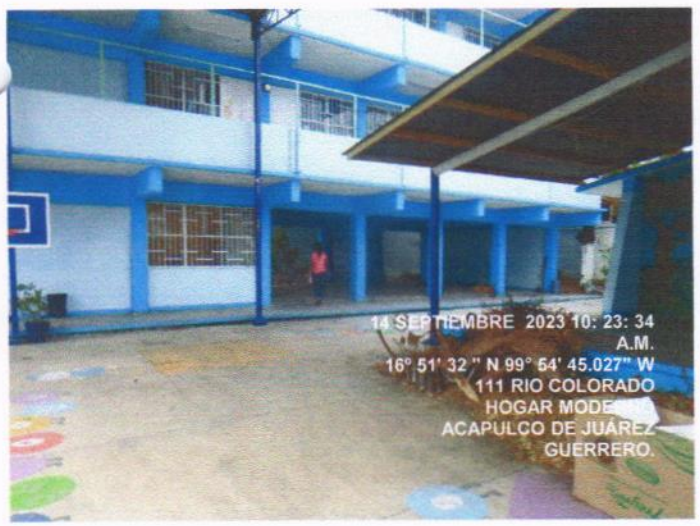
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO XXXIII.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)
EJERCICIO FISCAL 2023

REPORTE DE SUPERVISIÓN CON SOPORTE FOTOGRÁFICO.

NOMBRE DE LA OBRA: **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
CONTRATO No. : MAJ-FAISMUN/179-2023/AD
IMPORTE DE CONTRATO: $ 1,393,073.29
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO
PERIODO: DE REPORTE DEL 11/SEP/2023 AL 19/SEP/2023
PERIODO: CONTRATADO DEL 22/JUN/2023 AL 19/SEP/2023

1	PRELIMINARES		100%	5	INSTALACIÓN HIDRAULICA	100%	AVANCE TOTAL
2	ACARREOS DE MATERIALES		100%	6	ACARREOS Y LIMPIEZA	100%	100%
3	ALBAÑILERIA		100%	7			
4	INSTALACION SANITARIA			8			



LIMPIEZA GENERAL



LIMPIEZA GENERAL



LIMPIEZA GENERAL

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DE RESIDENTE

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	**PRELIMINARES**									
16-0290	PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.				22.50	12.62		M2	283.95	
					3.15	0.41		M2	1.29	BASE 1
				2.00	3.15	0.08		M2	0.50	ESPESOR BASE
				2.00	0.41	0.08		M2	0.07	
					3.82	1.37		M2	5.23	BASE 2
				2.00	3.82	0.17		M2	1.30	ESPESOR BASE
				2.00	1.37	0.17		M2	0.47	
					3.02	0.40		M2	1.21	BASE 3
				2.00	3.02	0.09		M2	0.54	ESPESOR BASE
				2.00	0.40	0.09		M2	0.07	
				2.00	0.92	0.16		M2	0.29	ESCOTILLA
				2.00	0.60	0.16		M2	0.19	
				4.00	0.92	0.15		M2	0.55	ESPESOR
					10.40	7.20		M2	74.88	AULA
									370.55	
					0.60	0.60		M2	0.36	TAPA ESCOTILLA
								TOTAL	**M2**	**370.19**

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

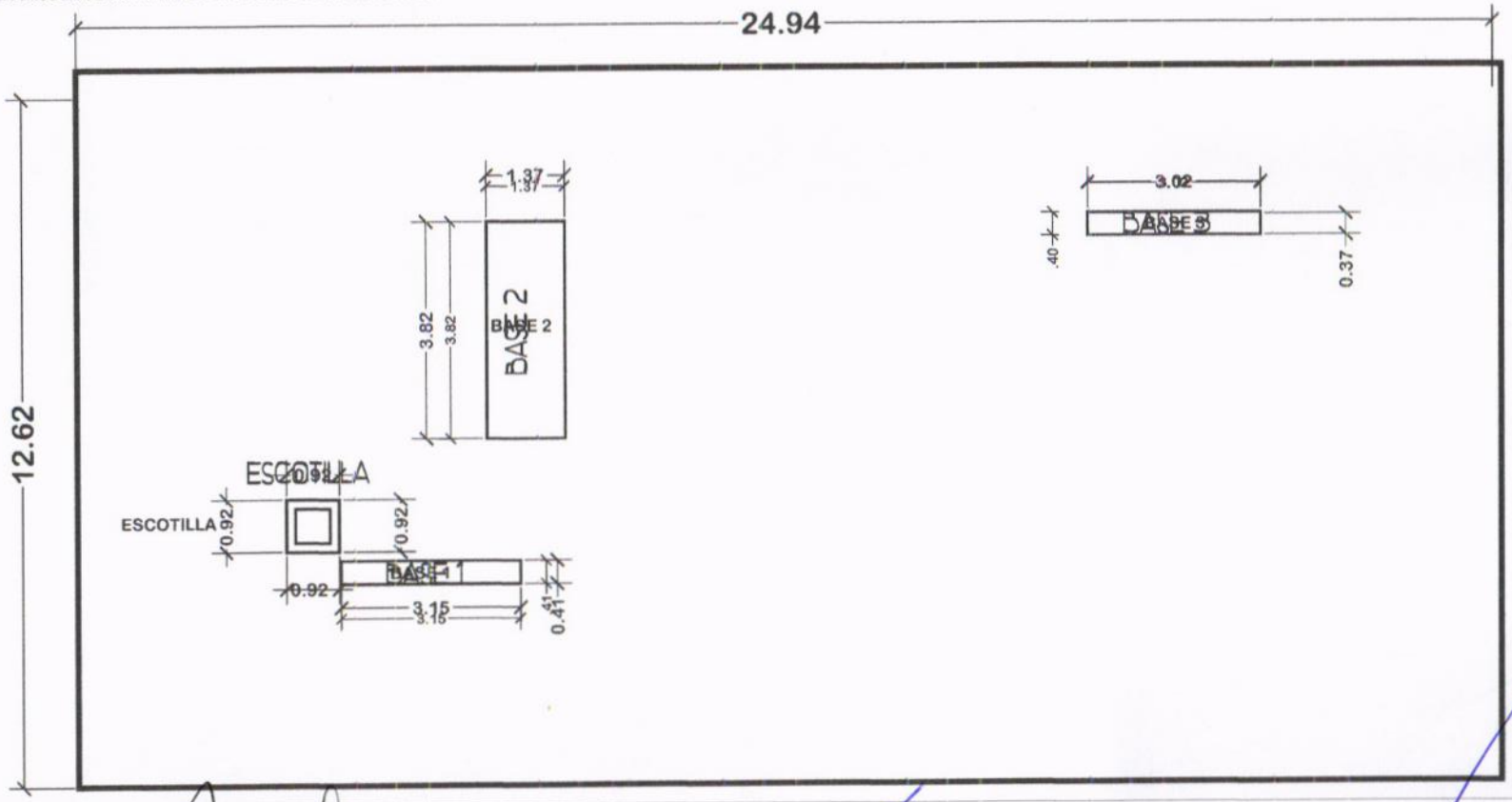
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

16-0290 PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.

16-0290



PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.

16-0290

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUPERINTENDENTE
ARQ. FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES		ESTADO:	GUERRERO
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	PRELIMINARES		PLANTA BAJA							
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	A	1-8	8.00	DES	1.54	2.93	M2	36.10	COLUMNAS
			1-2	1.00	3.64		1.07	M2	3.89	MURO
			2-3	2.00	1.93		1.66	M2	6.41	MURO
			3-4	2.00	1.93		1.66	M2	6.41	MURO
			6-7	1.00	2.92		2.49	M2	7.27	MURO
			7-8	2.00	2.92		2.49	M2	14.54	MURO
			1-8	1.00	3.64	DES.	1.50	M2	5.46	TRABE T-2
				5.00	2.93	DES.	1.50	M2	21.98	TRABE T-2
				1.00	2.93	DES.	1.80	M2	5.27	TRABE T-3
		B	1-2	1.00	0.90		2.49	M2	2.24	MURO
			3-4	2.00	2.93		2.49	M2	14.59	MURO
			2-3	1.00	2.44		2.49	M2	6.08	MURO
				2.00	2.93		2.49	M2	14.59	MURO
			3-4	1.00	2.44		2.49	M2	6.08	MURO
				2.00	2.93		2.49	M2	14.59	MURO
			1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
			2-3	1.00	2.93	DES.	1.20	M2	3.52	TRABE T-1
			3-4	1.00	2.93	DES.	1.20	M2	3.52	TRABE T-1
		C	1-8	8.00	DES	1.54	2.49	M2	30.68	COLUMNAS
			2-3	2.00	2.93		2.35	M2	13.77	MURO
			3-4	2.00	2.93		0.98	M2	5.74	MURO
			1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
			2-3	1.00	2.93	DES.	1.50	M2	4.40	TRABE T-2
			3-8	5.00	2.93	DES.	1.20	M2	17.58	TRABE T-1
		1	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		2	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		3	A-C	2.00	0.99		3.00	M2	5.94	MURO BAÑO
						SUBTOTAL HOJA		M2	357.27	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	PRELIMINARES									
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	3	A-C	2.00	0.49		3.00	M2	2.94	MURO BAÑO
				2.00	3.71		3.00	M2	22.26	MURO BAÑO
				1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		4	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO BAÑO
				1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		5	A-C	1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		6	A-C	1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		7	A-C	1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		8	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
			A-C	1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
				6.00	7.55	2.93		M2	132.73	PLAFON
				7.00	2.93	1.81		M2	37.12	PLAFON
					3.64	2.50		M2	9.10	PLAFON
						SUB-TOTAL PLANTA BAJA			704.73	
				32.00		0.26	0.47	M2	3.91	TRABE T-1
				14.00		0.26	0.47	M2	1.71	TRABE T-2
				2.00		0.26	0.47	M2	0.24	TRABE T-3
				2.00		0.18	1.07	M2	0.39	MURO
				2.00		0.18	1.68	M2	0.60	MURO
				4.00		0.18	1.83	M2	1.32	MURO
				4.00		0.18	3.00	M2	2.16	MURO
				9.00		0.18	1.98	M2	3.21	MURO
									13.54	AREA DE CONTACTO
							TOTAL PLANTA BAJA		**691.19**	
							SUBTOTA HOJA	**M2**	**691.19**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	PRELIMINARES	PRIMER NIVEL								
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	A	1-8	8.00	DES	1.54	2.93	M2	36.10	COLUMNAS
			2-8	10.00	2.93		0.96	M2	28.13	MURO
			6-7	2.00	2.49		2.35	M2	11.70	MURO
			1-2	1.00	3.64	DES.	1.50	M2	5.46	TRABE T-2
			2-8	5.00	2.93	DES.	1.20	M2	17.58	TRABE T-1
			1-2	1.00	2.93	DES.	1.50	M2	4.40	TRABE T-2
		B	1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
		C	1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
			2-3	2.00	2.49		2.35	M2	11.70	MURO
			3-5,6-7	6.00	1.93		0.96	M2	11.12	MURO
			5-6,7-8	4.00	2.93		0.96	M2	11.25	MURO
			2-3	1.00	2.93	DES.	1.50	M2	4.40	TRABE T-2
			3-8	5.00	2.93	DES.	1.20	M2	17.58	TRABE T-1
			1-8	8.00	DES	1.54	2.49	M2	30.68	COLUMNAS
		D			3.88	DES.	1.94	M2	7.53	MURO PRETIL
					6.50	DES.	1.94	M2	12.61	
					3.17	DES.	1.94	M2	6.15	
					6.46	DES.	1.94	M2	12.53	
					3.19	DES.	1.94	M2	6.19	
				8.00	0.10	DES.	1.94	M2	1.55	
				2.00	1.81	DES.	1.94	M2	7.02	
		1	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		2	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		3		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		4	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
						SUB-TOTAL		M2	421.96	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACÍN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	PRELIMINARES									
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	5		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		6	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		7		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		8	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
				6.00	7.55	2.93		M2	132.73	PLAFON
				7.00	2.93	1.81		M2	37.12	PLAFON
					3.64	2.50		M2	9.10	
									735.74	
				32.00		0.26	0.47	M2	3.91	TRABE T-1
				14.00		0.26	0.47	M2	1.71	TRABE T-2
				2.00		0.26	0.47	M2	0.24	TRABE T-3
				2.00		0.18	1.07	M2	0.39	MURO
				2.00		0.18	1.68	M2	0.60	MURO
				4.00		0.18	1.83	M2	1.32	MURO
				4.00		0.18	3.00	M2	2.16	MURO
				9.00		0.18	1.98	M2	3.21	MURO
									13.54	AREA DE CONTACTO
						TOTAL PRIMER NIVEL			722.20	
						SUBTOTAL HOJA		M2	13.54	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	PRELIMINARES	SEGUNDO NIVEL								
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	A	1-8	8.00	DES	1.54	2.93	M2	36.10	COLUMNAS
			2-8	10.00	2.93		0.96	M2	28.13	MURO
			6-7	2.00	2.49		2.35	M2	11.70	MURO
			1-2	1.00	3.64	DES.	1.50	M2	5.46	TRABE T-2
			2-8	5.00	2.93	DES.	1.20	M2	17.58	TRABE T-1
			1-2	1.00	2.93	DES.	1.50	M2	4.40	TRABE T-2
		B	1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
		C	1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
			2-3	2.00	2.49		2.35	M2	11.70	MURO
			3-5,6-7	6.00	1.93		0.96	M2	11.12	MURO
			5-6,7-8	4.00	2.93		0.96	M2	11.25	MURO
			2-3	1.00	2.93	DES.	1.50	M2	4.40	TRABE T-2
			3-8	5.00	2.93	DES.	1.20	M2	17.58	TRABE T-1
			1-8	8.00	DES	1.54	2.49	M2	30.68	COLUMNAS
		D			3.88	DES.	1.94	M2	7.53	MURO PRETIL
					6.50	DES.	1.94	M2	12.61	
					3.17	DES.	1.94	M2	6.15	
					6.46	DES.	1.94	M2	12.53	
					3.19	DES.	1.94	M2	6.19	
				8.00	0.10	DES.	1.94	M2	1.55	
				2.00	1.81	DES.	1.94	M2	7.02	
		1	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		2	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		3		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		4	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
						SUBTOTAL HOJA		M3	433.42	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	**PRELIMINARES**									
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	5		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		6	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		7		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		8	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
				7.00	7.55	2.93		M2	154.85	PLAFON
				7.00	2.93	1.81		M2	37.12	PLAFON
				2.00	12.62	0.46		M2	11.61	PLAFON
				2.00	22.50	1.91		M2	85.95	PLAFON
									869.24	
				32.00		0.26	0.47	M2	3.91	TRABE T-1
				14.00		0.26	0.47	M2	1.71	TRABE T-2
				2.00		0.26	0.47	M2	0.24	TRABE T-3
				2.00		0.18	1.07	M2	0.39	MURO
				2.00		0.18	1.68	M2	0.60	MURO
				4.00		0.18	1.83	M2	1.32	MURO
				4.00		0.18	3.00	M2	2.16	MURO
				9.00		0.18	1.98	M2	3.21	MURO
						0.60	0.60	M2	0.36	
									13.90	AREA DE CONTACTO
						TOTAL SEGUNDO NIVEL			**855.34**	
						SUBTOTAL HOJA		**M2**	**855.34**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	**PRELIMINARES**		ESCALERA							
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.			PRIMER NIVEL						
					3.81	DES	1.97	M2	7.51	MURO DESCANSO
				2.00	3.05		0.95	M2	5.80	MURO PRETIL ESCALERA
						0.20	0.95	M2	0.19	
					2.81	1.83		M2	5.14	LOSA RAMPA
				SEGUNDO NIVEL						
					3.81	DES	1.97	M2	7.51	MURO DESCANSO
				2.00	3.05		0.95	M2	5.80	MURO PRETIL ESCALERA
						0.20	0.95	M2	0.19	
					2.81	1.83		M2	5.14	LOSA RAMPA
					2.05	DES	2.92	M2	5.99	MURO
									43.25	
		AULA								
		1	A-B	2.00	2.20+1.65/2*2.50	4.81		M2	9.62	EXTERIOR
					2.90	0.98		M2	2.84	
					7.20	0.30		M2	2.16	
					2.90	0.98		M2	2.84	INTERIOR
				2.00	0.96	2.50		M2	4.80	
				1.00	5.82	0.30		M2	1.75	
		2	A-B	2.00	2.20+1.65/2*2.50	4.81		M2	9.62	EXTERIOR
					3.90	0.98		M2	3.82	
					7.20	0.3		M2	2.16	
					3.90	0.98		M2	3.82	INTERIOR
				2.00	0.96	2.50		M2	4.80	
				1.00	5.82	0.30		M2	1.75	
				2.00		0.21	2.56	M2	1.08	EXTERIOR
				2.00	0.51+1.08/2*2.82	2.24		M2	4.48	
									55.54	
						SUBTOTAL HOJA		**M2**	**98.79**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LOPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES				ESTADO:	GUERRERO
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ		No. DE OBRA:	MAJ/179	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA:	INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	DEL:	22/JUN/2023
				AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	FECHA:	19/SEP/2023		
CONTRATISTA:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO:	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	**PRELIMINARES**									
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	A	1-2	2.00	2.82+3.44/2*3.64	1.40		M2	2.80	INTERIOR
						0.50	3.44	M2	1.72	
		B	1-2	2.00	2.82+3.44/2*3.64	1.40		M2	2.80	INTERIOR
						0.50	3.44	M2	1.72	
				2.00	7.20	1.00		M2	14.40	PLAFON
				2.00	3.95	0.51		M2	4.03	
					0.50	0.51		M2	0.26	
				2.00	5.82	3.95		M2	11.77	PLAFON INTERIOR
					5.82	0.50		M2	2.91	
				2.00	7.20		0.10	M2	1.44	ESPESOR LOSA
				2.00	5.28		0.10	M2	1.06	ESPESOR LOSA
									44.90	
							TOTAL AULA	M2	100.44	
						TOTAL PLANTA BAJA			**691.19**	
						TOTAL PRIMER NIVEL			**722.20**	
						TOTAL SEGUNDO NIVEL			**855.34**	
						TOTAL ESCALERAS			**43.25**	
						TOTAL AULA			**100.44**	
						TOTAL		**M2**	**2412.41**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FEDERICO MACIN LOPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

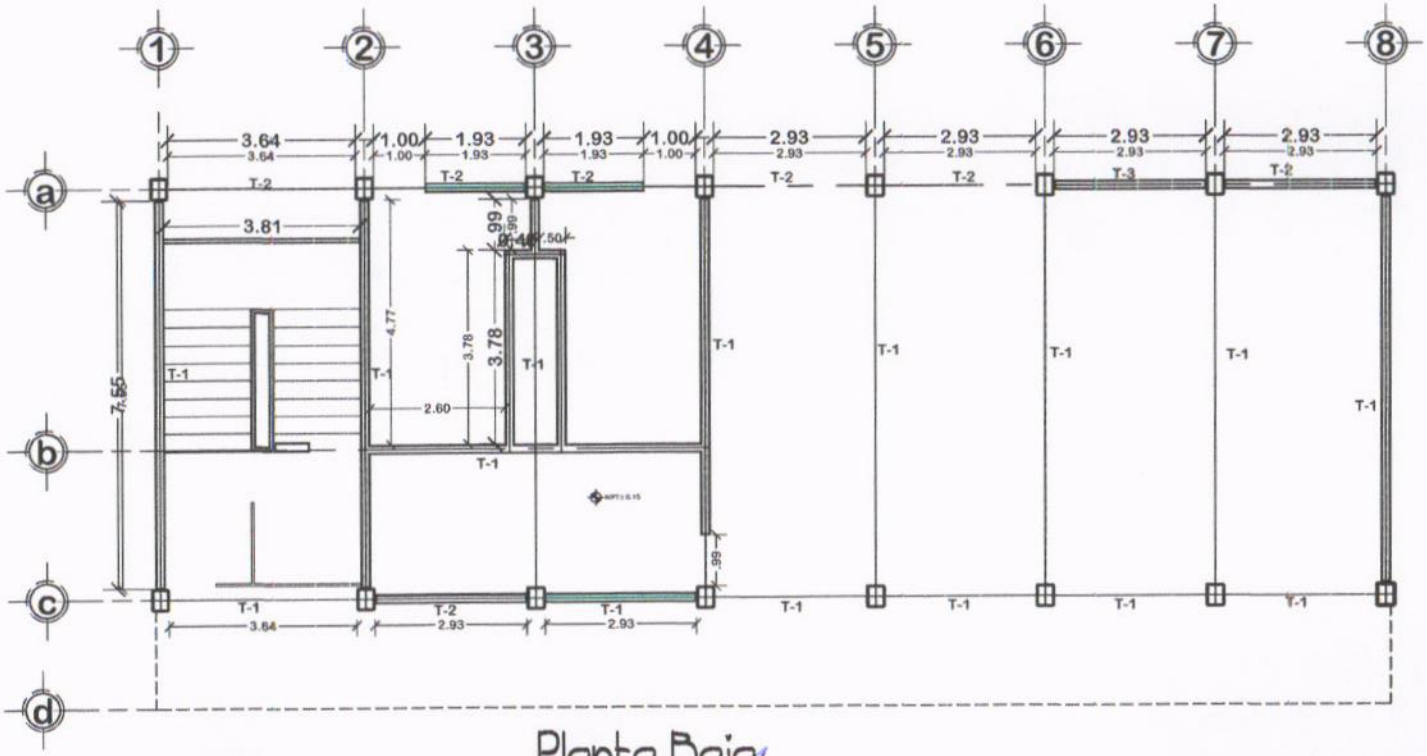
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

PR-SUP.- PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.



Planta Baja

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

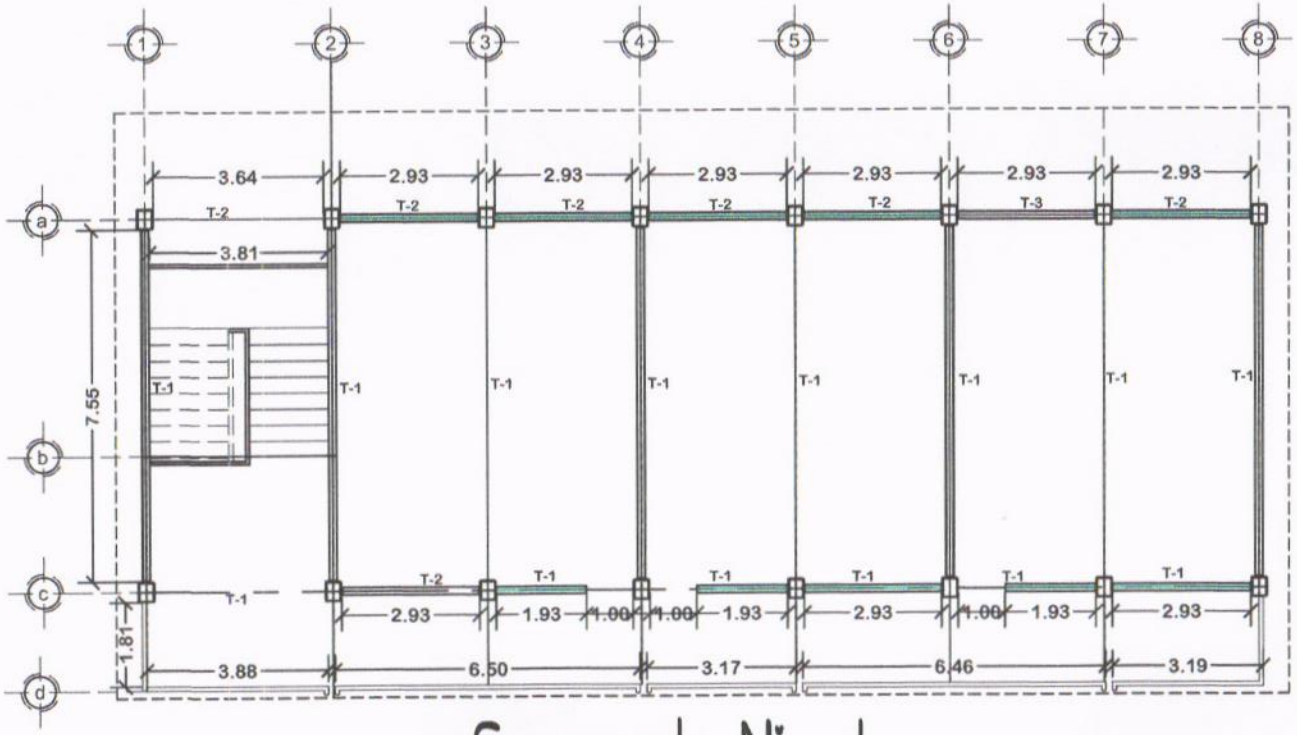
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

PR-SUP.- PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.



Segundo Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

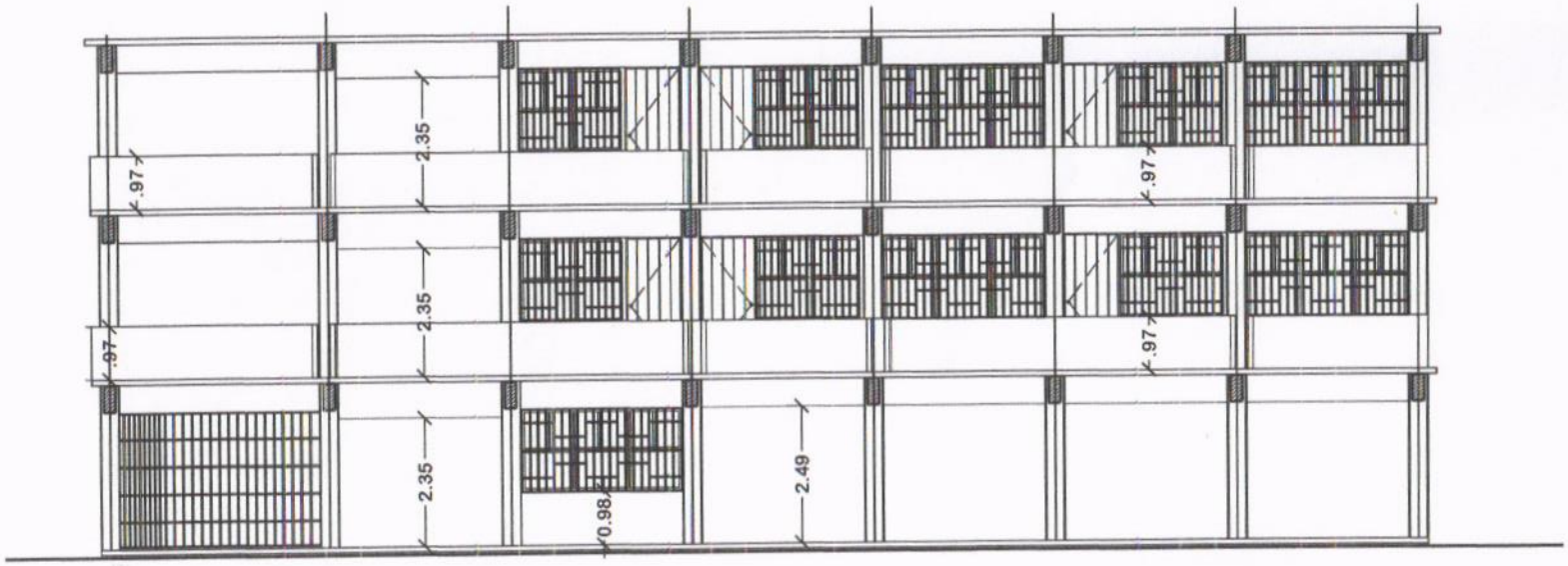
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

PR-SUP.- PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.



Fachada Principal

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LOPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

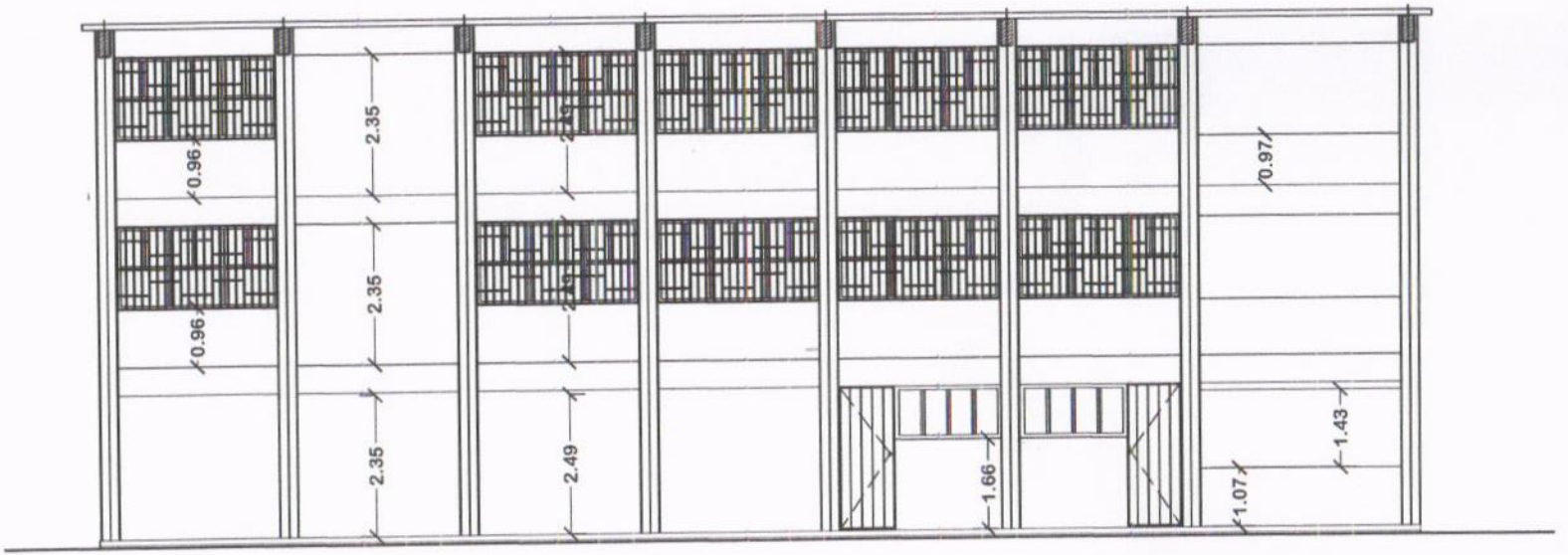
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

PR-SUP.- PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.



Fachada Posterior

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

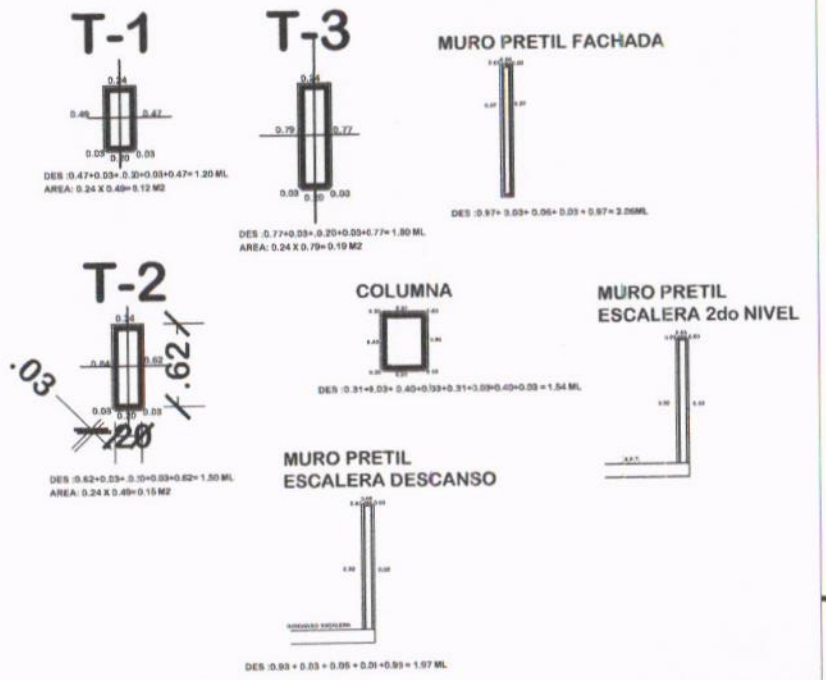
BIENESTAR

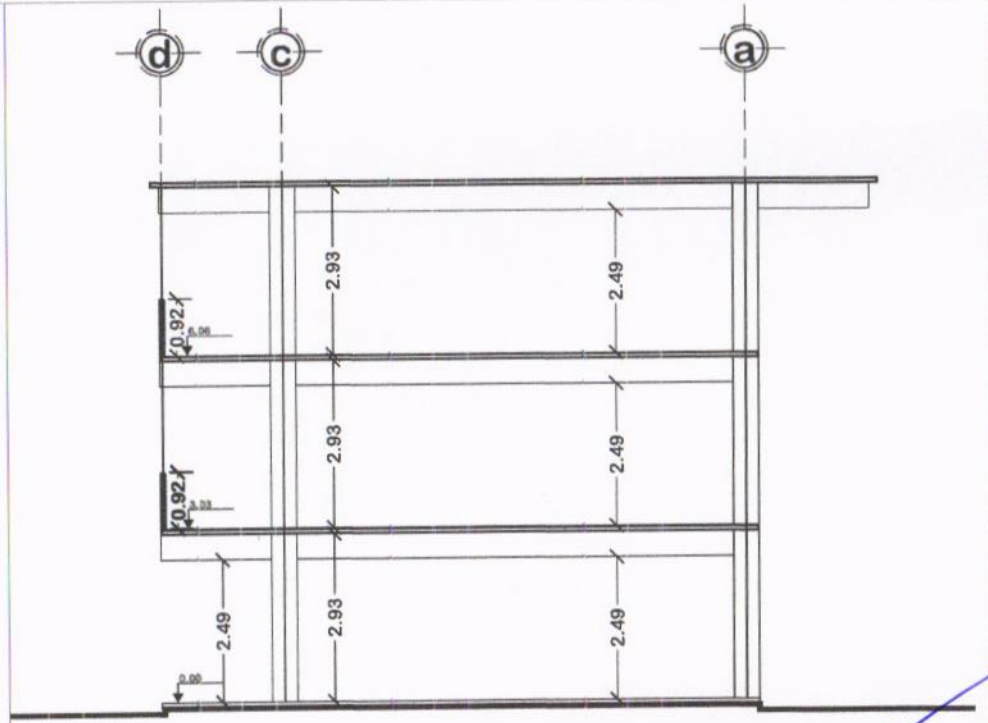
C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

PR-SUP.- PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.





Corte Fachada

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

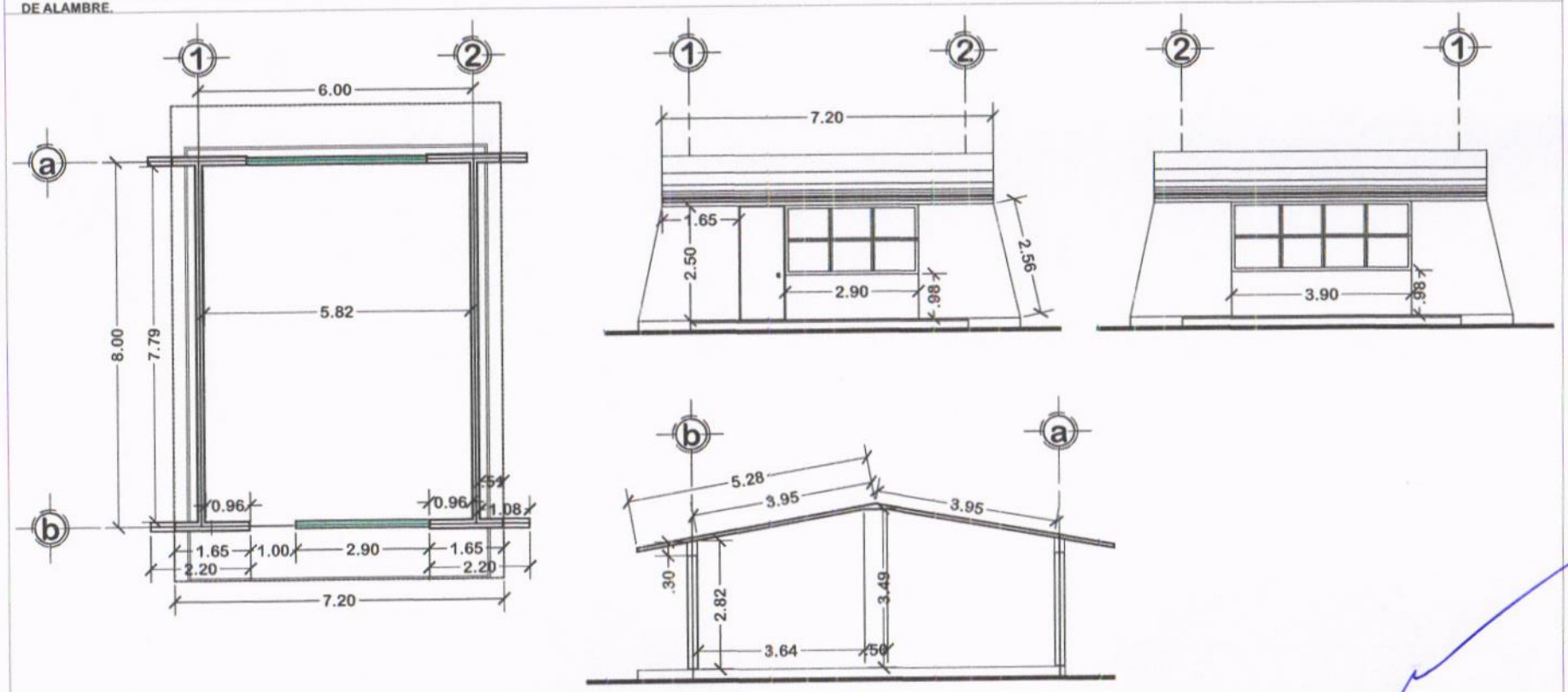
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

PR-SUP.- PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.

PR-SUP



PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.

PR-SUP

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ARQ.FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	**PRELIMINARES**									
2-0067	DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA			14.00				PZA	14.00	PLANTA BAJA
				16.00				PZA	16.00	PRIMER NIVEL
				17.00				PZA	17.00	SEGUNDO NIVEL
				5.00				PZA	5.00	AULA
							TOTAL	**PZA**	**52.00**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

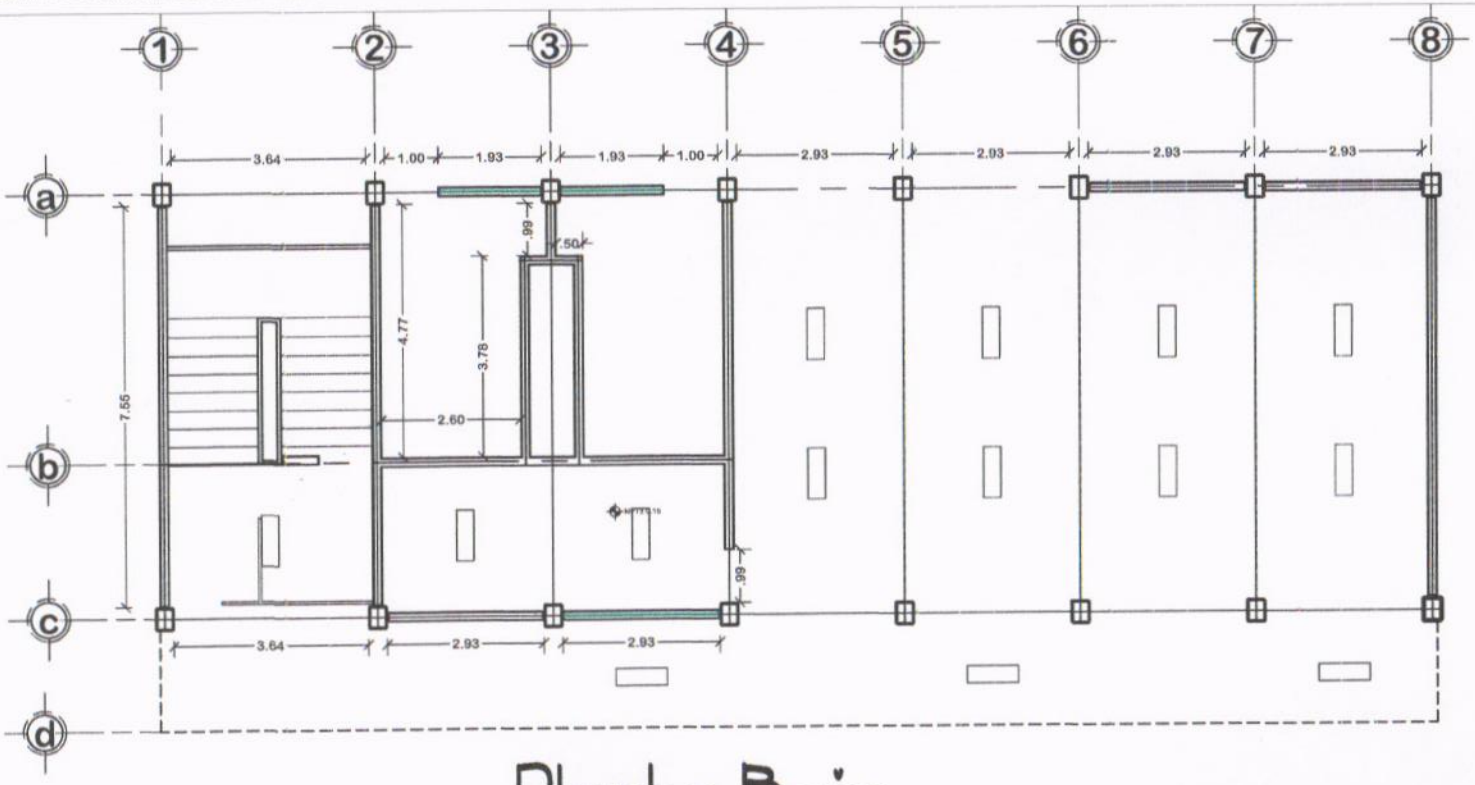
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

2-0067.- DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA



Planta Baja

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

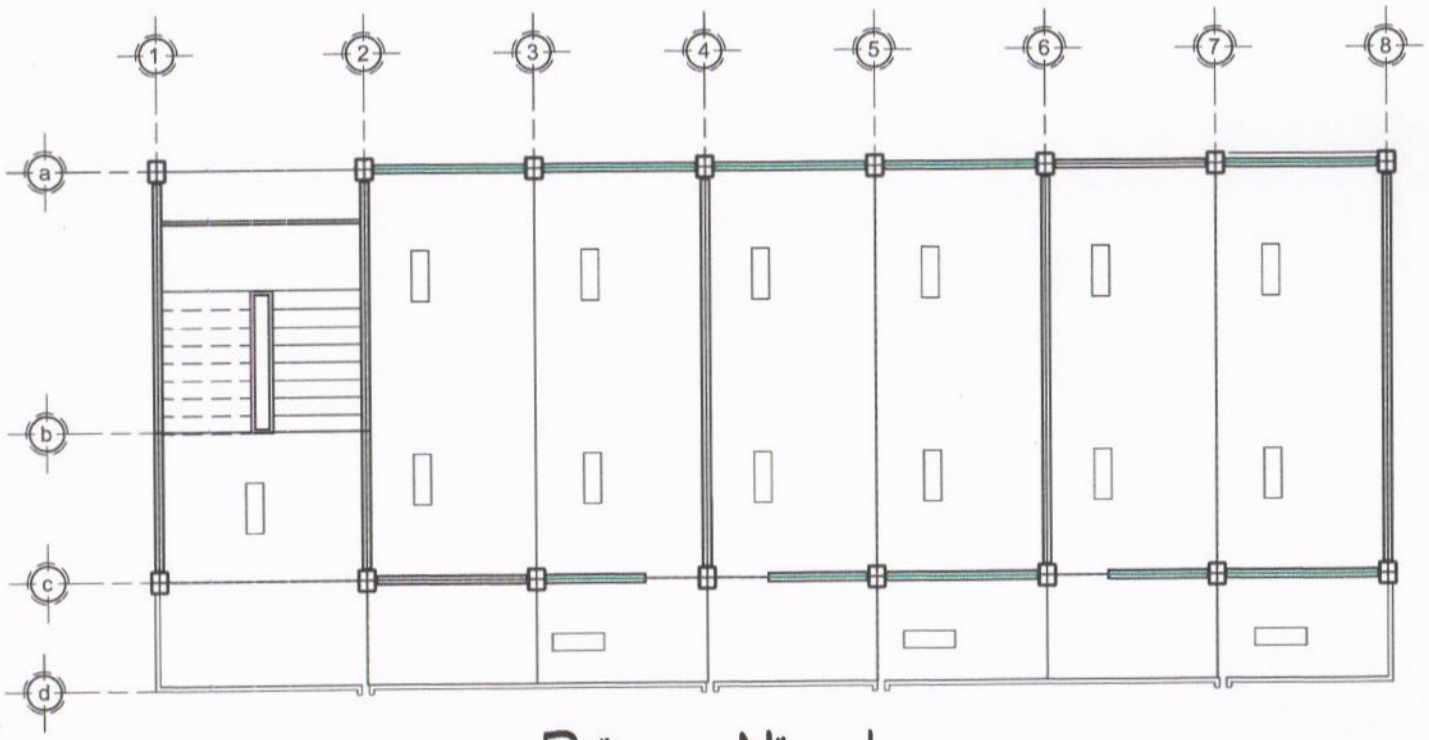
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

2-0067.- DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA



Primer Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

2-0067.- DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA



Segundo Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

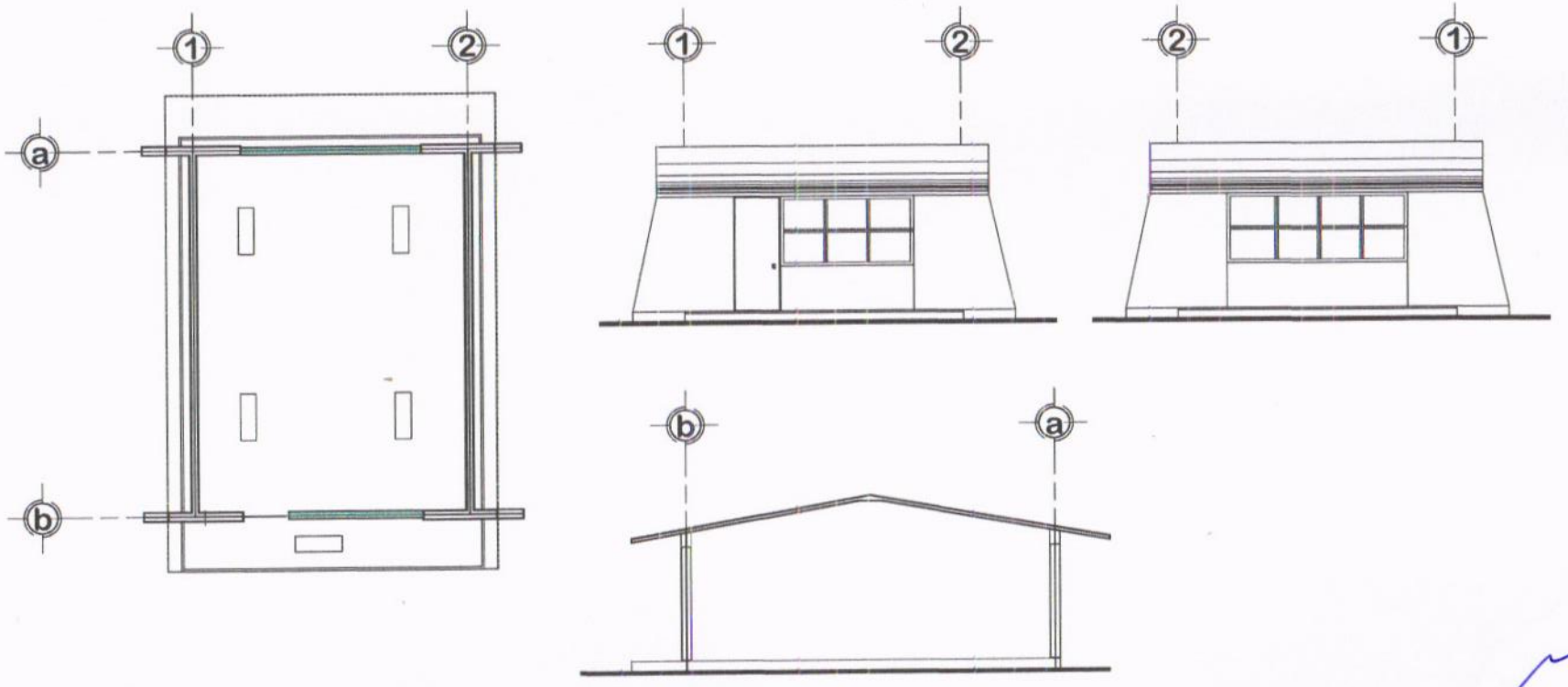
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

2-0067.- DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO RAMON LÒPEZ

RESIDENTE

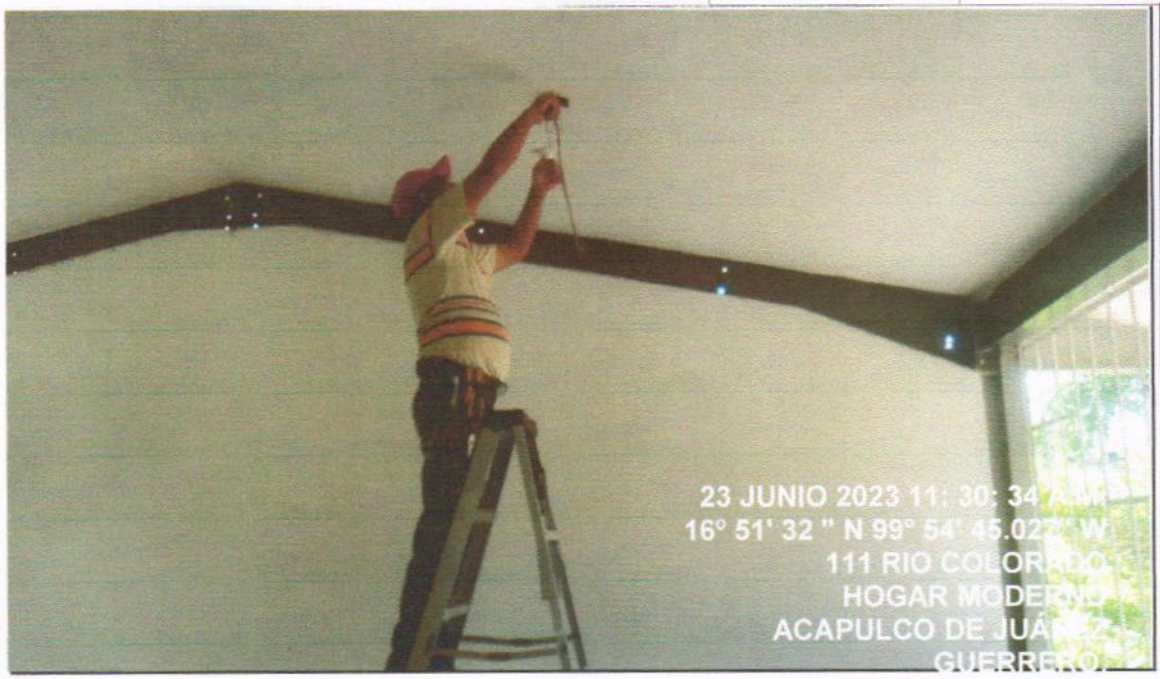
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

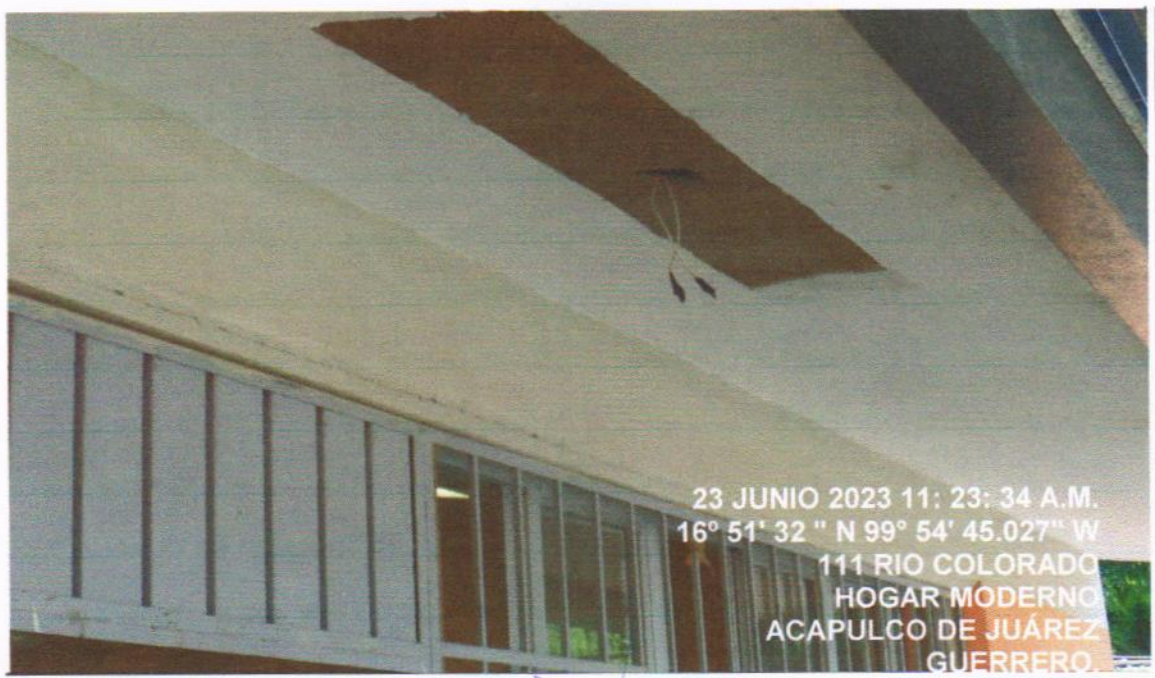
BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA

2-0067



DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA

2-0067

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ING. RAMIRO MASIN LOPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	**PRELIMINARES**									
PICA-PIS	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.				7.81	6.38		M2	49.83	
					6.93	2.91		M2	20.17	
							TOTAL	M2	70.00	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS EDUARDO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

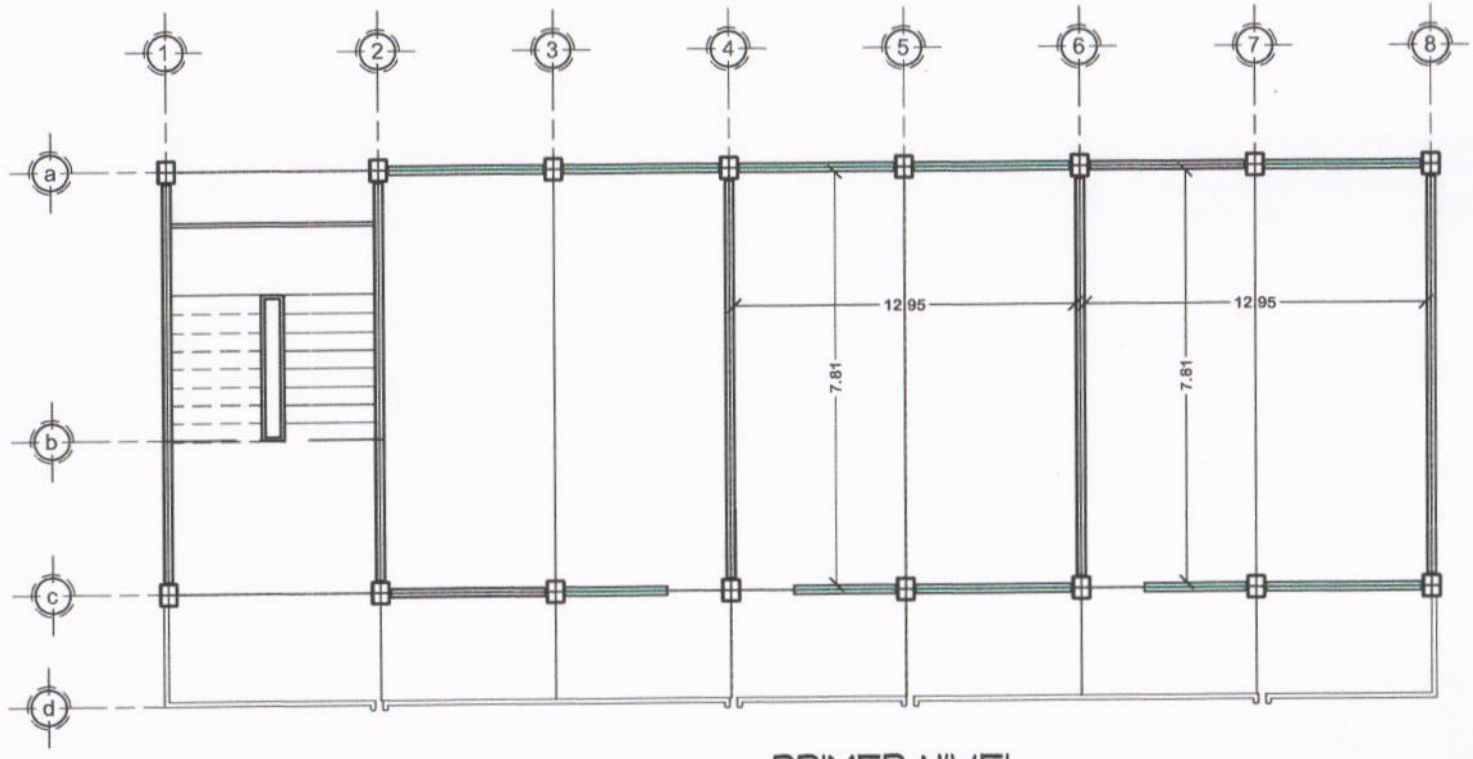
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

PICA-PIS. PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.



PRIMER NIVEL

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

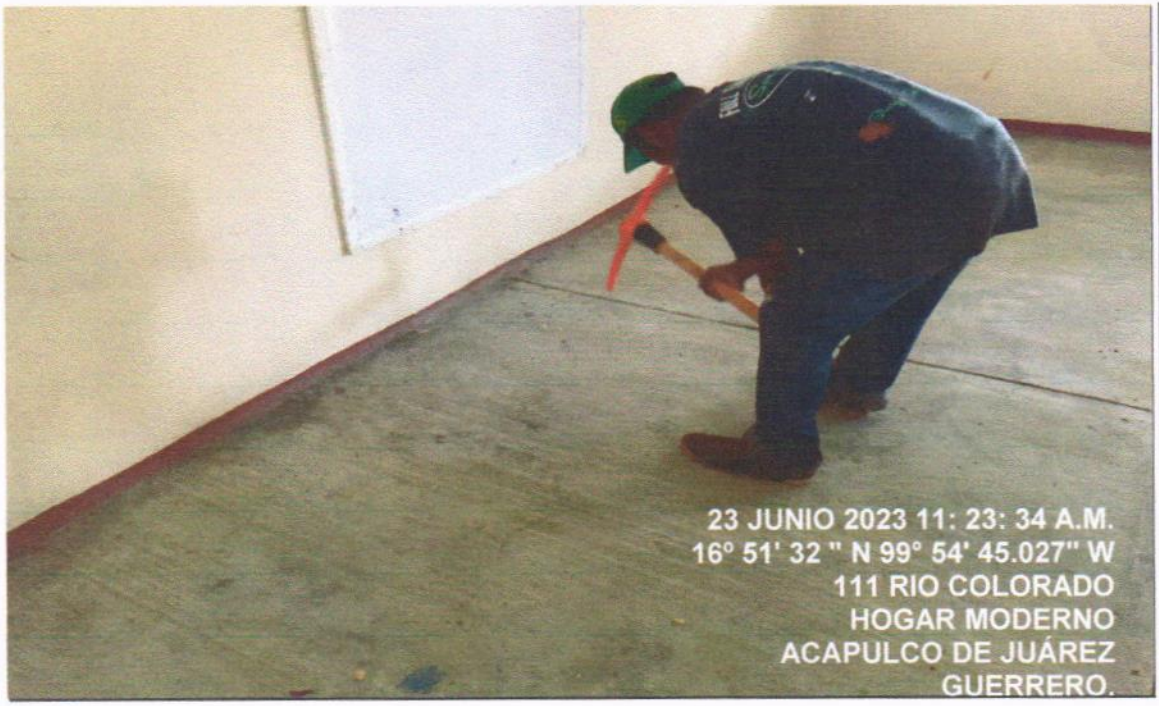
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



PICA-PIS	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.



PICA-PIS	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ARQ.FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A01	PRELIMINARES									
1-0029	DEMOLICION A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE, DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS EN 1a. ESTACION.				13.49	2.75		M2	37.10	
					10.31	2.69		M2	27.73	
					17.85	4.00		M2	71.40	
					10.33	1.53		M2	15.80	
					14.57	1.25		M2	18.21	
					3.47	2.45		M2	8.50	
							TOTAL	M2	178.75	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

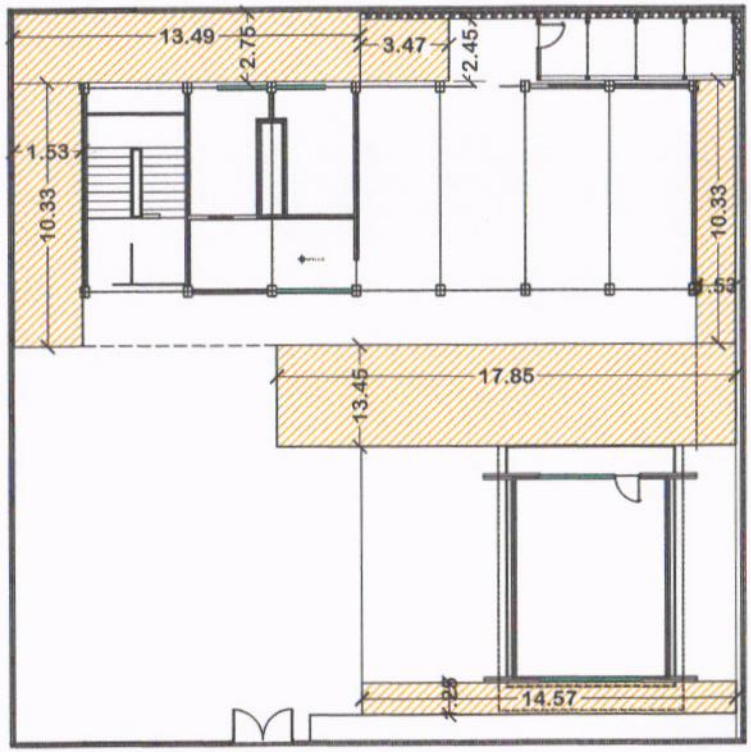
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ		No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES		TIPO DE OBRA :	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO		FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.		No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

1-0029. DEMOLICIÒN A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS EN 1 er ESTACIÒN.



PLANTA GENERAL

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

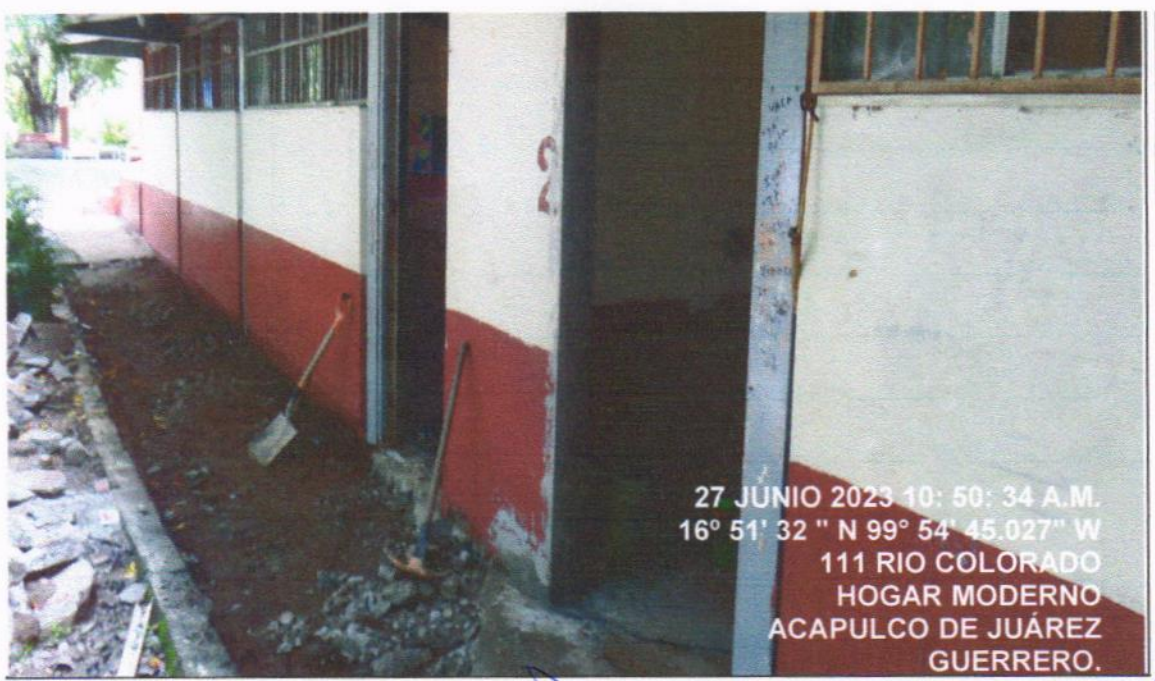
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



DEMOLICION A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE, DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS EN 1a. ESTACION.	
1-0029	



DEMOLICION A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE, DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS EN 1a. ESTACION.	
1-0029	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ARQ. FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES		ESTADO:	GUERRERO
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A03	ALBAÑILERIA									
16-0290	AFINE Y COMPACTACION EN BANQUETAS, ANDADORES Y PLAZAS, A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIAL EN 1ra. ESTACION.				13.49	2.75		M2	37.10	
					10.31	2.69		M2	27.73	
					17.85	4.00		M2	71.40	
					10.33	1.53		M2	15.80	
					14.57	1.25		M2	18.21	
					3.47	2.45		M2	8.50	
							TOTAL	M2	178.75	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

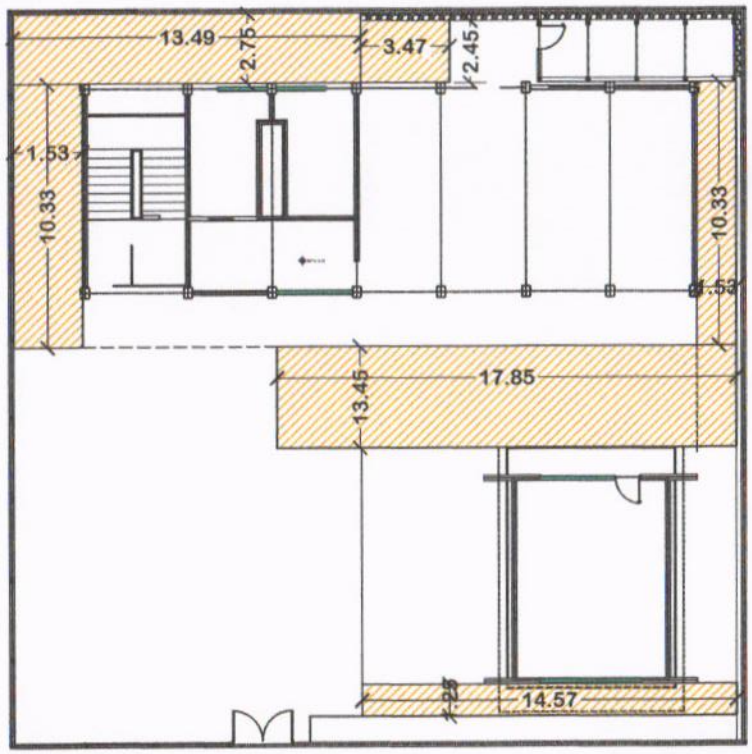
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

32-0466. AFINE Y COMPACTACIÒN EN BANQUETAS, ANDADORES, Y PLAZAS A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIALES EN 1 er ESTACIÒN



PLANTA GENERAL

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



AFINE Y COMPACTACION EN BANQUETAS, ANDADORES Y PLAZAS, A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIAL EN 1ra. ESTACION.

32-0466



AFINE Y COMPACTACION EN BANQUETAS, ANDADORES Y PLAZAS, A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIAL EN 1ra. ESTACION.

32-0466

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE

SUPERINTENDENTE

ARQ. FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A03	ALBAÑILERIA									
12-0239	PISO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR; REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, COLADO EN LOSAS DE 3.00 X 2.00 M. , JUNTAS FRIAS.				13.49	2.75		M2	37.10	
					10.31	2.69		M2	27.73	
					17.85	4.00		M2	71.40	
					10.33	1.53		M2	15.80	
					14.57	1.25		M2	18.21	
					3.47	2.45		M2	8.50	
							SUBTOTAL	M3	178.75	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

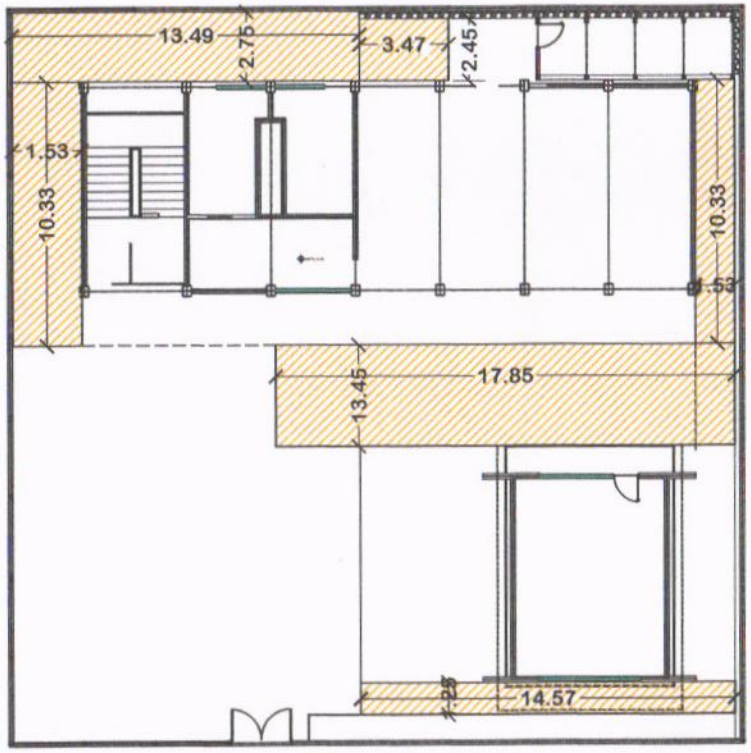
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

12-0239. PISO DE CONCRETO DE F`C= 200 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, COLADO EN LOSA DE 3.00 X 2.00 M JUSTAS FRIAS.



PLANTA GENERAL

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

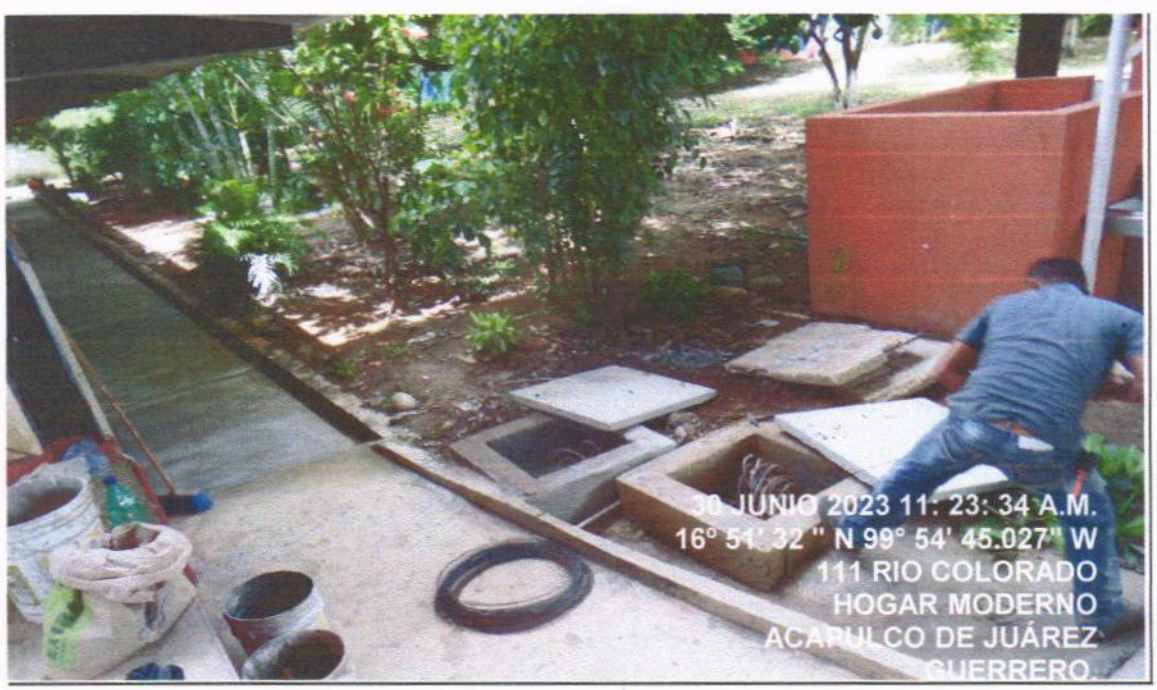
BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



PISO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR; REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, COLADO EN LOSAS DE 3.00 X 2.00 M. , JUNTAS FRIAS.

12-0239



PISO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR; REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, COLADO EN LOSAS DE 3.00 X 2.00 M. , JUNTAS FRIAS.

12-0239

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ARQ FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES		ESTADO:	GUERRERO
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A04	**INSTALACION ELECTRICA**									
SUM*LAM	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.			14.00				PZA	14.00	PLANTA BAJA
				16.00				PZA	16.00	PRIMER NIVEL
				17.00				PZA	17.00	SEGUNDO NIVEL
				5.00				PZA	5.00	AULA
						TOTAL		**M2**	**52.00**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE DE OBRA

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

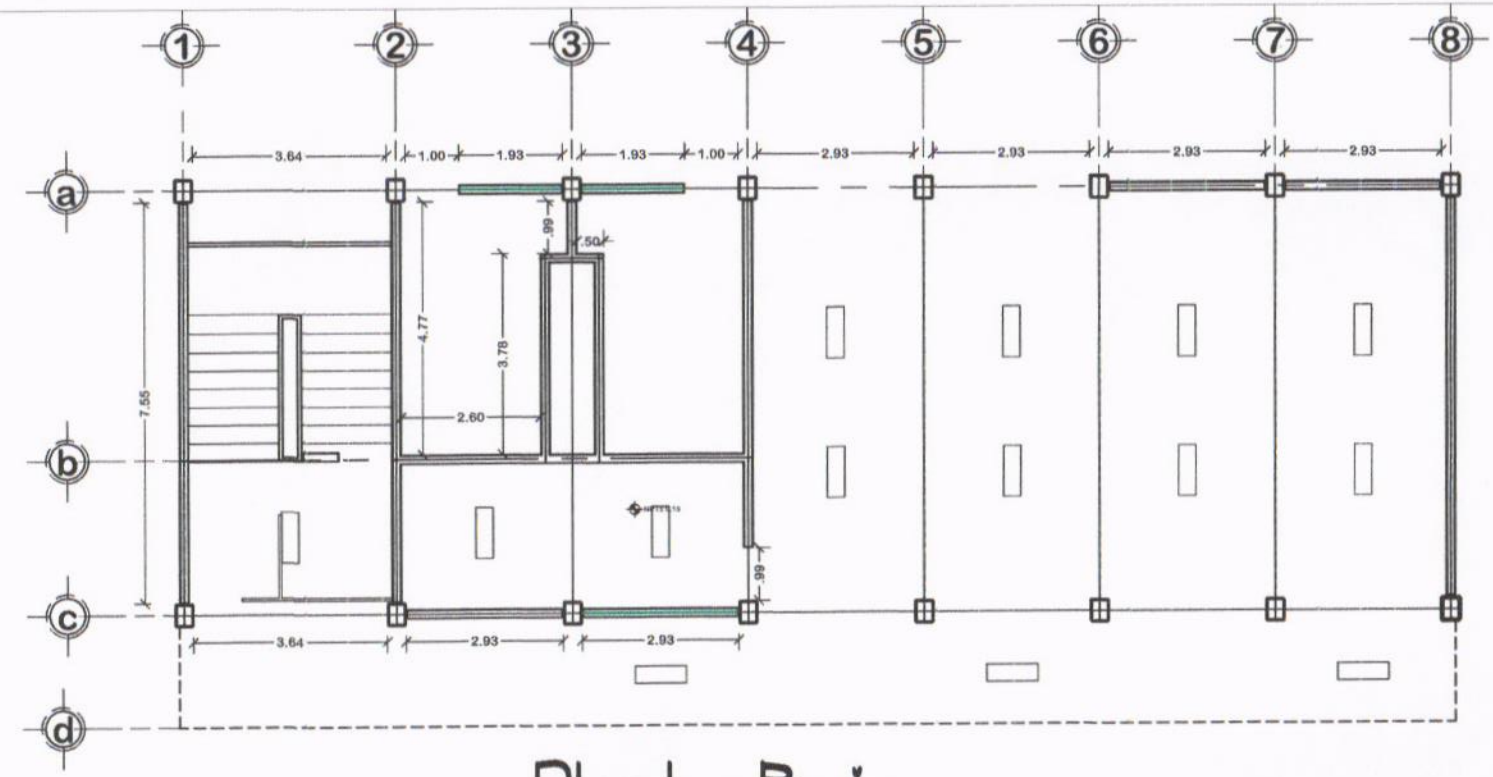
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : **MAJ/179**	ESTADO : **GUERRERO**
NOMBRE DE LA OBRA : **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**	TIPO DE OBRA :**INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA**	ESTIMACIÓN No : **1 (UNO) Y FINIQUITO**
UBICACIÓN : **COL. HOGAR MODERNO**	FECHA : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**	DEL : **22 DE JUNIO DEL 2023**
CONTRATISTA : **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.**	No DE CONTRATO : **MAJ-FAISM/179-2022/AD**	AL : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

C R O Q U I S

SUM*LAM SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA DE 2 X 32 W CABLE DEL No 10 CONDUMEX, INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP. CAJA CHALUPAS, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM, CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA



Planta Baja

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

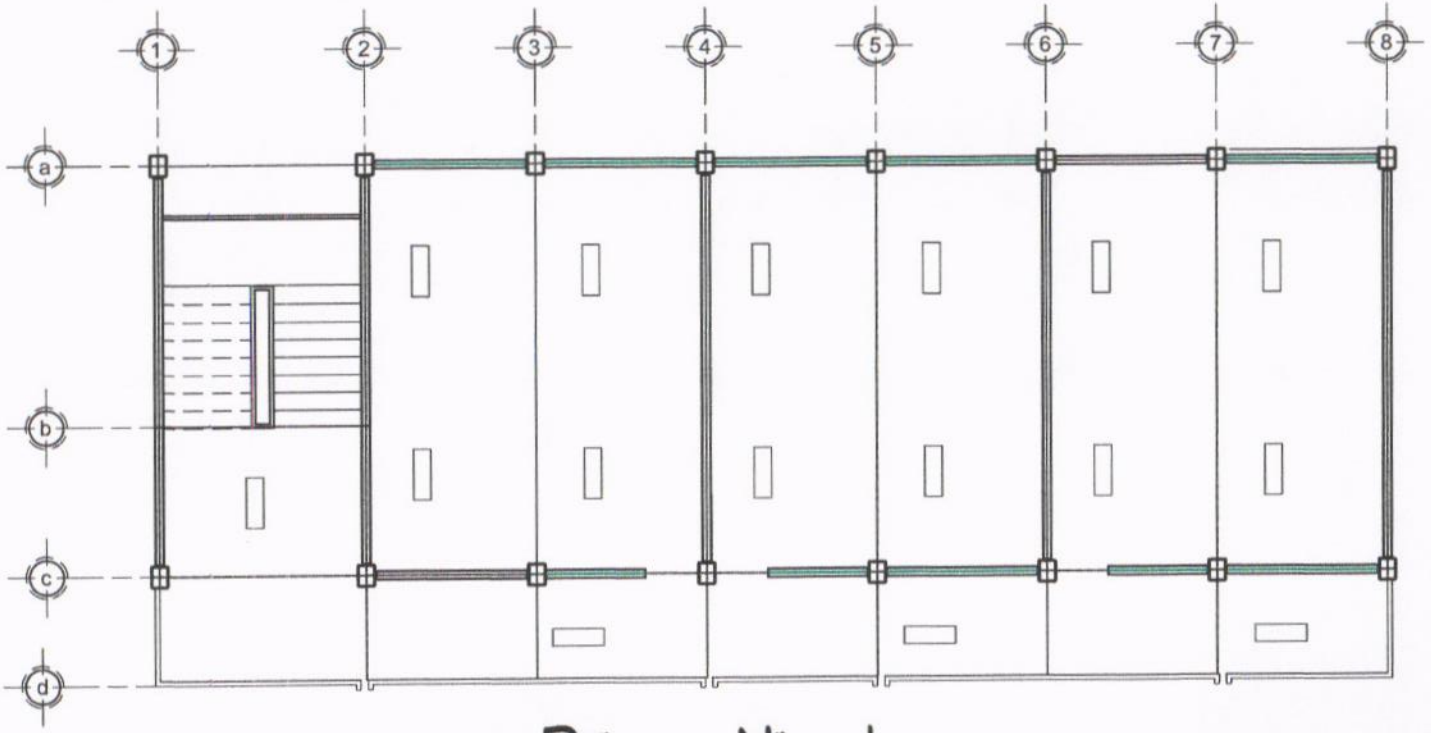
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

SUM*LAM SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA DE 2 X 32 W CABLE DEL No 10 CONDUMEX, INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP. CAJA CHALUPAS, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM, CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA



Primer Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LOPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

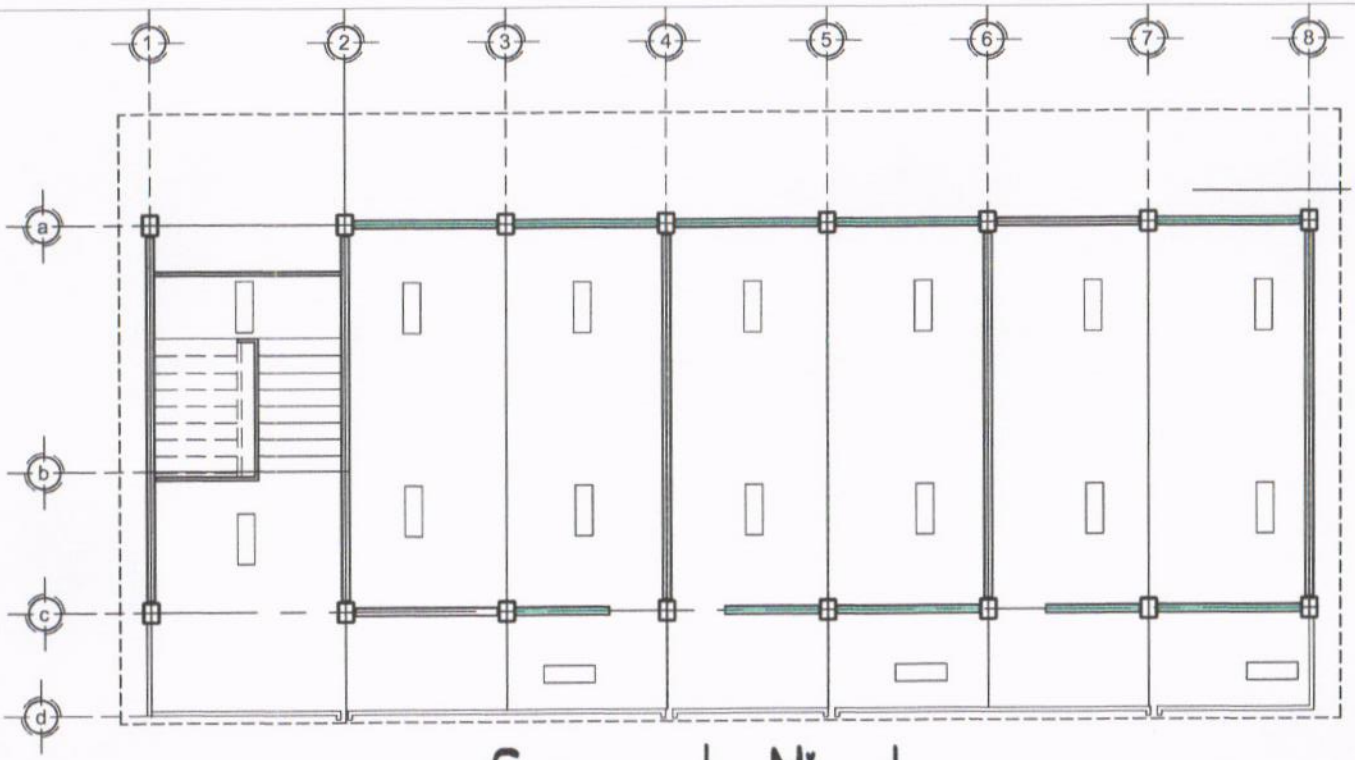
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

SUM*LAM SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA DE 2 X 32 W CABLE DEL No 10 CONDUMEX, INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP. CAJA CHALUPAS, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM, CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA



Segundo Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

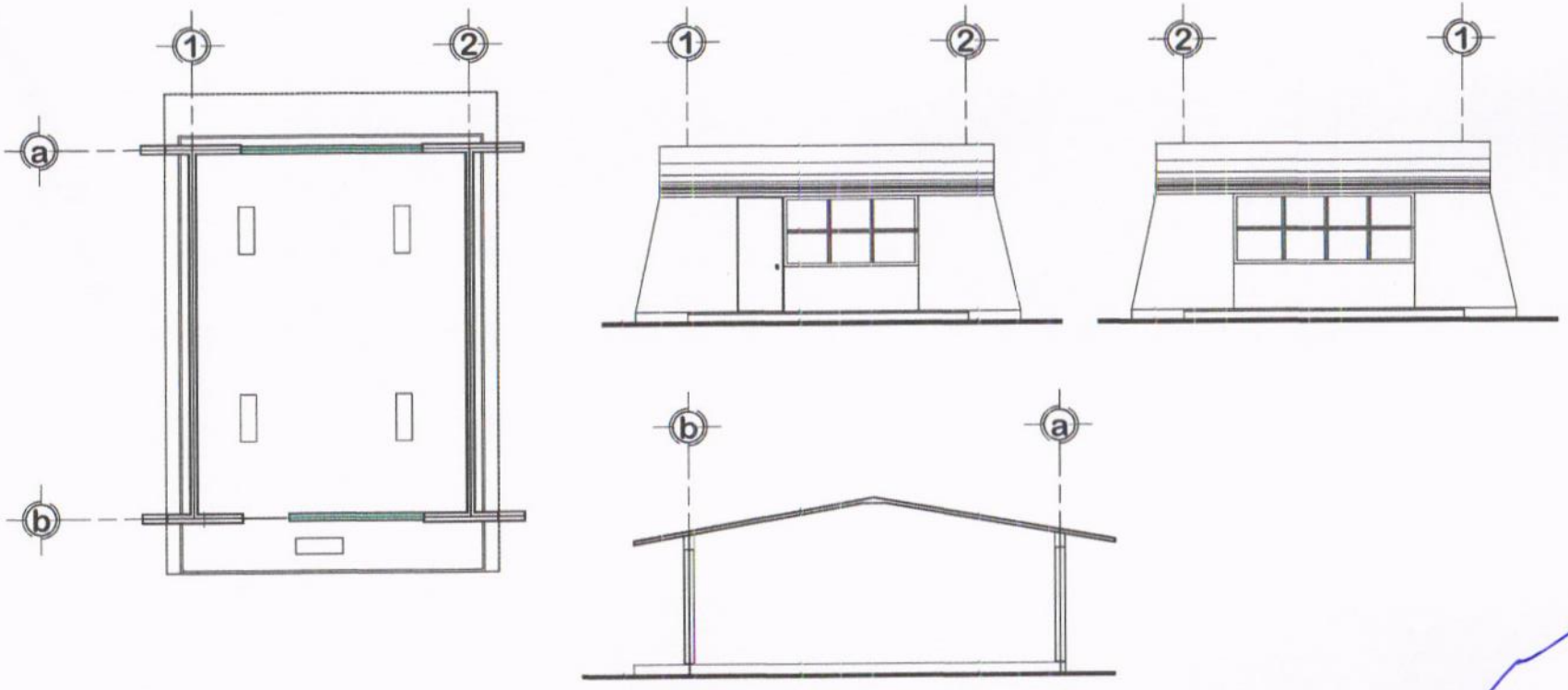
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

SUM°LAM SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA DE 2 X 32 W CABLE DEL No 10 CONDUMEX, INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP. CAJA CHALUPAS, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM, CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



SUM*LAM	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.



SUM*LAM	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE

SUPERINTENDENTE
ARQ. FRANCISCO CASIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A04	**INSTALACION ELECTRICA**									
23-0347	SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.			10.00				SAL	10.00	
							SUBTOTAL	**SAL**	**10.00**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

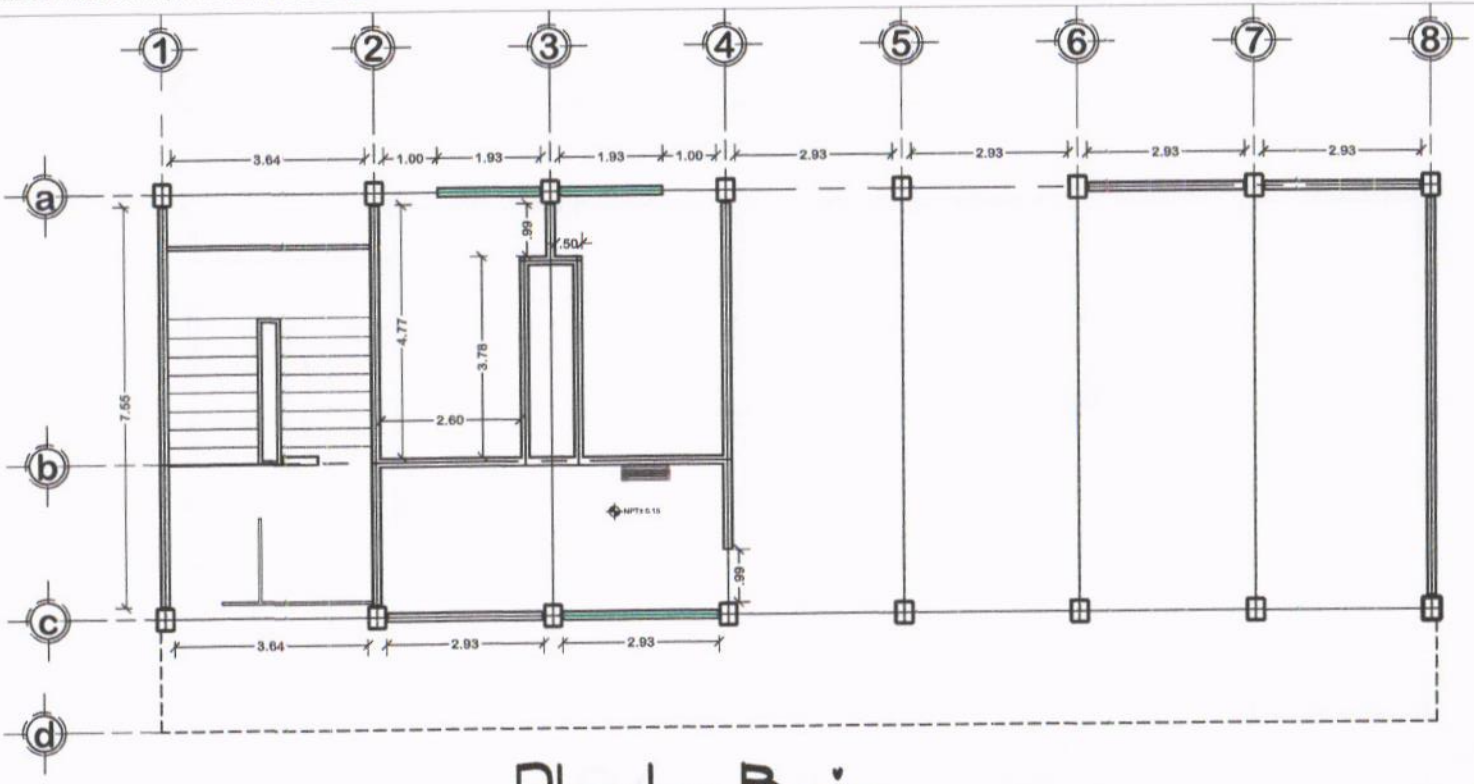
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : **MAJ/179**	ESTADO : **GUERRERO**
NOMBRE DE LA OBRA : **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**	TIPO DE OBRA :**INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA**	ESTIMACIÓN No : **1 (UNO) Y FINIQUITO**
UBICACIÓN : **COL. HOGAR MODERNO**	FECHA : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**	DEL : **22 DE JUNIO DEL 2023**
CONTRATISTA : **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.**	No DE CONTRATO : **MAJ-FAISM/179-2022/AD**	AL : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

C R O Q U I S

23-0347.- SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.



Planta Baja

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

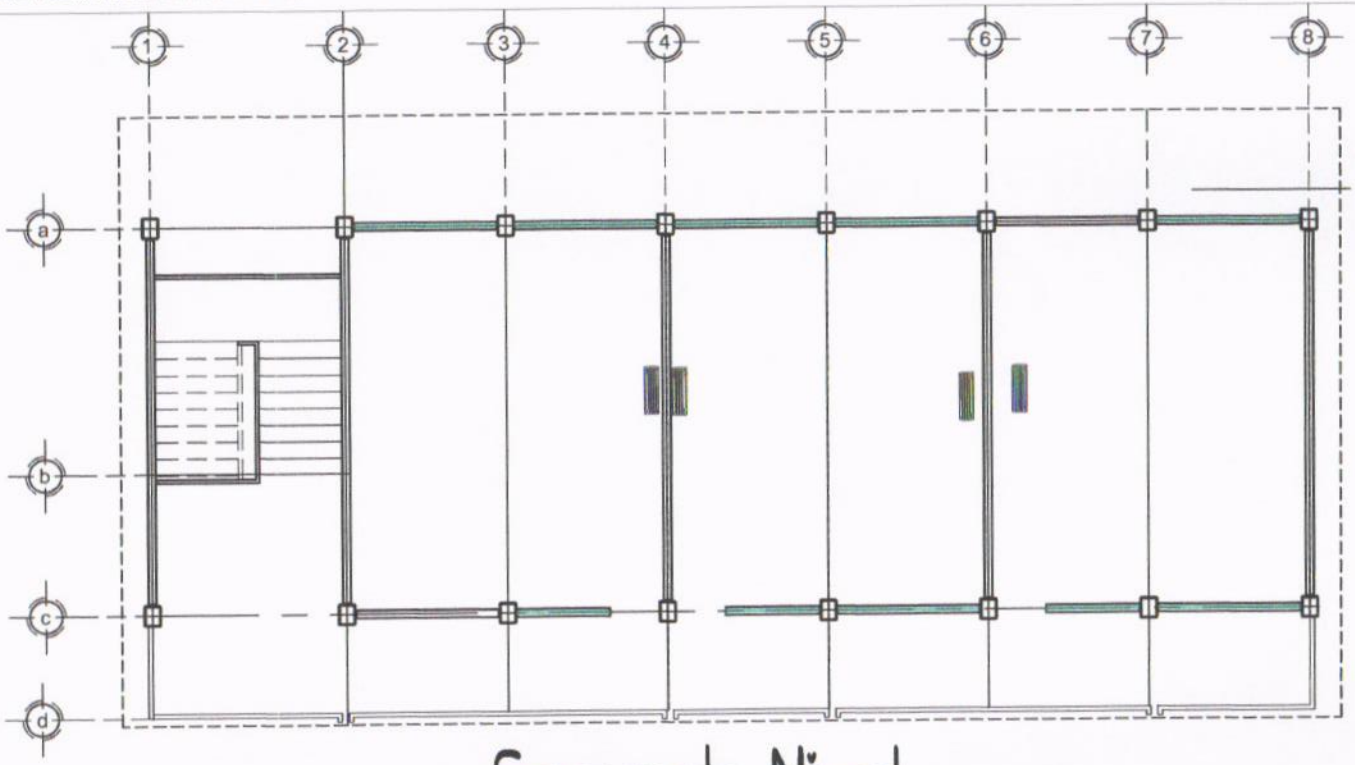
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : **MAJ/179**	ESTADO : **GUERRERO**
NOMBRE DE LA OBRA : **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**	TIPO DE OBRA : **INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA**	ESTIMACIÓN No : **1 (UNO) Y FINIQUITO**
UBICACIÓN : **COL. HOGAR MODERNO**	FECHA : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**	DEL : **22 DE JUNIO DEL 2023**
CONTRATISTA : **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.**	No DE CONTRATO : **MAJ-FAISM/179-2022/AD**	AL : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

C R O Q U I S

23-0347.- SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.



Segundo Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

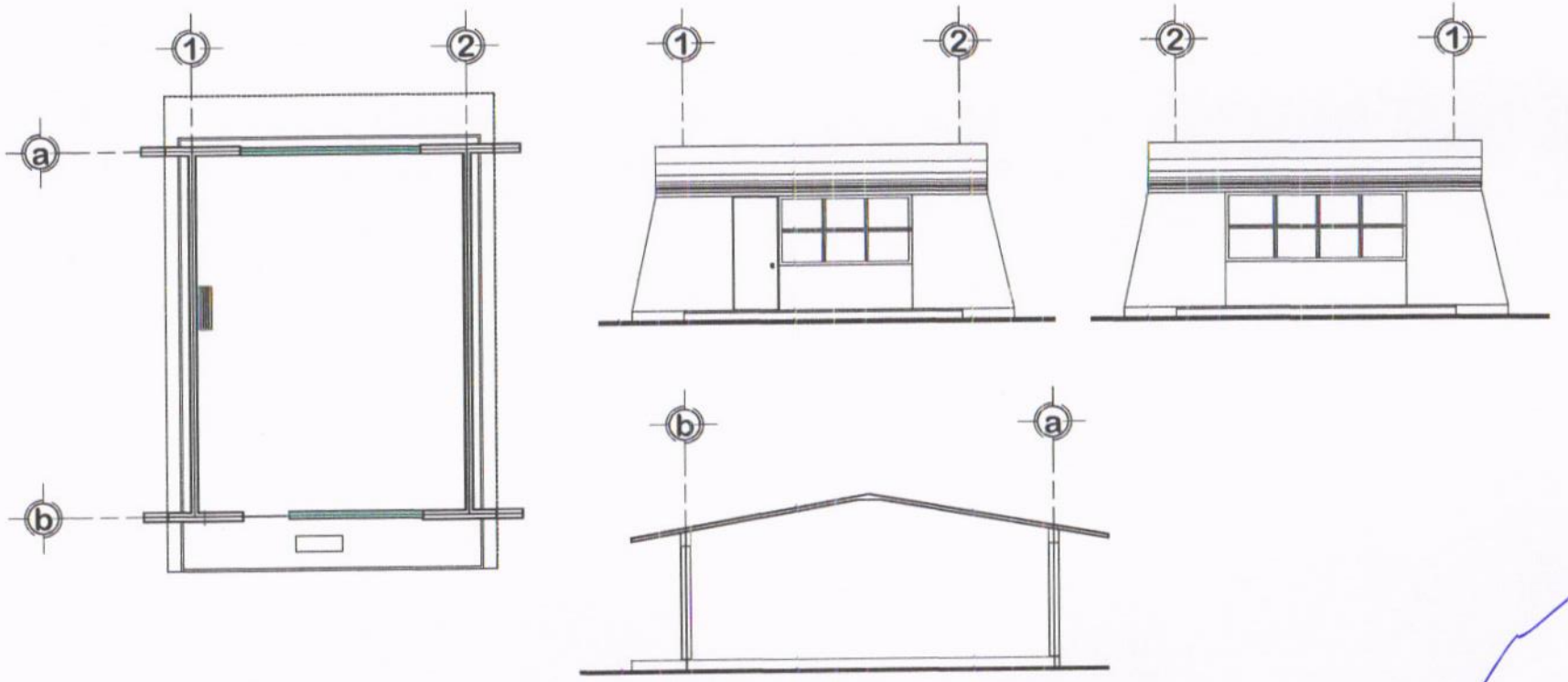
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ		No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES		TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO		FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.		No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

23-0347.- SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.

23-0347



SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.

23-0347

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE

SUPERINTENDENTE

ARQ. FRANCISCO MASÍN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES		ESTADO:	GUERRERO
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A04	**INSTALACION ELECTRICA**									
SUM-2T	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN			10.00				PZA	10.00	
							SUBTOTAL	**PZA**	**10.00**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE DE OBRA

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

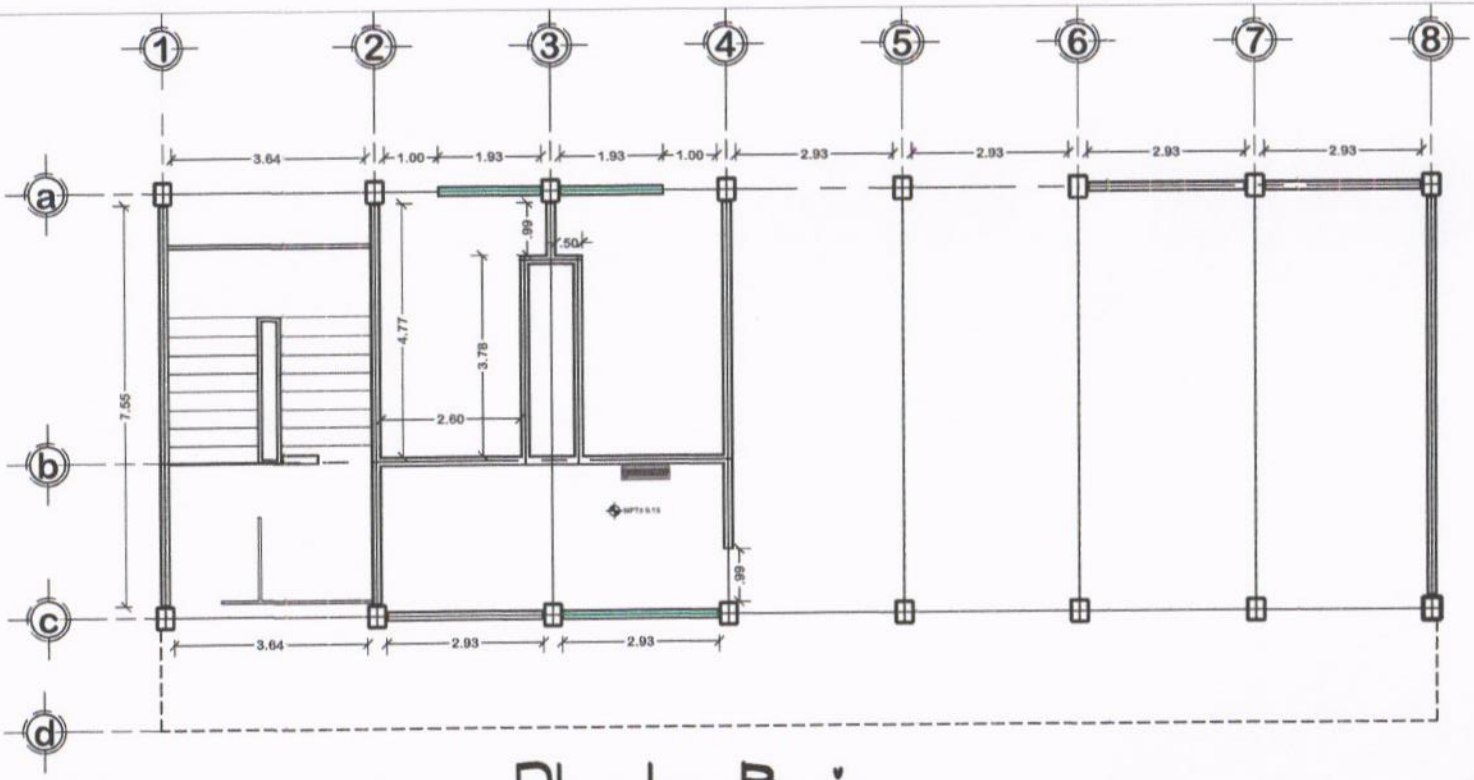
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA :INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

SUM-2T.-SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN



Planta Baja

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

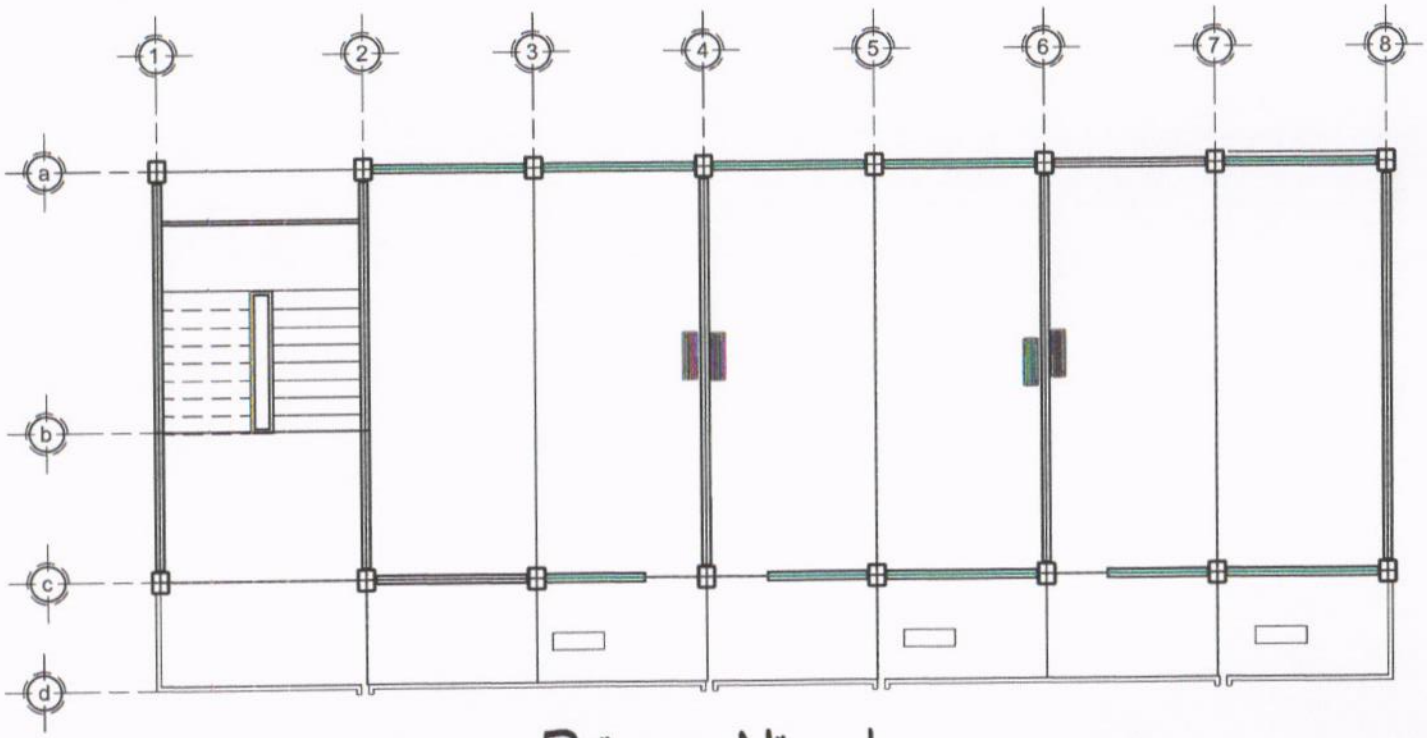
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : **MAJ/179**	ESTADO : **GUERRERO**
NOMBRE DE LA OBRA : **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**	TIPO DE OBRA : **INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA**	ESTIMACIÓN No : **1 (UNO) Y FINIQUITO**
UBICACIÓN : **COL. HOGAR MODERNO**	FECHA : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**	DEL : **22 DE JUNIO DEL 2023**
CONTRATISTA : **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.**	No DE CONTRATO : **MAJ-FAISM/179-2022/AD**	AL : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

C R O Q U I S

SUM-2T.-SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN



Primer Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LOPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

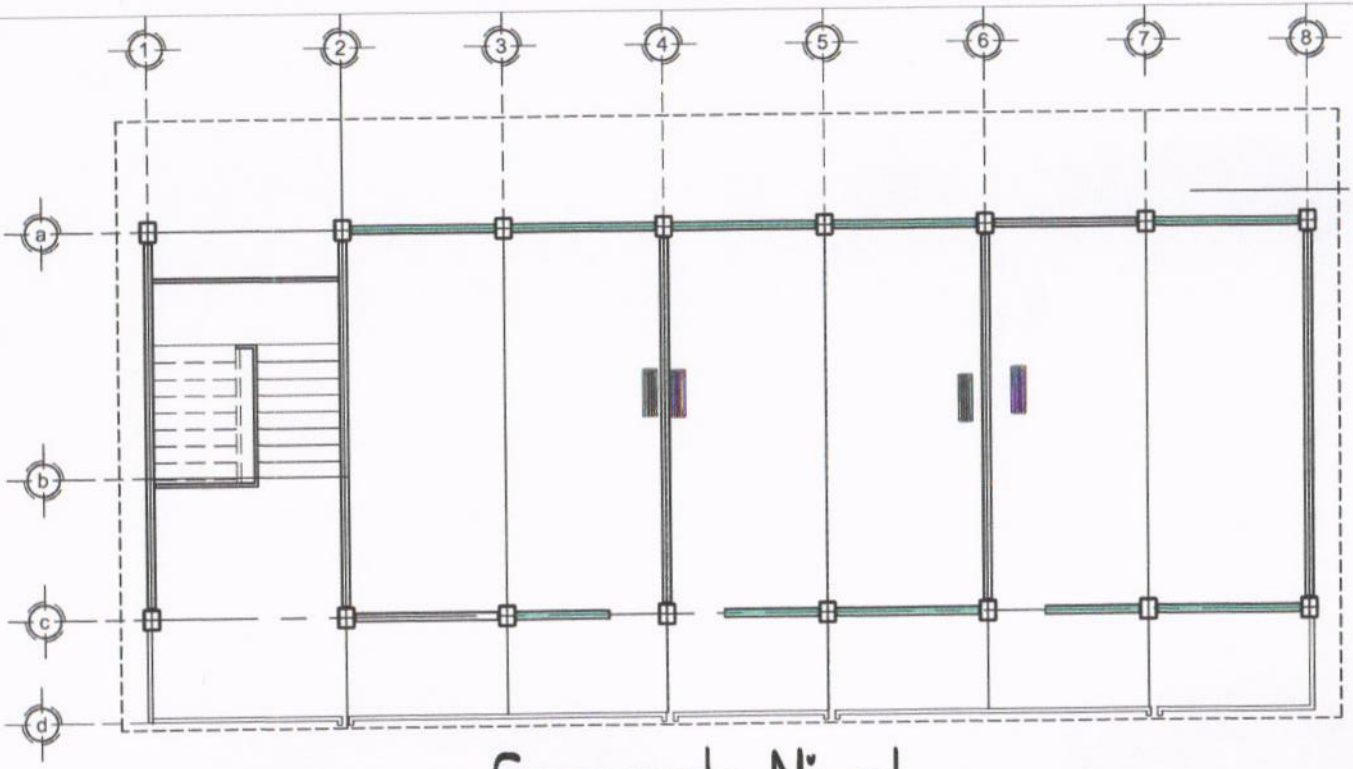
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : **MAJ/179**	ESTADO : **GUERRERO**
NOMBRE DE LA OBRA : **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**	TIPO DE OBRA : **INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA**	ESTIMACIÓN No : **1 (UNO) Y FINIQUITO**
UBICACIÓN : **COL. HOGAR MODERNO**	FECHA : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**	DEL : **22 DE JUNIO DEL 2023**
CONTRATISTA : **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.**	No DE CONTRATO : **MAJ-FAISM/179-2022/AD**	AL : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

C R O Q U I S

SUM-2T.-SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN



Segundo Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

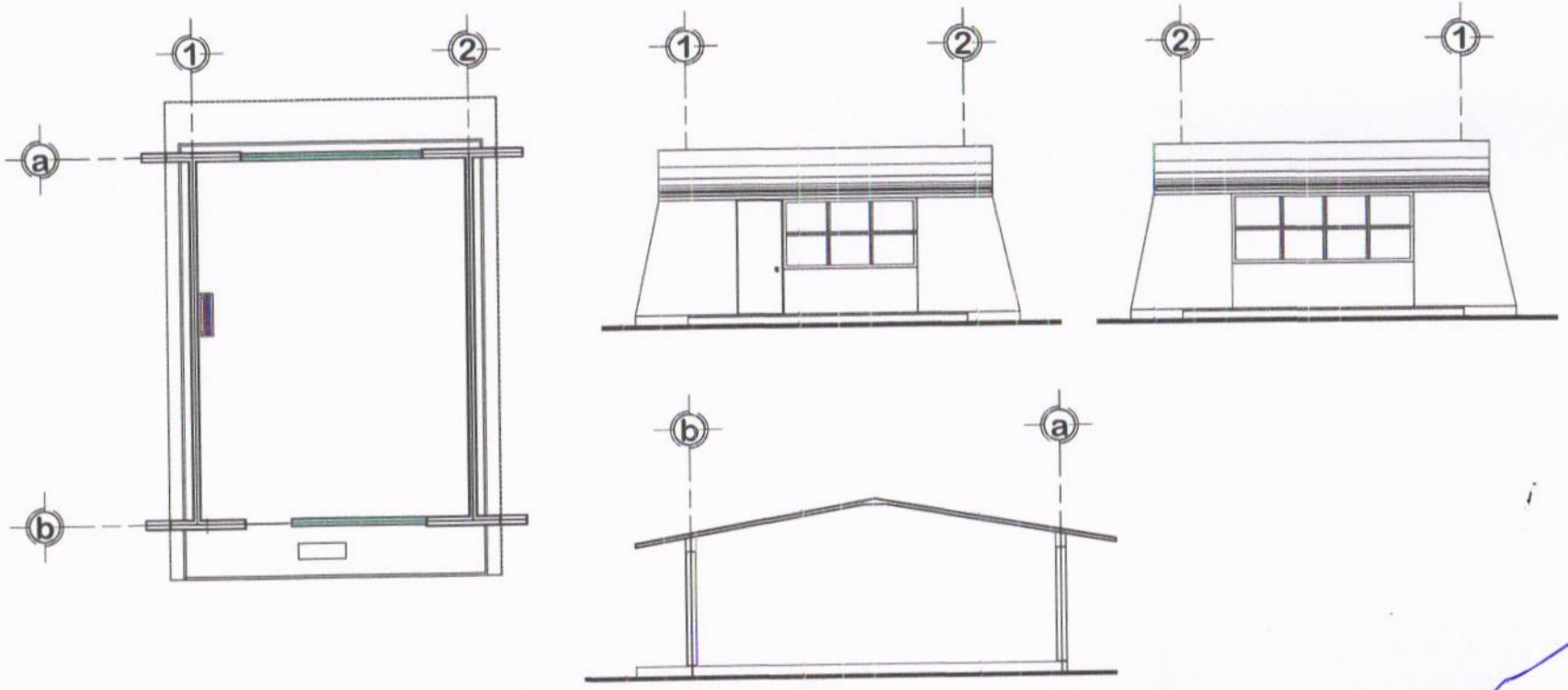
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	STIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

SUM-2T.-SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



SUM-2T	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MAGNUM 19. INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN



SUM-2T	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MAGNUM 19. INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE

SUPERINTENDENTE

ARQ FRANCISCO MASIN LOPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	ACABADOS		PLANTA BAJA							
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	A	1-8	8.00	DES	1.54	2.93	M2	36.10	COLUMNAS
			1-2	1.00	3.64		1.07	M2	3.89	MURO
			2-3	2.00	1.93		1.66	M2	6.41	MURO
			3-4	2.00	1.93		1.66	M2	6.41	MURO
			6-7	1.00	2.92		2.49	M2	7.27	MURO
			7-8	2.00	2.92		2.49	M2	14.54	MURO
			1-8	1.00	3.64	DES.	1.50	M2	5.46	TRABE T-2
				5.00	2.93	DES.	1.50	M2	21.98	TRABE T-2
				1.00	2.93	DES.	1.80	M2	5.27	TRABE T-3
		B	1-2	1.00	0.90		2.49	M2	2.24	MURO
			3-4	2.00	2.93		2.49	M2	14.59	MURO
			2-3	1.00	2.44		2.49	M2	6.08	MURO
				2.00	2.93		2.49	M2	14.59	MURO
			3-4	1.00	2.44		2.49	M2	6.08	MURO
				2.00	2.93		2.49	M2	14.59	MURO
			1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
			2-3	1.00	2.93	DES.	1.20	M2	3.52	TRABE T-1
			3-4	1.00	2.93	DES.	1.20	M2	3.52	TRABE T-1
		C	1-8	8.00	DES	1.54	2.49	M2	30.68	COLUMNAS
			2-3	2.00	2.93		2.35	M2	13.77	MURO
			3-4	2.00	2.93		0.98	M2	5.74	MURO
			1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
			2-3	1.00	2.93	DES.	1.50	M2	4.40	TRABE T-2
			3-8	5.00	2.93	DES.	1.20	M2	17.58	TRABE T-1
		1	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		2	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		3	A-C	2.00	0.99		3.00	M2	5.94	MURO BAÑO
						SUBTOTAL HOJA		M3	357.27	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FERNANDO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	**ACABADOS**									
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	3	A-C	2.00	0.49		3.00	M2	2.94	MURO BAÑO
				2.00	3.71		3.00	M2	22.26	MURO BAÑO
				1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		4	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO BAÑO
				1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		5	A-C	1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		6	A-C	1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		7	A-C	1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
		8	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
			A-C	1.00	7.55	DES.	1.20	M2	9.06	TRABE T-1
				1.00	1.91	DES.	1.20	M2	2.29	TRABE T-1
				6.00	7.55	2.93		M2	132.73	PLAFON
				7.00	2.93	1.81		M2	37.12	PLAFON
					3.64	2.50		M2	9.10	PLAFON
							SUB-TOTAL PLANTA BAJA		704.73	
				32.00		0.26	0.47		3.91	TRABE T-1
				14.00		0.26	0.47		1.71	TRABE T-2
				2.00		0.26	0.47		0.24	TRABE T-3
				2.00		0.18	1.07		0.39	MURO
				2.00		0.18	1.68		0.60	MURO
				4.00		0.18	1.83		1.32	MURO
				4.00		0.18	3.00		2.16	MURO
				9.00		0.18	1.98		3.21	MURO
									13.54	AREA DE CONTACTO
							TOTAL PLANTA BAJA		**691.19**	
							SUBTOTAL HOJA		**691.19**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	ACABADOS	PRIMER NIVEL								
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	A	1-8	8.00	DES	1.54	2.93	M2	36.10	COLUMNAS
			2-8	10.00	2.93		0.96	M2	28.13	MURO
			6-7	2.00	2.49		2.35	M2	11.70	MURO
			1-2	1.00	3.64	DES.	1.50	M2	5.46	TRABE T-2
			2-8	5.00	2.93	DES.	1.20	M2	17.58	TRABE T-1
			1-2	1.00	2.93	DES.	1.50	M2	4.40	TRABE T-2
		B	1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
		C	1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
			2-3	2.00	2.49		2.35	M2	11.70	MURO
			3-5,6-7	6.00	1.93		0.96	M2	11.12	MURO
			5-6,7-8	4.00	2.93		0.96	M2	11.25	MURO
			2-3	1.00	2.93	DES.	1.50	M2	4.40	TRABE T-2
			3-8	5.00	2.93	DES.	1.20	M2	17.58	TRABE T-1
			1-8	8.00	DES	1.54	2.49	M2	30.68	COLUMNAS
		D			3.88	DES.	1.94	M2	7.53	MURO PRETIL
					6.50	DES.	1.94	M2	12.61	
					3.17	DES.	1.94	M2	6.15	
					6.46	DES.	1.94	M2	12.53	
					3.19	DES.	1.94	M2	6.19	
				8.00	0.10	DES.	1.94	M2	1.55	
				2.00	1.81	DES.	1.94	M2	7.02	
		1	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		2	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		3		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		4	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
						SUB-TOTAL HOJA		M2	421.96	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	ACABADOS									
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	5		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		6	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		7		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
		8	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
				6.00	7.55	2.93		M2	132.73	PLAFON
				7.00	2.93	1.81		M2	37.12	PLAFON
					3.64	2.50		M2	9.10	
									735.74	
				32.00		0.26	0.47		3.91	TRABE T-1
				14.00		0.26	0.47		1.71	TRABE T-2
				2.00		0.26	0.47		0.24	TRABE T-3
				2.00		0.18	1.07		0.39	MURO
				2.00		0.18	1.68		0.60	MURO
				4.00		0.18	1.83		1.32	MURO
				4.00		0.18	3.00		2.16	MURO
				9.00		0.18	1.98		3.21	MURO
									13.54	AREA DE CONTACTO
						TOTAL PRIMER NIVEL			722.20	
						SUBTOTAL HOJA		M2	722.20	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PÚBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	ACABADOS	SEGUNDO NIVEL								
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	A	1-8	8.00	DES	1.54	2.93	M2	36.10	COLUMNAS
			2-8	10.00	2.93		0.96	M2	28.13	MURO
			6-7	2.00	2.49		2.35	M2	11.70	MURO
			1-2	1.00	3.64	DES.	1.50	M2	5.46	TRABE T-2
			2-8	5.00	2.93	DES.	1.20	M2	17.58	TRABE T-1
			1-2	1.00	2.93	DES.	1.50	M2	4.40	TRABE T-2
		B	1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
		C	1-2	1.00	3.64	DES.	1.20	M2	4.37	TRABE T-1
			2-3	2.00	2.49		2.35	M2	11.70	MURO
			3-5,6-7	6.00	1.93		0.96	M2	11.12	MURO
			5-6,7-8	4.00	2.93		0.96	M2	11.25	MURO
			2-3	1.00	2.93	DES.	1.50	M2	4.40	TRABE T-2
			3-8	5.00	2.93	DES.	1.20	M2	17.58	TRABE T-1
			1-8	8.00	DES	1.54	2.49	M2	30.68	COLUMNAS
		D			3.88	DES.	1.94	M2	7.53	MURO PRETIL
					6.50	DES.	1.94	M2	12.61	
					3.17	DES.	1.94	M2	6.15	
					6.46	DES.	1.94	M2	12.53	
					3.19	DES.	1.94	M2	6.19	
				8.00	0.10	DES.	1.94	M2	1.55	
				2.00	1.81	DES.	1.94	M2	7.02	
		1	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		2	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		3		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		4	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
						SUBTOTAL HOJA		M3	433.42	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LOPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	**ACABADOS**									
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	5		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		6	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		7		1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
		8	A-C	2.00	7.55		2.49	M2	37.60	MURO
				1.00	7.55	DES.	1.50	M2	11.33	TRABE T-2
				1.00	1.91	DES.	1.50	M2	2.87	TRABE T-2
				2.00	1.91	DES.	1.50	M2	5.73	TRABE T-2
				7.00	7.55	2.93		M2	154.85	PLAFON
				7.00	2.93	1.81		M2	37.12	PLAFON
				2.00	12.62	0.46		M2	11.61	PLAFON
				2.00	22.50	1.91		M2	85.95	PLAFON
									869.24	
				32.00		0.26	0.47		3.91	TRABE T-1
				14.00		0.26	0.47		1.71	TRABE T-2
				2.00		0.26	0.47		0.24	TRABE T-3
				2.00		0.18	1.07		0.39	MURO
				2.00		0.18	1.68		0.60	MURO
				4.00		0.18	1.83		1.32	MURO
				4.00		0.18	3.00		2.16	MURO
				9.00		0.18	1.98		3.21	MURO
						0.60	0.60		0.36	
									13.90	AREA DE CONTACTO
						TOTAL SEGUNDO NIVEL			**855.34**	
						SUBTOTAL HOJA			**855.34**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	**ACABADOS**		ESCALERA							
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.			PRIMER NIVEL						
					3.81	DES	1.97	M2	7.51	MURO DESCANSO
				2.00	3.05		0.95	M2	5.80	MURO PRETIL ESCALERA
						0.20	0.95	M2	0.19	
					2.81	1.83		M2	5.14	LOSA RAMPA
				SEGUNDO NIVEL						
					3.81	DES	1.97	M2	7.51	MURO DESCANSO
				2.00	3.05		0.95	M2	5.80	MURO PRETIL ESCALERA
						0.20	0.95	M2	0.19	
					2.81	1.83		M2	5.14	LOSA RAMPA
					2.05	DES	2.92	M2	5.99	MURO
									43.25	
		AULA								
		1	A-B	2.00	2.20+1.65/2*2.50	4.81		M2	9.62	EXTERIOR
					2.90	0.98		M2	2.84	
					7.20	0.30		M2	2.16	
					2.90	0.98		M2	2.84	INTERIOR
				2.00	0.96	2.50		M2	4.80	
				1.00	5.82	0.30		M2	1.75	
		2	A-B	2.00	2.20+1.65/2*2.50	4.81		M2	9.62	EXTERIOR
					3.90	0.98		M2	3.82	
					7.20	0.3		M2	2.16	
					3.90	0.98		M2	3.82	INTERIOR
				2.00	0.96	2.50		M2	4.80	
				1.00	5.82	0.30		M2	1.75	
				2.00		0.21	2.56	M2	1.08	EXTERIOR
				2.00	0.51+1.08/2*2.82	2.24		M2	4.48	
									55.54	
						SUBTOTAL HOJA			**98.79**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUPERINTENDENTE
ARQ. JHONATAN CORTEZ GALLARDO

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	**ACABADOS**									
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	A	1-2	2.00	2.82+3.44/2*3.64	1.40		M2	2.80	INTERIOR
						0.50	3.44	M2	1.72	
		B	1-2	2.00	2.82+3.44/2*3.64	1.40		M2	2.80	INTERIOR
						0.50	3.44	M2	1.72	
				2.00	7.20	1.00		M2	14.40	PLAFON
				2.00	3.95	0.51		M2	4.03	
					0.50	0.51		M2	0.26	
				2.00	5.82	3.95		M2	11.77	PLAFON INTERIOR
					5.82	0.50		M2	2.91	
				2.00	7.20		0.10	M2	1.44	ESPESOR LOSA
				2.00	5.28		0.10	M2	1.06	ESPESOR LOSA
									44.90	
							TOTAL AULA	M2	100.44	
								TOTAL PLANTA BAJA	**691.19**	
								TOTAL PRIMER NIVEL	**722.20**	
								TOTAL SEGUNDO NIVEL	**855.34**	
								TOTAL ESCALERAS	**43.25**	
								TOTAL AULA	**100.44**	
								TOTAL	**2412.41**	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. JHONATAN CORTEZ GALLARDO

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

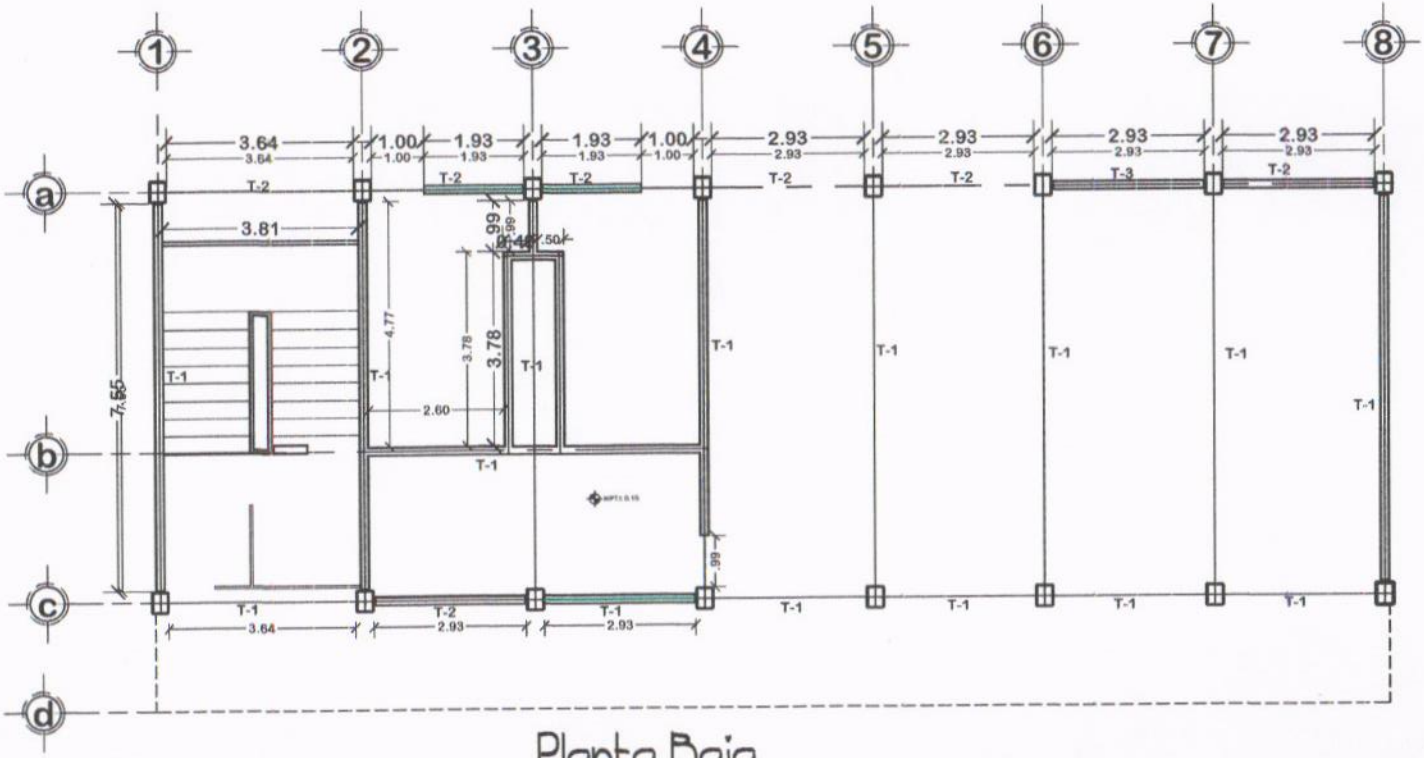
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0327.- PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.



Planta Baja

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

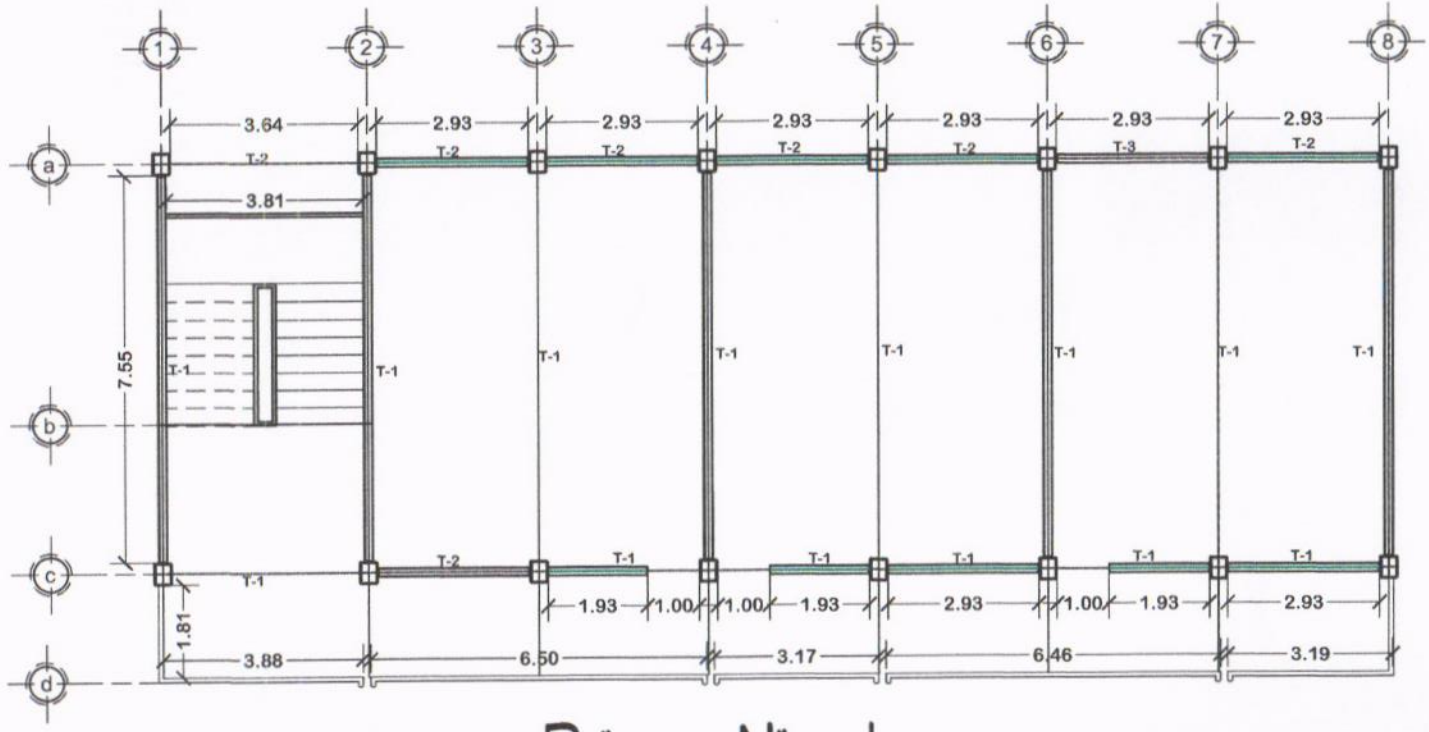
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0327.- PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.



Primer Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

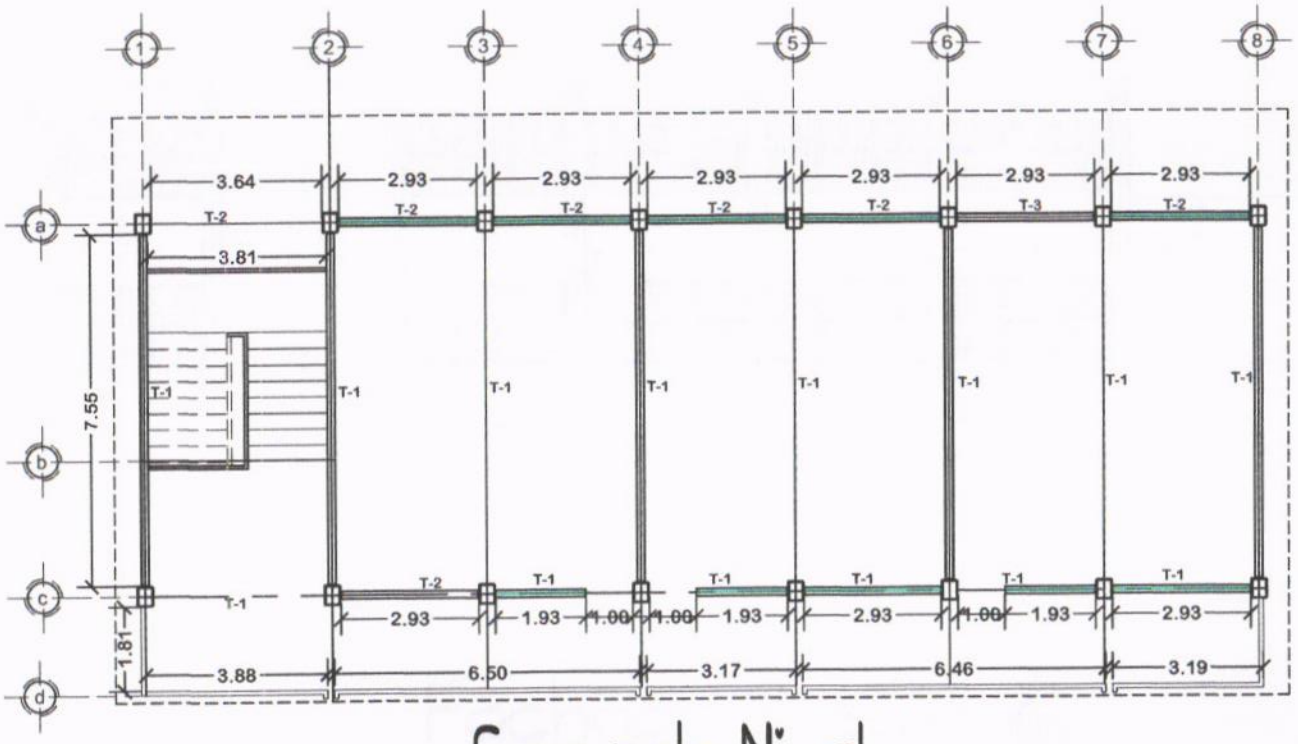
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : **MAJ/179**	ESTADO : **GUERRERO**
NOMBRE DE LA OBRA : **REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**	TIPO DE OBRA : **INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA**	ESTIMACIÓN No : **1 (UNO) Y FINIQUITO**
UBICACIÓN : **COL. HOGAR MODERNO**	FECHA : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**	DEL : **22 DE JUNIO DEL 2023**
CONTRATISTA : **JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.**	No DE CONTRATO : **MAJ-FAISM/179-2022/AD**	AL : **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

C R O Q U I S

22-0327.- PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.



Segundo Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

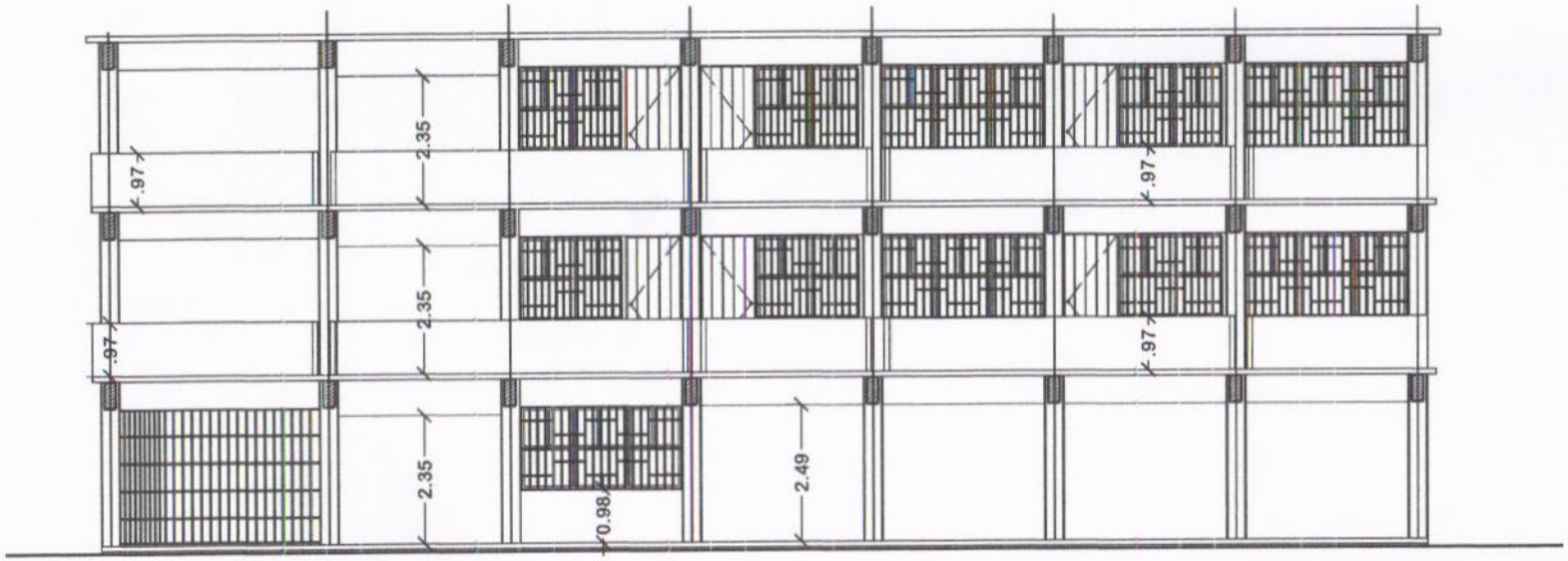
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0327.- PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.



Fachada Principal

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

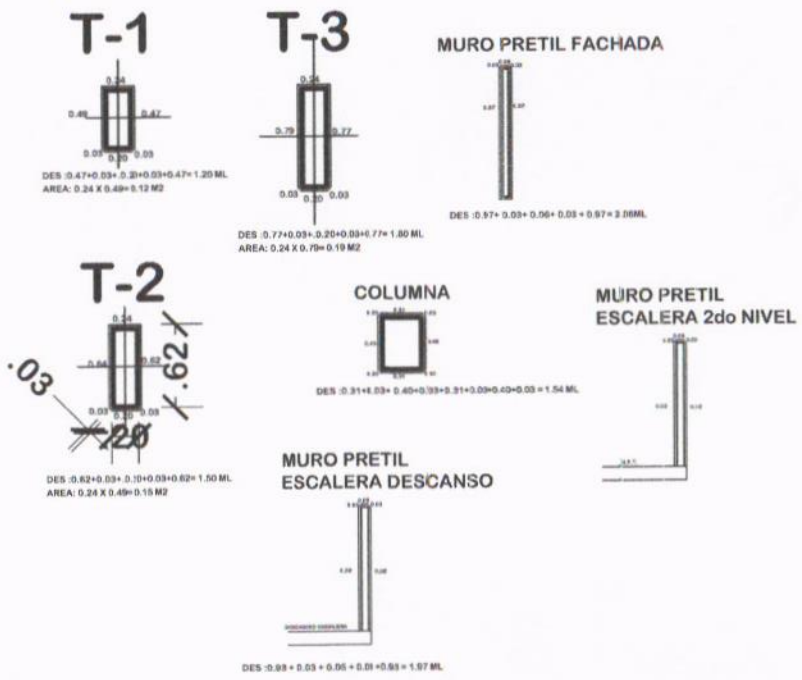
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

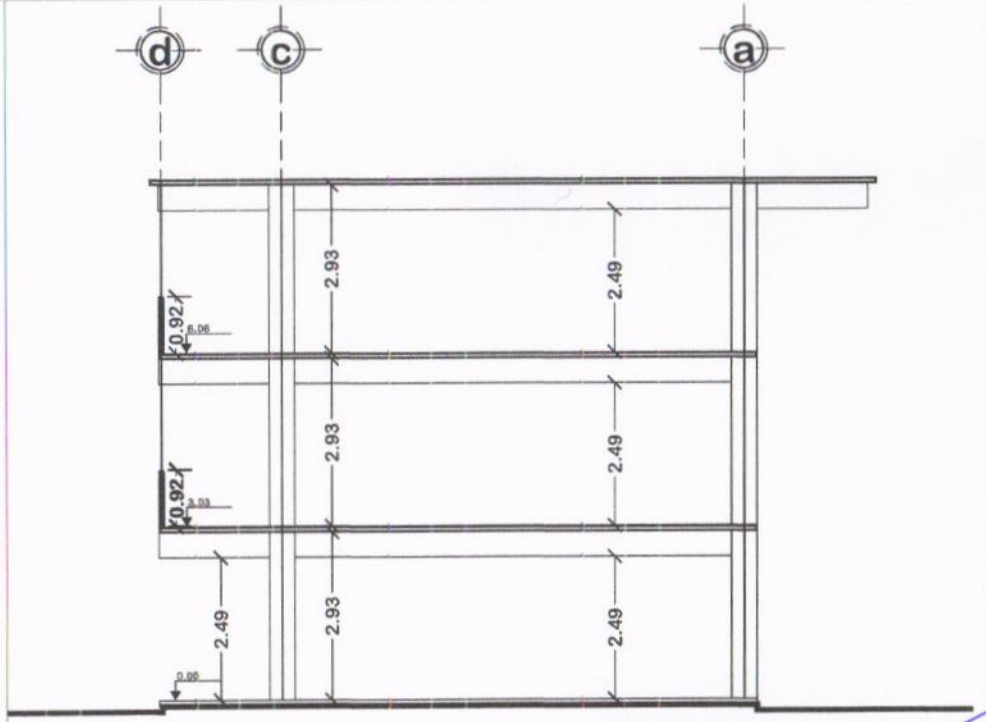
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0327.- PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.





Corte Fachada

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

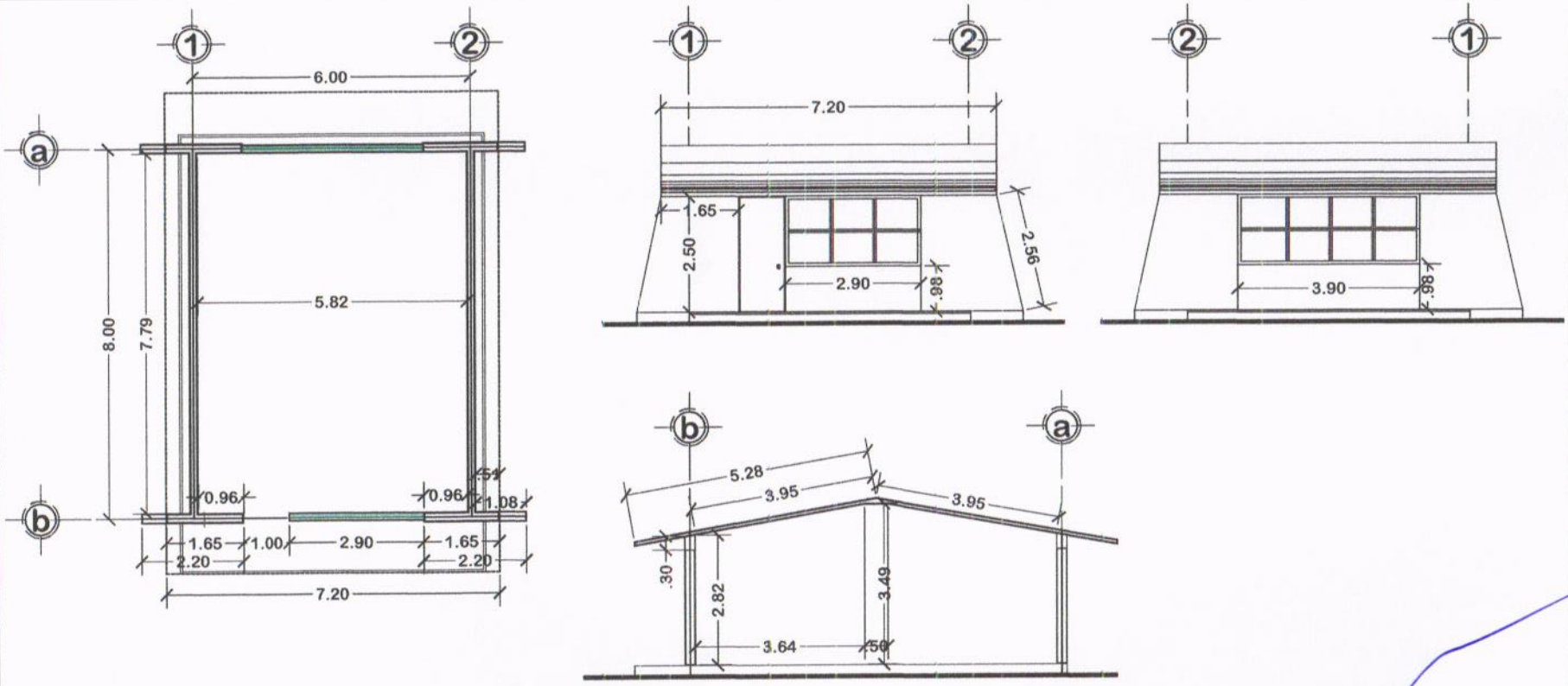
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0327.- PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.



22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ARQ. FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.

22-0327



PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.

22-0327

JAVALI A&L CONSTRUCTORA S.A DE

SUPERINTENDENTE.

ARQ. FRANCISCO [illegible]N LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	ACABADOS									
22-0331	PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.			PLANTA BAJA						
				2.00	3.64		2.49	M2	18.13	
				2.00	2.62		2.49	M2	13.05	
				2.00	0.99		2.49	M2	4.93	
				2.00	1.51		2.93	M2	8.85	
				4.00	1.00		2.49	M2	9.96	
				2.00	1.00		2.49	M2	4.98	
									59.89	
				1er NIVEL						
				6.00	1.93		1.51	M2	17.49	
				14.00	2.93		1.51	M2	61.94	
				6.00	0.99		2.49	M2	14.79	
									94.22	
				2do NIVEL						
				6.00	1.93		1.51	M2	17.49	
				14.00	2.93		1.51	M2	61.94	
				6.00	0.99		2.49	M2	14.79	
									94.22	
				AULA						
				2.00	2.48		0.96	M2	4.76	
				2.00	2.48		0.96	M2	4.76	
				2.00	2.90		1.54	M2	8.93	
				2.00	3.90		1.54	M2	12.01	
									30.47	
							TOTAL	M2	278.79	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

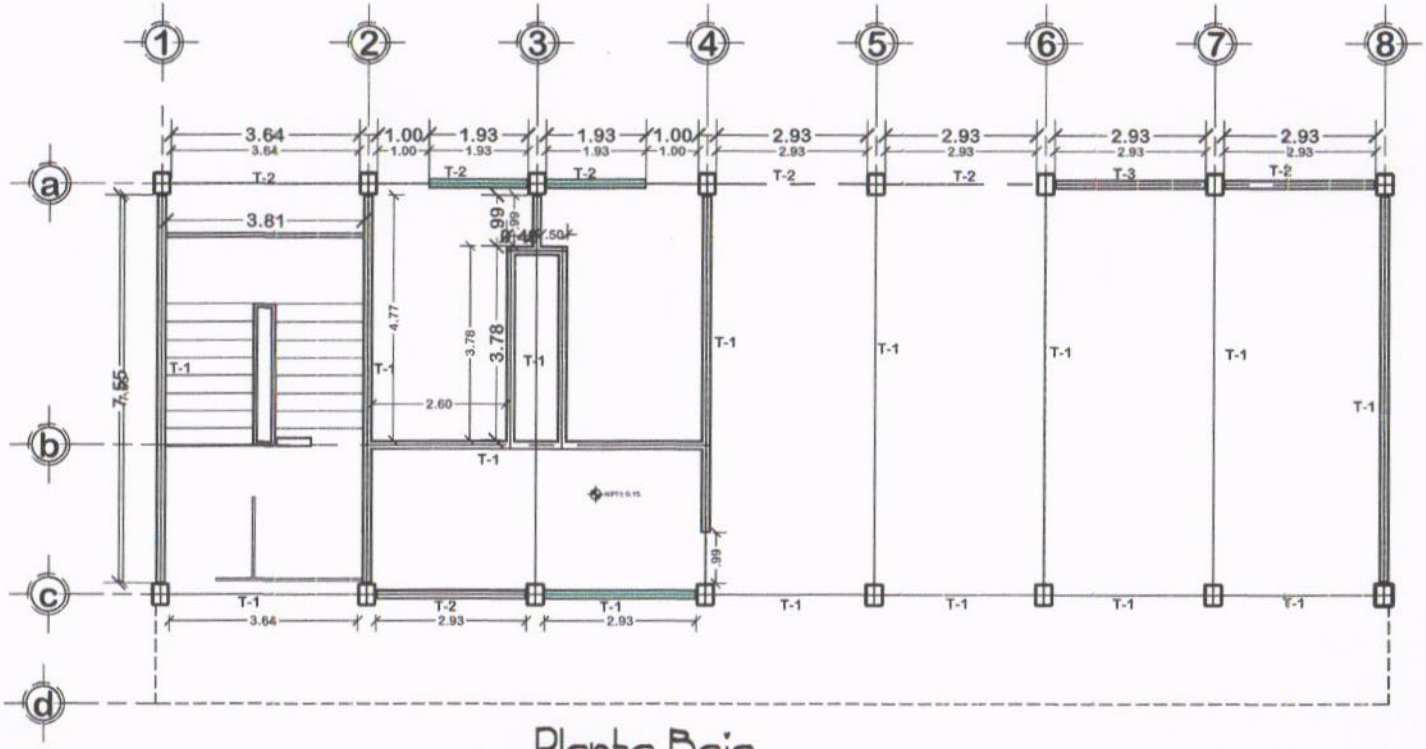
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0331.- PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.



Planta Baja

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

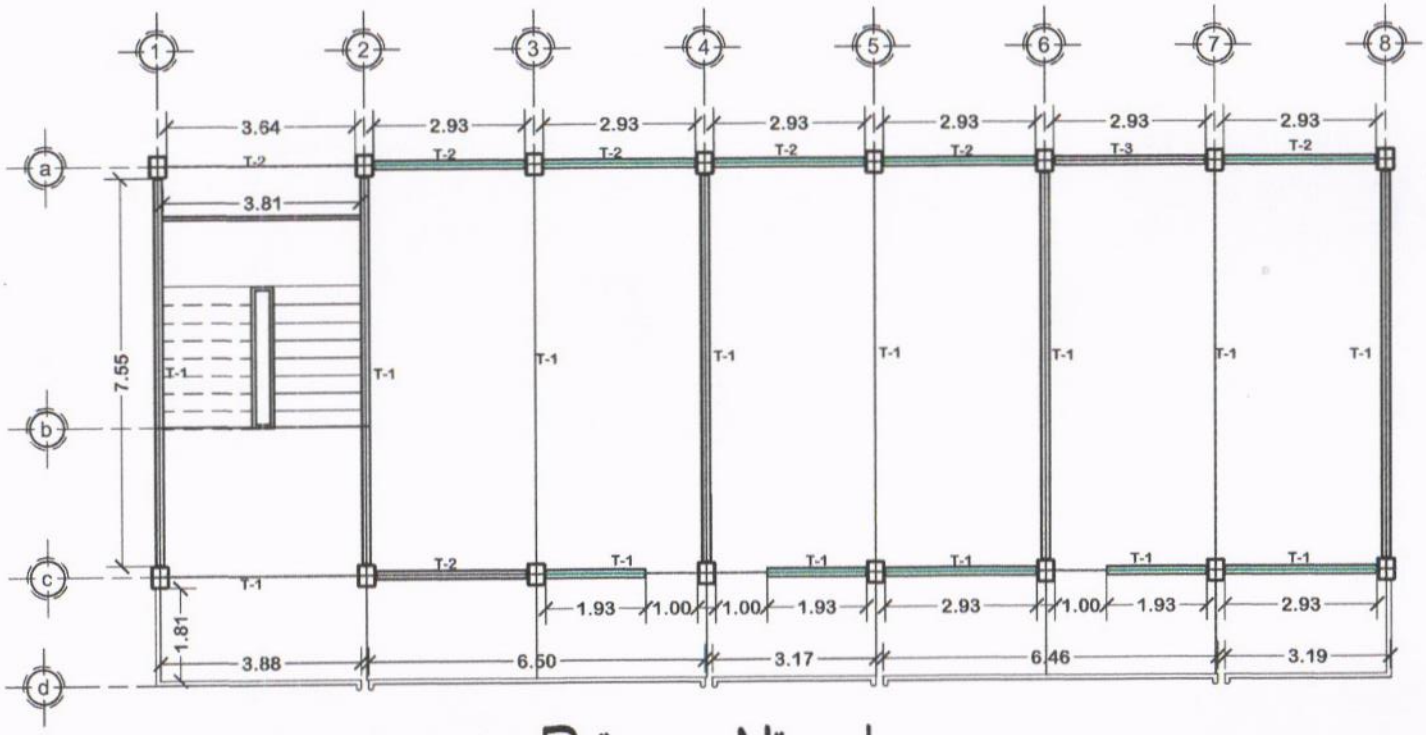
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0331.- PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.



Primer Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ.LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

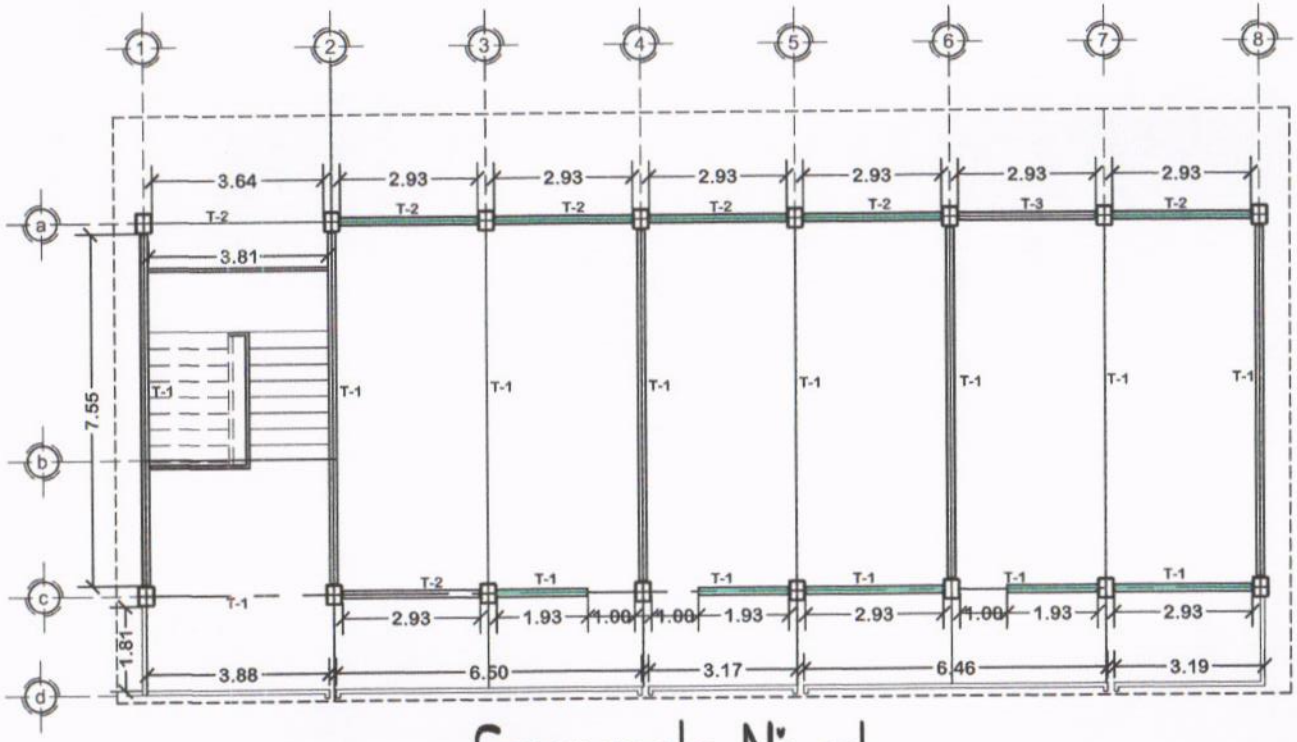
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0331.- PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.



Segundo Nivel

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

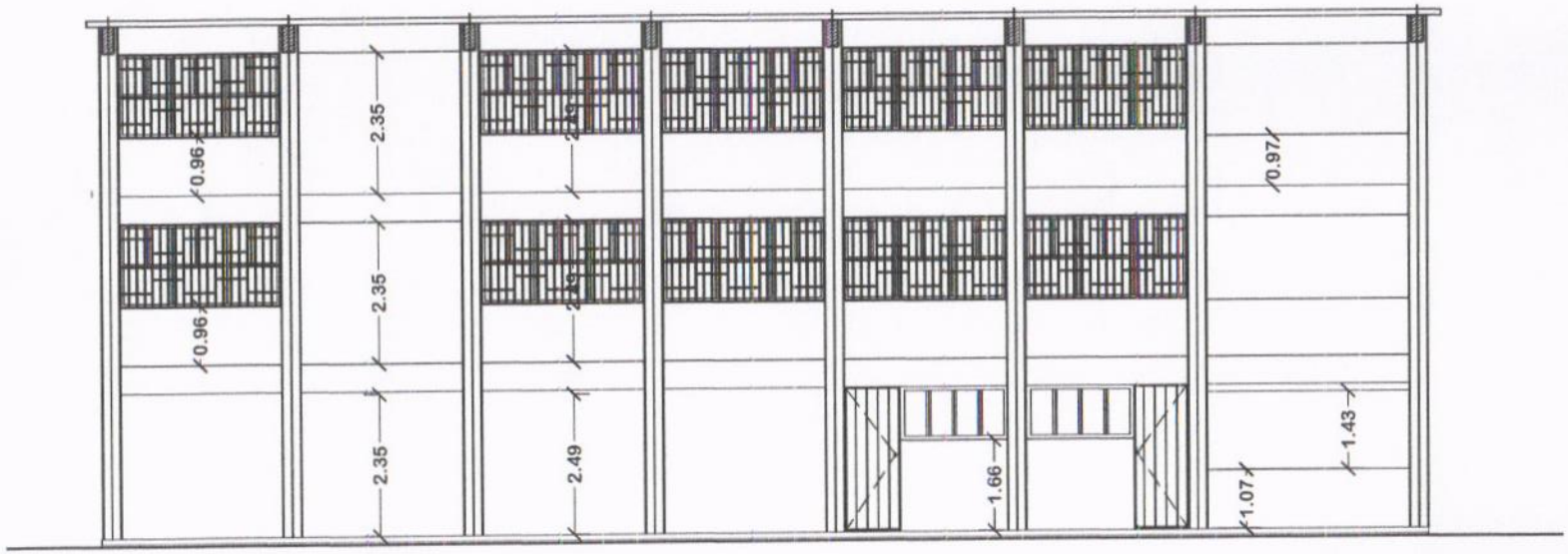
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0331.- PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.



Fachada Posterior

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MADIN LOPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

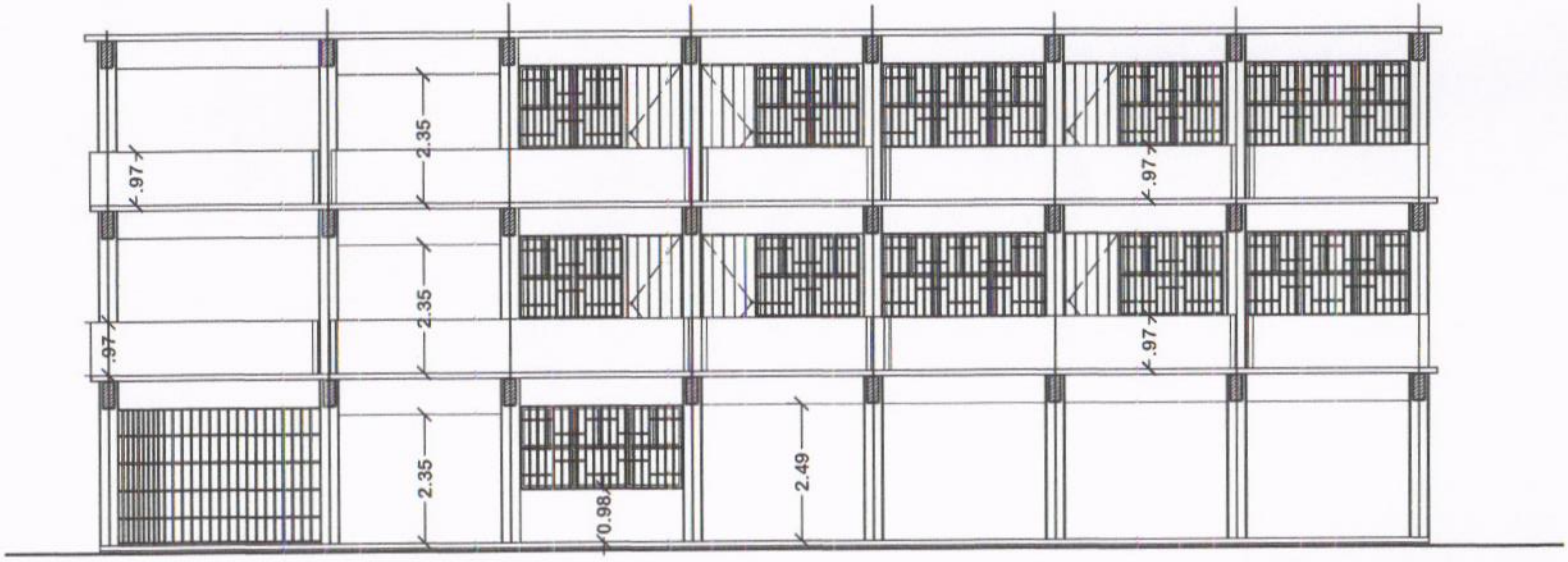
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0331.- PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.



Fachada Principal

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACÍN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

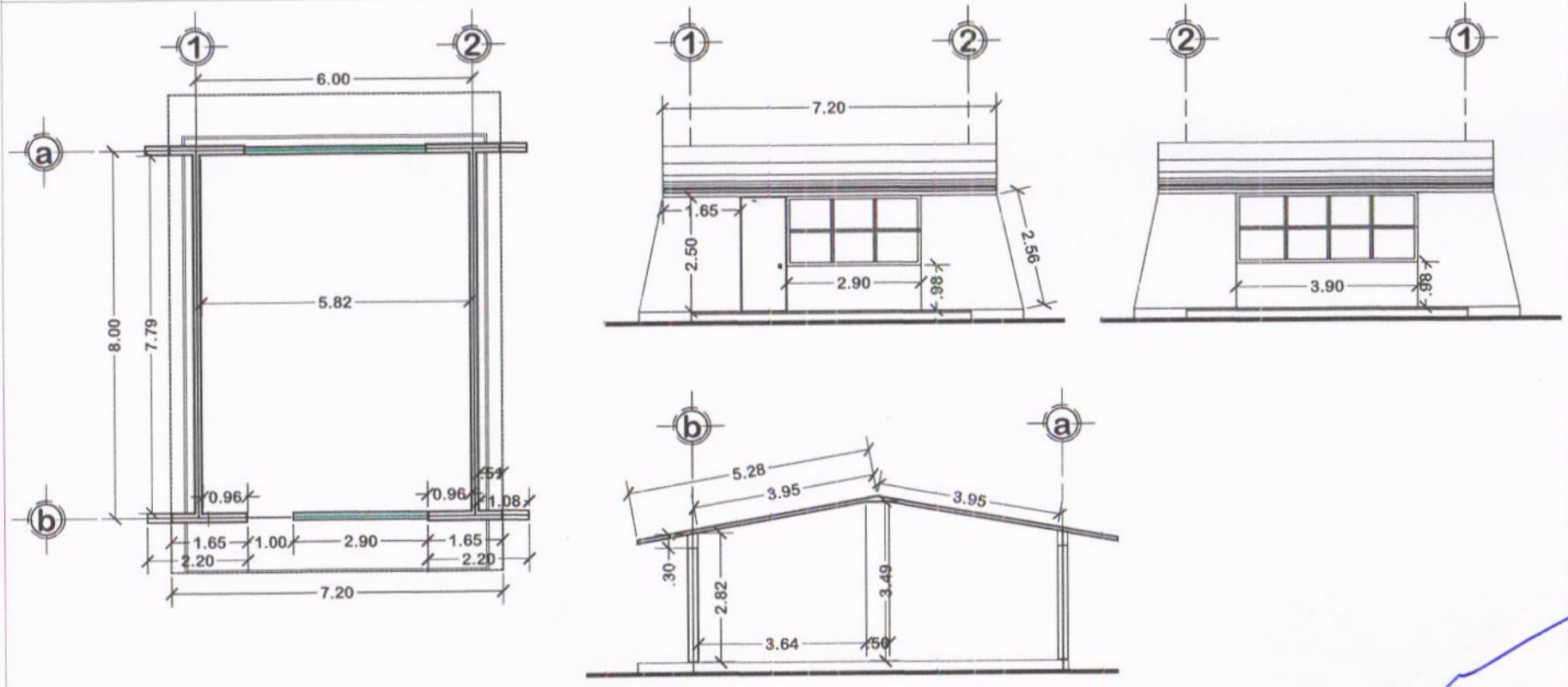
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

22-0331.- PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.

22-0331



PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.

22-0331

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ARQ.FRANCISCO [illegible]SIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	ACABADOS									
21-0326A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.				22.50	12.62		M2	283.95	
					3.15	0.41		M2	1.29	BASE 1
				2.00	3.15	0.08		M2	0.50	ESPESOR BASE
				2.00	0.41	0.08		M2	0.07	
					3.82	1.37		M2	5.23	BASE 2
				2.00	3.82	0.17		M2	1.30	ESPESOR BASE
				2.00	1.37	0.17		M2	0.47	
					3.02	0.40		M2	1.21	BASE 3
				2.00	3.02	0.09		M2	0.54	ESPESOR BASE
				2.00	0.40	0.09		M2	0.07	
				2.00	0.92	0.16		M2	0.29	ESCOTILLA
				2.00	0.60	0.16		M2	0.19	
				4.00	0.92	0.15		M2	0.55	ESPESOR
					10.40	7.20		M2	74.88	AULA
						TOTAL		M2	370.55	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

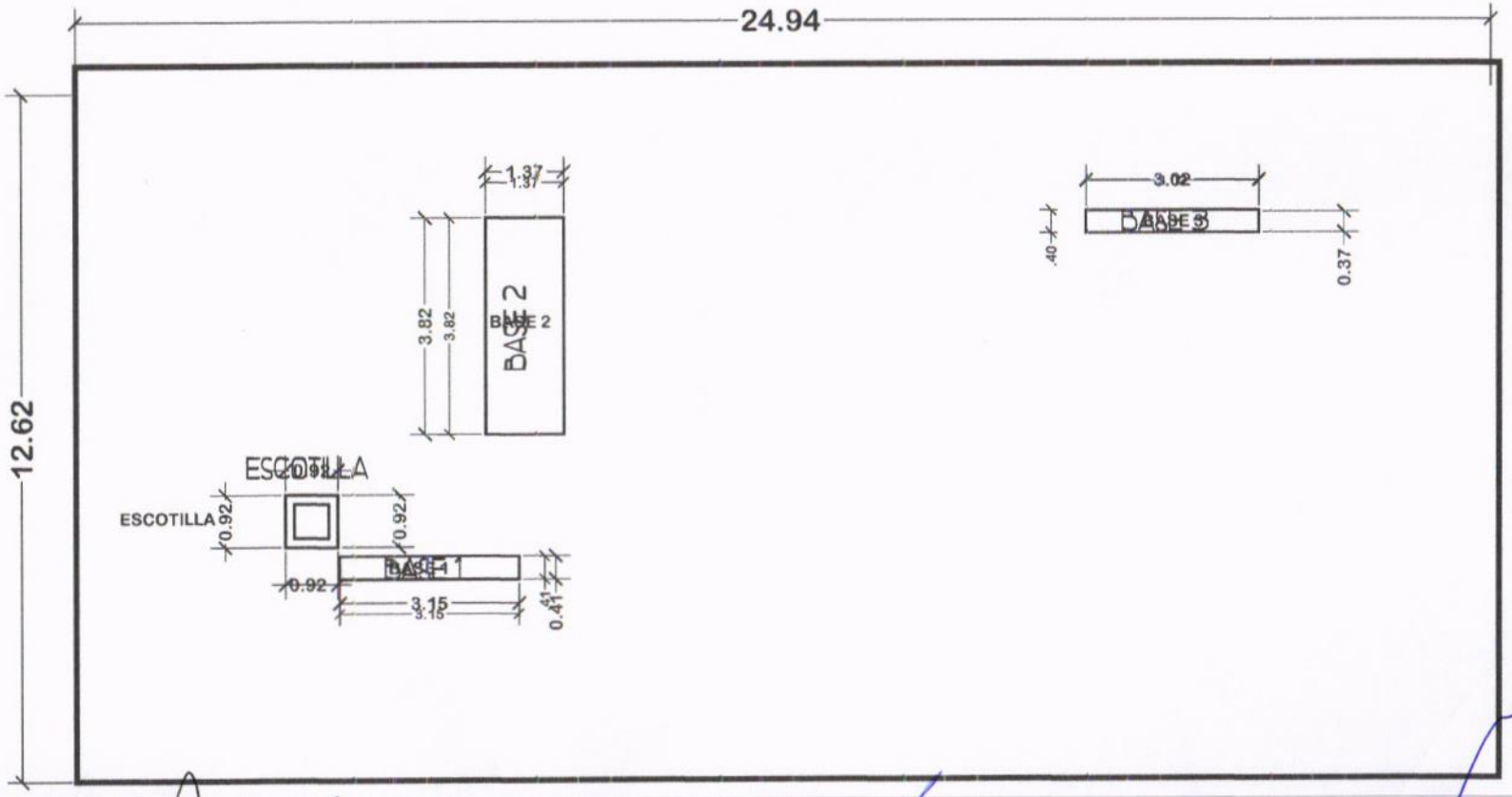
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

21-0326A SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

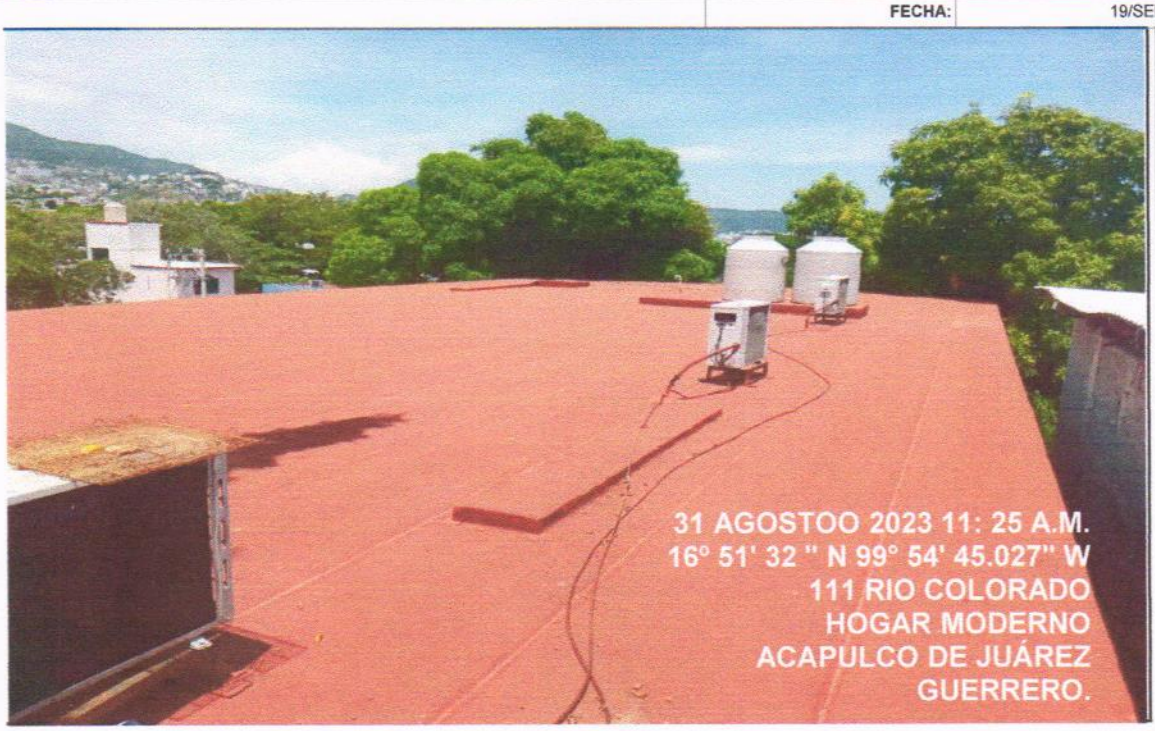
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

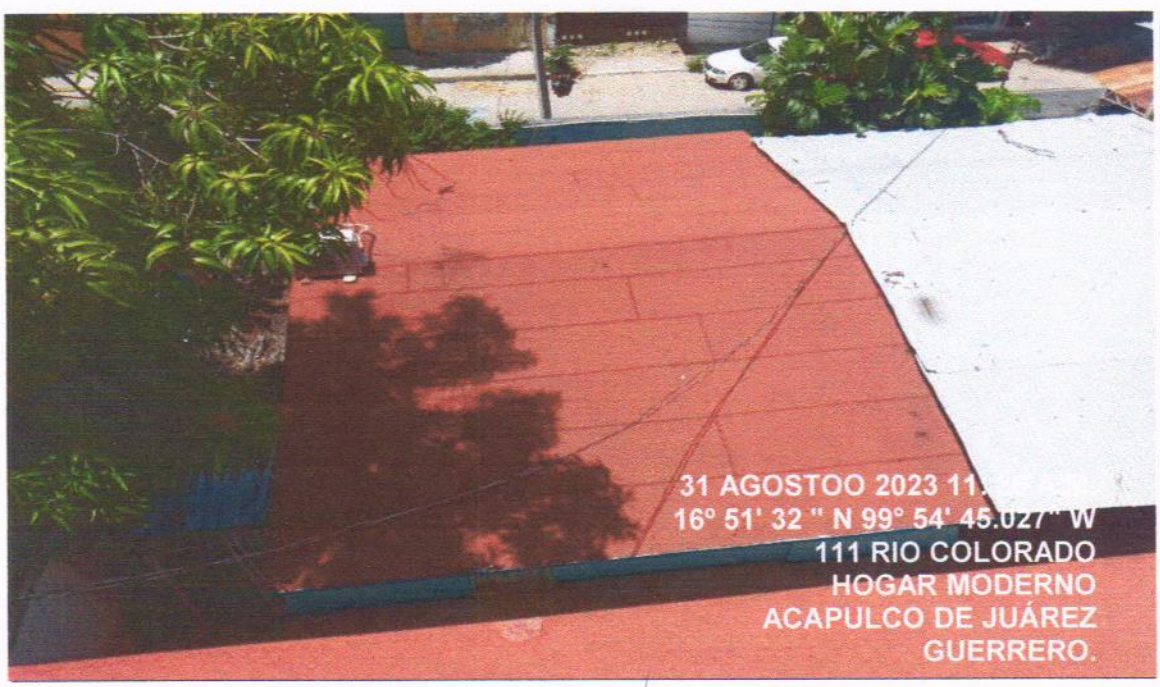
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



21-0326A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.



21-0326A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ARQ. FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	ACABADOS									
37-0626	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.				7.81	6.38		M2	49.83	
					6.93	2.91		M2	20.17	
							TOTAL	M2	70.00	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

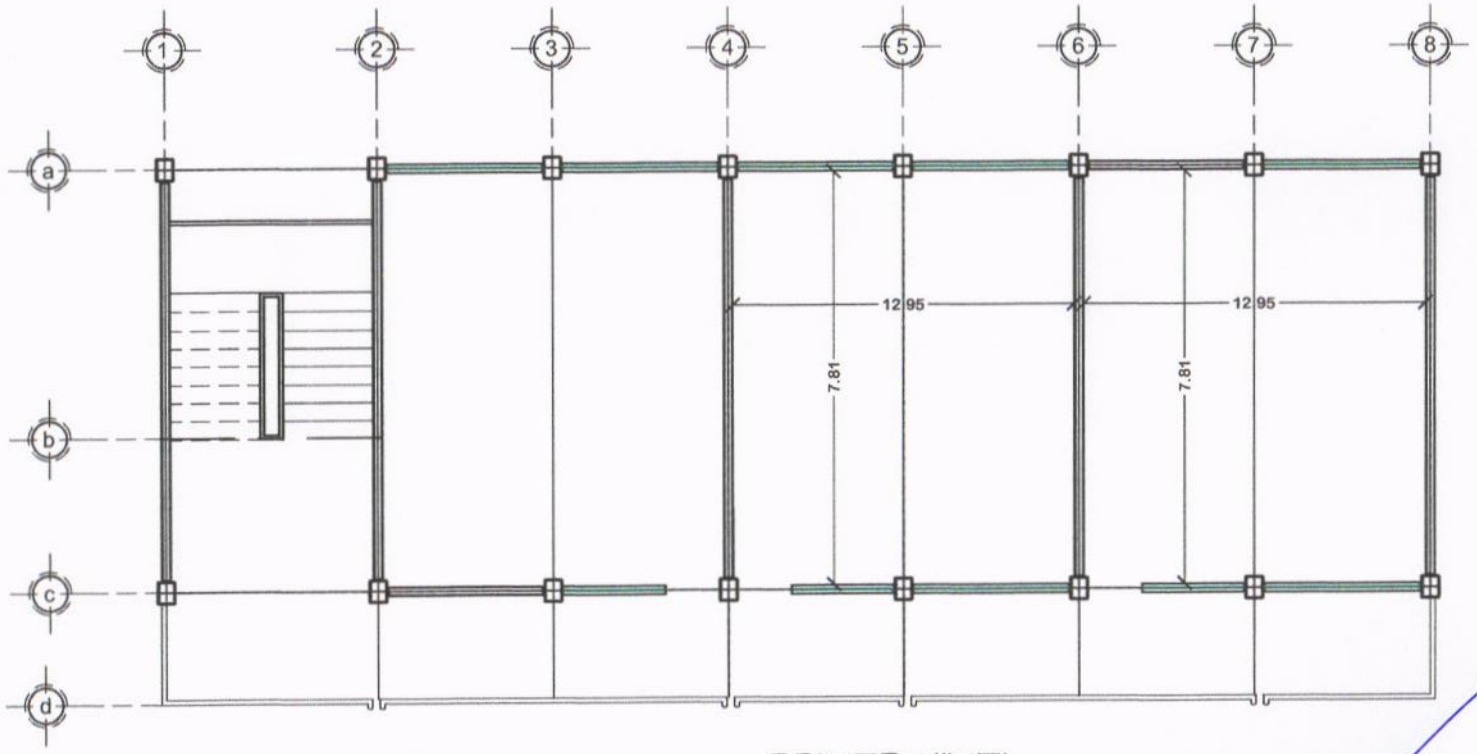
FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

C R O Q U I S		
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

37-0627-SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.



PRIMER NIVEL

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

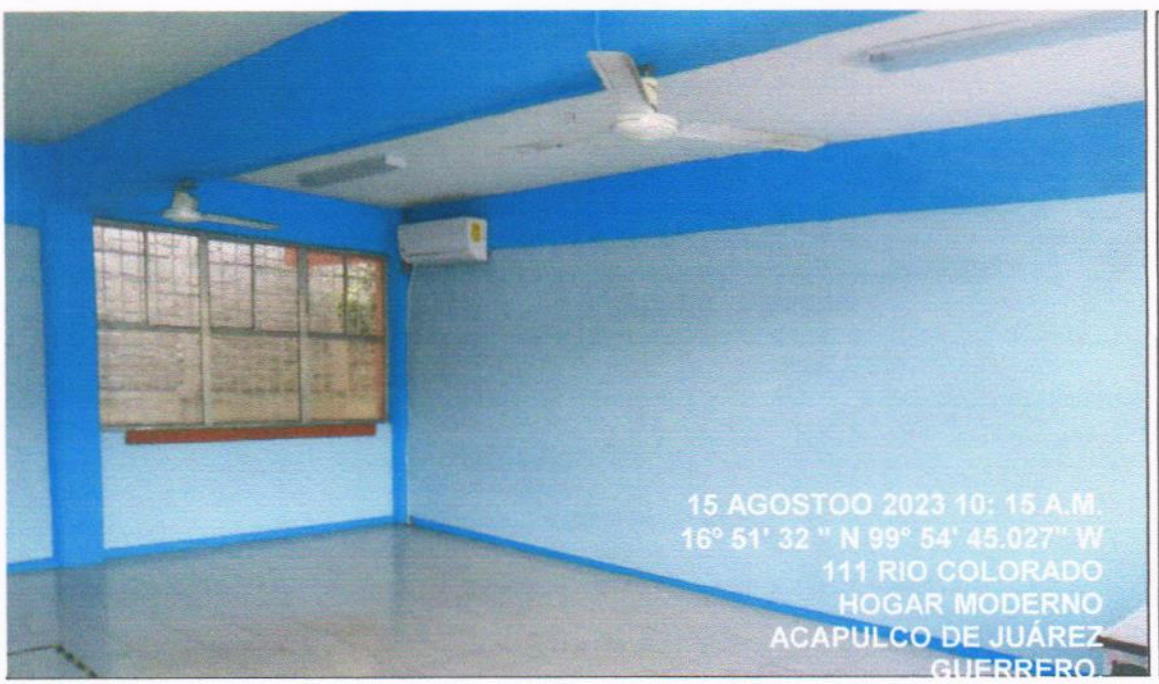
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



37-0626	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.



37-0626	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE

SUPERINTENDENTE

ARQ. [illegible] MASIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A06	ACABADOS									
37-0586	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE CERAMICA CON MORTERO 1: 5 INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA.			2.00	7.55			ML	15.10	
				3.00	2.93			ML	8.79	
				11.00	0.13			ML	1.43	
				2.00	0.32			ML	0.64	
				1.00	1.91			ML	1.91	
							TOTAL	ML	27.87	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE CERAMICA CON MORTERO 1: 5 INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	
37-0586	



SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE CERAMICA CON MORTERO 1: 5 INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	
37-0586	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE

SUPERINTENDENTE

ARQ. [illegible] MASIN LOPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A09	**ACARREOS Y LIMPIEZA**									
33-0521	CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)				22.50	12.62	0.04	M3	11.36	
					3.15	0.41	0.04	M3	0.05	BASE 1
				2.00	3.15	0.08	0.04	M3	6.42	ESPESOR BASE
				2.00	0.41	0.08	0.04	M3	0.94	
					3.82	1.37	0.04	M3	0.21	BASE 2
				2.00	3.82	0.17	0.04	M3	7.85	ESPESOR BASE
				2.00	1.37	0.17	0.04	M3	2.95	
					3.02	0.40	0.04	M3	0.05	BASE 3
				2.00	3.02	0.09	0.04	M3	6.17	ESPESOR BASE
				2.00	0.40	0.09	0.04	M3	0.93	
				2.00	0.92	0.16	0.04	M3	2.04	ESCOTILLA
				2.00	0.60	0.16	0.04	M3	1.40	
				4.00	0.92	0.15	0.04	M3	3.87	ESPESOR
					10.40	7.20	0.04	M3	7.24	AULA
									51.48	RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE
					13.49	2.75	0.10	M3	3.71	DEMOLICION DE PISO
					10.31	2.69	0.10	M3	2.77	
					17.85	4.00	0.10	M3	7.14	
					10.33	1.53	0.10	M3	1.58	
					14.57	1.25	0.10	M3	1.82	
					3.47	2.45	0.10	M3	0.85	
									17.88	
					SUBTOTAL	69.35	1.30	ABUD.	90.16	
	SECOBRA POR AJUSTE DE PRESUPUESTO 62.0996 M3									
								TOTAL	**M3**	**62.0996**

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

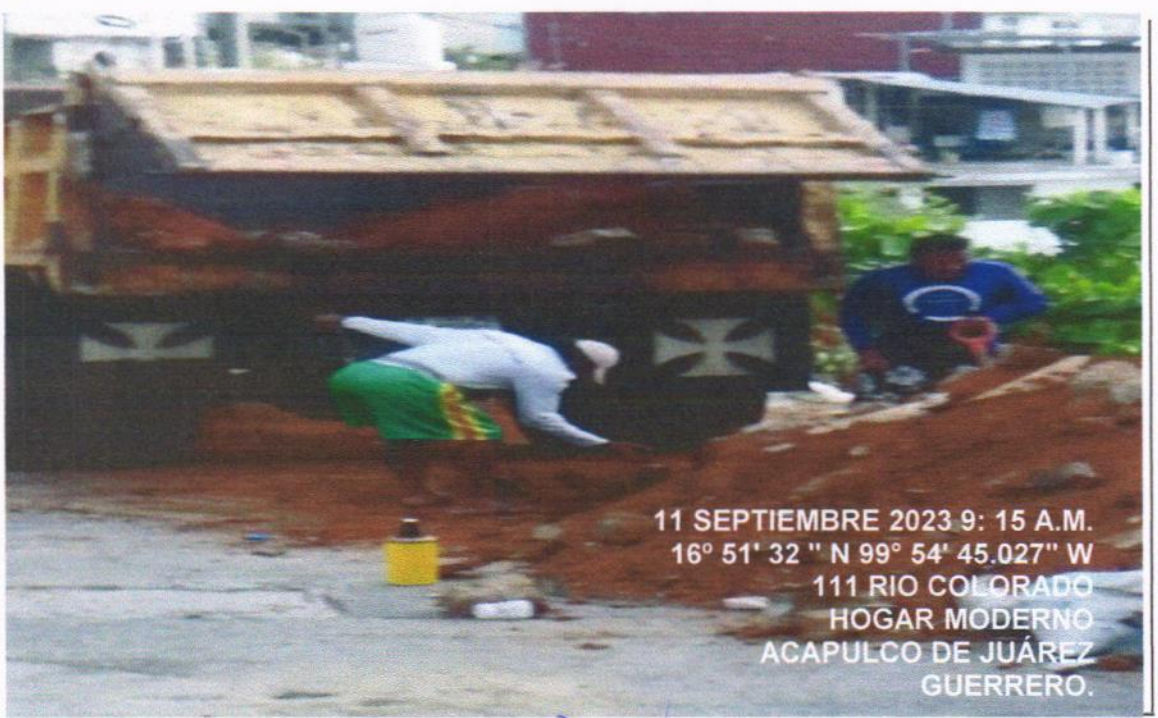
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)	
33-0521	



CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)	
33-0521	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ARQ. FRANCISCO MASIN LOPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES		ESTADO:	GUERRERO
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
A09	ACARREOS Y LIMPIEZA									
33-0528	LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.			3.00	23.51	7.81		M2	550.84	EDIFICIO
				3.00	1.81	23.69		M2	128.64	BANQUETA
					7.79	5.82		M2	45.34	AULA
					22.50	12.62		M2	283.95	EXTERIOR
							TOTAL	M2	1150.00	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

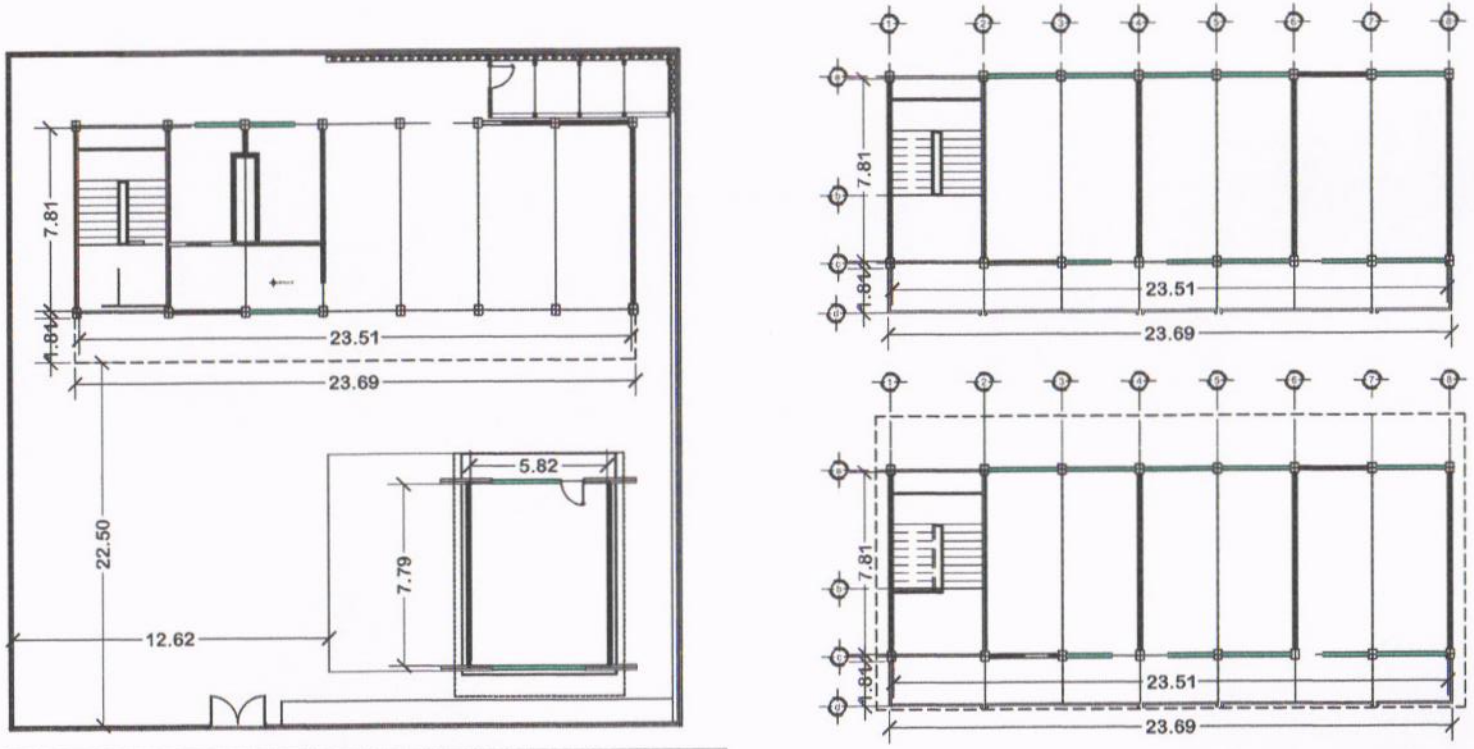
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILTACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

33-0528. LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.



PLANTA GENERAL

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

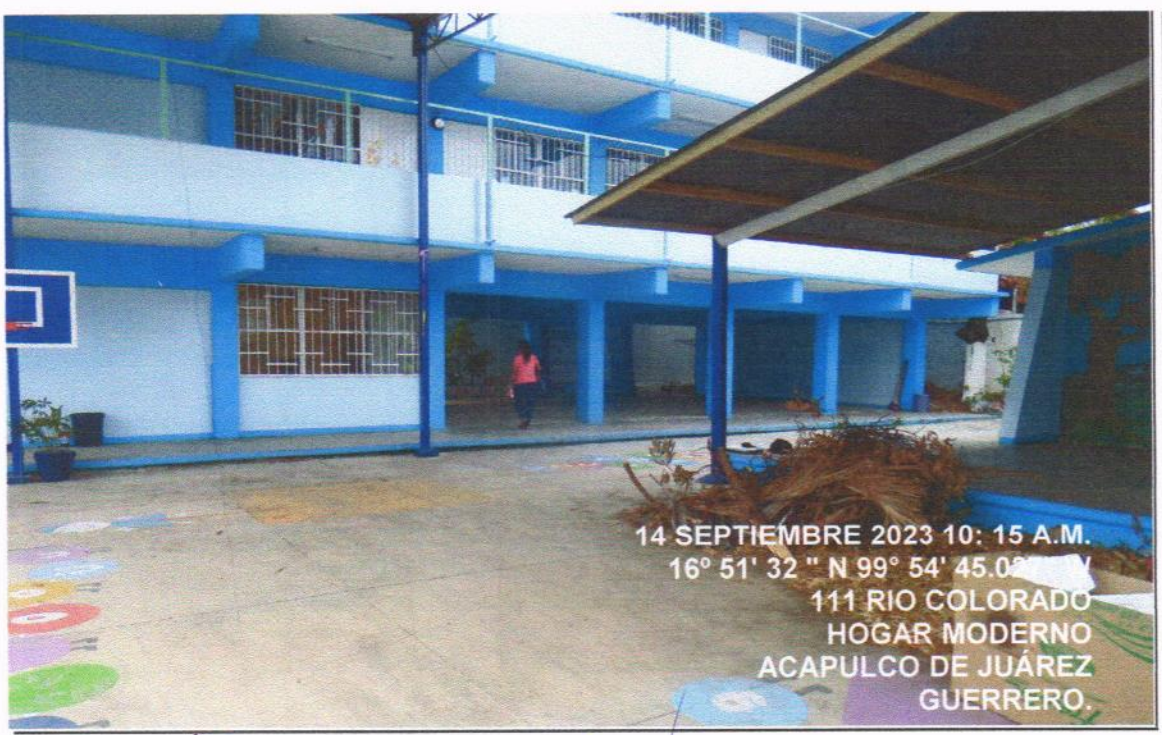
BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	RHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.

33-0528



LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ARQ. FRANCISCO MASÍN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ		ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
EXT	EXTRAORDINARIOS									
10303-005	DESMONTAJE DE W.C. CON RECUPOERACIÓN INCLUYE. ACARREOS HASTA EL ALMACÉN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.			5.00				PZA	5.00	
							TOTAL	PZA	5.00	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

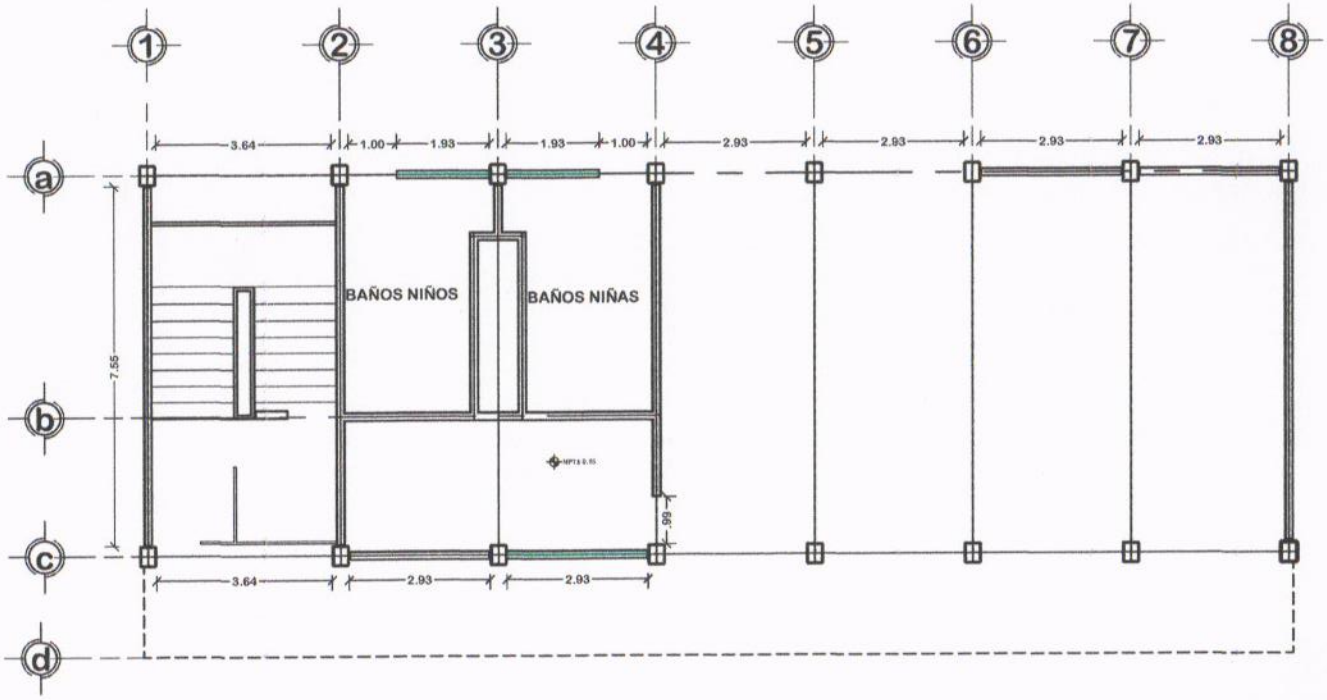
RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

C R O Q U I S			
MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ		No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES		TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO		FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.		No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

10303-005. DESMONTAJE DEW.C. CON RECUPERACIÓN INCLUYE: ACARREOS HASTA EL ALMACEN, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

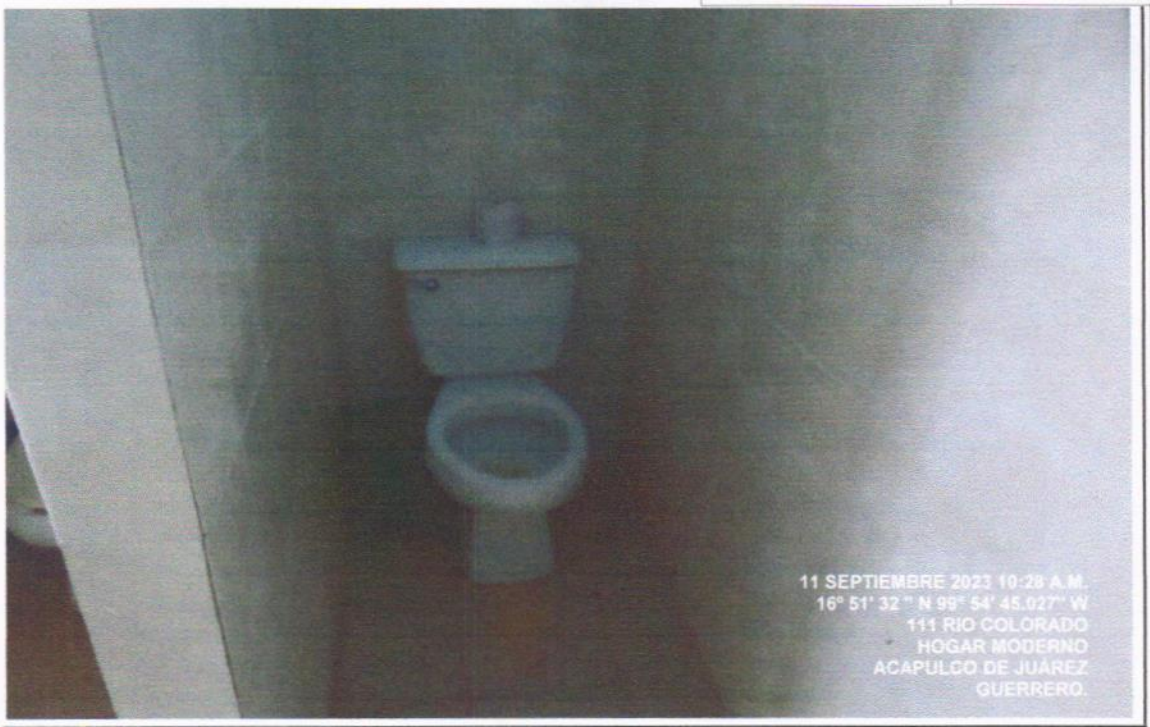
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

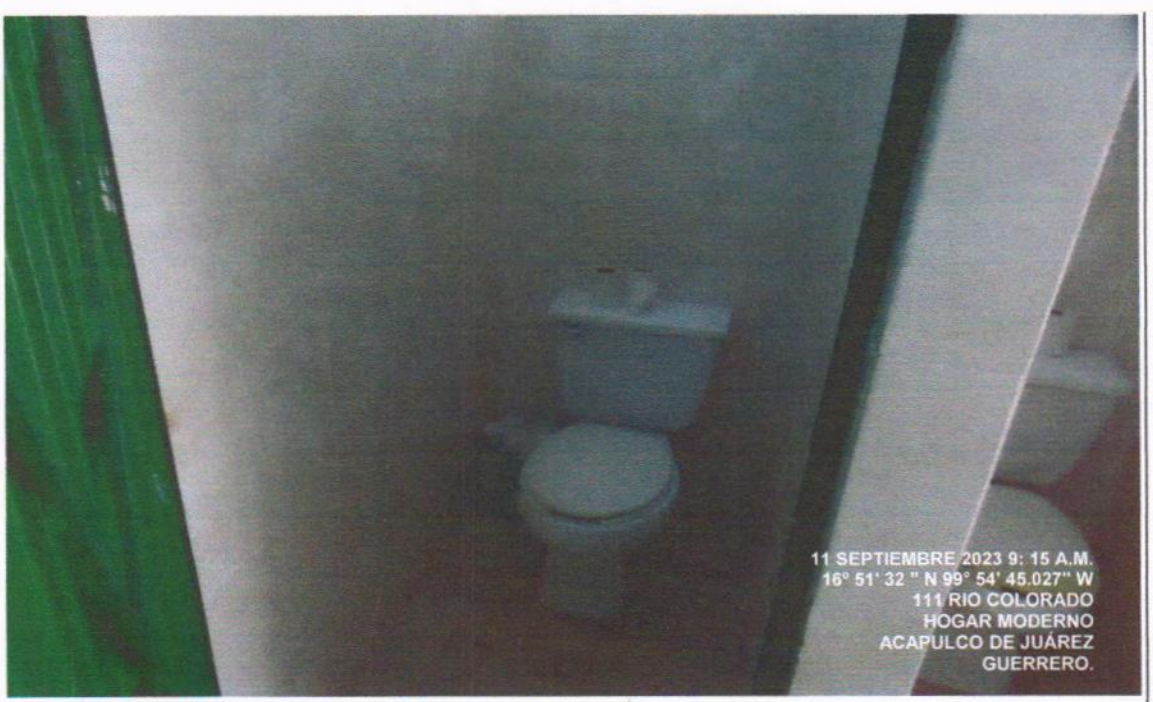
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	REHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



10303-005	DESMONTAJE DEW.C. CON RECUPERACIÒN INCLUYE: ACARREOS HASTA EL ALMACEN, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA



10303-005	DESMONTAJE DEW.C. CON RECUPERACIÒN INCLUYE: ACARREOS HASTA EL ALMACEN, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE

SUPERINTENDENTE

ARQ. FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

BIENESTAR

NÚMEROS GENERADORES

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA: MAJ/179	ESTADO:	GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA: INFRAESTRUCTURA EDUCACTIVA	ESTIMACIÓN No.	1 (UNO) Y FINIQUITO
		DEL:	22/JUN/2023
		AL:	19/SEP/2023
UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO	FECHA: 19/SEP/2023		
CONTRATISTA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No. CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD		

CLAVE	CONCEPTO	EJE	TRAMO	PIEZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	U	SUBTOTAL	REFERENCIA
EXT	EXTRAORDINARIOS									
11403-WC CATO	W.C. INFANTIL PARA NIÑOS BLANCO ECOLOGICO MODELO PEKE 4.8 LT MARCA CATO INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.			5.00				PZA	5.00	
							TOTAL	PZA	5.00	

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ

RESIDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H.AYUNTAMIENTO CONTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33 - APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III)

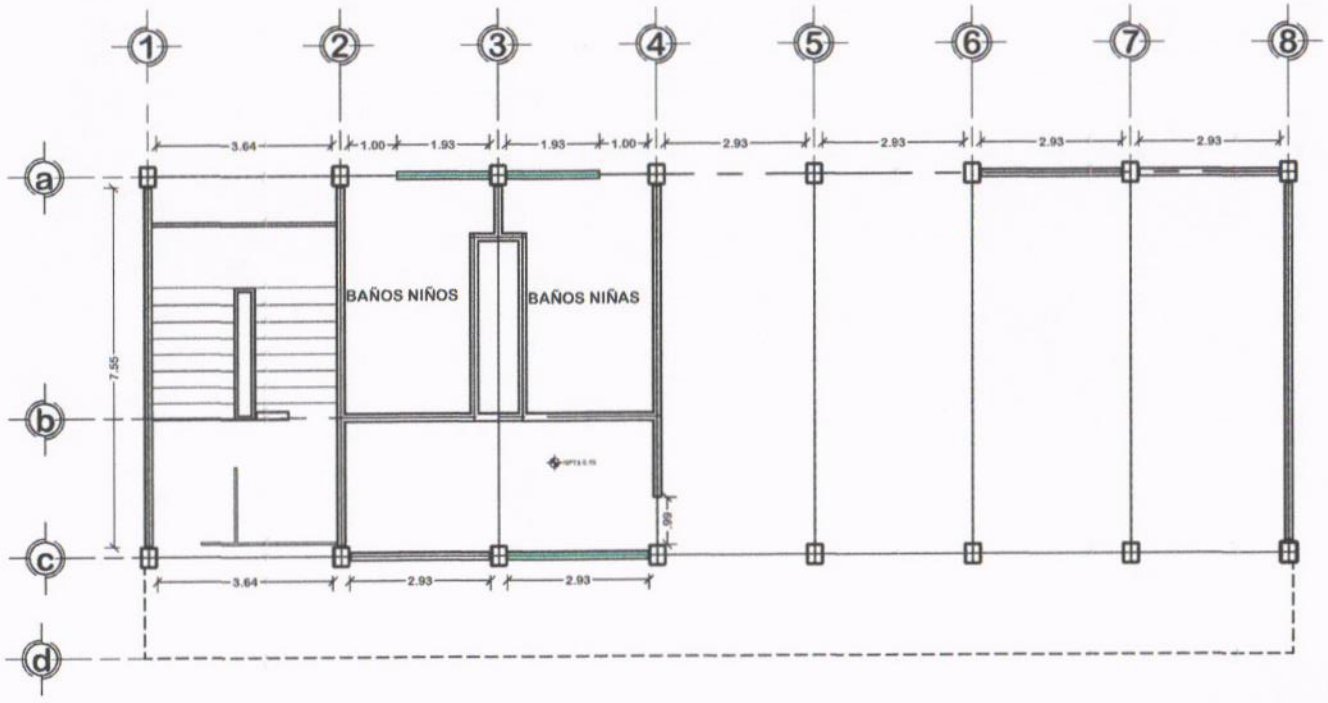
BIENESTAR

C R O Q U I S

MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ	No. DE OBRA : MAJ/179	ESTADO : GUERRERO
NOMBRE DE LA OBRA : REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	TIPO DE OBRA : INFRA ESTRUCTURA EDUCATIVA	ESTIMACIÓN No : 1 (UNO) Y FINIQUITO
UBICACIÓN : COL. HOGAR MODERNO	FECHA : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	DEL : 22 DE JUNIO DEL 2023
CONTRATISTA : JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	No DE CONTRATO : MAJ-FAISM/179-2022/AD	AL : 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

C R O Q U I S

11403-WCCATO .W.C. INFANTIL PARA NIÑOS BLNCO ECOLOGICO MODELO PEKE 4.8 LT MARCA CATO INCLUYE: MATERIAL,EQUIPO,HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.



SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS ENRIQUE DISCO MACIN LÒPEZ

RESIDENTE

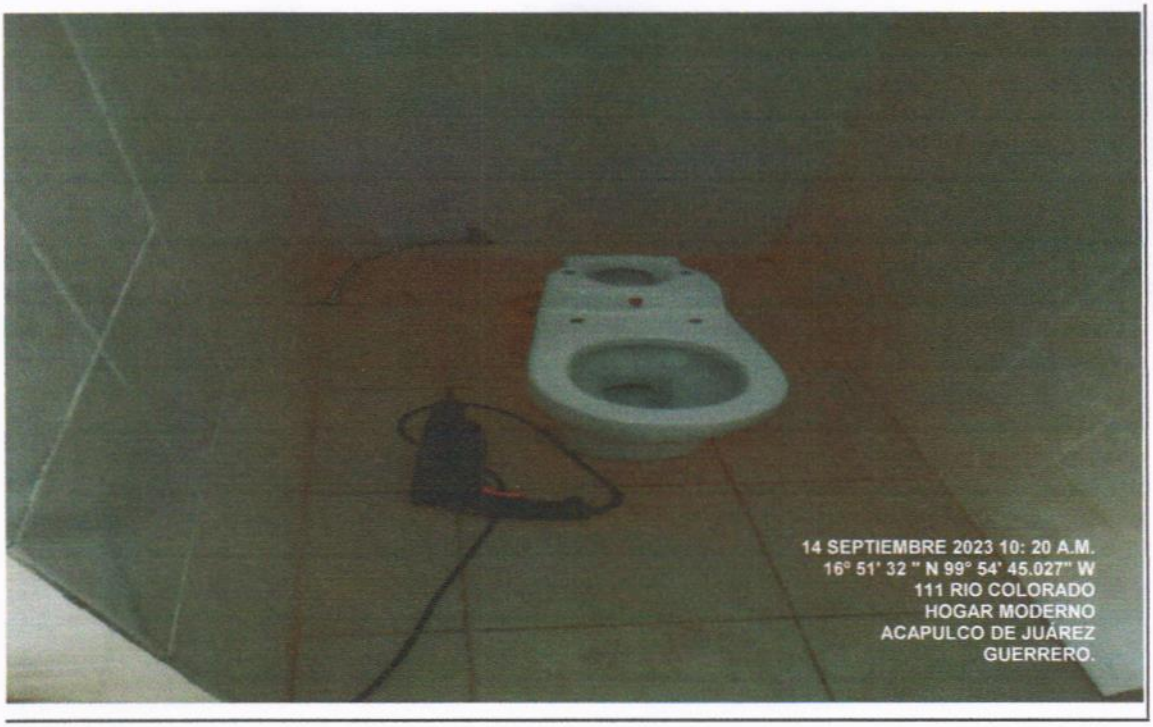
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PUBLICAS ZONA URBANA

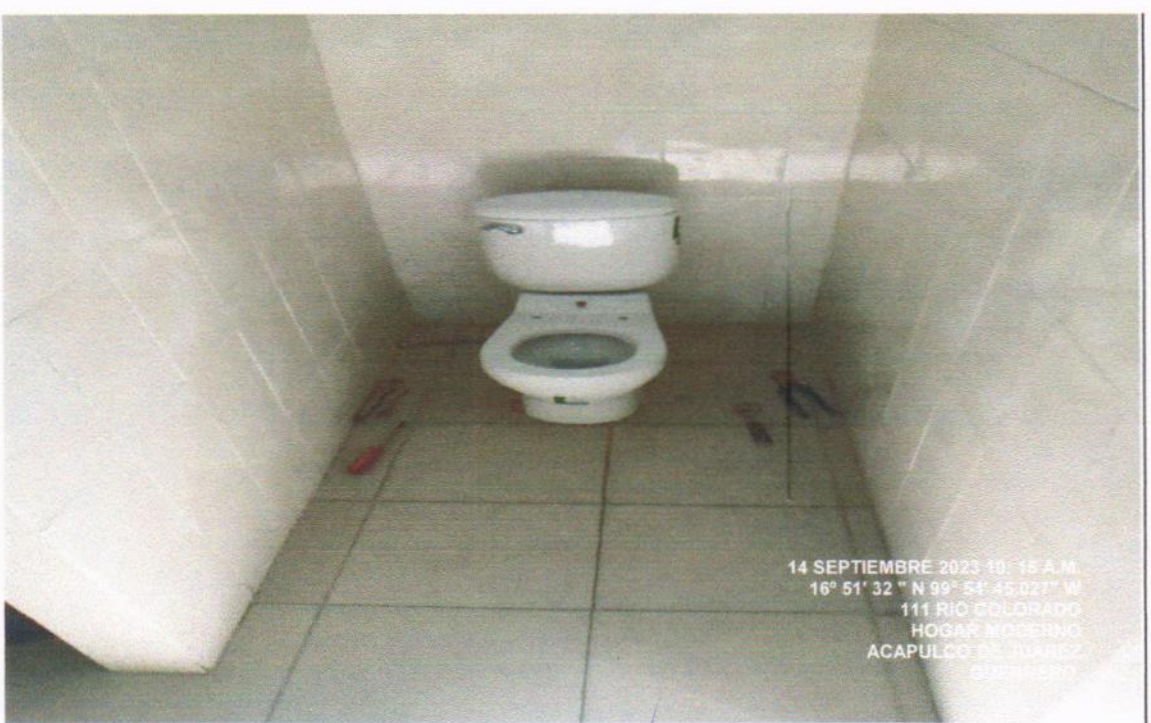
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

BITÁCORA FOTOGRAFICA

OBRA:	REHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	**NO. DE CONTRATO:**	MAJ-FAISMUN/179-2023/AD	
UBICACIÓN:	COL. HOGAR MODERNO	**PERIODO ESTIMADO:**	22/JUNIO/2023	19/SEP/2023
MUNICIPIO:	ACAPULCO DE JUÁREZ,	**No. ESTIMACIÓN:**	1 (UNO) Y FINIQUITO	
		FECHA:	19/SEP/2023	



11403-WCCATO	W.C. INFANTIL PARA NIÑOS BLNCO ECOLOGICO MODELO PEKE 4.8 LT MARCA CATO INCLUYE: MATERIAL,EQUIPO,HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.



11403-WCCATO	W.C. INFANTIL PARA NIÑOS BLNCO ECOLOGICO MODELO PEKE 4.8 LT MARCA CATO INCLUYE: MATERIAL,EQUIPO,HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE
SUPERINTENDENTE
ARQ. FRANCISCO MASIN LÓPEZ

RESIDENTE
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA

JEFE DEPARTAMENTO DE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA
ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES



MÉXICO

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
MACIN
LOPEZ
LUIS FRANCISCO

SEXO H

DOMICILIO
AV TAMBUCO 12
FRACC LAS PLAYAS 39390
ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

CLAVE DE ELECTOR MCLPLS74012212H000

CURP
MALL740122HGRCPS07

AÑO DE REGISTRO
1993 02

FECHA DE NACIMIENTO
22/01/1974

SECCIÓN
0104

VIGENCIA
2021 - 2031



INE

IDMEX220531360 4<<0104060105389
7401226H3112319MEX<02<<24403<2
MACIN<LOPEZ<<LUIS<FRANCISCO<<<

BITACORA DE OBRA

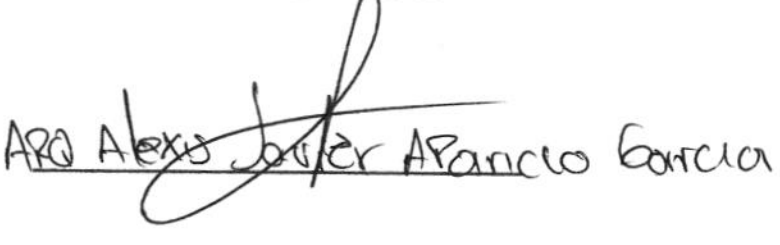
REGISTRO DE FIRMAS

EL CONTRATISTA
SUPERINTENDENTE



Arq. Luis Francisco Macih López

EL RESIDENTE DE OBRA
POR EL MUNICIPIO



ARQ Alexis Javier Arancio García

FOLIO: Nº 310661

OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES.

FECHA: 22/ JUNIO/ 2023.

NOTA 1:

Con esta fecha y números de nota la supervisión de la SDUOP y la contratista

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

Nos encontramos reunidos en el sitio de la obra denominada REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES.

La cual se encuentra ubicada en COL. HOGAR MORENO

Para efecto de llevar acabo la apertura de la presente Bitácora de Obra acordando los siguientes datos:

- No. de contrato. MAI-FAISMUN/179-2023/AD.
- Nombre y Teléfono del ó la Contratista JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
- Nombre del Representante legal RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA.
- Nombre y Teléfono del Superintendente de Obra ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ.

Los cuales presentaron credencial expedida por el (IFE,INE) para identificarse y darle la legalidad necesaria a la apertura de la bitácora convencional. Solicitando la siguiente información del contrato otorgado por la dirección de obras públicas.

- Periodo contractual. 22/JUNIO/2023 AL 19/SEPTIEMBRE/2023.
- Fecha de inicio. 22/JUNIO/2023.
- Monto del contrato. $ 1,393,073.29 c/IVA.
- Fecha del anticipo. 07/JULIO/2023
- Monto del anticipo. $ 417,921.99.

ARQ. ARTURO JAVIER MARISCO G.
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR

SUPERINTENDENTE
ARQ LUIS FRANCISCO MACIN L.

Nº 310662

FOLIO:

OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES.

FECHA: 22/JUNIO/2023.

NOTA 2:

En cumplimiento a los artículos 53, 64, 65, 66 y 67 de la ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, del Estado de Guerrero No. 266. Y los artículos 93, 94, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 122, 123, 124 y 125 del Reglamento de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. El día de hoy los que intervienen y firman la presente Bitacora de Obra, nos encontramos reunidos en el lugar de ejecución de los trabajos por parte del H. Ayuntamiento Constitucional de Acapulco de Juárez, Gro.

El Residente de Obra Ing./Arq. FELIPE ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA.

El supervisor asignado para esta obra el Ing./Arq. _____

Por parte del(a) Contratista el Superintendente de Construcción Ing./Arq. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ.

Con la finalidad de definir los alcances y el trazo de la Obra antes mencionada.

También se acuerda como máximo un periodo de tres días hábiles para la contestación y/o petición de las notas que se asientan en esta Bitacora de Obra. También se informa a la contratista que las estimaciones de los trabajos ejecutados se deberán formular con una anticipación no mayor a un mes. El contratista deberá presentar a la Residencia de Obra dentro de los seis días naturales siguientes a la fecha de corte para el pago de las estimaciones que hubiere fijado la Dependencia.

ANOTACIONES GENERALES:

1. Los números generadores deberán concordar con los croquis, los cuales estarán referenciados con las cotas de las plantas de conjunto y detalles elaborando un croquis por cada concepto que se genere.

2. Presentar reporte fotográfico y explicativo de cada concepto por estimar (inicio, proceso y terminación). Cada fotografía deberá ser horizontal y estar geo-referenciada.

3. La contratista elaborará la Bitácora Social (Rotulo de Obra) que se colocará desde el inicio de los trabajos hasta la revisión por parte de la Contraloría General y los órganos verificadores de acuerdo a la procedencia del Recurso origen de la Obra.

4. Para la ejecución de las obras, se considera que la Bitácora deberá permanecer siempre disponible durante la ejecución de la obra.

5. Todo evento relevante de obra o cambio en el proyecto y proceso de la misma deberá ser autorizado por bitácora por parte de la residencia de Obra antes de llevarse a cabo.

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO G.

RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR

ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN L.

SUPERINTENDENTE

FOLIO: Nº 310663

OBRA: REHABILITACIÓN DE ÁREAS EN JARDÍN DE NIÑOS CLUB DE LEONES.

FECHA: 22/JUNIO/2023.

ANOTACIONES PARTICULARES:

1. El uso de la Bitácora es obligatorio en cada uno de los contratos de Obra y Servicios; debiendo permanecer en la Residencia de Obra, a fin de que las consultas requeridas se efectuen en el sitio, sin que la Bitácora pueda ser extraida del lugar de los trabajos. En casos necesarios de no contar con una oficina con la seguridad necesaria, la Bitácora de Obra permanecerá bajo la custodia del supervisor de la SDUOP durante el periodo de ejecución de la Obra.

2. Respecto al procedimiento constructivo de los materiales y acabados de cada uno de los conceptos así como sus especificaciones deberán apegarse al proyecto y presupuesto autorizado en el contrato. De no ejecutarse así se procederá a su corrección inmediatamente sea cual fuera el concepto en cuestión y bajo su propia responsabilidad económica.

3. Todas las autorizaciones en Bitácora de Obra, deberán ser firmadas por ambas partes de la emisora (cualquiera de las dos partes) como responsable de la nota y la receptora de enterado o conforme. En caso de inconformidad se contestara en la siguiente nota, por tanto SE CONCEDE UN PLAZO DE 48 HORAS PARA FIRMAR. De no hacerlo se acepta automáticamente el contenido de la nota en cuestión, perdiendo el derecho de inconformidad o a la aceptación bajo protesta.

NOTA 3

Con esta misma fecha y número de nota se hace del conocimiento del contratista los siguientes puntos:

- Que mediante notas de bitácoras se deberá registrar el proceso de la obra así como el avance físico semanal.
- Que para evitar accidentes o cualquier situación de riesgo, el contratista deberá colocar todas las señalizaciones preventivas y restrictivas que permitan a los habitantes tomar las preocupaciones necesarias al momento de transitar por el lugar de los trabajos.
- Como medida de prevención, todo el personal que se encuentre trabajando en la obrá deberá contar con el equipo de seguridad como cascos, botas y chalecos.
- Que toda omisión de estas medidas son responsabilidad para el contratista y el desacato implicará la suspensión de la obra hasta que se cumplan con los puntos anteriores.

ARQ. ALEXIS JAVIER ADAME G.

RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR

SUPERINTENDENTE

ARQ. LUIS FRANCISCO MACÍAS LÓPEZ.

FOLIO Nº 310664

OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES. COL. HOGAR MODERNO

FECHA: 22/ JUNIO/ 2023

NOTA: 04.

CON ESTA FECHA NOS REUNIMOS EN EL LUGAR DONDE SE LLEVARA A CABO LA REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES. COL. HOGAR MODERNO ACAPULCO DE JUÁREZ. N° CONTRATO MAJ-FAISMUN/179-2023/ARQ. EL ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA. RESIDENTE DE LA OBRA DE LA SIOOP. EL ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ. SUPERINTENDENTE. POR LA EMPRESA JAVAL & CONSTRUCTORA S. A DE C.V. ASÍ COMO DIRECTORA DEL PLANTEL Y PERSONAL DOCENTE SE HACE ENTREGA DE LOS SITIOS MENCIONADOS DEL PLANTEL, ASÍ MISMO SE APERTURA LA BITACORA DE OBRA DOCUMENTO QUE TIENE COMO FINALIDAD RECABAR EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS. HACER NOTAS, RECOMENDACIONES Y/O OBSERVACIONES POR LA RESIDENCIA DE OBRA Y SE FIRMARA Y ALCANCE POR LOS QUE APARECEN Y FIRMAN EN LA HOJA DE REGISTRO DE FIRMAS. IN. ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA Y ARQ. LUIS FRANCISCO MACIN LÓPEZ.

Arq. Alexis Javier Aparicio G.
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR

Arq. Luis Francisco Macin Lopez
SUPERINTENDENTE

FOLIO Nº 310665

OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDÍN DE NIÑOS
FECHA: CLUB DE LEONES. COL. HOGAR MODERNO

03/ JULIO/ 2023 NOTA: 05.

CON ESTA FECHA Y NOTA SE INFORMA A LA SUPERVISIÓN LOS TRABAJOS DE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE QUEDARON CONCLUIDOS, PROCEDIMOS CON LA PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES, DESMONTAJE DE LAMPARAS, PICADO DE PISO LLEVANDO UN AVANCE DE OBRA GENERAL 13 %.

ARQ. ALEXIS JAVIER MARCOS G.
RESIDENTE OBRA

SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MARIN L.

19/ JULIO/ 2023. NOTA 06

CON ESTA FECHA Y NOTA SE INFORMA A LA SUPERVISIÓN. SE CONTINUA CON APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES, RESANE EN HERRERIA. LLEVANDO UN AVANCE 25 % GENERAL DE OBRA. A PETICIÓN DE LA DIRECTORA DEL PLANTEL SOLICITA EL CAMBIO DE 5 W.C EN BAÑOS DE NIÑO Y NIÑAS. POR EL MOTIVO SOLICITAMOS AUTORIZACIÓN DE LOS SIGUIENTES PRECIOS EXTRAORDINARIOS.

10303-005	DESMONTAJE DE W.C. CON RECUPERACIÓN INCLUYE ACARREOS HASTA EL ALMACEN. MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	
11403-WC CATO	W.C INFANTIL PARA NIÑOS BLANCO ECOLOGICO MODELO REKE 4.8LT MARCA CATO INCLUYE MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	

RESIDENTE DE OBRA — SUPERVISOR — SUPERINTENDENTE

ARQ. ALEXIS JAVIER MARCOS G. — ARQ. LUIS FRANCISCO MARIN L.

FOLIO Nº 310666

OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES. COL. HOGAR MODERNO

FECHA: 24 / JULIO / 2023

NOTA: 07.

SE INFORMA A LA SUPERVISIÓN QUE LOS TRABAJOS DE PREPARACIÓN PARA MUROS, PLAFONES, PISO Y CIMENTACIÓN CONCLUIDOS. CONTINUAMOS CON AFINE, COMPACTACIÓN PARA RECIBIR PISO DE CONCRETO, PINTURA VINILICA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIOR DE EDIFICIOS. LLEVANDO UN AVANCE 32% GENERAL DE OBRA.

ARQ. Alex Javier Aparicio G.
Residente de obra.

SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MAGAÑA LOPEZ

Nota # 08 Fecha: 24 / Julio / 2023

Con esta nota y fecha se da por entregada la solicitud para conceptos extraordinarios la cual se revisa y analiza dando visto bueno comentado al contratista que no debe rebasar el monto contratado. Se observa que se continuan los trabajos se indica que aumente la fuerza de trabajos.

ARQ. Alex Javier Aparicio G.
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR

SUPERINTENDENTE
ARQ. Luis Francisco Magaña L.

ESOR-02
REV.02

FOLIO Nº 310667

OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDÍN DE NIÑOS.
FECHA: CLUB DE LEONES. COL. HOGAR MODERNO

09/ AGOSTO / 2023 NOTA: 09.

CON ESTA FECHA Y NOTA SE INFORMA A LA SUPERVISIÓN. SE CONTINUA CON LOS TRABAJOS DE VACIADO DE CEMENTO PARA PISO, PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES, COLOCACIÓN DE LÁMPARAS, INSTALACIÓN ELECTRICA PARA SALIDA AIRE ACONDICIONADO, COLOCACIÓN DE LOSETA. LLEVANDO UN AVANCE DE 42%. CONFORME AL DE OBRA.

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO G
Residente de obra

ARQ. LUIS FRANCISCO MARÍN L.

Nota # 10 Fecha: 23/ AGOSTO / 2023.

Con esta fecha y numero de nota se realiza un recorrido junto con la contratista para revisar los trabajos ejecutados y los que aun faltan lo cual se observa que se esta trabajando en colocación lamparas y instalación electrica para salida de aire acondicionado y colocación de loseta se comenta al contratista que aumente la fuerza de trabajo.

ARQ. Alexis Javier Aparicio G.
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR

SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MARÍN L.

ESOR-02
REV.02

FOLIO Nº 310668

OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS.
FECHA: CLUB DE LEONES. / COL. HOGAR MODERNO

11/ SEPTIEMBRE / 2023 / NOTA: 11

CON ESTA FECHA Y NOTA SE INFORMA A LA SUPERVISIÓN QUE LOS TRABAJOS. PISO DE CONCRETO, PINTURA VINILICA, COLOCACIÓN DE LOSETA, ZOCLO, LAMPARAS., QUEDARON CONCLUIDO AL 100%. LLEVANDO UN AVANCE 90%. GENERAL CONTINUAMOS CON LA INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRES ACONDICIONADO.. POR OTRA PARTE SE SOLICITA A LA SUPERVISIÓN LA AUTORIZACIÓN DE VOLUMENES EXCEDENTES DE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS. QUE FUERON PROGRAMADOS EN EL PRESUPUESTO, LOS CUALES NO EXCEDEN EL IMPORTE DEL MONTO DE CONTRATO. Y ASÍ MISMO. PODER REALIZAR EL CIERRE. DEL CONTRATO.

CODIGO	CONCEPTO	U	PRESUPUESTO	EXCEDENTE
16-0290	PREPARADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE	M2	291.33	78.86
PR-SUP.	PREPARACIÓN DE SUPERFICIE EN MUROS. Y PLAFONES. PINTADOS	M2	1,892.92	519.49
SUM-LAM.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARAS DE 2X32 W	PZA	51.00	1.00
23-0347	SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO	SAL.	1.00	9.00
2-0067	DESMONTAJE DE LAMPARAS. SOBRE PLAFON	PZA	51.00	1.0

RESIDENTE DE OBRA
ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO G

SUPERVISOR

SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MACIAS L.

ESOR-02
REV.02

FOLIO N°310669

OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDÍN DE NIÑOS CLUB DE LEONES. COL. HOGAR MODERNO.

FECHA:

CODIGO	C O N C E P T O	U	CANT. PRESP.	CANT. EXCEDENTE
SUM-27	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO	PZA	1.00	9.00
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES, APLANADOS CON MEZCLA.	M2	1,892.92	519.49
21-0326A	SUMINISTRO COLOCACIÓN DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE	M2	366.21	4.54
33-0521	CARGA MANUAL Y TIRO LIBRE EN CAMIÓN DE VOLTEO 6 M3	M3	44.60	17.4996
33-0528	LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA	M2	888.58	201.42

RESIDENTE DE OBRA
Arq. Alexis Javier Aparicio G.

SUPERVISOR

SUPERINTENDENTE
Arq. Luis Francisco Macin L.

FOLIO N°310670

OBRA: REHABILITACIÒN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES COL. HOGAR MODERNO.

FECHA: 12/ septiembre/ 2023 Nota #12

Con esta Fecha y numero de Nota se da autorizaciòn de los volumenes excedentes lo cual se le da por enterado que no debe rebazar el monto contratado, se realiza un recorrido para ir revisando, los volumenes ejecutados. esto para realizar una estimaciòn, se le indica a la empresa que aumente su fuerza de trabajo esto para poder terminar tiempo y forma de acuerdo al contrato, se observa que continua con los trabajos.

RESIDENTE DE OBRA
Arq. Alexis Javier Aparicio.

SUPERVISOR

SUPERINTENDENTE
Arq. Luis Francisco Maeith

ESOR-02
REV.02

FOLIO Nº 310671

OBRA: REHABILITACIÓN DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS
FECHA: CLUB DE LEONES, Co. HOGAR MODERNO

17/ SEPTIEMBRE/ 2023 NOTA # 13.

CON ESTA FECHA Y NOTA LA SUPERVISIÓN SE LE INFORMA A LA SUPERVISIÓN SE CONCLUYO DE LA INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, COLOCACIÓN PLACA DE OBRA, LIMPIEZA GENERAL, QUEDANDO LA OBRA CONCLUIDA AL 100%. DE TAL MANERA SOLICITAMOS. EL RECORRIDO, VERIFICACIÓN Y RECEPCIÓN DE LA OBRA, HACEMOS ENTREGA DE LA ESTIMACIÓN 14 (UNO) Y FINIQUITO. PARA REVISIÓN CORRESPONDIENTE.

A.
ARQ. ALEXIS JAVIER APANCO G.
RESIDENTE DE OBRA.

ARQ. LUIS FRANCISCO MADIN LÓPEZ
PERITO DE OBRA.

CONTRATISTA
NOTA # 14

FECHA: 19/ SEPTIEMBRE/2023

CON ESTA FECHA Y NUMERO DE NOTA LA RESIDENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, CONJUNTAMENTE CON LA CONTRATISTA REALIZARON RECORRIDO Y REVISIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS DE LA OBRA, VERIFICANDO QUE SE ENCUENTRAN TERMINADOS AL 100% Y FUNCIONANDO POR LO QUE SE PROCEDE AL CIERRE DE LA PRESENTE BITÁCORA DE OBRA, RECORDANDO LE A LA EMPRESA CONTRATISTA QUE EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR CUALQUIER ACLARACIÓN POSTERIOR EN CASO DE EXISTIR VICIOS OCULTOS Y DEFICIENCIAS TÉCNICAS EN LOS TRABAJOS EJECUTADOS, COMO ESTABLECE LA NORMATIVIDAD.

ARQ. ALEXIS JAVIER APANCO G.
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR

SUPERINTENDENTE
ARQ. LUIS FRANCISCO MADIN L.

ESOR-02
REV.02

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ 2021-2024

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ADMINISTRACIÓN 2021-2024

EJERCICIO 2023

ANTICIPO

SUBMODALIDAD: **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FAISMUN) RAMO XXXIII.**

CONTRATO: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD.**

OBRA/PROYECTO/ACCIÓN: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

UBICACIÓN: **COL. HOGAR MODERNO**

CONTRATISTA: **JAVAL A&L CONSTRUCORA, S.A. DE C.V.**

NUMERO DE: ZONA DE ATENCIÓN PRIORITARIA (ZAP): **0369**

CLAVE DE LA LOCALIDAD: **12001 0001**

NUMERO DE (AGEB): **12001 0001 0369**

ORIGINAL.

GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO
2021 - 2027

GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO ECONOMICO

ACAPULCO

COMPARATIVO PRESUPUESTAL

MODALIDAD: **CONVENIO DE DESARROLLO SOCIAL 2023**
OF. AUTORIZACION:

SUBMODALIDAD: **FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**
OF. APROBACION:

PROGRAMA: **RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS**
PROYECTO SOCIAL:

SUBPROGRAMA:
DEPENDENCIA EJECUTORA: **12M01 H. A. ACAPULCO**

ESTADO: **12 GUERRERO**
No. DE OBRA:

MUNICIPIO: **001 ACAPULCO DE JUAREZ**
AVANCE FISICO: _____ AVANCE FINANCIERO: _____

LOCALIDAD	NOMBRE DE LA OBRA	INVERSION			SALDO
		APROBADA	COMPROBADA	ACUMULADA	
COL. HOGAR MODERNO	REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES	1,393,073.29	417,921.99	417,921.99	975,151.30

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ 2021-2024

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO
H. AYUNTAMIENTO DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

REMISION DE DOCUMENTOS

MODALIDAD: CONVENIO DE DESARROLLO SOCIAL 2023

SUBMODALIDAD: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023 (FONDO III) RAMO XXXIII.

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, COL. HOGAR MODERNO

CONTRATO No.: **MAJ-FAISMUN/179-2023-AD**
DOCUMENTOS REMITIDOS A LA: AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO
DEPENDENCIA EJECUTORA: 12M01 H. A. ACAPULCO

No. PROG.	FECHA	CONCEPTO	IMPORTE		
			TOTAL	RETENCIONES	NETO
1	3-jul.-23	JAVAL A &L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. FACT. 3	417,921.99	-	417,921.99
		SUBTOTAL $	417,921.99	-	417,921.99
		TOTAL $	417,921.99	-	417,921.99

martes 4 de julio de 2023

JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.

RFC EMISOR: **JAC2104285BA**
DOMICILIO: **AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA NO. 7, INT. 2-A. COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.**

RECEPTOR: **MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ**
RFC: **MAJ010101NA3**
DOMICILIO: **AV. CUAUHTEMOC S/N, INTERIOR PARQUE PAPAGAYO COL. HORNOS INSURGENTES, C.P. 39350, ACAPULCO DE JUAREZ GRO. MEXICO**

NOMBRE DE LA OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
UBICACIÓN: **COL. HOGAR MODERNO**
NÚMERO DE CONTRATO: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**
FECHA DE CONTRATO: **12 DE JUNIO DE 2023**
PERIODO DE CONTRATO: **22 DE JUNIO DE 2023** AL **19 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
IMPORTE DE CONTRATO C/IVA: **$1,393,073.29**
IMPORTE DE ANTICIPO C/IVA: **$417,921.99**
TIPO DE OBRA: **OBRAS TRANSFERIBLES**
METAS PROGRAMADAS: **366.21 M2**
No. DE OBRA: **MAJ/179**
GEOREFERENCIAS: **LATITUD 16°51'33.451"N ,-LONGITUD 99°54'46.509"O**
POBLACIÓN BENEFICIADA **411 ALUMNOS**

OPERADO
FAISMUN - 2023

RECIBI DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, A TRAVES DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023 QUE TIENE COMO FUENTE DE FINANCIAMIENTO EL RAMO XXXIII APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, LA CANTIDAD DE $ 417,921.99 (* CUATROCIENTOS DIECICIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N. *) POR CONCEPTO DEL PAGO DE ANTICIPO CORRESPONDIENTE AL 30% EL CUAL SERA DISTRIBUIDO DE LA SIGUIENTE MANERA: 10 % PARA INICIO DE LA OBRA Y 20 % PARA LA ADQUISICION DE MATERIALES PARA LA OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES , UBICADA EN LA COL. HOGAR MODERNO , DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. DE CONFORMIDAD CON EL CONTRATO MAJ-FAISMUN/179-2023/AD

JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.

RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

L.C. ERIC ROMERO MORALES

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
REVISIÓN FISCAL POSITIVA

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

ING. LUZMARIA MERAZA RADILLA

SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DR. CARLOS ARMANDO MORILLON RAMIREZ

$	360,277.58
$	57,644.41
$	417,921.99

(* CUATROCIENTOS DIECICIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N. *)

RFC emisor:	JAC2104285BA	**Folio fiscal:**	CEBF292F-3846-4D95-9C27-FFF489469A87
Nombre emisor:	JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	**No. de serie del CSD:**	00001000000510503678
Folio:	3	**Código postal, fecha y hora de emisión:**	39460 2023-07-03 15:56:48
RFC receptor:	MAJ010101NA3	**Efecto de comprobante:**	Ingreso
Nombre receptor:	MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ	**Régimen fiscal:**	Régimen Simplificado de Confianza
Código postal del receptor:	39350	**Exportación:**	No aplica
Régimen fiscal receptor:	Personas Morales con Fines no Lucrativos		
Uso CFDI:	Construcciones		

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto
72121406		1.00	E48	Unidad de servicio	360,277.58	360,277.58		Sí objeto de impuesto

Descripción: ANTICIPO NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, UBICADA EN COL. HOGAR MODERNO CON CARGO AL FONDO III RAMO XXXIII EJERCICIO PRESUPUESTAL 2023, SEGUN CONTRATO MAJ-FAISMUN/179-2023/AD DE FECHA 12 DE JUNIO DEL 2023 PERIODO DE CONTRATO 22 DE JUNIO DEL 2023 AL 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
IVA	Traslado	360,277.58	Tasa	16.00%	57,644.41

Número de pedimento	Número de cuenta predial

Moneda:	Peso Mexicano	**Subtotal**	$ 360,277.58
Forma de pago:	Por definir	**Impuestos trasladados** IVA 16.00%	$ 57,644.41
Método de pago:	Pago en parcialidades o diferido	**Total**	**$ 417,921.99**
Condiciones de pago:	CONTADO		

Sello digital del CFDI:

T5zk3dNhQYwG4bUkFVoSclV4V4s364Z3U+Z9wGxWm5HrYNnGR9DLEfQedTFiG1mvzOkCtOuMbVByeFX5pMWS0k37dmE3TkgdkS+p+p0JA60TL5BJXWK+X+J2vsE97OpYQqC7RTWk
NDI90EkRdsd4E8UBcZ03UNtjysU0yxH6U/6M54uSAMG/Mq9AOiYn04XTKp4qzf7By1JhYoVuE1ffaOlf+lX6VFNEI7FXBRltmNk4JVuBxjWWl95wvHVNSymYnXkmHxYdBzd1tPHWaUZTO6C
w7VcEV61/bdKGWQe8mMgCf9ZdcjOw4FC2y2njPoWl9enO88UA0HgeqY7ckfwvvg==

Sello digital del SAT:

QnrpaR029i+MgRZs8rCcDZblY4JYqODFBegOp2ypndibh0VVwm2MZpkj73MO5vyXvJFadEMKmxOAQ2gXlsERKvsGaWioV14heTmez9cJaxCm6D0UfHp1Cl6SF6MDPi+Wv2PpWwa0ifSv
kcn0JTGR5C04pbXaBMYPtQZ9vye3dOJWjciVvisiiv0Ab2SlcCNaSiW2v7ONqX1QVbq277beYj2bE4kL8wRSVAwSp+TZtcPpPdH7M61j8hHdkAEh2wWFU68n5r273ZMBiquSob2ZyQIlhQuJ
OaGnREHgL6TzCF9OlonvCFMaF+nWeD8sLmW3g3tkMgqhna/Q6+CfVTQcqw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|CEBF292F-3846-4D95-9C27-FFF489469A87|2023-07-03T15:56:56|SAT970701NN3|T5zk3dNhQYwG4bUkFVoSclV4V4s364Z3U+Z9wGxWm5HrYI
nGR9DLEfQedTFiG1mvzOkCtOuMbVByeFX5pMWS0k37dmE3TkgdkS+p+p0JA60TL5BJXWK+X+J2vsE97OpYQqC7RTWkNDI90EkRdsd4E8UBcZ03UI
tjysU0yxH6U/6M54uSAMG/Mq9AOiYn04XTKp4qzf7By1JhYoVuE1ffaOlf+lX6VFNEI7FXBRltmNk4JVuBxjWWl95wvHVNSymYnXkmHxYdBzd1tPHWaUZT
O6Gw7VcEV61/bdKGWQe8mMgCf9ZdcjOw4FC2y2njPoWl9enO88UA0HgeqY7ckfwvvg==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-07-03 15:56:56

No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
REVISIÓN FISCAL POSITIVA

OPERADO
FAISMUN - 2023

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.


```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="3" Fecha="2023-07-
03T15:56:48"
Sello="T5zk3dNhQYwG4bUkFVoScIV4V4s364Z3U+Z9wGxWmSHrYNnGR9DLEfQedTFiG1mvzOkCtOuMbVByeFX5pMWS0k37dmE3TkgdkS+p+p0JA60TL5BJXWK+X+J2vsE97OpYQqC7RTWkNDI90EkRds
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000510503678"
Certificado="MIIGITCCBAmgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTA1MDM2NzgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPUk1EQUQgQ0VSVEIGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwlU0VSVklD
CondicionesDePago="CONTADO" SubTotal="360277.58" Moneda="MXN" Total="417921.99" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD"
LugarExpedicion="39460">
  <cfdi:Emisor Rfc="JAC2104285B4" Nombre="JAVAL A&L CONSTRUCTORA" RegimenFiscal="626" />
  <cfdi:Receptor Rfc="MAJ010101NA3" Nombre="MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ" DomicilioFiscalReceptor="39350" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01" />
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="72121406" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="ANTICIPO NOMBRE DE LA OBRA:
    REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES UBICADA EN: COL. HOGAR MODERNO CON CARGO AL FONDO III RAMO XXXIII.- EJERCICIO PRESUPUESTAL
    2023 SEGUN CONTRATO MAJ-FAISMUN/179-2023/AD DE FECHA: 12 DE JUNIO DEL 2023 PERIODO DE CONTRATO: 22 DE JUNIO DEL 2023 AL 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023."
    ValorUnitario="360277.58" Importe="360277.58" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="360277.58" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="57644.41" />
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="57644.41">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="360277.58" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="57644.41" />
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="CEBF292F-3846-4D95-9C27-FFF489469A87"
    FechaTimbrado="2023-07-03T15:56:56" RfcProvCertif="SAT970701NN3"
    SelloCFD="T5zk3dNhQYwG4bUkFVoScIV4V4s364Z3U+Z9wGxWmSHrYNnGR9DLEfQedTFiG1mvzOkCtOuMbVByeFX5pMWS0k37dmE3TkgdkS+p+p0JA60TL5BJXWK+X+J2vsE97OpYQqC7RTWkNDI
    NoCertificadoSAT="00001000000504465028"
    SelloSAT="QnrpaR029i+MgRZs8rCcDZblY4JYqODFBegOp2ypndibh0VVwm2MZpkj73MO5vyXvJFadEMKmxOAQ2gXIsERKvsGaWioV14heTmez9c3axCm6D0UfHp1CI6SF6MDPi+Wv2PpWwa0ifS
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```


OPERADO
FAISMUN - 2023

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
REVISIÓN FISCAL POSITIVA

HACIENDA SAT

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
JAC2104285BA	JAVAL A&L CONSTRUCTORA	MAJ010101NA3	MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ
Folio fiscal	**Fecha de expedición**	**Fecha certificación SAT**	**PAC que certificó**
CEBF292F-3846-4D95-9C27-FFF489469A87	2023-07-03T15:56:48	2023-07-03T15:56:56	SAT970701NN3
Total del CFDI	**Efecto del comprobante**	**Estado CFDI**	**Estatus de cancelación**
$417,921.99	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

OPERADO
FAISMUN - 2023

Imprimir

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
REVISIÓN FISCAL POSITIVA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA

DICTAMEN QUE EMITE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, POR EL CUAL SE DETERMINA LA ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA PÚBLICA CONSISTENTE EN: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES UBICADA EN COL. HOGAR MODERNO** DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO, GRO.

F U N D A M E N T O J U R Í D I C O

VISTO PARA EL DICTAMEN DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 29, 39 Y 54 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266, QUE EL PRIMERO A LA LETRA DICE:

ARTÍCULO 29: LAS DEPENDENCIAS, ENTIDADES Y AYUNTAMIENTOS PODRÁN REALIZAR LAS OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS, MEDIANTE LOS PROCEDIMIENTOS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN:

I. POR CONTRATO; O

II. POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA.

ASÍ MISMO EL ARTÍCULO 39 DEL ORDENAMIENTO LEGAL INVOCADO, NOS MENCIONA, QUE LAS DEPENDENCIAS, ENTIDADES Y AYUNTAMIENTOS, BAJO SU RESPONSABILIDAD, PODRÁN CONTRATAR OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS, MEDIANTE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN:

I. LICITACIÓN PÚBLICA;

II. INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS; O

III. ADJUDICACIÓN DIRECTA.

POR OTRO LADO, EN SU ARTÍCULO 54 FRACCION I, NOS HACE MENCIÓN QUE LAS DEPENDENCIAS, ENTIDADES Y AYUNTAMIENTOS, BAJO SU RESPONSABILIDAD, PODRÁN CONTRATAR OBRAS PÚBLICAS O SUS SERVICIOS, SIN SUJETARSE AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, A TRAVÉS DE LOS DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS O DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, Y TRATÁNDOSE DE OBRAS PÚBLICAS, SIEMPRE QUE EL MONTO DE LA OBRA PÚBLICA OBJETO DEL CONTRATO, NO EXCEDA DE **VEINTE MIL VECES AL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN**;

ASIMISMO, ESTABLECE QUE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL PUBLICARÁ **EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN** EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO. CONCORDANTE CON LO ANTERIOR EL **10 DE ENERO DEL 2023**, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION, EL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA Y GEOGRAFIA DA A CONOCER QUE EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN ES DE:

$103.74 PESOS MEXICANOS LOS CUALES ESTARAN VIGENTES APARTIR DEL 1ro. DE FEBRERO DEL AÑO 2023, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 5, DE LA LEY PARA DETERMINAR EL VALOR DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION, QUE SIRVE DE BASE PARA CALCULAR EL MONTO MÁXIMO PARA QUE LAS DEPENDENCIAS, ENTIDADES Y AYUNTAMIENTOS PUEDAN CONTRATAR BAJO SU RESPONSABILIDAD OBRAS PÚBLICAS O SUS SERVICIOS, A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS O DE ADJUDICACIÓN DIRECTA.

R E S U L T A N D O S

PRIMERO.- QUE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS ES UNA DEPENDENCIA DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ, Y ES COMPETENTE PARA COORDINAR LA POLÍTICA DEL DESARROLLO DE LAS OBRAS Y DEMÁS, DE JURISDICCIÓN MUNICIPAL, DIRIGIR PROYECTAR Y CONTROLAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS RELATIVOS A LA CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS PÚBLICAS.

SEGUNDO.- QUE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE SUSCRIBEN EL PRESENTE DICTAMEN TIENEN LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA ELLO DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 115, FRACCIÓN III Y V, INCISO G DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y 170 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DEL ESTADO DE GUERRERO, ASI COMO EL ARTÍCULO 27 FRACCIONES XVI, XX, XIV, XXI, XXII, XXV, XIX DEL REGLAMENTO INTERNO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL RELACIONADOS MEDIANTE EL ACUERDO DELEGATORIOS DE FACULTADES DEL C. PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ.

TERCERO.-QUE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE FUNDAMENTADA EN LOS ARTÍCULOS 29, 39 Y 54 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266.

CUARTO.- PARA EFECTUAR LA ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA DE QUE SE TRATA, SE TOMO EN CUENTA LO QUE ESTABLECE EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY EN COMENTO, SIENDO SELECCIONADA LA EMPRESA CONTRATISTA, **JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., TENIENDO COMO REPRESENTANTE LEGAL AL C. RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA,** QUE CUENTA CON LA SOLVENCIA FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA, EL EQUIPO MAYOR Y MENOR ES EL ADECUADO PARA REALIZAR LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y EL PERSONAL TÉCNICO CUMPLE CON LA EXPERIENCIA SOLICITADA PARA EL OBJETO DEL CONTRATO, Y SE COMPROMETE A CUMPLIR CON EL PERIODO DE EJECUCIÓN QUE SE PACTE EN EL CONTRATO, YA QUE EN SU CURRICULUM CUENTA LA EXPERIENCIA EN CUANTO A OBRAS SIMILARES Y OBRAS DE MAYOR MAGNITUD.

QUINTO.-QUE LOS TRABAJOS DE: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES UBICADA EN COL. HOGAR MODERNO,** ASCIENDE A UN MONTO DE: **$1,200,925.25 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS 25/100 M.N.),** EL CUAL NO INCLUYE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

SEXTO.- QUE EN EL ARTÍCULO 54 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO 266, NOS HACE MENCIÓN QUE LAS DEPENDENCIAS, ENTIDADES Y AYUNTAMIENTOS, BAJO SU RESPONSABILIDAD PODRÁN CONTRATAR OBRAS

PÚBLICAS O SUS SERVICIOS, SIN SUJETARSE AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA A TRAVÉS DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS O **DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**, SIENDO LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION DE: $103.74 (CIENTO TRES PESOS 74/100 M.N.), RESULTANDO EL SIGUIENTE MONTO MÁXIMO PARA LA ADJUDICACIÓN:

103.74*20,000= 2,074.800.00

VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023 ES DE: **$103.74** QUE MULTIPLICADO POR VEINTE MIL, NOS DA COMO RESULTADO EL IMPORTE DE: **$2,074,800.00 (DOS MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100M.N.),** POR LO QUE DICHO IMPORTE ES TOMADO COMO BASE PARA CUMPLIR CON LO PRECEPTUADO EN EL REFERIDO ARTÍCULO, Y ASÍ OTORGAR LOS TRABAJOS DE: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES UBICADA EN COL. HOGAR MODERNO,** QUE ASCIENDE A UN MONTO DE: **$1,200,925.25 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS 25/100 M.N.),** EL CUAL NO INCLUYE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, NI EL CARGO POR CONCEPTO DE INDIRECTOS PROPIO DEL AYUNTAMIENTO, CONCLUYENDO CON ESTO QUE EL COSTO DE LA OBRA NO REBASA EL MONTO SEÑALADO EN EL CITADO ARTÍCULO.

LA PRESENTE MODALIDAD DE CONTRATACIÓN, SE FUNDA EN CRITERIOS DE EFICIENCIA, EFICACIA Y ECONOMÍA, IMPARCIALIDAD Y HONRADEZ LOS CUALES SE ACREDITAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

A).- DE ECONOMIA: POR TRATARSE DE UNA ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTOS DE ACTUACIÓN, ESTA SE REALIZA CON LOS PRECIOS DE TABULADOR DETERMINADOS POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO, LO QUE REPRESENTA EL INDICADOR MÁS ADECUADO DE LA PROPORCIÓN SEGÚN LOS PARÁMETROS DE INVERSIÓN, COSTO DE OPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y VIDA ÚTIL, Y EN ESTE MISMO SENTIDO LOS MEJORES PRECIOS PARA EL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ.

B).- DE EFICACIA: SE INVITO A LA EMPRESA QUE CUENTA CON EXPERIENCIA DEMOSTRADA, CAPACIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, ADMINISTRATIVA Y DE RESPUESTA INMEDIATA NECESARIAS PARA LOGRAR LOS OBJETIVOS Y ACTIVIDADES PROGRAMADAS EN EL TIEMPO PREESTABLECIDO. CON EL HECHO DE RECURRIR AL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION DIRECTA, SE ATIENDE CON MAYOR RAPIDEZ LA DEMANDA DE LAS INSTALACIONES QUE REQUIERE UNA REHABILITACION DE AULAS ADEMAS, AL ASEGURARNOS QUE LA EMPRESA SELECCIONADA PARA ESTE TIPO DE PROCEDIMIENTO CUMPLE CON LOS REQUISITOS ANTES DESCRITOS Y NOS FACILITA EL PROCESO DE CONTRATACION, EFICIENTANDO CON ELLO LA EJECUCION DE LA OBRA. CON ESTO SE CUMPLE CON EL PROPOSITO PERSEGUIDO POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, QUE ES EN ESTE CASO, EL ADJUDICAR EN FORMA OPORTUNA Y DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE EL OBJETO DE UN CONTRATO.

C).- DE EFICIENCIA:CON LA MODALIDAD ELEGIDA SE PRETENDE DAR CUMPLIMIENTO A LOS OBJETIVOS Y ACTIVIDADES PROGRAMADAS CON EL COSTO ACEPTABLE ASIGNANDO EL CONTRATO EN EL MENOR TIEMPO POSIBLE, OPTIMIZANDO LOS RECURSOS CON QUE SE CUENTA PARA DESARROLLAR LOS TRABAJOS QUE PERMITAN LOGRAR LOS OBJETIVOS EN LAS MEJORES CONDICIONES TANTO TÉCNICAS COMO ECONÓMICAS, EL CUAL SE TIENE COMO OBJETIVO COMBATIR LOS ÍNDICES DE POBREZA, MARGINACIÓN Y REZAGO, POR LO

QUE SON COBERTURA DEL PROGRAMA PARA EL DESARROLLO DE ZONAS PRIORITARIAS, COINCIDIENDO CON ALGUNOS DE LOS SEÑALADOS EN EL SISTEMA NACIONAL PARA LA CRUZADA CONTRA EL HAMBRE.

D).- DE IMPARCIALIDAD: LA SELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, SE REALIZO CON EL ÚNICO OBJETIVO DE ASEGURAR LAS MEJORES CONDICIONES PARA QUE EXISTA UNA POBLACIÓN SIN ÍNDICES DE POBREZA, MARGINACIÓN, REZAGO Y UNA MEJOR CALIDAD DE VIDA, HABIÉNDOSE SELECCIONADO CON IMPARCIALIDAD A UNA EMPRESA CUYA CAPACIDAD NOS GARANTIZA QUE CUMPLIRÁ CON EL COMPROMISO CONTRACTUAL DE ACUERDO CON SU CURRICULUM COMO EMPRESA Y LA CURRICULA DE SU PERSONAL Y SIN MEDIAR OTRO TIPO DE RAZONES. ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE LA SELECCION DEL PROCEDIMIENTO ADJUDICACION DIRECTA, SE REALIZO CON EL UNICO OBJETIVO DE ASEGURAR LAS MEJORES CONDICIONES PARA LA ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL DE ACAPULCO DE JUAREZ, POR LO QUE SE REALIZO CON IMPARCIALIDAD QUE JUSTIFICA Y PERMITE LLEVAR A CABO LA CONTRATACION A TRAVES DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION DIRECTA, DICHA IMPARCIALIDAD SE REFIERE A ECONOMIA, EFICACIA Y EFICIENCIA, QUE GARANTIZAN Y SATISFACEN EN FORMA FEHACIENTE LOS OBJETIVOS Y REQUERIMIENTOS DE LA IDONEA CONTRATACION QUE SE PRETENDE.

E).- DE HONRADEZ: LA SELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, SE REALIZA CON HONRADEZ, TODA VEZ QUE EL PROCEDIMIENTO QUE SE PLANTEO SE LLEVO A CABO CON TODA TRANSPARENCIA AL ACREDITARSE LOS CRITERIOS QUE SE JUSTIFICAN, REALIZÁNDOSE EL ANÁLISIS, EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LA EMPRESA QUE CUMPLE LAS CONDICIONES QUE SE REQUIEREN OBTENIÉNDO ASÍ LAS MEJORES CONDICIONES PARA EL GOBIERNO MUNICIPAL DE ACAPULCO DE JUAREZ GUERRERO. HABIÉNDOSE EVALUADO ADMINISTRATIVAMENTE A LA EMPRESA SELECCIONADA POR LO QUE NO SE ENCONTRÓ IMPEDIMENTO DE ESTE CARÁCTER PARA SU CONTRATACIÓN.

EXPUESTO LO ANTERIOR, Y

C O N S I D E R A N D O

1.- QUE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS ES COMPETENTE PARA EMITIR EL PRESENTE DICTAMEN Y CELEBRAR EL CONTRATO RESPECTIVO, CUYO OBJETO SE ENCUENTRA PREVISTO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO Y SE CUENTA CON LOS RECURSOS ECONÓMICOS PARA SU REALIZACIÓN.

2.- QUE ESTA DEPENDENCIA, EN CUMPLIMIENTO A LAS FORMALIDADES DE LEY, DETERMINO PROCEDENTE ADJUDICAR EL CONTRATO EN LA MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, POR RAZONES QUE DE ACUERDO A EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2021 - 2024 DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, CONTEMPLA MEJORAR INTEGRALMENTE LA CALIDAD DE VIDA DE LA POBLACIÓN, A TRAVÉS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL; SIENDO UNAS DE LAS DEMANDAS MÁS SOLICITADAS, LA DE CONSTRUCCIÓN DE MUROS, ANDADORES, ESCALERAS Y PRINCIPALMENTE LA DE PAVIMENTAR CON CONCRETO HIDRÁULICO SUS ACCESOS PRINCIPALES, OBTENIENDO CON ELLO SER INCLUIDOS DENTRO DE LOS PROYECTOS PRODUCTIVOS, CONTAR CON EL SUMINISTRO SERVICIOS GENERALES, COMO SON: GAS, AGUA ENVASADA, ENTRE OTROS. ASÍ COMO PODER ACCEDER A LOS SERVICIOS BÁSICOS QUE DAN SOPORTE DE VIDA, SIENDO ESTOS: AGUA POTABLE,

DRENAJE, SEGURIDAD PÚBLICA, SALUD Y ELECTRICIDAD, LOGRANDO CON ELLO INCREMENTAR LA COBERTURA DE CARÁCTER SOCIAL.

3.- POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 29, 39 Y 54 FRACCIÓN I Y DEMÁS RELATIVOS APLICABLES DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266.

SE RESUELVE

PRIMERO. – QUE UNA VEZ VALORADOS LOS ASPECTOS LEGALES, TÉCNICOS, ECONOMICOS Y SOCIALES DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA, EL H. AYUNTAMIENTO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO; A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, Y EN COORDINACION CON LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 29, 39 Y 54 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266, Y HABIÉNDOSE SATISFECHO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLE EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y DEMÁS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES, SE DETERMINA ADJUDICAR A LA EMPRESA **JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., TENIENDO COMO REPRESENTANTE LEGAL AL C. RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA,** PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS DE: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES UBICADA EN COL. HOGAR MODERNO,** QUE CONSTA DE UN MONTO TOTAL DE: **$1,200,925.25 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS 25/100 M.N.),** MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE: **$192,148.04 (CIENTO NOVENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS 04/100 M.N.),** DANDO UN TOTAL DE: **$1,393,073.29 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N.),** POR LO QUE LA ASIGNACIÓN PRESUPUESTAL APROBADA PARA EL PRESENTE EJERCICIO SERÁ DEL **RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN) 2023.**

SEGUNDO.-NOTIFÍQUESE LO ANTERIOR AL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO MUNICIPAL, ASÍ COMO A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO.

ASÍ LO DICTAMINÓ LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, EL DÍA DOCE DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES.

A T E N T A M E N T E

ING. LUZ MARÍA MERAZA RADILLA.
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS 2021 - 2024

LMMR/LAAT/FCHO/aaha.

ACAPULCO

CÉDULA DE REGISTRO DEL PADRÓN MUNICIPAL DE CONTRATISTA

REGISTRO: 4381
FOLIO ANUAL: 169

ESPECIALIDADES:
* Edificación y Urbanización

REGISTRO: PERSONA MORAL

NOMBRE DE LA EMPRESA:	**JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**
REPRESENTANTE LEGAL:	**RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA**
DOMICILIO:	AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA, LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.
TELÉFONO:	744 189 4295, 744 180 0620
CORREO ELECTRÓNICO:	asociacionpintos@hotmail.com
RFC:	JAC2104285BA
IMSS:	B61-72964-10-2
INFONAVIT:	B61-72964-10-2
REPRESENTANTE TÉCNICO:	**ING. ABEL SERRANO RIVERA**
CÉDULA PROFESIONAL:	2076811
FECHA DE CÉDULA:	03 DE FEBRERO DEL 1995
RFC:	SERA650509C73
TELÉFONO:	744 180 0620
CORREO ELECTRONICO:	grupotecpan@gmail.com
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	**23 DE AGOSTO DEL 2021**
AFILIACIÓN:	**NO APLICA**

ESCRITURA PÚBLICA

LICENCIADO:	LUIS AREVALO CONTRERAS	
NOTARÍA:	CORREDOR PUBLICO NO. 1 DE LA PLAZA DEL ESTADO DE GUERRERO	
CIUDAD:	ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.	
No. DE ACTA:	15734	FECHA: 28 DE ABRIL DEL 2021
No. REG. PUB.:	N-2021028477	FECHA: 30 DE ABRIL DEL 2021

VIGENCIA: 08 DE JUNIO DE 2022 AL 30 DE JUNIO DE 2023

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V. RFC: JAC2104285BA AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA NO. 209 MANZANA 11 LOTE 7-2 A COL. UNIDAD HABITACIONAL TAXCO, CP. 39460 ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

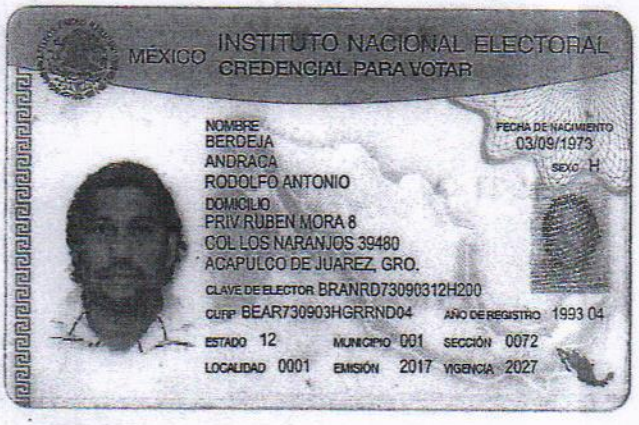
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ 2021-2024 DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

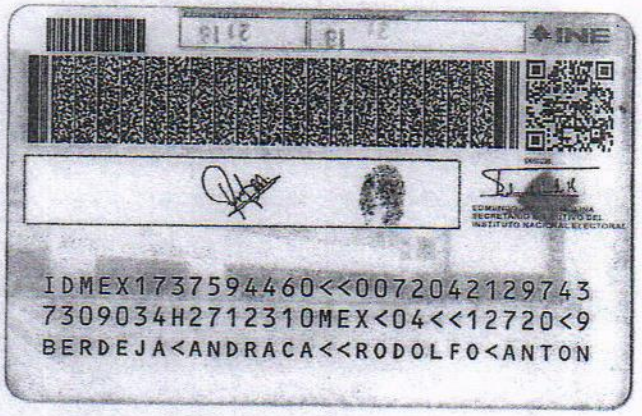
ARQ. ALFREDO GARCIA VAZQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

AOBR-01
REV. 02

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

RFC: JAC2104285BA
DIR: AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA NO. 209 MANZANA 11, LOTE 7, LOCAL 2A, COL. UNIDAD HABITACIONAL TAXCO. CP. 39460, ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. TEL: 744 189 42 95





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ 2021-2024

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

2023 AÑO DE Francisco VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

ORDEN DE TRABAJO		Contrato No. MAJ-FAISMUN/179-2023/AD
4381	**JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**	
Registro	Nombre o razón social	
RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA		**REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
Representante legal		Nombre de la Obra
AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA, LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.		**COL. HOGAR MODERNO**
Dirección social		Ubicación
R.F.C.	**JAC2104285BA**	**ACAPULCO DE JUAREZ**
IMSS	**B61-72964-10-2**	Localidad y Entidad federativa
TEL.	**744 189 4295, 744 180 0620**	
Rgtro. Sria. De Prog. Ppto.		Contrato de Obra Publica

Num. De Obra: **MAJ/179**	Autorización de Inversión: **RAMO 33 (FONDO 3)**
Oficio: **SEPLADE/321/2023**	Fecha: **08 de Mayo de 2023**

ADJUDICACION DIRECTA No. MAJ/179

$ 1,200,925.25

REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
Nombre de la Obra

COL. HOGAR MODERNO
Ubicación

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESCRIPCION DE LA OBRA:	SUBTOTAL	$ 1,200,925.25
Ver. Especif. de Conceptos en Presupuesto Anexo.	16% IVA	$ 192,148.04
	TOTAL	**$ 1,393,073.29**

NOTAS IMPORTANTES

Fecha de inicio: 22 de Junio del 2023	Fecha de terminación: 19 de Septiembre del 2023

Forma de pago contra la presentación de estimaciones debidamente autorizadas.

Secretaria de Desarrollo Urbano
y Obras Públicas

Acapulco, Gro., 12 de Junio del 2023

PCOR-01
REV. 02

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS 2021 - 2024

ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA

Roberto Posada y Comonfort S/N Col. Centro , Acapulco , Gro., C.P. 39300
Tel (744)440 70 00 Ext. 4223 y 4227

CONTRATO N°. MAJ-FAISMUN/179-2023/AD

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD,** RELATIVO A LA OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**, UBICADA EN **COL. HOGAR MODERNO,** EN ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE**, LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ GUERRERO**, A QUIEN SE DENOMINARÁ **"LA SECRETARÍA", REPRESENTADA POR LA ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA,** EN SU CARÁCTER DE **SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS**, DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO. Y POR LA OTRA **JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.,** REPRESENTADA POR EL C. **RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA, CON NÚMERO DE REGISTRO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS 4381,** EN SU CARÁCTER DE **REPRESENTANTE LEGAL** A QUIEN SE DENOMINARÁ **"EL CONTRATISTA"** DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

D E C L A R A C I O N E S

OPERADO
FAISMUN - 2023

I.- DECLARA "LA SECRETARÍA" MEDIANTE SUS REPRESENTANTES.

1.- QUE EN TÉRMINOS DE LO PREVISTO POR EL **ARTÍCULO 115, FRACCIONES I, II y III A), D), E), F), G), H), I), Y IV B), DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS** Y ARTICULO 3 DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE GUERRERO, ES UN MUNICIPIO GOBERNADO POR UN AYUNTAMIENTO DE ELECCIÓN POPULAR DIRECTA, INVESTIDO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, CON LIBRE ADMINISTRACIÓN DE SU HACIENDA RECURSOS Y SERVICIOS DESTINADOS A LA COMUNIDAD, SIN MÁS LÍMITES QUE LOS SEÑALADOS EXPRESAMENTE EN LAS LEYES APLICABLES.

1.1.- **QUE CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 170 NUMERAL 2 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO**; 26, 29, 30, 31 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO, GUERRERO, Y; 2 DEL REGLAMENTO INTERNO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, EL AYUNTAMIENTO ES EL ÓRGANO DE GOBIERNO A CUYA DECISIÓN SE SOMETEN LOS ASUNTOS DE LA VIDA PÚBLICA MUNICIPAL Y LOS DE SU PROPIA ADMINISTRACIÓN QUE LAS LEYES PREVÉN, ASÍ COMO LA DE EJERCER VIGILANCIA DIRECTA DE LOS ACTOS DE SUS MIEMBROS EN TODO MOMENTO, CUYAS FACULTADES DE EJECUCIÓN ESTÁN DEPOSITADAS EN EL PRESIDENTE MUNICIPAL.

1.2.- QUE EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 29 FRACCIONES I, V, Y VII DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE GUERRERO EN VIGOR, TUVO A BIEN DESIGNAR COMO **SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS A LA ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA,** Y POR ENDE, LA FACULTAD Y REPRESENTACIÓN LEGAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA Y SUS SERVICIOS A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 72 Y 73 FRACCIONES IX Y X DE LA LEY

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

ORGÁNICA INVOCADA EN RELACIÓN CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO **27 FRACCIONES XIV, XV, XVI, XVIII, XIX, XX, XXI, XXII, XXIV, XXVIII, Y 28 DEL REGLAMENTO INTERNO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE ACAPULCO DE JUÁREZ,**

GUERRERO. EN VIRTUD DE QUE **"LA SECRETARÍA"**, ES LA ENTIDAD MUNICIPAL ENCARGADA DE ORDENAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS, REGULAR EL DESARROLLO URBANO, ASÍ COMO CONDUCIR, NORMAR, PROYECTAR Y EJECUTAR LAS OBRAS PÚBLICAS, INSERTAS EN LOS DISTINTOS PROGRAMAS FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES EN LA MATERIA.

1.3.- SEÑALA COMO SU DOMICILIO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO, EL UBICADO EN LA AV. CUAUHTÉMOC S/N INTERIOR PARQUE PAPAGAYO, COL. HORNOS INSURGENTES, ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. C. P. 39350.

1.4.- PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE AUTORIZÓ LA INVERSIÓN MEDIANTE EL **RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO 3) 2023. AUTORIZADO MEDIANTE EL OFICIO SEPLADE/321/2023, DE FECHA 08 DE MAYO DEL 2023**, CORRESPONDIENTE A LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE A SU VEZ SE HAYA INCLUIDO EN EL PROGRAMA DE OBRAS PARA EL EJERCICIO DEL AÑO 2023.

1.5.- QUE EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICÓ A **"EL CONTRATISTA"** PARA LLEVAR A CABO LAS OBRAS A QUE SE DESTINA LA INVERSIÓN AUTORIZADA QUE SE MENCIONA EN LA DECLARACIÓN 1.4, A TRAVÉS DE **ADJUDICACIÓN DIRECTA**, TAL COMO LO SEÑALA LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266 EN EL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN III.

OPERADO FAISMUN - 2023

2. "EL CONTRATISTA" DECLARA:

2.1.- ACREDITA LA EXISTENCIA LEGAL DE LA SOCIEDAD CON EL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO **15734 DE FECHA 28 DE ABRIL DEL 2021,** OTORGADA ANTE LA FE DEL **LIC. LUIS AREVALO CONTRERAS CORREDOR PUBLICO NO. 1 DE LA PLAZA DEL ESTADO DE GUERRERO , ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.** CON REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO **N-2021028477 DE FECHA 30 DE ABRIL DEL 2021.**

2.2.- EL C. **RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA,** QUIEN SE IDENTIFICA CON **CREDENCIAL DE ELECTOR**, ACREDITA SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, CON EL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO **15734 DE FECHA 28 DE ABRIL DEL 2021** OTORGADA ANTE LA FE DEL **LIC. LUIS AREVALO CONTRERAS CORREDOR PUBLICO NO. 1 DE LA PLAZA DEL ESTADO DE GUERRERO , ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.** INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO, BAJO EL FOLIO **N-2021028477** DE FECHA **30 DE ABRIL DEL 2021.** MANDATO QUE A LA FECHA NO LE HA SIDO LIMITADO NI REVOCADO, LO QUE DECLARA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.

2.3.- TENER ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN **AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA, LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.,** MISMO QUE SEÑALA PARA QUE SE LE PRACTIQUEN LAS NOTIFICACIONES, AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, LAS QUE SURTIRÁN SUS EFECTOS LEGALES MIENTRAS NO SEÑALE POR ESCRITO OTRO DISTINTO, PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS DE ESTE CONTRATO.

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

2.4.- QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y REÚNE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO.

2.5.- QUE PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, SE OBLIGA A EMPLEAR PERSONAL TÉCNICO ESPECIALIZADO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

2.6.- BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARA SER MEXICANO Y CONVIENE, CUANDO LLEGARE A CAMBIAR DE NACIONALIDAD, EN SEGUIRSE CONSIDERANDO COMO MEXICANO POR CUANTO A ESTE CONTRATO SE REFIERE Y A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO BAJO PENA DE PERDER, EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA, TODO DERECHO DERIVADO DE ESTE CONTRATO.

2.7.- QUE PARA EL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO SOCIAL CUENTA CON LOS REGISTROS QUE SE CITAN A CONTINUACIÓN, LOS CUALES ESTÁN VIGENTES.

- REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO N°. **JAC2104285BA.**

- REGISTRO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ N°. **4381.**

- REGISTRO, ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL E INSTITUTO DEL FONDO PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES N°. **B61-72964-10-2.**

2.8.- QUE MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NINGUNA DE LAS PERSONAS QUE FORMAN PARTE DE ESTA SOCIEDAD DESEMPEÑA ALGÚN EMPLEO, CARGO O COMISIÓN EN EL SERVICIO PÚBLICO, ASÍ COMO QUE NO TIENE IMPEDIMENTO LEGAL ALGUNO QUE LE IMPOSIBILITE A OBLIGARSE EN TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO.

2.9.- QUE CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266 Y EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO LAS DEMÁS NORMAS APLICABLES.

2.10.- CONOCER EL SITIO DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, Y CONSECUENTEMENTE, HA CONSIDERADO TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN.

OPERADO FAISMUN - 2023

3. AMBAS PARTES DECLARAN:

3.1.- SUJETARSE ESTRICTAMENTE A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO; ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266 Y EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO EL MANUAL ÚNICO DE OPERACIÓN DEL RAMO XXXIII.

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

3.2.- QUE EL PRESENTE CONTRATO, SUS ANEXOS Y LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS, SON LOS INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A LAS PARTES EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES.

3.3.- CONOCER EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266, EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL CONTENIDO DE

LOS ANEXOS QUE FUERON DEBIDAMENTE FIRMADOS POR **"LA SECRETARÍA"** Y **"EL CONTRATISTA"** Y QUE INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO.

ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE LAS DECLARACIONES Y DEFINICIONES ANTERIORES, SUSCRIBEN DE CONFORMIDAD LAS SIGUIENTES:

OPERADO FAISMUN - 2023

C L Á U S U L A S

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.

"LA SECRETARÍA" ENCOMIENDA A **"EL CONTRATISTA"** LA REALIZACIÓN DE LA OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES,** UBICADA EN **COL. HOGAR MODERNO**, DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, **CONSISTENTE EN: PRELIMINARES, PREPARACION DE SUPERFICIE, DEMOLICIONES, RELLENO DE MATERIAL, ALBAÑILERIA, PISO DE CONCRETO F'c= 200 KG/CM2, INSTALACION ELECTRICA, INSTALACION HIDROSANITARIA, TUBERIA PVC 6" REXOLI, ACABADOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33X33 CM, ACARREOS Y LIMPIEZA.** Y ÉSTE SE OBLIGA A REALIZARLA HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN LA DECLARACIÓN 3.3 DE ESTE CONTRATO Y QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL MISMO; SIENDO **"EL CONTRATISTA"** RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y QUE ÉSTOS CUMPLAN CON TODOS LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS POR **"LA SECRETARÍA"**, COMO SON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN VIGENTES EN EL LUGAR DONDE DEBAN REALIZARSE LOS TRABAJOS, MISMOS QUE SE TIENEN POR REPRODUCIDOS COMO SI SE INSERTASEN A LA LETRA COMO PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO. FORMAN PARTE DE ESTE CONTRATO EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA **(ANEXO I)** EL CUAL CONTIENE: EL CATALOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES, GENERADORES, PROGRAMA DE OBRA, EXPLOSIÓN DE INSUMOS, ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, PROGRAMA DE OBRA Y PLANOS DEL PROYECTO.

RBA

SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO.

EL IMPORTE TOTAL DE LA OBRA CUYA EJECUCIÓN SE CONTRATA ES POR LA CANTIDAD DE: **$1,200,925.25 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS 25/100 M.N.)** MÁS IMPUESTO AL VALOR AGREGADO **$192,148.04 (CIENTO NOVENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS 04/100 M.N.)** CONSECUENTEMENTE EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO RESULTA DE **$1,393,073.29 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N.),** DE CONFORMIDAD CON EL PRESUPUESTO DE OBRA PRESENTADO.

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

EL MONTO TOTAL DE LA OBRA MATERIA DE ESTE CONTRATO CUBRE A **"EL CONTRATISTA"** TODAS LAS PRESTACIONES, GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS QUE SE GENEREN CON MOTIVO DE LA MISMA, INCLUYENDO LOS IMPUESTOS O DERECHOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE SE CAUSEN, SIENDO IMPROCEDENTE EL INCREMENTO AL PRECIO DE OPERACIÓN ESTABLECIDO.

"LA SECRETARÍA" LLEVARÁ A CABO LAS RETENCIONES FISCALES CORRESPONDIENTES, QUE SE ORIGINEN POR CONCEPTO DE LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.

OPERADO FAISMUN - 2023

TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN.

EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ES DE **90 DIAS** NATURALES, **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A INICIAR LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **22 DE JUNIO DEL 2023** Y A TERMINARLOS A MÁS TARDAR EL DÍA **19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023,** DE CONFORMIDAD CON EL

PROGRAMA DE OBRA PRESENTADO POR **"EL CONTRATISTA"**. TODOS LOS TÉRMINOS ESTIPULADOS EN ESTE CONTRATO SE ENTENDERÁN COMO DÍAS CALENDARIO, COMPRENDIENDO AQUELLOS QUE SEGÚN LA LEY SEAN INHÁBILES PERO CUANDO UN PLAZO TERMINE EN UN DÍA INHÁBIL, CONCLUIRÁ A LAS 24 HORAS DEL DÍA HÁBIL SIGUIENTE.

ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO QUE EL DÍA DE INICIO DE LOS TRABAJOS LA **RESIDENCIA**, HAGA LA APERTURA A LA BITÁCORA DE OBRA, INSTRUMENTO EN EL QUE DEBERÁN REFERIRSE LOS ASUNTOS IMPORTANTES QUE SE DESARROLLEN DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y POR MEDIO DE ELLA, DAR INSTRUCCIONES Y RECIBIR SOLICITUDES QUE SE FORMULEN ENTRE **LA RESIDENCIA Y LA SUPERINTENDENCIA**, EL USO DE LA BITÁCORA SE REGIRÁ CONFORME AL CAPÍTULO IV, SECCIÓN II, ARTÍCULOS 122, 123, 124 Y 125 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

CUARTA: DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS:

"LA SECRETARÍA" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE **"EL CONTRATISTA",** PREVIAMENTE A LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBAN LLEVARSE A CABO; EL INCUMPLIMIENTO DE LO ANTERIOR PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS. EL DIFERIMIENTO SE CONSIGNARÁ EN EL CONVENIO QUE PARA TAL EFECTO CELEBREN LAS PARTES.

RIBA

ASÍ MISMO, **"LA SECRETARIA",** DEBERÁ TRAMITAR Y OBTENER DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES LOS DICTÁMENES, PERMISOS, LICENCIAS, ASÍ COMO LA PROPIEDAD O LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INCLUYENDO DERECHOS DE VÍA Y EXPROPIACIÓN DE INMUEBLES SOBRE LOS CUALES SE EJECUTARÁN LOS TRABAJOS, CONSIDERANDO LA EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL PREVISTAS POR LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE, Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERA PARA LA INICIACIÓN Y REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS AMPARADOS POR EL PRESENTE CONTRATO.

QUINTA: ANTICIPO, PORCENTAJE, AMORTIZACIÓN Y COMPROBACIÓN.

PARA LA COMPRA Y PRODUCCIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, INICIO DE TRABAJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS, ALMACENES, BODEGAS E INSTALACIONES, TRASLADO DE

MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, MATERIALES DE INSTALACIÓN PERMANENTE Y DEMÁS INSUMOS NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, **"LA SECRETARÍA"** OTORGARÁ UN ANTICIPO DEL **30 % (TREINTA POR CIENTO)** DE LA ASIGNACIÓN APROBADA AL CONTRATO, QUE IMPORTA LA CANTIDAD DE **$360,277.58 (TRESCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 58/100 M.N.)** MAS EL I.V.A.

DICHO ANTICIPO SE OTORGARÁ EN UNA SOLA EXHIBICIÓN, A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DE LA GARANTÍA PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, DEBIENDO SER PAGADO EL MISMO, CONTRA LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA DEBIDAMENTE REQUISITADA POR **"EL CONTRATISTA"** QUE ACREDITE ESTAR DEBIDAMENTE FACULTADA. PARA EL CASO DE QUE **"LA SECRETARÍA"**, POR CAUSAS IMPUTABLES A LA MISMA, NO ENTREGASE A **"EL CONTRATISTA"** EL ANTICIPO EN LA FECHA PREVISTA, SE PODRÁ DIFERIR SIN MODIFICAR EL PLAZO PACTADO EN LA CLÁUSULA TERCERA, PARA CUYO EFECTO DEBERÁ SUSCRIBIRSE ENTRE LAS PARTES EL CONVENIO DE DIFERIMIENTO RESPECTIVO, EL QUE CONTENDRÁ LAS NUEVAS FECHAS DE INICIACIÓN Y CONCLUSIÓN DE LA OBRA.

OPERADO FAISMUN - 2023

LA FALTA DE EXHIBICIÓN OPORTUNA DE LA FIANZA O SU PRESENTACIÓN EN TÉRMINOS DIFERENTES A LOS ESTABLECIDOS, ACARREARAN AUTOMÁTICAMENTE EL ATRASO EN LA FECHA DE ENTREGA DEL ANTICIPO Y EN TAL EVENTO NO SERÁ PROCEDENTE EL OTORGAMIENTO DEL CONVENIO DE DIFERIMIENTO, POR LO TANTO **"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ INICIAR LA OBRA EN LA FECHA ESTABLECIDA EN LA CLÁUSULA TERCERA.

"LA SECRETARÍA", PODRÁ PRACTICAR REVISIONES Y AUDITORIAS EN CUALQUIER TIEMPO PARA COMPROBAR LA CORRECTA APLICACIÓN DEL ANTICIPO, PARA TAL EFECTO, **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A DAR LAS FACILIDADES NECESARIAS Y ACREDITAR FEHACIENTEMENTE LA APLICACIÓN DEL MISMO, EXHIBIENDO LAS FACTURAS DE LOS PAGOS EFECTUADOS A SUS PROVEEDORES DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.

SI **"EL CONTRATISTA"** DESTINA EL IMPORTE DEL ANTICIPO A FINES DISTINTOS A LOS CONSIGNADOS, **"LA SECRETARÍA"**, PODRÁ OPTAR POR EXIGIR DE INMEDIATO A **"EL CONTRATISTA"** LA DEVOLUCIÓN DEL MISMO, Y ADEMÁS, OPTAR POR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO QUE SE ESTABLECE EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA.

EL ANTICIPO DEBERÁ SER AMORTIZADO PROPORCIONALMENTE CON CARGO A CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES POR LOS TRABAJOS EJECUTADOS QUE SE FORMULEN, DEBIÉNDOSE LIQUIDAR EL REMANENTE POR AMORTIZAR EN LA ESTIMACIÓN FINAL.

EN EL SUPUESTO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** NO REINTEGRE EL SALDO POR AMORTIZAR, SE OBLIGA A PAGAR GASTOS FINANCIEROS, CONFORME LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, COMO SI SE TRATARÁ DEL SUPUESTO DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES, LOS GASTOS FINANCIEROS SE CALCULARÁN SOBRE EL SALDO NO AMORTIZADO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE QUE SE VENCIÓ EL TÉRMINO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE **"LA SECRETARÍA"**,

EN CASO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DE ESTE CONTRATO, **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A REINTEGRAR A **"LA SECRETARÍA"**, EL SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO EN UN TÉRMINO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

NO MAYOR DE 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA NOTIFICADA LA RESOLUCIÓN MEDIANTE LA QUE SE DA POR RESCINDIDO ESTE CONTRATO, PARA LO CUAL SE LE RECONOCERÁN LOS MATERIALES QUE TENGA EN OBRA O EN PROCESO DE ADQUISICIÓN DEBIDAMENTE COMPROBADOS A SATISFACCIÓN DE **"LA RESIDENCIA"**, CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS PACTADO, A LOS DATOS BÁSICOS DE PRECIOS DEL CONCURSO, CONSIDERANDO LOS AJUSTES DE COSTOS AUTORIZADOS A LA FECHA DE LA RESCISIÓN, SIEMPRE Y CUANDO SEAN DE LA CALIDAD REQUERIDA, PUEDAN UTILIZARSE EN LOS TRABAJOS Y **"EL CONTRATISTA"** SE COMPROMETA A ENTREGARLOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS.

EN EL SUPUESTO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** NO REINTEGRE EL SALDO POR AMORTIZAR EN EL TÉRMINO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, ÉSTE SE OBLIGA A PAGAR GASTOS FINANCIEROS, CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES; DICHOS GASTOS EMPEZARÁN A GENERARSE CUANDO LAS PARTES TENGAN DEFINIDO EL IMPORTE A PAGAR Y SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES NO PAGADAS, DEBIÉNDOSE COMPUTAR POR DÍAS NATURALES DESDE QUE SEAN DETERMINADAS HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE **"LA SECRETARÍA".**

OPERADO FAISMUN - 2023

LA PÓLIZA DE FIANZA DEL ANTICIPO, QUE GARANTICE LA CORRECTA INVERSIÓN Y EXACTA AMORTIZACIÓN Y EN SU CASO, DEVOLUCIÓN DEL ANTICIPO DEBERÁ CONTENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS QUE:

a) LA FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD Y ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO, PARA GARANTIZAR LA DEBIDA INVERSIÓN DEL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO DE LA CONTRATANTE OTORGA A LA EMPRESA **JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.** Y SE COMPROMETE A PAGAR HASTA LA CANTIDAD QUE IMPORTE ESTA FIANZA, EN CASO DE QUE SU FIADO NO CUMPLA CON LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN O SEA RESCINDIDO EL CONTRATO.

b) EN EL CASO DE OTORGAMIENTO DE PRORROGAS O ESPERAS AL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA FORMALIZACIÓN DE CONVENIOS DE AMPLIACIÓN AL MONTO SE DEBERÁ OBTENER LA MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA Y PARA EL CASO DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACIÓN O EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O EXISTA ESPERA, SU VIGENCIA QUEDARA AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA, AUN CUANDO HAYAN SIDO SOLICITADAS Y AUTORIZADAS EXTEMPORÁNEAMENTE;

c) CUANDO AL REALIZARSE EL FINIQUITO RESULTEN SALDOS A CARGO DEL CONTRATISTA Y ESTE EFECTUÉ LA TOTALIDAD DEL PAGO EN FORMA INCONDICIONAL, **"LA SECRETARÍA"**, DEBERÁ LIBERAR LA FIANZA RESPECTIVA SIEMPRE Y CUANDO SEA PROCEDENTE EN LOS TÉRMINOS AQUÍ ESTIPULADOS

BBA

d) QUE PARA CANCELAR LA FIANZA SERA REQUISITO INDISPENSABLE LA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO, **"LA SECRETARÍA"**, QUE LA PRODUCIRÁ CUANDO EL IMPORTE DEL ANTICIPO HAYA SIDO AMORTIZADO O DEVUELTO EN SU TOTALIDAD Y SE HAYAN PAGADO EN SU CASO LOS ACCESORIOS.

e) QUE LA FIANZA ESTARÁ VIGENTE DURANTE LA SUSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE.

f) LA COMPAÑÍA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LOS ARTÍCULOS 178, 279, 280 Y 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS EN VIGOR, OTORGANDO LA AFIANZADORA EL CONSENTIMIENTO A QUE SE HACE REFERENCIA EN EL ARTÍCULO 179 DEL CITADO ORDENAMIENTO.

g) QUE PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO SE SOMETE A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL ESTADO GUERRERO, RENUNCIANDO CUALQUIER OTRA QUE TUVIERE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO OFICIAL, EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO EN LA CIUDAD DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO. FIN DEL TEXTO

SEXTA: FORMA DE PAGO.

LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SE PAGUEN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS, MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES SUJETAS AL AVANCE DE LOS TRABAJOS CON BASE EN LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN, QUE ABARCARÁN PERIODOS NO MAYOR DE UN MES CALENDARIO Y SERÁN PRESENTADAS POR **"EL CONTRATISTA"** A **LA RESIDENCIA**, DENTRO DE LOS SEIS DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE CORRESPONDIENTE, CONTANDO CON UN PLAZO NO MAYOR DE 15 DÍAS PARA SU REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN. CUANDO LAS ESTIMACIONES NO SEAN PRESENTADAS EN EL TÉRMINO ANTES SEÑALADO, SE INCORPORARÁN A LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN PARA QUE **"LA SECRETARÍA"**, INICIE SU TRÁMITE DE PAGO.

LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS DEBERÁN DE PAGARSE POR PARTE DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS EN UN PLAZO NO MAYOR A VEINTE DIAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR LA RESIDENCIA DE OBRA, SIEMPRE Y CUANDO EL CONTRATISTA HAYA PRESENTADO LAS CORRECCIONES OBSERVADAS Y SE VALIDE LA FACTURA CORRESPONDIENTE POR EL AREA DE CONTROL ADMINISTRATIVO. EL PERIODO DE VEINTE DIAS PARA EL PAGO DE ESTIMACIONES, SE CONTABILIZARA A PARTIR QUE EL CONTRATISTA ENTREGUE LAS CORRECCIONES AL ÁREA CORRESPONDIENTE.

EL RESIDENTE DE OBRA EFECTUARA LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS, EN UN PLAZO QUE NO EXCEDERÁ DE 15 DÍAS NATURALES CONTADOS APARTIR DE LA FECHA DE SU PRESENTACIÓN. EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ESTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARAN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE ESTIMACIONES Y DE AJUSTE DE COSTOS POR PARTE DE **"LA SECRETARÍA"**, ÉSTA A SOLICITUD DE **"EL CONTRATISTA"** Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266, PAGARÁ GASTOS FINANCIEROS CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. DICHOS GASTOS EMPEZARÁN A GENERARSE CUANDO LAS PARTES TENGAN DEFINIDO EL IMPORTE A PAGAR Y SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES NO PAGADAS Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE QUE SEAN DETERMINADAS Y HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE **"EL CONTRATISTA"**.

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO **"EL CONTRATISTA"**, ÉSTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES,

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

CONFORME A LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DEL PAGO Y HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "LA DEPENDENCIA".

NO SE CONSIDERARÁ PAGO EN EXCESO CUANDO LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A CARGO DEL CONTRATISTA SEAN COMPENSADAS EN LA ESTIMACIÓN SIGUIENTE, O EN EL FINIQUITO, SI DICHO PAGO NO SE HUBIERA IDENTIFICADO CON ANTERIORIDAD.

LOS PAGOS DE ESTIMACIONES NO SE CONSIDERARÁN COMO ACEPTACIÓN PLENA DE LOS TRABAJOS, YA QUE **"LA SECRETARÍA."** TENDRÁ EL DERECHO DE RECLAMAR POR LOS TRABAJOS FALTANTES O MAL EJECUTADOS Y, EN SU CASO, EL PAGO EN EXCESO QUE SE HAYA EFECTUADO.

SI **"EL CONTRATISTA"** REALIZA TRABAJOS EXCEDENTES O EXTRAORDINARIOS, SIN LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE PARTE DEL **"RESIDENTE Y DEL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS"**, INDEPENDIENTEMENTE DE LA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, NO TENDRÁ DERECHO A RECLAMAR PAGO ALGUNO POR ELLO, NI LA MODIFICACIÓN ALGUNA DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE QUE LAS FACTURAS QUE SE PRESENTEN PARA SU PAGO, CUMPLAN CON LOS REQUISITOS ADMINISTRATIVOS Y FISCALES, POR LO QUE EL ATRASO EN SU PAGO POR FALTA DE ALGUNO DE ÉSTOS O POR SU PRESENTACIÓN INCORRECTA O EXTEMPORÁNEA, NO SERÁ MOTIVO PARA SOLICITAR EL PAGO DE GASTOS FINANCIEROS. PARA QUE **"EL CONTRATISTA"** PUEDA CANCELAR SU(S) FACTURA(S) UNA VEZ QUE SE HA(N) VALIDADO LA(S) MISMA(S), SERÁ NECESARIO CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE **"LA SECRETARIA".** LA CANCELACIÓN DE LAS FACTURAS SIN ESTE REQUISITO, LIBERA AL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ DE LA OBLIGATORIEDAD DEL PAGO. SE GIRARA OFICIO A LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE DICHA CANCELACIÓN PARA LO CONDUCENTE.

OPERADO FAISMUN - 2023

SÉPTIMA: LUGAR DE PAGO:

EL PAGO POR CONCEPTO DE LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS, LOS EFECTUARÁ **LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS** DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ, UBICADA EN COSTERA MIGUEL ALEMÁN No. 315 COL. CENTRO. C.P. 39300 EN ACAPULCO DE JUÁREZ GUERRERO A TRAVÉS DE LA FORMA: TRANSFERENCIA BANCARIA MEDIANTE VÍA ELECTRÓNICA O CHEQUE NOMINATIVO. EL PLAZO PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES SE RIGE POR EL ARTÍCULO 65 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266.

OCTAVA: GARANTÍAS.

A) GARANTÍA DE LA CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO, **"EL CONTRATISTA"** DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LA CARTA DE ADJUDICACIÓN, DEBERÁ PRESENTAR A FAVOR Y A SATISFACCIÓN DEL **MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ**, FIANZA POR EL TOTAL DEL IMPORTE DEL ANTICIPO MAS I.V.A., OTORGADA POR INSTITUCIONES DE FIANZAS, DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO.

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

LA GARANTÍA OTORGADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INVERSIÓN DE LOS ANTICIPOS, SE CANCELARÁ CUANDO **"EL CONTRATISTA"** HAYA AMORTIZADO EL IMPORTE TOTAL DE LOS MISMOS, PREVIA AUTORIZACIÓN ESCRITA DE "**LA SECRETARÍA**" EN EL CASO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** NO HAYA DEVUELTO EL SALDO DEL ANTICIPO NO AMORTIZADO EN LA FECHA SEÑALADA EN LA ÚLTIMA ESTIMACIÓN CORRESPONDIENTE, SE HARÁ EFECTIVA LA FIANZA Y SE LE PENALIZARÁ CON LOS GASTOS FINANCIEROS CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. LOS GASTOS FINANCIEROS SE CALCULARAN SOBRE EL SALDO NO AMORTIZADO Y SE COMPUTARAN POR DÍAS CALENDARIO DESDE QUE SE VENCIÓ EL PLAZO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGA LA CANTIDAD A DISPOSICIÓN DE "**LA SECRETARÍA**"

ESTA GARANTÍA SOLAMENTE SE LIBERARÁ CUANDO SE HAYA AMORTIZADO TOTALMENTE EL ANTICIPO CONCEDIDO.

B) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE HABER RECIBIDO LA CARTA DE ADJUDICACIÓN A CONSTITUIR UNA FIANZA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, PARA GARANTIZAR SU CUMPLIMIENTO EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE SU PROPOSICIÓN, INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, MISMA QUE ESTARÁ VIGENTE DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

CUANDO AL REALIZARSE EL FINIQUITO RESULTEN SALDOS A CARGO DE **"EL CONTRATISTA"**, Y ÉSTE HAGA PAGO DE LA TOTALIDAD DE LOS MISMOS EN FORMA INCONDICIONAL DENTRO DE LOS 20 (VEINTE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DEL FINIQUITO, "**LA SECRETARÍA**" DEBERÁ LIBERAR LA FIANZA RESPECTIVA; EN CASO CONTRARIO, "**LA SECRETARÍA**" PROCEDERÁ A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS.

C) GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS

CONCLUIDOS LOS TRABAJOS, **"EL CONTRATISTA"** MEDIANTE FIANZA EQUIVALENTE AL 10 % (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO MAS I.V.A. EXPEDIDA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN DE LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN CONTRAVENCIÓN AL CONTENIDO DE LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN Y DE LOS DATOS DEL PROYECTO ANEXO A ESTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 77 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266, ASÍ COMO LOS NUMERALES 89, 94, 95, 96, 97 Y 98 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

LA PÓLIZA DE FIANZA QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DEBERÁ CONTENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS QUE.

a) LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO MENCIONADO CON ANTERIORIDAD;

b) LA FIANZA GARANTIZA EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS;

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

c) CUANDO LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO SE REALICEN EN MÁS DE UN EJERCICIO PRESUPUESTAL, ÉSTA FIANZA SE SUBSTITUIRÁ EN EL O LOS SIGUIENTES EJERCICIOS POR OTRO U OTRAS EQUIVALENTES AL IMPORTE DE LOS TRABAJOS FALTANTES POR EJECUTAR, ACTUALIZANDO LOS IMPORTES DE ACUERDO CON LOS AJUSTES DE COSTOS AUTORIZADOS Y MODIFICACIONES CONVENIDAS SI LAS HUBIERE;

d) EN EL CASO DE OTORGAMIENTO DE PRORROGAS O ESPERAS AL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA FORMALIZACIÓN DE CONVENIOS DE AMPLIACIÓN AL MONTO SE DEBERÁ OBTENER LA MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA Y PARA EL CASO DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACIÓN O EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O EXISTA ESPERA, SU VIGENCIA QUEDARA AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA, AUN CUANDO HAYAN SIDO SOLICITADAS Y AUTORIZADAS EXTEMPORÁNEAMENTE

e) LA FIANZA GARANTIZA LA EJECUCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO DE REFERENCIA, AÚN CUANDO PARTE DE ELLOS SE SUBCONTRATEN CON LA AUTORIZACIÓN DE **"LA SECRETARÍA"**

f) ÉSTA FIANZA PERMANECERÁ VIGENTE DESDE SU FECHA DE EXPEDICIÓN Y DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN POR PARTE DEL CONTRATISTA O DE **"LA SECRETARÍA"**, HASTA QUE SE PRONUNCIE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE, DE FORMA TAL QUE SU VIGENCIA NO PODRÁ ACOTARSE EN RAZÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO PRINCIPAL O FUENTE DE LAS OBLIGACIONES, O CUALQUIER OTRA CIRCUNSTANCIA;

g) QUE LA FIANZA SE OTORGA TAMBIÉN PARA GARANTIZAR LA CORRECCIÓN DE LOS DEFECTOS DE CONSTRUCCIÓN QUE RESULTEN, DE LOS VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

h) LA FIANZA SE CANCELARÁ CUANDO EL CONTRATISTA HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN EL CONTRATO, SIENDO INDISPENSABLE LA CONFORMIDAD EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"LA SECRETARÍA"**, SIN CUYO REQUISITO NO PROCEDERÁ LA CANCELACIÓN DE LA PRESENTE FIANZA Y, EN CONSECUENCIA, ÉSTA CONTINUARÁ VIGENTE; Y,

i) CUANDO AL REALIZARSE EL FINIQUITO RESULTEN SALDOS A CARGO DEL CONTRATISTA Y ESTE EFECTUÉ LA TOTALIDAD DEL PAGO EN FORMA INCONDICIONAL, **"LA SECRETARÍA"**, DEBERÁ LIBERAR LA FIANZA RESPECTIVA, SIEMPRE Y CUANDO SEA PROCEDENTE EN LOS TÉRMINOS AQUÍ ESTIPULADOS

j) LA FIANZA CONTINUARA EN VIGOR POR 12 (DOCE) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LA OBRA, SIEMPRE QUE DURANTE ESE PERIODO NO HAYA SURGIDO ALGUNA RESPONSABILIDAD A CARGO DEL CONTRATISTA POR DEFECTOS DE LA OBRA, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EL CONTRATISTA, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO, POR LO QUE PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LA OBRA, **"EL CONTRATISTA"** GARANTIZA LOS MISMOS EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 77 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266 Y 95 DEL REGLAMENTO, POR LO QUE TRANSCURRIDOS LOS 12 (DOCE) MESES, SIN QUE EXISTA RECLAMACIÓN ALGUNA POR PARTE DE **"LA SECRETARÍA"**, LA FIANZA QUEDARÁ CANCELADA, SIENDO INDISPENSABLE LA CONFORMIDAD EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"LA SECRETARÍA"**, PARA CANCELAR LA FIANZA SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE CONTAR CON EL ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES, O BIEN, EL FINIQUITO

OPERADO FAISMUN - 2023

RBA

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

Y, EN CASO DE EXISTIR SALDOS A CARGO DEL CONTRATISTA LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE.

k) EN EL CASO DE PRESENTARSE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O RESPONSABILIDADES NO CUMPLIDAS POR PARTE DE **"EL CONTRATISTA"**, **"LA SECRETARÍA"** LO COMUNICARÁ DE INMEDIATO Y POR ESCRITO A LA AFIANZADORA A EFECTO DE QUE ÉSTA NO SEA CANCELADA Y NOTIFICARA POR ESCRITO AL **"CONTRATISTA"** PARA QUE ÉSTE HAGA LAS CORRECCIONES O REPOSICIONES CORRESPONDIENTES, DENTRO DE UN PLAZO MÁXIMO DE 30 (TREINTA) DÍAS NATURALES, TRANSCURRIDO ÉSTE TÉRMINO SIN QUE SE HUBIEREN REALIZADO, **"LA SECRETARÍA"** PROCEDERÁ A HACER EFECTIVA ESTA FIANZA A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAYA NOTIFICADO A **"EL CONTRATISTA"** LA RESOLUCIÓN DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. SI LA CORRECCIÓN O REPOSICIÓN REQUIERE DE UN PLAZO MAYOR, **"EL CONTRATISTA"** Y **"LA SECRETARÍA"**, PODRÁN CONVENIRLO, DEBIENDO CONTINUAR VIGENTE ESTA PÓLIZA DE FIANZA;

l) LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 178, 279, 280 Y 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS EN VIGOR; OTORGANDO LA AFIANZADORA EL CONSENTIMIENTO A QUE SE HACE REFERENCIA EN EL ARTICULO 179 DEL CITADO ORDENAMIENTO.

m) LA FIANZA SE HARÁ EFECTIVA A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA NOTIFICADA A **"EL CONTRATISTA"** LA RESOLUCIÓN DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO;

SI **"EL CONTRATISTA"** NO PRESENTARA LAS GARANTÍAS EN LA FORMA Y TÉRMINOS SEÑALADOS, **"LA SECRETARÍA"** PODRÁ DETERMINAR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

NOVENA: AJUSTE DE COSTOS.

LAS PARTES ACUERDAN LA REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, CUANDO A PARTIR DE LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, OCURRAN CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO NO PREVISTAS QUE DETERMINEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS CONFORME AL PROGRAMA PACTADO Y AL MOMENTO DE OCURRIR DICHA CONTINGENCIA, DEBIENDO CONSTAR POR ESCRITO EL AUMENTO O REDUCCIÓN CORRESPONDIENTE.

PARA OBTENER EL AJUSTE DE LOS PRECIOS UNITARIOS SE CONSIDERARAN LOS TÉRMINOS Y PROCEDIMIENTOS SIGUIENTES:

I.- LA REVISIÓN DE CADA UNO DE LOS PRECIOS DEL CONTRATO PARA OBTENER EL AJUSTE;

II.- LA REVISIÓN POR GRUPO DE PRECIOS, QUE MULTIPLICADOS POR SUS CORRESPONDIENTES CANTIDADES DE TRABAJO POR EJECUTAR, REPRESENTEN CUANDO MENOS EL OCHENTA POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL FALTANTE DEL CONTRATO; Y

III.- EN CASO DE TRABAJOS EN LOS QUE SE TENGA ESTABLECIDA LA PROPORCIÓN EN QUE INTERVIENEN LOS INSUMOS EN EL TOTAL DEL COSTO DIRECTO DE LOS MISMOS, EL AJUSTE RESPECTIVO PODRÁ DETERMINARSE MEDIANTE LA ACTUALIZACIÓN DE LOS COSTOS DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN EN DICHAS PROPORCIONES.

LA APLICACIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DESCRITOS SE SUJETARÁ A LO SIGUIENTE:

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

A) LOS AJUSTES SE CALCULARÁN A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAYA PRODUCIDO EL INCREMENTO O DECREMENTO EN EL COSTO DE LOS INSUMOS RESPECTO DE LOS TRABAJOS PENDIENTES DE EJECUTAR, CONFORME AL "PROGRAMA DE EJECUCIÓN PACTADO" EN EL CONTRATO O EN CASO DE EXISTIR ATRASO NO IMPUTABLE A "**EL CONTRATISTA**", CON RESPECTO AL PROGRAMA QUE SE HUBIERE CONVENIDO.

CUANDO POR CAUSA IMPUTABLE AL **"CONTRATISTA"** EXISTIERA ATRASO, PROCEDERÁ EL AJUSTE DE COSTOS EXCLUSIVAMENTE PARA LOS TRABAJOS PENDIENTES DE EJECUTAR DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL PROGRAMA PRESENTADO EN SU PROPUESTA.

B) LOS INCREMENTOS O DECREMENTOS DE LOS COSTOS DE LOS INSUMOS, SERÁN CALCULADOS CON BASE EN LOS ÍNDICES NACIONALES DE PRECIO PRODUCTOR CON SERVICIOS QUE DETERMINE EL BANCO DE MÉXICO. CUANDO LOS ÍNDICES QUE REQUIERA **"EL CONTRATISTA"** Y **"LA SECRETARÍA"** NO SE ENCUENTREN DENTRO DE LOS PUBLICADOS POR EL BANCO DE MÉXICO **"LA SECRETARÍA"** POR CONDUCTO DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS PROCEDERÁ A CALCULARLOS CONFORME A LOS PRECIOS QUE INVESTIGUEN, UTILIZANDO LOS LINEAMIENTOS Y METODOLOGÍA QUE EXPIDA EL BANCO DE MÉXICO;

C) LOS PRECIOS ORIGINALES DEL CONTRATO PERMANECERÁN FIJOS HASTA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS. EL AJUSTE SE APLICARÁ A LOS COSTOS DIRECTOS, CONSERVANDO CONSTANTES LOS PORCENTAJES DE INDIRECTOS Y UTILIDAD ORIGINALES DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO, EL COSTO POR FINANCIAMIENTO ESTARÁ SUJETO A LAS VARIACIONES DE LA TASA DE INTERÉS QUE **"EL CONTRATISTA"** HAYA CONSIDERADO EN SU PROPUESTA; Y

D) A LOS DEMÁS LINEAMIENTOS QUE PARA TAL EFECTO EMITA LA CONTRALORÍA.

EL AJUSTE DE COSTOS QUE CORRESPONDA A LOS TRABAJOS EJECUTADOS CONFORME A LAS ESTIMACIONES CORRESPONDIENTES, DEBERÁ CUBRIRSE POR PARTE DE "**LA SECRETARÍA**" A SOLICITUD DE **"EL CONTRATISTA"** A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS TREINTA DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE "**LA SECRETARÍA**" RESUELVA POR ESCRITO SOBRE LA PROCEDENCIA DE SU PETICIÓN. APLICANDO AL IMPORTE DE LAS ESTIMACIONES EL INCREMENTO DESGLOSADO CORRESPONDIENTE A DICHOS FACTORES A CADA TIPO DE AJUSTE; DEBIÉNDOSE APLICAR LOS ÚLTIMOS QUE SE TENGAN AUTORIZADOS. TODOS LOS FACTORES DE AJUSTE CONCEDIDOS DEBERÁN ACUMULARSE. EN CASO DE PRESENTARSE REDUCCIÓN EN LOS COSTOS DE LOS INSUMOS, SE PRACTICARÁ UNA REVISIÓN, Y DE SER PROCEDENTE, SE EFECTUARÁ EL AJUSTE CORRESPONDIENTE.

DECIMA: SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.

"**LA SECRETARÍA**" A TRAVÉS DEL REPRESENTANTE QUE PARA TAL EFECTO DESIGNE, TENDRÁ EL DERECHO DE SUPERVISAR EN TODO TIEMPO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO Y DAR A **"EL CONTRATISTA"** POR ESCRITO LAS INSTRUCCIONES QUE ESTIME PERTINENTES, RELACIONADAS CON SU EJECUCIÓN EN LA FORMA CONVENIDA Y CON LAS MODIFICACIONES QUE EN SU CASO LE SEAN ORDENADAS.

POR SU PARTE "**LA SECRETARÍA**" EN APEGO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266 Y 112 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DESIGNA COMO SU REPRESENTANTE DIRECTO EN LA OBRA PARA PODER TRATAR LOS

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

ASUNTOS RELACIONADOS CON, O DERIVADOS DE, LOS TRABAJOS A **EL C. ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA, "LA SECRETARÍA"** DESIGNARA POR ESCRITO AL **RESIDENTE** RESPONSABLE DE LA OBRA, CON LAS FACULTADES Y OBLIGACIONES MENCIONADAS EN EL ARTÍCULO 113 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

"LA SECRETARÍA" PODRÁ ORDENAR LA REPARACIÓN O REPOSICIÓN INMEDIATA DE LOS TRABAJOS CUANDO **"EL CONTRATISTA"** NO CUMPLA LAS ESTIPULACIONES DE ESTE CONTRATO O EN SU CASO, A LAS INSTRUCCIONES RECIBIDAS POR ESCRITO O EN LA BITÁCORA DE OBRA POR PARTE DEL **RESIDENTE**, DEBIENDO **"EL CONTRATISTA"** REALIZARLAS POR SU CUENTA Y SIN DERECHO A RETRIBUCIÓN ALGUNA. ASÍ MISMO **"LA SECRETARÍA"** PODRÁ ORDENAR LA **SUSPENSIÓN** TOTAL O PARCIAL DE LA OBRA CONTRATADA, EN TANTO SE LLEVEN A CABO LOS TRABAJOS DE REPARACIÓN O REPOSICIÓN, SIN QUE SEA MOTIVO DE AMPLIAR EL PLAZO SEÑALADO PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS.

"LA CONTRATISTA" DEBERA CONTAR CON LOS SERVICIOS DE UN LABORATORIO DE RESISTENCIA DE MATERIALES PARA LAS PRUEBAS DE SUS OBRAS, EL CUAL DEBERÁ ESTAR ACREDITADO ANTE "**LA SECRETARIA**". NO SE ACEPTARÁN PRUEBAS DE LABORATORIOS QUE NO ESTEN ACREDITADOS.

PARA LA VERIFICACIÓN DE LAS OBRAS CONTRATADAS, **"LA SECRETARIA"** CONTARÁ CON LOS SERVICIOS DE UN LABORATORIO DE RESISTENCIA DE MATERIALES EXTERNO, EL CUAL ELABORARÁ LAS PRUEBAS DE COMPACTACIÓN, REVENIMIENTO, RESISTENCIA DE LOS CONCRETOS Y CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS EN LAS OBRAS CONTRATADAS.

DÉCIMA PRIMERA: REPRESENTANTE DEL "CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A ESTABLECER LA RESIDENCIA DE OBRA DEBIENDO ESTAR UBICADA EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y UN REPRESENTANTE PERMANENTE QUE SERA EL **SUPERINTENDENTE** DE CONSTRUCCIÓN Y PARA TAL EFECTO **"EL CONTRATISTA"** DESIGNA AL **ING. ABEL SERRANO RIVERA** CON CÉDULA PROFESIONAL No. **2076811** EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES EL **03 DE FEBRERO DEL 1995,** REGISTRADO COMO **"SUPERINTENDENTE",** EL CUAL DEBERÁ TENER PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES TÉCNICAS EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

QUE DEBERÁ CONOCER CON AMPLITUD LOS PROYECTOS, NORMAS DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN, CATÁLOGO DE CONCEPTOS O ACTIVIDADES DE OBRA, PROGRAMAS DE EJECUCIÓN Y DE SUMINISTROS, INCLUYENDO LOS PLANOS CON SUS MODIFICACIONES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN Y NORMAS DE CALIDAD, BITÁCORA, CONVENIOS Y DEMÁS DOCUMENTOS INHERENTES, QUE SE GENEREN CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

EL **SUPERINTENDENTE** DE CONSTRUCCIÓN DESIGNADO POR **"EL CONTRATISTA"**, TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE CONOCER EL CONTRATO, EL PROYECTO Y LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DEBERÁ ESTAR FACULTADO PARA DIRIGIR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA ACEPTAR U OBJETAR LAS ESTIMACIONES DE OBRA QUE SE FORMULEN Y, EN GENERAL, PARA ACTUAR A NOMBRE DEL **"CONTRATISTA"** CON LAS FACULTADES LEGALES NECESARIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

EL **SUPERINTENDENTE** DE CONSTRUCCIÓN DEBE ESTAR FACULTADO POR **"EL CONTRATISTA"**, PARA OÍR Y RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES RELACIONADAS CON LOS TRABAJOS, AÚN

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

LAS DE CARÁCTER PERSONAL, ASÍ COMO CONTAR CON LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA LA TOMA DE DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

"**LA SECRETARÍA**" SE RESERVA EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, Y DE SOLICITAR EN CUALQUIER MOMENTO, POR CAUSAS JUSTIFICADAS, LA SUSTITUCIÓN DEL MISMO, Y **"EL CONTRATISTA"** EN UN PLAZO DE CINCO DÍAS NATURALES TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE NOMBRAR A OTRO QUE REÚNA LOS REQUISITOS INDICADOS EN EL SEGUNDO PÁRRAFO DE ESTA CLÁUSULA.

DÉCIMA SEGUNDA: RELACIONES LABORALES.

"EL CONTRATISTA", COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPA CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y DE SEGURIDAD SOCIAL.

"EL CONTRATISTA" CONVIENE, POR LO MISMO, EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTEN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "**LA SECRETARÍA**", QUIEN QUEDA EXCLUIDO DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD ANTE RECLAMACIONES JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES.

DE IGUAL FORMA, **"EL CONTRATISTA"** RESPONDERÁ POR CUALQUIER RELACIÓN JURÍDICA QUE SE ORIGINE POR ACTOS JURÍDICOS CONTRAÍDOS CON PROVEEDORES, PRESTADORES DE SERVICIOS Y DEMÁS OPERARIOS QUE CONTRATE EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, MATERIA DE ESTE CONTRATO.

DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDADES DEL "CONTRATISTA".

CON EL OBJETO DE LLEVAR UNA PERMANENTE VIGILANCIA DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN **"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ RESPONDER POR LA DEBIDA CAPACIDAD Y PROFESIONALISMO DE SUS TÉCNICOS Y TRABAJADORES QUE EJECUTEN LA OBRA, PERMITIENDO EN TODO MOMENTO Y OTORGANDO TODAS LAS FACILIDADES NECESARIAS AL PERSONAL TÉCNICO DE "**LA SECRETARÍA**" PARA REALIZAR LAS FUNCIONES DE SUPERVISIÓN E INSPECCIÓN, PROPORCIONANDO TODA LA INFORMACIÓN QUE SEA REQUERIDA DE IGUAL FORMA.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPO QUE SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DE LA OBRA MOTIVO DEL CONTRATO, CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS, Y A QUE LA REALIZACIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE DICHA OBRA SE EFECTÚEN A SATISFACCIÓN DE "**LA SECRETARÍA**"; ASÍ, COMO A RESPONDER, POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE, SE LLEGUEN A CAUSAR A "**LA SECRETARÍA**", O A TERCEROS; EN CUYO CASO SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO HASTA POR SU MONTO TOTAL.

IGUALMENTE, **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A NO CEDER A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, ASÍ COMO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES Y TRABAJOS EJECUTADOS QUE AMPARAN ESTE CONTRATO (ESTIMACIONES DE OBRA, FACTURAS O CONTRA RECIBOS) SIN PREVIA APROBACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "**LA SECRETARÍA**".

"EL CONTRATISTA" NO PODRÁ SUBCONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA O PARTE DE LA MISMA.

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CUANDO ÉSTOS NO SE HAYAN REALIZADO CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO O DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES QUE POR ESCRITO LE PROPORCIONE **"LA SECRETARÍA" (CATALOGO DE CONCEPTOS)** ÉSTE ORDENARÁ SU REPARACIÓN O REPOSICIÓN INMEDIATA Y SERÁN POR CUENTA DE **"EL CONTRATISTA".**

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ SUJETARSE A LAS DISPOSICIONES DE SEGURIDAD QUE **"LA SECRETARÍA"** TENGA ESTABLECIDOS EN EL LUGAR DE LA OBRA, A LOS DEMÁS REGLAMENTOS U ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, ASI COMO, LOS LINEAMIENTOS DE MEDIDAS DE PROTECCIÓN A LA SALUD QUE DEBERÁ CUMPLIR EL SECTOR DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN POR EL **COVID-19** CON EL OBJETIVO DE EVITAR EL CONTAGIO Y CONTENER LA PROPAGACIÓN.

"EL CONTRATISTA" SERÁ RESPONSABLE DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE CAUSE A **"LA SECRETARÍA"** O A TERCERAS PERSONAS CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS POR NO AJUSTARSE AL CONTRATO, POR INOBSERVANCIA DE LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES. LOS RIESGOS Y LA CONSERVACIÓN DE LAS OBRAS HASTA EL MOMENTO DE SU ENTREGA DEFINITIVA A **"LA SECRETARÍA",** SERÁN A CARGO DE **"EL CONTRATISTA".**

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE TODOS LOS ADEUDOS QUE FRENTE AL FISCO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL TENGA, CON MOTIVO DE CONTRIBUCIONES QUE SE CAUSEN COMO CONSECUENCIA Y EN EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE CONTRATAN (IMPUESTOS, DERECHOS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL)

OPERADO FAISMUN - 2023

DÉCIMA CUARTA: MODIFICACIONES AL CONTRATO.

"LA SECRETARÍA" PODRÁ DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, MODIFICAR ESTE CONTRATO, MEDIANTE CONVENIOS, SIEMPRE Y CUANDO ÉSTOS, CONSIDERADOS CONJUNTA O SEPARADAMENTE, NO REBASEN EL 25% (VEINTICINCO POR CIENTO) DEL MONTO O DEL PLAZO PACTADOS, NI IMPLIQUEN VARIACIONES SUSTANCIALES AL PROYECTO ORIGINAL, NI SE CELEBREN PARA ELUDIR EN CUALQUIER FORMA EL CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO, NÚMERO 266.

SI LAS MODIFICACIONES EXCEDEN EL PORCENTAJE INDICADO PERO NO VARÍAN EL OBJETO DEL PROYECTO, SE PODRÁN CELEBRAR CONVENIOS ADICIONALES RESPECTO A LAS NUEVAS CONDICIONES. ESTOS CONVENIOS DEBERÁN SER SUSCRITOS BAJO RESPONSABILIDAD DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE HAYAN FIRMADO EL CONTRATO O QUIENES LOS SUSTITUYAN EN EL CARGO. DICHAS MODIFICACIONES NO PODRÁN, EN MODO ALGUNO, AFECTAR LAS CONDICIONES QUE SE REFIEREN A LA NATURALEZA Y CARACTERÍSTICAS ESENCIALES DEL OBJETO DE ESTE CONTRATO, NI CONVENIRSE PARA ELUDIR EN CUALQUIER FORMA EL CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO, NÚMERO 266.

LAS MODIFICACIONES A ESTE CONTRATO PODRÁN REALIZARSE LO MISMO EN AUMENTO QUE EN REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN O MONTO DEL MISMO. SI SE MODIFICA EL PLAZO, LOS PERIODOS SE EXPRESARÁN EN DÍAS NATURALES, Y LA DETERMINACIÓN DEL PORCENTAJE DE VARIACIÓN SE HARÁ CON RESPECTO DEL PLAZO PACTADO EN LA CLÁUSULA TERCERA DE ESTE CONTRATO; EN TANTO QUE SI ES AL MONTO, LA COMPARACIÓN SERÁ CON BASE EN EL MONTO CONVENIDO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA.

LAS MODIFICACIONES AL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, SERÁN INDEPENDIENTES A LAS MODIFICACIONES AL MONTO, DEBIENDO CONSIDERARSE EN FORMA SEPARADA, AÚN CUANDO PARA FINES DE SU FORMALIZACIÓN PUEDAN INTEGRARSE EN UN SOLO DOCUMENTO.

LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO LAS PARTES CONVIENEN EN QUE **"EL CONTRATISTA"** PODRÁ SOLICITAR POR ESCRITO UNA AMPLIACIÓN AL PLAZO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA TERCERA DE ESTE CONTRATO, SIEMPRE QUE POR CAUSAS DE FUERZA MAYOR, CASOS FORTUITOS O CUALESQUIERA OTRA CAUSA NO IMPUTABLES A **"EL CONTRATISTA",** LE FUERE IMPOSIBLE CUMPLIR CABALMENTE EN EL PLAZO ESTABLECIDO.

LAS PARTES ESTÁN DE ACUERDO EN QUE **"LA SECRETARÍA"** TIENE LA FACULTAD DE AUTORIZAR O DENEGAR LA SOLICITUD, CUANDO A SU JUICIO EXISTAN LOS ELEMENTOS QUE JUSTIFIQUEN FEHACIENTEMENTE O NO LA PROCEDENCIA.

SE DEBERÁ SUSTENTAR EL DICTAMEN TÉCNICO QUE FUNDE Y MOTIVE LAS CAUSAS QUE ORIGINEN LA CELEBRACIÓN DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES, SEGÚN SEA EL CASO, CONSIDERÁNDOSE ÉSTOS PARTE DE ESTE CONTRATO Y OBLIGATORIAS PARA **"EL CONTRATISTA"** Y **"LA SECRETARÍA"** LAS ESTIPULACIONES QUE EN LOS MISMOS SE ESTABLEZCAN.

DÉCIMA QUINTA: SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.

"LA SECRETARÍA" EN CUALQUIER MOMENTO, POR CAUSAS JUSTIFICADAS O POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE LA OBRA CONTRATADA, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU TERMINACIÓN DEFINITIVA, PARA LO CUAL SE ELABORARÁ UN DICTAMEN QUE JUSTIFIQUE LAS CAUSAS QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN, ESTABLECIENDO EL PLAZO DE LA SUSPENSIÓN, QUE PODRÁ PRORROGARSE SI LAS CIRCUNSTANCIAS QUE DIERON ORIGEN A LA INTERRUPCIÓN PERSISTEN, DEBIENDO INFORMAR EL CONTENIDO DE ESTA RESOLUCIÓN A **"EL CONTRATISTA"**; EN ESTE CASO SE INTERRUMPIRÁ EL CALENDARIO ORIGINALMENTE PREVISTO PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA, SIN QUE ESTO IMPLIQUE LA CANCELACIÓN, EXTINCIÓN O DISMINUCIÓN DE LAS GARANTÍAS OTORGADAS.

CUANDO OCURRA LA SUSPENSIÓN, EL SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR **"LA SECRETARÍA"** NOTIFICARÁ POR ESCRITO A **"EL CONTRATISTA"**, SEÑALANDO LAS CAUSAS QUE LA MOTIVAN, LA FECHA DE SU INICIO Y DE LA PROBABLE REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE DEBE CONSIDERAR EN LO RELATIVO A SU PERSONAL, MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

EN CASO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** HAYA SUSPENDIDO LOS TRABAJOS, CON BASE A LA INSTRUCCIÓN RECIBIDA POR ESCRITO, LA FECHA DE TERMINACIÓN SE PRORROGARÁ EN IGUAL PROPORCIÓN AL PERIODO QUE COMPRENDA LA SUSPENSIÓN, SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIDO, FORMALIZÁNDOLA MEDIANTE ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN, LA QUE CONTENDRÁ COMO MÍNIMO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS POR EL ARTÍCULO 147 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

CUANDO LA SUSPENSIÓN SE DERIVE DE UN CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, NO EXISTIRÁ NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA **"LA SECRETARÍA"** Y **"EL CONTRATISTA"**, DEBIENDO ÚNICAMENTE SUSCRIBIR UN CONVENIO DONDE SE RECONOZCA EL PLAZO DE SUSPENSIÓN Y LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA TERCERA DE ESTE CONTRATO. SIN EMBARGO, CUANDO LOS TRABAJOS RESULTEN DAÑADOS O DESTRUIDOS Y ÉSTOS REQUIERAN SER REHABILITADOS O

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

REPUESTOS, DEBERÁN RECONOCERSE Y PAGARSE MEDIANTE LA CELEBRACIÓN DE UN CONVENIO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266, SIEMPRE QUE NO SE CELEBRÉ EL CONVENIO PARA CORREGIR DEFICIENCIAS O INCUMPLIMIENTOS ANTERIORES, IMPUTABLES A **"EL CONTRATISTA"**.

NO SERÁ MOTIVO DE SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, EL SUMINISTRO DEFICIENTE DEL PROVEEDOR DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, CUANDO DICHO SUMINISTRO SEA RESPONSABILIDAD DE **"EL CONTRATISTA"**.

EN EL CASO DE QUE NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS O SI LA SUSPENSIÓN EXCEDE SEIS MESES **"EL CONTRATISTA"** TENDRÁ DERECHO A SOLICITAR LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO EN CUALQUIER MOMENTO, ATENDIENDO A LAS CIRCUNSTANCIAS DE CADA CASO EN CONCRETO.

EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN.

DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

"LA SECRETARÍA" PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE ESTE CONTRATO POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL, POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR O CUANDO EXISTAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE LE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE AL MUNICIPIO; O BIEN, NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS. DE PRESENTARSE ESTA SITUACIÓN, **"LA SECRETARÍA"** PAGARÁ A **"EL CONTRATISTA"** LOS TRABAJOS EJECUTADOS, ASÍ COMO LOS GASTOS NO RECUPERABLES, SIEMPRE QUE ÉSTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL PRESENTE CONTRATO.

DE IGUAL FORMA, CUANDO POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR SE IMPOSIBILITE LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, **"EL CONTRATISTA"** PODRÁ SUSPENDER LAS OBRAS EN ESTE SUPUESTO, SI OPTA POR LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, DEBERÁ PRESENTAR SU SOLICITUD A **"LA SECRETARÍA",** QUIEN RESOLVERÁ DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE LA MISMA, EN CASO DE NEGATIVA, SERÁ NECESARIO QUE **"EL CONTRATISTA"** OBTENGA DE LA AUTORIDAD JUDICIAL CORRESPONDIENTE LA DECLARATORIA RESPECTIVA.

SE ENTIENDE POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, AQUELLOS FENÓMENOS DE LA NATURALEZA O HECHOS DE PERSONAS CON AUTORIDAD PÚBLICA, GENERAL, INSUPERABLE, IMPREVISIBLE, O QUE PREVIÉNDOSE NO SE PUEDAN EVITAR, Y QUE ORIGINEN QUE UNA PERSONA REALICE UNA CONDUCTA DAÑOSA, CONTRARIA A UN DEBER JURÍDICO O A UNA OBLIGACIÓN. FENÓMENOS DE LA NATURALEZA O HECHOS DEL HOMBRE, TALES COMO (ENUNCIATIVAMENTE MAS NO LIMITATIVA) MOTINES, ACTOS DE TERRORISMO, CUARENTENAS, EPIDEMIAS, GUERRAS (DECLARADAS O NO), DISTURBIOS CIVILES, INSURRECCIONES, INCENDIOS (CUANDO NO SE HAYA DADO CAUSA O CONTRIBUIDOS A ELLOS), TORMENTAS, IMPIDIÉNDOLE TEMPORALMENTE O DEFINITIVAMENTE EN FORMA ABSOLUTA EL CUMPLIMIENTO PARCIAL O TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, SIN QUE TALES HECHOS LE SEAN IMPUTABLES DIRECTA O INDIRECTAMENTE Y CUYA AFECTACIÓN NO PUEDE EVITARSE CON LOS INSTRUMENTOS DE QUE NORMALMENTE SE DISPONGA, YA PARA PREVENIR EL ACONTECIMIENTO O PARA OPONERSE A EL Y RESISTIRLO.

OPERADO FAISMUN - 2023

ASÍ MISMO, LA EXTINCIÓN O PÉRDIDA DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA DE **"EL CONTRATISTA"** DARÁ LUGAR A LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, ACORDÁNDOSE PAGAR A SUS SUCESORES O BENEFICIARIOS LOS TRABAJOS EJECUTADOS QUE SE ENCUENTREN PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN.

EN TODOS LOS CASOS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DE ESTE CONTRATO, SE DEBERÁN REALIZAR LAS ANOTACIONES CORRESPONDIENTES EN LA BITÁCORA, DEBIENDO **"LA SECRETARÍA"** LEVANTAR ACTA CIRCUNSTANCIADA EN LA QUE SE CONTENGAN COMO MÍNIMO LOS REQUISITOS INDICADOS POR EL ARTÍCULO 151 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

UNA VEZ NOTIFICADA POR OFICIO LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DE ESTE CONTRATO A **"EL CONTRATISTA"** POR **"LA SECRETARÍA"** ÉSTA PROCEDERÁ A TOMAR INMEDIATA POSESIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS PARA HACERSE CARGO DEL INMUEBLE Y DE LAS INSTALACIONES RESPECTIVAS Y EN SU CASO, PROCEDER A SUSPENDER LOS TRABAJOS, LEVANTANDO, CON O SIN LA COMPARECENCIA DE **"EL CONTRATISTA"**, ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ESTADO EN QUE SE ENCUENTREN LOS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A DEVOLVER A **"LA SECRETARÍA"** EN UN TÉRMINO DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA NOTIFICACIÓN DEL OFICIO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE ÉSTA LE HUBIERE ENTREGADO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

CUANDO SE DÉ POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE ESTE CONTRATO, DEBERÁ ELABORARSE EL FINIQUITO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 168,169, 170, 171 y 172 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

DÉCIMA SÉPTIMA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

LA SECRETARÍA" PODRÁ, EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A **"EL CONTRATISTA"** POR LA CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS, CONFORME A LO QUE ESTABLECE EL ART. 72 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 266, Y 154, 155, Y 157 DEL REGLAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS, ASÍ COMO EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE ESTE CONTRATO, SUS ANEXOS Y EN SU CASO, DE SUS CONVENIOS MODIFICATORIOS.

DARÁN LUGAR A DETERMINAR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA EN FORMA ENUNCIATIVA Y NO LIMITATIVA EN LOS SUPUESTOS SIGUIENTES:

I. POR CAUSAS IMPUTABLES A ÉL, NO INICIE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA CONVENIDA SIN CAUSA JUSTIFICADA CONFORME A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266 Y EL REGLAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS;

II. INTERRUMPA INJUSTIFICADAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O SE NIEGUE A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS QUE SE HAYA DETECTADO COMO DEFECTUOSA POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD;

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

III. NO EJECUTE LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO O SIN MOTIVO JUSTIFICADO NO ACATE LAS ÓRDENES DADAS POR EL RESIDENTE;

IV. NO DÉ CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN CONVENIDOS POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y, A JUICIO DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD, EL ATRASO PUEDA DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO ESTIPULADO. NO IMPLICARÁ RETRASO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO Y, POR TANTO, NO SE CONSIDERARÁ COMO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y CAUSA DE SU RESCISIÓN, CUANDO EL ATRASO TENGA LUGAR POR LA FALTA DE PAGO DE ESTIMACIONES O LA FALTA DE INFORMACIÓN REFERENTE A PLANOS, ESPECIFICACIONES O NORMAS DE CALIDAD, DE ENTREGA FÍSICA DE LAS ÁREAS DE TRABAJO Y DE ENTREGA OPORTUNA DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, DE LICENCIAS Y PERMISOS QUE DEBA PROPORCIONAR O SUMINISTRAR LA CONTRATANTE, ASÍ COMO CUANDO LA DEPENDENCIA O ENTIDAD HAYA ORDENADO LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS;

V. SEA DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL O ALGUNA FIGURA ANÁLOGA;

VI. SUBCONTRATE PARTES DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD;

VII. TRANSFIERA LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD;

VIII. NO DÉ A LA DEPENDENCIA O ENTIDAD Y A LAS DEPENDENCIAS QUE TENGAN FACULTAD DE INTERVENIR, LAS FACILIDADES Y DATOS NECESARIOS PARA LA INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y SUPERVISIÓN DE LOS MATERIALES Y TRABAJOS;

IX. CAMBIE SU NACIONALIDAD POR OTRA, EN EL CASO DE QUE HAYA SIDO ESTABLECIDO COMO REQUISITO TENER UNA DETERMINADA NACIONALIDAD;

X. SI SIENDO EXTRANJERO, INVOQUE LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO EN RELACIÓN CON EL CONTRATO;

XI. INCUMPLA CON EL COMPROMISO QUE, EN SU CASO, HAYA ADQUIRIDO AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, RELATIVO A LA RESERVA Y CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN O DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, Y

XII. EN GENERAL, INCUMPLA CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO.

LAS CAUSALES REFERIDAS DAN LUGAR A LA RESCISIÓN INMEDIATA DE ESTE CONTRATO, SIN RESPONSABILIDAD PARA **"LA SECRETARÍA"**, ADEMÁS DE QUE SE LE APLIQUEN A **"EL CONTRATISTA"** LAS PENAS CONVENCIONALES CONFORME A LO ESTABLECIDO POR ESTE CONTRATO O EL SOBRECOSTO QUE RESULTE DE LA RESCISIÓN, DEBIENDO FUNDAMENTAR Y MOTIVAR LAS CAUSAS DE LA APLICACIÓN DE UNO O DE OTRO, INDEPENDIENTEMENTE DE HACER EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO Y APLICARSE EN SU CASO A **"EL CONTRATISTA"** LOS DEMÁS CARGOS QUE PROCEDAN.

"LAS PARTES "CONVIENEN QUE EN CASO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** SE ENCUENTRE EN ALGUNA DE LAS CAUSALES INDICADAS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA SE SUJETARÁ A LO SIGUIENTE:

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

1. EL PROCEDIMIENTO INICIARÁ A PARTIR DE QUE **"LA SECRETARÍA"** LE NOTIFIQUE A **"EL CONTRATISTA"** POR OFICIO EL INCUMPLIMIENTO EN QUE HAYA INCURRIDO, SEÑALANDO LOS HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE MOTIVARON SU DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, RELACIONÁNDOLO CON LAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS QUE SE CONSIDEREN HAN SIDO INCUMPLIDAS, PARA QUE EN UN TÉRMINO DE 15 (QUINCE) DÍAS HÁBILES EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES.

2. TRANSCURRIDO EL TÉRMINO A QUE SE REFIERE EL NUMERAL ANTERIOR, **"LA SECRETARÍA"** RESOLVERÁ CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERE HECHO VALER **"EL CONTRATISTA".**

3. LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO EL CONTRATO POR PARTE DE **"LA SECRETARÍA",** DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y COMUNICADA A **"EL CONTRATISTA"** DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 1(UNO) DE ESTA CLÁUSULA.

UNA VEZ NOTIFICADO EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN, **"LA SECRETARÍA"** SE ABSTENDRÁ, COMO MEDIDA PRECAUTORIA, DE CUBRIR LOS IMPORTES RESULTANTES DE TRABAJOS EJECUTADOS AÚN NO LIQUIDADOS, HASTA QUE SE OTORGUE EL FINIQUITO QUE PROCEDA, LO QUE DEBERÁ EFECTUARSE DENTRO DE LOS 30 DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE LA COMUNICACIÓN DE LA DETERMINACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE RESCISIÓN, A FIN DE PROCEDER A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS.

EN EL FINIQUITO DEBERÁ PREVERSE EL SOBRECOSTO DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS QUE SE ENCUENTREN ATRASADOS CONFORME EL PROGRAMA VIGENTE, ATENDIENDO A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 162 Y 163 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO LO RELATIVO A LA RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE, EN SU CASO **"LA SECRETARÍA"** LE HAYA ENTREGADO A **"EL CONTRATISTA"**, ASÍ COMO CONSIDERAR EN SU INTEGRACIÓN LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE HAYA REALIZADO **"EL CONTRATISTA"** HASTA LA RESCISIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO LOS EQUIPOS, MATERIALES QUE SE HUBIERAN INSTALADO EN LA OBRA O SE ENCUENTREN EN PROCESO DE FABRICACIÓN, SIEMPRE Y CUANDO SEAN SUSCEPTIBLES DE UTILIZACIÓN DENTRO DE LOS TRABAJOS PENDIENTES DE REALIZAR, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 73 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266 Y 161 DEL REGLAMENTO.

EL SOBRECOSTO QUE SE DETERMINE AL ELABORAR EL FINIQUITO, SERÁ INDEPENDIENTE DE LAS GARANTÍAS, PENAS CONVENCIONALES Y DEMÁS CARGOS QUE DEBAN CONSIDERARSE EN LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.

COMUNICADO EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN **"LA SECRETARÍA"** PROCEDERÁ A TOMAR INMEDIATA POSESIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS PARA HACERSE CARGO DEL INMUEBLE Y DE LAS INSTALACIONES RESPECTIVAS, Y EN SU CASO PROCEDERÁ A SUSPENDER LOS TRABAJOS, LEVANTANDO CON O SIN LA COMPARECENCIA DE **"EL CONTRATISTA"**, ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRE LA OBRA.

INICIADO EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN Y ANTES DE SU CONCLUSIÓN, **"LA SECRETARÍA"** PODRÁ A SU JUICIO, SUSPENDER EL TRÁMITE DEL CITADO PROCEDIMIENTO, CUANDO SE HUBIERE INICIADO UN PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN RESPECTO DEL PRESENTE CONTRATO. EN EL CASO DE QUE SE DETERMINE NO RESCINDIR EL CONTRATO, SE

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

REPROGRAMARÁN LOS TRABAJOS UNA VEZ NOTIFICADA LA RESOLUCIÓN CORRESPONDIENTE POR **"LA SECRETARÍA"** A **"EL CONTRATISTA".**

"LA SECRETARÍA" PODRÁ OPTAR ENTRE APLICAR LAS PENAS CONVENCIONALES O EL SOBRECOSTO QUE RESULTE DE LA RESCISIÓN, DEBIENDO FUNDAMENTAR Y MOTIVAR LAS CAUSAS DE LA APLICACIÓN DE UNAS O DE OTRO.

DECIMA OCTAVA: PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO.

PARA EL CASO DE INCUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL DE ESTE CONTRATO, **"LA SECRETARÍA"** Y **"EL CONTRATISTA"** CONVIENEN LA APLICACIÓN DE LAS SIGUIENTES RETENCIONES Y/O PENAS CONVENCIONALES:

A).-"LA SECRETARÍA" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR MENSUALMENTE SI LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁN EJECUTANDO POR **"EL CONTRATISTA"** DE ACUERDO CON LAS FECHAS ESTABLECIDAS EN EL PROGRAMA DE TRABAJO APROBADO; PARA LO CUAL, **"LA SECRETARÍA"** COMPARARÁ EL AVANCE MES A MES CONTRA EL PROGRAMA, Y LOS TRABAJOS EFECTIVOS EJECUTADOS.

SI COMO CONSECUENCIA DE LA COMPARACIÓN A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, EL AVANCE DE LOS TRABAJOS ES MENOR DE LO QUE DEBIÓ REALIZARSE, **"LA SECRETARÍA"** PROCEDERÁ A HACER LAS RETENCIONES ECONÓMICAS A LAS ESTIMACIONES QUE SE ENCUENTREN EN PROCESO EN LAS FECHAS EN QUE SE DETERMINEN LOS ATRASOS, POR LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE MULTIPLICAR EL 5% (CINCO POR CIENTO) DE LA DIFERENCIA DE DICHOS IMPORTES POR EL NÚMERO DE MESES TRANSCURRIDOS, DESDE LA FECHA DEL ATRASO EN EL PROGRAMA, HASTA LA DE REVISIÓN. LAS RETENCIONES SERÁN DETERMINADAS ÚNICAMENTE EN FUNCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE NO SE HAYAN EJECUTADO OPORTUNAMENTE CONFORME AL PROGRAMA DE TRABAJO CONVENIDO, CONSIDERANDO LOS AJUSTES DE COSTOS Y SIN APLICAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, Y EN NINGÚN CASO PODRÁN SER SUPERIORES, EN SU CONJUNTO, AL MONTO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

CUANDO **"EL CONTRATISTA"** REGULARICE LOS TIEMPOS DE ATRASO SEÑALADOS EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN, PODRÁ RECUPERAR LAS RETENCIONES ECONÓMICAS QUE SE LE HAYAN EFECTUADO, POR LO QUE **"LA SECRETARÍA"** LE REINTEGRARÁ EL IMPORTE DE LAS MISMAS QUE AL MOMENTO DE LA REVISIÓN TUVIERA ACUMULADAS.

LA APLICACIÓN DE ESTAS RETENCIONES TENDRÁ EL CARÁCTER DE DEFINITIVA, SI A LA FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS PACTADA EN LA CLÁUSULA TERCERA DE ESTE CONTRATO, ÉSTOS NO SE HAN CONCLUIDO.

B).- SI **"EL CONTRATISTA"** NO CONCLUYE LOS TRABAJOS EN LA FECHA ESTIPULADA EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA TERCERA DE ESTE CONTRATO Y EN EL PROGRAMA DE TRABAJO, **"LA SECRETARÍA"** LE APLICARÁ LAS PENAS CONVENCIONALES QUE RESULTEN DE MULTIPLICAR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS QUE NO SE HAYAN EJECUTADO O PRESTADO OPORTUNAMENTE, CONSIDERANDO LOS AJUSTES DE COSTOS Y SIN APLICAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, POR CADA MES O FRACCIÓN QUE TRANSCURRA DESDE LA FECHA DE TERMINACIÓN PACTADA EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL PRESENTE CONTRATO HASTA EL MOMENTO DE SU TERMINACIÓN. DICHAS PENAS NO PODRÁN SER SUPERIORES, EN SU CONJUNTO, AL MONTO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

EL IMPORTE DE LAS RETENCIONES SE DESCONTARÁN ADMINISTRATIVAMENTE DE LAS ESTIMACIONES QUE SE FORMULEN Y EL DE LAS PENAS CONVENCIONALES EN EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, Y SE APLICARÁN, SIEMPRE Y CUANDO EL ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SEA POR CAUSAS IMPUTABLES A **"EL CONTRATISTA"** Y QUE NO HAYA SIDO RESULTADO DE LA DEMORA MOTIVADA POR CASO FORTUITO, FUERZA MAYOR O POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL QUE A JUICIO DE "**LA SECRETARÍA**" NO SE ATRIBUYA A CULPA DE **"EL CONTRATISTA"**.

INDEPENDIENTEMENTE DE LAS RETENCIONES O DE LAS PENAS CONVENCIONALES QUE SE APLIQUEN, "**LA SECRETARÍA**" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO, O BIEN, LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL MISMO, HACIENDO EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, ASÍ COMO LA GARANTÍA DEL ANTICIPO, TOTAL O PARCIALMENTE, SEGÚN PROCEDA EN LA RESCISIÓN, EN EL CASO DE QUE EL ANTICIPO NO SE ENCUENTRE TOTALMENTE AMORTIZADO.

SI "**LA SECRETARÍA**" OPTA POR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DE ESTE CONTRATO, SE APEGARÁ A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA DE ESTE CONTRATO.

DECIMA NOVENA: TERMINACIÓN Y RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" COMUNICARÁ A TRAVÉS DE LA BITÁCORA O POR ESCRITO A "**LA SECRETARÍA**" SOBRE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS ANEXANDO LOS DOCUMENTOS QUE LO SOPORTEN E INCLUIRÁ UNA RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES O GASTOS APROBADOS, MONTO EJERCIDO Y CRÉDITOS A FAVOR O EN CONTRA, Y ÉSTA VERIFICARÁ DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES, SALVO QUE SE PACTE EXPRESAMENTE OTRO PLAZO, QUE LOS MISMOS ESTÉN DEBIDAMENTE CONCLUIDOS.

SI DURANTE LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, "**LA SECRETARÍA**" ENCUENTRA DEFICIENCIAS EN LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS, DEBERÁ SOLICITAR A **"EL CONTRATISTA"** SU REPARACIÓN, A EFECTO DE QUE ÉSTAS SE CORRIJAN CONFORME A LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO Y SUS ANEXOS. EN TAL CASO, EL PLAZO DE VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS SE PODRÁ PRORROGAR POR EL PERIODO QUE ACUERDEN "**LA SECRETARÍA**" Y **"EL CONTRATISTA"** PARA LA REPARACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS. LO ANTERIOR, SIN PERJUICIO DE QUE **"LA SECRETARÍA"** OPTE POR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DE ESTE CONTRATO.

UNA VEZ QUE SE HAYA CONSTATADO LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS EN LOS TÉRMINOS DEL PÁRRAFO ANTERIOR "**LA SECRETARÍA**" PROCEDERÁ A LA RECEPCIÓN FORMAL DE LOS MISMOS, EN UN PLAZO NO MAYOR DE QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES, SUSCRIBIENDO EL **"ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN"** EN LA QUE CONSTE ESTE HECHO, DEBIENDO CONTENER COMO MÍNIMO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTICULO 166 DEL REGLAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, QUEDANDO LOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR **A** "**LA SECRETARÍA**" DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FECHA EN QUE **A** "**LA SECRETARÍA**" HAYA CONSTATADO LA TERMINACIÓN REAL DE LOS TRABAJOS, TODA LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA REALIZAR EL **FINIQUITO DEL CONTRATO**, INCLUYENDO ESTIMACIONES POR CONCEPTO DE OBRA EJECUTADA, CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA FUERA DE CATÁLOGO, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, SOLICITUD DE AJUSTE A LOS COSTOS POR CONCEPTO DE IMPACTO INFLACIONARIO (EN CASO DE EXISTIR) Y **PLANO DE OBRA TERMINADA** EN EL QUE SE PLASMEN TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADECUACIONES AL PROYECTO ORIGINAL PROPORCIONADO **"EL CONTRATISTA"** PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, TODO DEBIDAMENTE JUSTIFICADO Y

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

CON LOS APOYOS NECESARIOS PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN POR PARTE DE **A "LA SECRETARÍA".**

"LA SECRETARÍA" NO ESTARÁ OBLIGADA A DAR TRÁMITE A LAS SOLICITUDES O DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTE SI **"EL CONTRATISTA"** NO CUMPLIESE CON LA ENTREGA DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS EN ESTA CLÁUSULA.

VIGÉSIMA: FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO.

PARA DAR POR TERMINADOS, PARCIAL O TOTALMENTE, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR **"LA SECRETARÍA"** Y **"EL CONTRATISTA"** EN ESTE CONTRATO, SE DEBERÁ ELABORAR EL **FINIQUITO DE OBRA** CORRESPONDIENTE, ANEXANDO EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS.

"LA SECRETARÍA" DEBERÁ NOTIFICAR POR OFICIO A **"EL CONTRATISTA"** LA FECHA, LUGAR Y HORA EN QUE SE LLEVARÁ A CABO EL FINIQUITO; **"EL CONTRATISTA"** TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE ACUDIR AL LLAMADO QUE SE LE HAGA MEDIANTE EL OFICIO RESPECTIVO. EL DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL FINIQUITO DEBERÁ REUNIR COMO MÍNIMO LOS REQUISITOS QUE SE INDICAN EN EL ARTÍCULO 170 DEL REGLAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

RECIBIDOS FÍSICAMENTE LOS TRABAJOS POR **" LA SECRETARIA"** EL FINIQUITO DEBERÁ SER ELABORADO POR **"EL CONTRATISTA"** DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DEL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, HACIÉNDOSE CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE, DEBIENDO EXPONER, EN SU CASO, LAS RAZONES DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO DE LOS TRABAJOS.

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE LAS PARTES RESPECTO AL FINIQUITO, O BIEN, **"EL CONTRATISTA"** NO ACUDA CON **"LA SECRETARÍA"** PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL TÉRMINO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, **"LA SECRETARÍA"** PROCEDERÁ A ELABORARLO, DEBIENDO COMUNICAR POR OFICIO SU RESULTADO A **"EL CONTRATISTA"** DENTRO DEL TÉRMINO DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EMISIÓN; UNA VEZ NOTIFICADO EL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO A **"EL CONTRATISTA"**, ÉSTE TENDRÁ EL TÉRMINO DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA; SI TRANSCURRIDO ESTE TÉRMINO NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN, SE DARÁ POR ACEPTADO.

SI DEL FINIQUITO RESULTA QUE EXISTEN SALDOS A FAVOR DE **"EL CONTRATISTA"**, **"LA SECRETARÍA"** DEBERÁ LIQUIDARLOS DENTRO DEL TÉRMINO DE 20 (VEINTE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES. SI RESULTA QUE EXISTEN SALDOS A FAVOR DE **"LA SECRETARÍA"** EL IMPORTE DE LOS MISMOS SE DEDUCIRÁ DE LAS CANTIDADES PENDIENTES DE CUBRIR POR CONCEPTO DE TRABAJOS EJECUTADOS Y SI NO FUERAN SUFICIENTES ÉSTOS, DEBERÁ EXIGIRSE POR OFICIO SU REINTEGRO, MÁS LOS GASTOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES, CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. DICHOS GASTOS EMPEZARÁN A GENERARSE CUANDO LAS PARTES TENGAN DEFINIDO EL IMPORTE A PAGAR Y SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO, DEBIÉNDOSE COMPUTAR POR DÍAS NATURALES, DESDE QUE SEAN DETERMINADAS Y HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE **"LA SECRETARÍA",** EN CASO DE NO OBTENERSE EL REINTEGRO, **"LA SECRETARÍA"** PODRÁ HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS QUE

OPERADO FAISMUN - 2023

RBA

SE ENCUENTREN VIGENTES. EN FORMA SIMULTÁNEA, SE LEVANTARÁ EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DÉ POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR **"LA SECRETARÍA"** Y **"EL CONTRATISTA"** EN ESTE CONTRATO, LA QUE DEBERÁ REUNIR COMO MÍNIMO LOS REQUISITOS SEÑALADOS POR EL ARTÍCULO 172 DEL REGLAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

CUANDO LA LIQUIDACIÓN DE LOS SALDOS SE REALICE DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL FINIQUITO, EL DOCUMENTO DONDE CONSTE EL FINIQUITO PODRÁ UTILIZARSE COMO EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DE POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE **"LA SECRETARÍA"** Y **"EL CONTRATISTA"** EN ESTE CONTRATO, DEBIENDO AGREGAR ÚNICAMENTE UNA MANIFESTACIÓN DE **"LA SECRETARÍA"** Y **"EL CONTRATISTA"** DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO SE TENDRÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA ESTE CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. AL NO SER FACTIBLE EL PAGO EN EL TÉRMINO INDICADO, SE PROCEDERÁ A ELABORAR EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DE POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE **"LA SECRETARÍA"** Y **"EL CONTRATISTA"** EN ESTE CONTRATO.

VIGÉSIMA PRIMERA: OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS.

"EL CONTRATISTA" ACEPTA QUE DE LAS ESTIMACIONES QUE SE LE CUBRAN SE HAGAN LAS SIGUIENTES DEDUCCIONES:

- **EL 0.005** (CINCO AL MILLAR) DEL IMPORTE DE CADA ESTIMACIÓN PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 191 DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS, LO ANTERIOR, POR CONCEPTO DE DERECHOS DE INSPECCIÓN, CONTROL Y VIGILANCIA DE LOS TRABAJOS A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA.

- **EL 0.005** (CINCO AL MILLAR) PARA LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES AFILIADAS A LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, DE CONFORMIDAD CON EL CONVENIO DE FECHA **02 DE MAYO DE 2022**, CELEBRADO POR LA MENCIONADA CÁMARA Y EL INSTITUTO DE CAPACITACIÓN DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN CON **"LA SECRETARÍA"**, CON EL OBJETO DE APOYAR LA CAPACITACIÓN DE LOS TRABAJADORES QUE LABORAN EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.

VIGÉSIMA SEGUNDA: PROCEDIMIENTO DE RESOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS FUTURAS Y PREVISIBLES DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO.

"LAS PARTES" CONVIENEN, QUE EN EL CASO DE QUE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SURJAN DISCREPANCIAS RELATIVAS A CONCEPTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ÉSTAS DEBERÁN REGISTRARSE E INFORMARSE POR **"LAS PARTES"** MEDIANTE NOTA EN BITÁCORA, ACORDANDO QUE RESOLVERÁN LA DISCREPANCIA EN UN PLAZO NO MAYOR DE CINCO DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE DICHO REGISTRO, EN CONSECUENCIA, LA SOLUCIÓN Y LAS ACCIONES A IMPLEMENTAR, DE IGUAL FORMA SE ASENTARÁN POR **"LAS PARTES"** EN LA BITÁCORA. SI NO SE RESOLVIERA LA CONTROVERSIA EN EL PERIODO SEÑALADO, SE TURNARÁ AL DIRECTOR DE OBRA PARA QUE RESUELVA LA CONTROVERSIA EN EL MOMENTO.

VIGÉSIMA TERCERA: JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES.

OPERADO FAISMUN - 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Calle Roberto Posada y Comonfort S/N, Col Centro | Acapulco Guerrero | C.P.39300 |
Tel.74 44 40 70 00 ext. 4228 | Gobierno Municipal de Acapulco

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES CON SEDE EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, POR LO TANTO, **"EL CONTRATISTA"** RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERE CORRESPONDERLE EN RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

LEÍDO POR LAS PARTES QUE EN ÉL INTERVIENEN Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, SE FIRMA EL PRESENTE CONTRATO AL CALCE Y AL MARGEN DE TODAS SUS FOJAS ÚTILES EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO; EL DÍA **12 DE JUNIO DEL 2023.**

POR "LA SECRETARÍA"

C. ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA.
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO. SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS 2021 - 2024

"EL CONTRATISTA"

RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

OPERADO FAISMUN - 2023

CHUBB Chubb Fianzas Monterrey
Aseguradora de Caución

Para verificar los datos del presente documento, usted puede consultar nuestro sitio web www.chubbfianzasmonterrey.com, enviar un correo a autentificacion@chubb.com o comunicarse a los teléfonos 01 800 01 825432 VALIDA

POLIZA DE FIANZA

EXPEDICION
12-06-2023

MONTO DE FIANZA	MONEDA	NO. DE FIANZA	INCLUSION	ENDOSO
417,921.99	PESOS	2221419	0	0000

CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A., con domicilio en Avenida Paseo de la Reforma No. 250 Torre Niza Piso 7, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, CP 06600, Ciudad de México, México; en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los artículos 11o. y 42o. de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas se constituye fiadora hasta el monto de: 417,921.99 CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N.

Por: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Dirección: AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

Ante: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ
Dirección: AV. CUAUHTEMOC S/N INTERIOR PARQUE PAPAGAYO, COL. HORNOS INSURGENTES, C.P. 39350, ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

NTE: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ R.F.C. MAJ-010101-NA3

PARA GARANTIZAR POR JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., CON DOMICILIO EN AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO., Y R.F.C. JAC2104285BA, LA CORRECTA INVERSION, EXACTA AMORTIZACION Y EN SU CASO, DEVOLUCION DEL ANTICIPO CORRESPONDIENTE AL 30% (TREINTA POR CIENTO) PARA LA COMPRA Y PRODUCCION DE MATERIALES DE CONSTRUCCION, LA ADQUISICION DE EQUIPOS QUE SE INSTALEN PERMANENTEMENTE Y DEMAS INSUMOS QUE IMPORTA LA CANTIDAD DE $417,921.99 (CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N.) INCLUYE I.V.A. LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266, EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y DEMAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE LA MATERIA EN LO QUE NO SE OPONGA A LA CITADA LEY, RESPECTO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NUMERO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD DE FECHA 12 DE JUNIO DEL 2023, CELEBRADO CON LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, REPRESENTADA POR LA ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA EN SU CARACTER DE SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO, CUYO OBJETO CONSISTE EN: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, UBICADA EN: COL. HOGAR MODERNO, MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO, CON UN IMPORTE TOTAL DE $1,393,073.29 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, LA AFIANZADORA EXPRESAMENTE DECLARA QUE:

A) LA FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD Y ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO, PARA GARANTIZAR LA DEBIDA INVERSION DEL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO QUE LA CONTRATANTE OTORGA A JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., Y SE COMPROMETE A PAGAR HASTA LA CANTIDAD QUE IMPORTE ESTA FIANZA, EN CASO DE QUE SU FIADO NO CUMPLA CON LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN O SEA RESCINDIDO EL CONTRATO; B) EN EL CASO DE OTORGAMIENTO DE PRORROGAS O ESPERAS AL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA FORMALIZACION DE CONVENIOS DE AMPLIACION AL MONTO SE DEBERA OBTENER LA MODIFICACION DE LA POLIZA Y PARA EL CASO DE AMPLIACION DEL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACION O EJECUCION DE LOS TRABAJOS O EXISTA ESPERA, SU VIGENCIA QUEDARA AUTOMATICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA, AUN CUANDO HAYAN SIDO SOLICITADAS Y AUTORIZADAS EXTEMPORANEAMENTE;
C) CUANDO AL REALIZARSE EL FINIQUITO RESULTEN SALDOS A CARGO DEL CONTRATISTA Y ESTE EFECTUE LA TOTALIDAD DEL PAGO EN FORMA INCONDICIONAL, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, DEBERA LIBERAR LA FIANZA RESPECTIVA SIEMPRE Y CUANDO SEA PROCEDENTE EN LOS TERMINOS AQUÍ ESTIPULADOS;
D) QUE PARA CANCELAR LA FIANZA SERA REQUISITO INDISPENSABLE LA AUTORIZACION EXPRESA Y POR ESCRITO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, QUE LA PRODUCIRA CUANDO EL IMPORTE DEL ANTICIPO HAYA SIDO AMORTIZADO O DEVUELTO EN SU TOTALIDAD Y SE HAYAN PAGADO EN SU CASO LOS ACCESORIOS;
E) QUE LA FIANZA ESTARA VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACION DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE

Expedido en: OFICINA: 00402; PUEBLA, PUEBLA

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. SE SUJETA A LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS .

ANA LILIA VAZQUEZ MORALES
VAMA811020BK8

FIRMA DIGITAL

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. POR NINGÚN MOTIVO O CIRCUNSTANCIA ACEPTARÁ PAGOS EN EFECTIVO, EN TODO CASO, LOS PAGOS DEBERÁN HACERSE A TRAVÉS DE SUCURSALES BANCARIAS. EN CASO DE SER PAGO MEDIANTE CHEQUES, ÉSTE DEBERÁ SER NOMINATIVO Y A FAVOR DE CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. CUALQUIER PAGO QUE CONTRAVENGA LO ANTERIOR NO SERÁ RECONOCIDO POR ESTA INSTITUCION.

Firma Digital:
pVzgwEyIchWQo2+LOkCoR5+l8FMqg1onGoOnhu4n7P9i7uDqkN3ETtkbrmVBGMaoU8ifiS6kBLi5wEjZOz9Tq35zahYy+HMC9qWQgSEXwB320+u6Zjk8L2fmoJWW3SUN6dfBaiIKbmS2xfWZzu96+ihS+GNrXo+L1FFuIe7j9iW
qE4/9B5NNlwSTvU83335bH4/FmxBAeEE27+AkugvsYQvf0u0Bo/ivf72REOlyzumaxRdCzcW+RB/G5JJ5rLfMrX3tKXTZ7XCqL5wMZ5ACSr5Y9qKpIuO3FeuH6HnX4OHSjAzqLopQRCC+Qz8jRPwRyjXP8LjCrZuDJg==

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

Consulte nuestro aviso de privacidad en: www.chubbfianzasmonterrey.com

LINEA DE VALIDACION
0926 FA8C FD

R.F.C. FMO930803PB1 CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.

Este documento es una representación gráfica de una póliza emitida en términos de las disposiciones en materia de Comercio Electrónico previstas dentro del Código de Comercio Vigente.

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 209 y 210, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica respectiva, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, 21 de diciembre de 2015, con el número CNSF-F0009-0790-2015 y a partir del día 9 de agosto de 2021 con el número CGEN-S0804-0020-2021.

CHUBB

Chubb Fianzas Monterrey
Aseguradora de Caución

Para verificar los datos del presente documento, usted puede consultar nuestro sitio web www.chubbfianzasmonterrey.com, enviar un correo a autentificacion@chubb.com o comunicarse a los teléfonos 01 800 01 825432 VALIDA

POLIZA DE FIANZA

EXPEDICION
12-06-2023

MONTO DE FIANZA	MONEDA	NO. DE FIANZA	INCLUSION	ENDOSO
417,921.99	PESOS	2221419	0	0000

CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A., con domicilio en Avenida Paseo de la Reforma No. 250 Torre Niza Piso 7, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, CP 06600, Ciudad de México, México; en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los artículos 11o. y 42o. de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas se constituye fiadora hasta el monto de: 417,921.99 CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N.

Por: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Dirección: AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

Ante: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ
Dirección: AV. CUAUHTEMOC S/N INTERIOR PARQUE PAPAGAYO, COL. HORNOS INSURGENTES, C.P. 39350, ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

NTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCION DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE;
LA COMPAÑÍA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCION PREVISTOS EN LOS RTICULOS No. 178, 279, 280 Y 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR OTORGANDO LA AFIANZADORA EL CONSENTIMIENTO A QUE SE HACE REFERENCIA EN EL ARTICULO No. 179 DEL CITADO ORDENAMIENTO;
G) QUE PARA LA INTERPRETACION Y CUMPLIMIENTO SE SOMETE A LA JURISDICCION Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL ESTADO DE GUERRERO, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRA QUE TUVIERE POR RAZON DE SU DOMICILIO OFICIAL, EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO EN LA CIUDAD DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

---------- FIN DE TEXTO ----------

Expedido en: OFICINA: 00402; PUEBLA, PUEBLA

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. SE SUJETA A LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS .

ANA LILIA VAZQUEZ MORALES
VAMA811020BK8

FIRMA DIGITAL

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. POR NINGÚN MOTIVO O CIRCUNSTANCIA ACEPTARÁ PAGOS EN EFECTIVO, EN TODO CASO, LOS PAGOS DEBERÁN HACERSE A TRAVÉS DE SUCURSALES BANCARIAS. EN CASO DE SER PAGO MEDIANTE CHEQUES, ÉSTE DEBERÁ SER NOMINATIVO Y A FAVOR DE CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. CUALQUIER PAGO QUE CONTRAVENGA LO ANTERIOR NO SERÁ RECONOCIDO POR ESTA INSTITUCION.

Firma Digital:
pVzpwEyIchlWQo2+LDkCoR5+ii8FMqg1onGoOnhu4n7Pt97uDqlN3ETlKbmVBGMaoU8l/S/6kBU5wEZOz9Tq35zch1YyHMC9qW3gSEXwB320+u6ZjK8L2moJMW3SUNdd0ajlKbmS2xNWZzu96+ihS+GNrXo+L1FFuIe7j9lv
qE4/9l65NNbIvSTvU83l35h/4/Fmx8AaEE27+AkugrsYOvl0u0BoiiyY72REOlyzumaxRdCzcW+RBiG5JJ5rLfMHXOltXTZ7XCqL5lv4Z5ACSr5Y9qKpluO3FeuH6HnX4OHr5jAzqLopQRCC+Q2ljRPwRyXP8LjCrzUnDJg==

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

Consulte nuestro aviso de privacidad en: www.chubbfianzasmonterrey.com

LINEA DE VALIDACION
0926 FA8C FD

R.F.C. FMO930803PB1 CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.

Este documento es una representación gráfica de una póliza emitida en términos de las disposiciones en materia de Comercio Electrónico previstas dentro del Código de Comercio Vigente.

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 209 y 210, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica respectiva, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, 21 de diciembre de 2015, con el número CNSF-F0009-0790-2015 y a partir del día 9 de agosto de 2021 con el número CGEN-S0804-0020-2021.

Valida.

Validación de fianza/certificado

Validación por línea de validación

0926FA8CFD Validar fianza/certificado Limpiar

Si su fianza/certificado no tiene línea de validación, oprima aquí | Si cuenta con un xml de su fianza/certificado, oprima aquí

Datos de la fianza/certificado

Fianza/certificado /endoso: 2221419/0
Producto: 3312 - OBRA - ANTICIPO DE OBRA
Fecha de Expedición: 12/06/2023

Ver fianza /certificado

Fiado/ Contratante: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Beneficiario/ Asegurado: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ

Monto/ Suma Asegurada:
$417,921.99

Monto/ Suma Asegurada del Movimiento:
$417,921.99

Moneda:
PESOS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JUAREZ, GRO. SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS 2021 - 2024

La presente validación fue realizada obteniendo el siguiente Folio de Validación: 097664292801

Ver carta validación

Endosos

Fecha Expedición	Endoso	Movimiento	Monto/Suma Asegurada	
12/06/2023	0000	EXPEDICION	$417,921.99	

En caso de que la información registrada no coincida con la fianza/certificado que se está validando, envía un mail a la siguiente dirección **autentificacion@chubb.com**
Call center 01-800-01-VALIDA (825432)

CHUBB

Chubb Fianzas Monterrey
Aseguradora de Caución

Para verificar los datos del presente documento, usted puede consultar nuestro sitio web www.chubbfianzasmonterrey.com, enviar un correo a autentificacion@chubb.com o comunicarse a los teléfonos 01 800 01 825432
VALIDA

POLIZA DE FIANZA

EXPEDICION
12-06-2023

MONTO DE FIANZA	MONEDA	NO. DE FIANZA	INCLUSION	ENDOSO
139,307.33	PESOS	2221421	0	0000

CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A., con domicilio en Avenida Paseo de la Reforma No. 250 Torre Niza Piso 7, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, CP 06600, Ciudad de México, México; en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los artículos 11o. y 42o. de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas se constituye fiadora hasta el monto de: 139,307.33 CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS 33/100 M.N.

Por: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Dirección: AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

Ante: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ
Dirección: AV. CUAUHTEMOC S/N INTERIOR PARQUE PAPAGAYO, COL. HORNOS INSURGENTES, C.P. 39350, ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

ANTE: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ R.F.C. MAJ-010101-NA3

PARA GARANTIZAR POR JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., CON DOMICILIO EN AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO., Y R.F.C. JAC2104285BA, EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NUMERO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD DE FECHA 12 DE JUNIO DEL 2023, CELEBRADO CON LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, REPRESENTADA POR LA ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA EN SU CARACTER DE SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO, CUYO OBJETO CONSISTE EN: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, UBICADA EN: COL. HOGAR MODERNO, MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO, CON UN IMPORTE TOTAL DE $1,393,073.29 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266, EL REGLAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, Y DEMAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE LA MATERIA EN LO QUE NO SE OPONGA A LA CITADA LEY, LA AFIANZADORA EXPRESAMENTE DECLARA QUE:

A) LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO MENCIONADO CON ANTERIORIDAD;

B) LA FIANZA GARANTIZA EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS;

C) CUANDO LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO SE REALICEN EN MAS DE UN EJERCICIO PRESUPUESTAL, ESTA FIANZA SE SUBSTITUIRA EN EL O LOS SIGUIENTES EJERCICIOS POR OTRO U OTRAS EQUIVALENTES AL IMPORTE DE LOS TRABAJOS FALTANTES POR EJECUTAR, ACTUALIZANDO LOS IMPORTES DE ACUERDO CON LOS AJUSTES DE COSTOS AUTORIZADOS Y MODIFICACIONES CONVENIDAS SI LAS HUBIERE;

D) EN EL CASO DE OTORGAMIENTO DE PRORROGAS O ESPERAS AL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA FORMALIZACION DE CONVENIOS DE AMPLIACION AL MONTO SE DEBERA OBTENER LA MODIFICACION DE LA POLIZA Y PARA EL CASO DE AMPLIACION DEL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACION O EJECUCION DE LOS TRABAJOS O EXISTA ESPERA, SU VIGENCIA QUEDARA AUTOMATICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA, AUN CUANDO HAYAN SIDO SOLICITADAS Y AUTORIZADAS EXTEMPORANEAMENTE;

LA FIANZA GARANTIZA LA EJECUCION TOTAL DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO DE REFERENCIA, AUN CUANDO PARTE DE ELLOS SE SUBCONTRATEN CON LA AUTORIZACION DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ;

F) ESTA FIANZA PERMANECERA VIGENTE DESDE SU FECHA DE EXPEDICION Y DURANTE LA SUBSTANCIACION DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN POR PARTE DEL CONTRATISTA O DE (LA CONVOCANTE), HASTA QUE SE PRONUNCIE RESOLUCION DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE, DE FORMA TAL QUE SU VIGENCIA NO PODRA ACORTARSE EN RAZON DEL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO PRINCIPAL O FUENTE DE LAS OBLIGACIONES, O CUALQUIER OTRA CIRCUNSTANCIA;

G) QUE LA FIANZA SE OTORGA TAMBIEN PARA GARANTIZAR LA CORRECCION DE LOS DEFECTOS DE CONSTRUCCION QUE RESULTEN, DE LOS VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EL CONTRATISTA EN

Expedido en: OFICINA: 00402; PUEBLA, PUEBLA

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. SE SUJETA A LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS .

ANA LILIA VAZQUEZ MORALES
VAMA811020BK8

FIRMA DIGITAL

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. POR NINGÚN MOTIVO O CIRCUNSTANCIA ACEPTARÁ PAGOS EN EFECTIVO, EN TODO CASO, LOS PAGOS DEBERÁN HACERSE A TRAVÉS DE SUCURSALES BANCARIAS. EN CASO DE SER PAGO MEDIANTE CHEQUES, ÉSTE DEBERÁ SER NOMINATIVO Y A FAVOR DE CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. CUALQUIER PAGO QUE CONTRAVENGA LO ANTERIOR NO SERÁ RECONOCIDO POR ESTA INSTITUCION.

Firma Digital:
AbpWcvXvc6eC2F+Y1vJAwGPP0o37C18+/ZKTgt1W1N0ypHU7CTBlyTl+G6jYWDouqReupHeAawWpzfCiuIk6FPNPIuMT+3pZ/8GN8u5eQ+l8vShSdGbsMSrZJFXxSGa15lqta8ROgICDTHuWfeuds*/YDhFjA7wuJ7w
URO3DnPXcTuhb0Gtk3k9sjMMZ6RHfBImvaXTjrDlaoDlvmH2nHATcy6lNi5m6hCnQJUIN2mTK5jmhcFtth4oZCWU3ssx/+HwCJOsYwjKSFLpzD8YcDbB/tY1.4hrUwNNFIIIKJ2p87xGYku6PW5KNG86SoNOnjK79o//72XQ==

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

Consulte nuestro aviso de privacidad en: www.chubbfianzasmonterrey.com

LINEA DE VALIDACION

0926 FA8D C5

R.F.C. FMO930803PB1 CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.

Este documento es una representación gráfica de una póliza emitida en términos de las disposiciones en materia de Comercio Electrónico previstas dentro del Código de Comercio Vigente.

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 209 y 210, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, esta documentación contractual quedó registrada ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 21 de diciembre de 2015, con el número CNSF-F0009-0789-2015 y se vincula a la documentación contractual que Chubb Fianzas Monterrey Aseguradora de Caución, S.A. ya tiene registrada para uso general de todos los tipos de fianza, misma que será aplicable independientemente del producto específico de que se trate.

CHUBB

Chubb Fianzas Monterrey
Aseguradora de Caución

Para verificar los datos del presente documento, usted puede consultar nuestro sitio web www.chubbfianzasmonterrey.com, enviar un correo a autentificacion@chubb.com o comunicarse a los teléfonos 01 800 01 825432 VALIDA

POLIZA DE FIANZA

EXPEDICION
12-06-2023

MONTO DE FIANZA	MONEDA	NO. DE FIANZA	INCLUSION	ENDOSO
139,307.33	PESOS	2221421	0	0000

CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A., con domicilio en Avenida Paseo de la Reforma No. 250 Torre Niza Piso 7, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, CP 06600, Ciudad de México, México; en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los artículos 11o. y 42o. de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas se constituye fiadora hasta el monto de: 139,307.33 CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS 33/100 M.N.

Por: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Dirección: AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

Ante: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ
Dirección: AV. CUAUHTEMOC S/N INTERIOR PARQUE PAPAGAYO, COL. HORNOS INSURGENTES, C.P. 39350, ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

'A EJECUCION DE LOS TRABAJOS;
LA FIANZA SE CANCELARA CUANDO EL CONTRATISTA HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN EL CONTRATO, SIENDO INDISPENSABLE LA CONFORMIDAD EXPRESA Y POR ESCRITO DE (LA CONVOCANTE), SIN CUYO REQUISITO NO PROCEDERA LA CANCELACION DE LA PRESENTE FIANZA Y EN CONSECUENCIA ESTA CONTINUARA VIGENTE;
I) CUANDO AL REALIZARSE EL FINIQUITO RESULTEN SALDOS A CARGO DEL CONTRATISTA Y ESTE EFECTUE LA TOTALIDAD DEL PAGO EN FORMA INCONDICIONAL, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, DEBERA LIBERAR LA FIANZA RESPECTIVA, SIEMPRE Y CUANDO SEA PROCEDENTE EN LOS TERMINOS AQUÍ ESTIPULADOS;
J) LA FIANZA CONTINUARA EN VIGOR POR 12 (DOCE) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA OBRA, SIEMPRE QUE DURANTE ESE PERIODO NO HAYA SURGIDO ALGUNA RESPONSABILIDAD A CARGO DEL CONTRATISTA POR DEFECTOS DE LA OBRA, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EL CONTRATISTA, EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO, POR LO QUE PREVIAMENTE A LA RECEPCION FISICA DE LA OBRA, EL CONTRATISTA GARANTIZA LOS MISMOS EN LOS TERMINOS DE LOS ARTICULOS 77 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266 Y ARTICULO 95 DE SU REGLAMENTO, POR LO QUE TRANSCURRIDOS LOS 12 (DOCE) MESES, SIN QUE EXISTA RECLAMACION ALGUNA POR PARTE DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, LA FIANZA QUEDARA CANCELADA, SIENDO INDISPENSABLE LA COMFORMIDAD EXPRESA Y POR ESCRITO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, PARA CANCELAR LA FIANZA SERA REQUISITO INDISPENSABLE CONTAR CON EL ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES, O BIEN, EL FINIQUITO Y, EN CASO DE EXISTIR SALDOS A CARGO DEL CONTRATISTA LA LIQUIDACION CORRESPONDIENTE;
K) EN EL CASO DE PRESENTARSE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O RESPONSABILIDADES NO CUMPLIDAS POR PARTE DEL CONTRATISTA, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ LO COMUNICARA DE INMEDIATO Y POR ESCRITO A LA AFIANZADORA A EFECTO DE QUE ESTA NO SEA CANCELADA Y NOTIFICARA POR ESCRITO AL CONTRATISTA PARA QUE ESTE HAGA LAS CORRECCIONES O REPOSICIONES CORRESPONDIENTES, DENTRO DE UN PLAZO MAXIMO DE 30 (TREINTA) DIAS NATURALES, TRANSCURRIDO ESTE TERMINO SIN QUE SE HUBIEREN REALIZADO, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ PROCEDERA A HACER EFECTIVA ESTA FIANZA A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAYA NOTIFICADO AL CONTRATISTA LA RESOLUCION DE LA RESCISION ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. SI LA CORRECCION O REPOSICION REQUIERE DE UN PLAZO MAYOR, EL CONTRATISTA Y LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, PODRAN CONVENIRLO, DEBIENDO CONTINUAR VIGENTE ESTA POLIZA DE FIANZA;
L) LA FIANZA SE HARA EFECTIVA A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA NOTIFICADA AL CONTRATISTA LA RESOLUCION DE LA RESCISION ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO;
M) LA INSTITUCION AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTICULOS No. 178, 279, 280 Y 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR; OTORGANDO LA AFIANZADORA EL CONSENTIMIENTO A QUE SE HACE REFERENCIA EN EL ARTICULO No. 179 DEL CITADO ORDENAMIENTO.

---------- FIN DE TEXTO ----------

Expedido en: OFICINA: 00402; PUEBLA, PUEBLA

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. SE SUJETA A LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS .

ANA LILIA VAZQUEZ MORALES
VAMA811020BK8

FIRMA DIGITAL

CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. POR NINGÚN MOTIVO O CIRCUNSTANCIA ACEPTARÁ PAGOS EN EFECTIVO, EN TODO CASO, LOS PAGOS DEBERÁN HACERSE A TRAVÉS DE SUCURSALES BANCARIAS. EN CASO DE SER PAGO MEDIANTE CHEQUES, ÉSTE DEBERÁ SER NOMINATIVO Y A FAVOR DE CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A. CUALQUIER PAGO QUE CONTRAVENGA LO ANTERIOR NO SERÁ RECONOCIDO POR ESTA INSTITUCION.

Firma Digital: AbplWcvXvc6sC2FvY1vUAwGPP0oj37C18+/ZKTgt1W1NDypHU7CTBlyTdyTH+G6jYWtDouqReupHaAawWpzfCiUlt6FPN9PIuMT+3pZ/8GNlbU5eQ+l8vShSdGbsMSvZJFKkSGu15fqta8ROgICDTHuWfeuds/YVDhFjA7wvoJ7w URQ3DnPXcTuhto0GtlxJkbjMMZ6RHRImqVTp0abDlvmH2hHATcy6lNi5mBhChQJUN2mTK5jmhcPttm4oZCWJ3esxj+HwCJOsYwjKSFLpzD8YcQbBdY1.4hrUwNNFIIKJ2jx87xGYku6PW5KNG86ScNOnjK79o/T2XQ==

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

Consulte nuestro aviso de privacidad en: www.chubbfianzasmonterrey.com

LINEA DE VALIDACION

0926 FA8D C5

R.F.C. FMO930803PB1 CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.

Este documento es una representación gráfica de una póliza emitida en términos de las disposiciones en materia de Comercio Electrónico previstas dentro del Código de Comercio Vigente.

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 209 y 210, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, esta documentación contractual quedó registrada ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 21 de diciembre de 2015, con el número CNSF-F0009-0789-2015 y se vincula a la documentación contractual que Chubb Fianzas Monterrey Aseguradora de Caución, S.A. ya tiene registrada para uso general de todos los tipos de fianza, misma que será aplicable independientemente del producto específico de que se trate.

Valida.

Validación de fianza/certificado

Validación por línea de validación

0926FA8DC5 Validar fianza/certificado Limpiar

Si su fianza/certificado no tiene línea de validación, oprima aquí | Si cuenta con un xml de su fianza/certificado, oprima aquí

Datos de la fianza/certificado

Fianza/certificado /endoso: 2221421/0/

Producto: 3313 - OBRA - CUMPLIMIENTO DE OBRA

Fecha de Expedición: 12/06/2023

Ver fianza /certificado

Fiado/ Contratante: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

Beneficiario/ Asegurado: MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ

Monto/ Suma Asegurada:
$139,307.33

Monto/ Suma Asegurada del Movimiento:
$139,307.33

Moneda:
PESOS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ, GRO. SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS 2021 - 2024

La presente validación fue realizada obteniendo el siguiente Folio de Validación: 097664292802

Ver carta validación

Endosos

Fecha Expedición	Endoso	Movimiento	Monto/Suma Asegurada	
12/06/2023	0000	EXPEDICION	$139,307.33	

En caso de que la información registrada no coincida con la fianza/certificado que se está validando, envía un mail a la siguiente dirección **autentificacion@chubb.com**
Call center 01-800-01-VALIDA (825432)

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ 2021-2024

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

2023 AÑO DE Francisco VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD
ASUNTO: ADJUDICACION DE OBRA
ACAPULCO, GRO. A 12 DE JUNIO DEL 2023

JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
Nombre O Razón Social
RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
Representante legal

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN BASE A LOS ARTÍCULOS 39 Y 52 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266, Y HABIENDO VERIFICADO LOS DATOS QUE CONSTAN EN NUESTRO ARCHIVO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS MUNICIPAL, TIENE A BIEN SELECCIONAR A LA EMPRESA **JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.** PARA ADJUDICARLE EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, REFERENTE A: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES** UBICADA EN **COL. HOGAR MODERNO, ACAPULCO GRO.** SE AUTORIZO LA INVERSION MEDIANTE EL FONDO **RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO 3) 2023.**

EN CASO DE ACEPTAR LA ADJUDICACIÓN REMITIDA, DEBERÁ ENTREGAR EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADA EN **CALLE ROBERTO POSADA Y COMONFORT S/N, COL CENTRO, CODIGO POSTAL 39300 DE ACAPULCO, GRO.** (ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL) EN IDIOMA ESPAÑOL, EL EXPEDIENTE TÉCNICO CORRESPONDIENTE PARA SER OBJETO DE SU REVISIÓN Y CONTRATACIÓN.

HAGO PROPICIA LA OCASIÓN PARA EXPRESARLE UN CORDIAL SALUDO.

A T E N T A M E N T E.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H. AYUNTAMIE... DE ACAPULC... SECRETARÍA DE... URBANO Y OBRAS PUBLICAS 2021 - 2024

ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

RFC: JAC2104285BA
AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA,
LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO. CP. 39460,
ACAPULCO DE JUAREZ, GRO. TEL: 744 189 42 95, 744 180 0620

CARTA DE ACEPTACION

ACAPULCO, GRO. A 12 DE JUNIO DE 2023

M.I VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO.
P R E S E N T E.

POR MEDIO DE LA PRESENTE LE AGRADEZCO SE ME HAYA ASIGNADO LA OBRA QUE LLEVA POR NOMBRE: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES , UBICADA EN: COL. HOGAR MODERNO , DE ESTE MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, CON No. DE CONTRATO MAJ-FAISMUN/179-2023/AD LA CUAL ACEPTO PARA SU EJECUCION, RESPETANDO LAS NORMAS Y LINEAMIENTOS INTERNOS DE ESTA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA LEY DE OBRA PUBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266.

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO, LE REITERO UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
RFC: JAC2104285BA
AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA,
LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO. CP. 39460,
ACAPULCO DE JUAREZ, GRO. TEL: 744 189 42 95, 744 180 0620

CARTA BAJO PROTESTA

ACAPULCO, GRO. A 12 DE JUNIO DE 2023

M.I VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO.
P R E S E N T E.

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DE NO ENCONTRARME EN LOS SUPUESTOS DEL ART. 62 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SUS SERVICIOS DE ESTADO DE GUERRERO No. 266

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

UBICACIÓN: **COL. HOGAR MODERNO**

No. De CONTRATO: **MAJ-FAISMUN/179-2023/AD**

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO, LE REITERO UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

RFC: JAC2104285BA
AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA,
LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO. CP. 39460,
ACAPULCO DE JUAREZ, GRO. TEL: 744 189 42 95, 744 180 0620

CARTA DE SOLVENCIA ECONOMICA

ACAPULCO, GRO. A 12 DE JUNIO DE 2023

M.I VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO.
P R E S E N T E.

COMO REPRESENTANTE O APODERADO DE LA EMPRESA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A DE C.V. MANIFIESTO Y PROTESTO LO NECESARIO QUE MI REPRESENTADA TIENE SOLVENCIA ECONOMICA PARA RESPONDER A LOS COMPROMISOS CONTRAIDOS, EN RELACION A LA OBRA PUBLICA CON EL NOMBRE: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, UBICADA EN: COL. HOGAR MODERNO, EN EL MUNICIPIO DE ACAPULCO, GRO., CON CONTRATO No. MAJ-FAISMUN/179-2023/AD

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO, LE REITERO UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

RFC: JAC2104285BA
AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA,
LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO. CP. 39460,
ACAPULCO DE JUAREZ, GRO. TEL: 744 189 42 95, 744 180 0620

CARTA DE VISITA DE OBRA

ACAPULCO, GRO. A 12 DE JUNIO DE 2023

M.I VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO.
P R E S E N T E.

POR MEDIO DE LA PRESENTE Y EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA: JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A DE C.V. HAGO CONSTAR QUE SE VISITO LA OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES , UBICADA EN: COL. HOGAR MODERNO EN EL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO, CON NUMERO DE CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD Y A SU VEZ SE REALIZO EL LEVANTAMIENTO DEL CUAL SE DERIVA EL PRESUPUESTO DE OBRA QUE CONTIENE TODOS LOS CONCEPTOS PARA LA CORRECTA EJECUCION DE DICHA OBRA

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO, LE REITERO UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

RFC: JAC2104285BA
AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA,
LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO. CP. 39460,
ACAPULCO DE JUAREZ, GRO. TEL: 744 189 42 95, 744 180 0620

CARTA DE INICIO DE OBRA

ACAPULCO, GRO. A 12 DE JUNIO DE 2023

M.I VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO.
P R E S E N T E.

POR MEDIO DE LA PRESENTE LE INFORMO QUE CON FECHA: 22 DE JUNIO DE 2023 ESTA EMPRESA DARA INICIO CON RECURSOS PROPIOS A LOS TRABAJOS RELACIONADOS CON LA OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES , UBICADA EN: COL. HOGAR MODERNO CON NUMERO DE CONTRATO: MAJ-FAISMUN/179-2023/AD RESPETANDO LOS REGLAMENTOS INTERNOS DE ESTA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO No. 266.

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO, LE REITERO UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA

Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

H. Ayuntamiento Constitucional de Acapulco de Juárez
DEPARTAMENTO DE COSTOS Y LICITACIONES
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
2021-2024

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	**REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**					
A01	**PRELIMINARES**					
16-0290	PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.	M2	291.33	36.00	10,487.88	0.87%
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	M2	1,892.92	45.00	85,181.40	7.09%
2-0067	DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	51.00	60.64	3,092.64	0.26%
PICA-PIS	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	339.57	28.91	9,816.97	0.82%
CORTE01	CORTE DE JUNTAS EN PISO DE CONCRETO CON CORTADORA MANUAL DE DISCO DIAMANTADO, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA JUNTA	ML	95.52	35.87	3,426.30	0.29%
1-0029	DEMOLICION A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE, DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS EN 1a. ESTACION.	M2	291.33	65.00	18,936.45	1.58%
4-0080	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO II-A, EN SECO Y BARRETA, DE 0.00 A 2.00 MTS. DEPROFUNDIDAD, DEPOSITANDO EN PRODUCTO DE EXCAVACION A ORILLA DE CEPA, CUALQUIER ZONA. INCLUYE: AFINE DE TALUD Y FONDO.	M3	8.59	470.72	4,043.48	0.34%
9-0138*	RELLENO DE MATERIAL INERTE DE BANCO, COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20.00 cm. DE ESPESOR, INC.ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.	M3	8.59	402.78	3,459.88	0.29%
9-0139*	RELLENO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXC. COMPACTADO POR MEDIOS MECÁNICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INC. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.	M3	8.59	150.00	1,288.50	0.11%
	Total PRELIMINARES				**139,733.50**	**11.64%**

REPRESENTANTE LEGAL : RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA

Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

H. Ayuntamiento Constitucional de Acapulco de Juárez
DEPARTAMENTO DE COSTOS Y LICITACIONES DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS 2021-2024

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A02	**ALBAÑILERIA**					
32-0466	AFINE Y COMPACTACION EN BANQUETAS, ANDADORES Y PLAZAS, A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIAL EN 1ra. ESTACION.	M2	291.33	24.64	7,178.37	0.60%
12-0239	PISO DE CONCRETO F`C= 200 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR; REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, COLADO EN LOSAS DE 3.00 X 2.00 M. , JUNTAS FRIAS.	M2	291.33	548.75	159,867.34	13.31%
	Total ALBAÑILERIA				**167,045.71**	**13.91%**
A03	**INSTALACION ELECTRICA**					
SUM*LAM	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.	PZA	51.00	2,025.38	103,294.38	8.60%
23-0347	SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.	SAL	1.00	1,961.32	1,961.32	0.16%
SUM-2T	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	PZA	1.00	24,866.24	24,866.24	2.07%
	Total INSTALACION ELECTRICA				**130,121.94**	**10.84%**
04	**INSTALACION HIDROSANITARIA**					
SUM-T4	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE P.V.C.DE 6" REXOLI, INCLUYE: SUMINISTRO, PRUEBAS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50.00	501.90	25,095.00	2.09%
51051	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA HELVEX No.24 (PISO)	PZA	4.00	1,838.40	7,353.60	0.61%
	Total INSTALACION HIDROSANITARIA				**32,448.60**	**2.70%**
A05	**ACABADOS**					
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	M2	1,892.92	122.00	230,936.24	19.23%

REPRESENTANTE LEGAL : RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA

Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

H. Ayuntamiento Constitucional de Acapulco de Juárez
DEPARTAMENTO DE COSTOS Y LICITACIONES
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
2021-2024

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
22-0331	PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.	M2	526.22	185.00	97,350.70	8.11%
21-0326A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.	M2	366.21	358.97	131,458.40	10.95%
37-0626	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	314.81	670.00	210,922.70	17.56%
37-0586	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE CERAMICA CON MORTERO 1: 5 INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	212.12	183.84	38,996.14	3.25%
	Total ACABADOS				**709,664.18**	**59.09%**
A06	**ACARREOS Y LIMPIEZA**					
33-0521	CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)	M3	44.60	328.91	14,669.39	1.22%
33-0528	LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.	M2	888.58	8.15	7,241.93	0.60%
	Total ACARREOS Y LIMPIEZA				**21,911.32**	**1.82%**
	Total REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES				**1,200,925.25**	**100.00%**
	SUBTOTAL				**1,200,925.25**	
	I.V.A. 16.00%				**192,148.04**	
	Total del presupuesto				**1,393,073.29**	

REPRESENTANTE LEGAL : RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA

Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

H. Ayuntamiento Constitucional de Acapulco de Juárez
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y LICITACIONES
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
2021-2024

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

CLAVE	CONCEPTO		Importe
A	**REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**		
A01	PRELIMINARES		139,733.50
A02	ALBAÑILERIA		167,045.71
A03	INSTALACION ELECTRICA		130,121.94
A04	INSTALACION HIDROSANITARIA		32,448.60
A05	ACABADOS		709,664.18
A06	ACARREOS Y LIMPIEZA		21,911.32
	Total REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES		**1,200,925.25**
	IMPORTE PRESUPUESTO		1,200,925.25
		16% I.V.A.	192,148.04
		TOTAL	1,393,073.29

(* UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N. *)

REPRESENTANTE LEGAL : RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

BIENESTAR

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023

CROQUIS DE MACROLOCALIZACION - 1

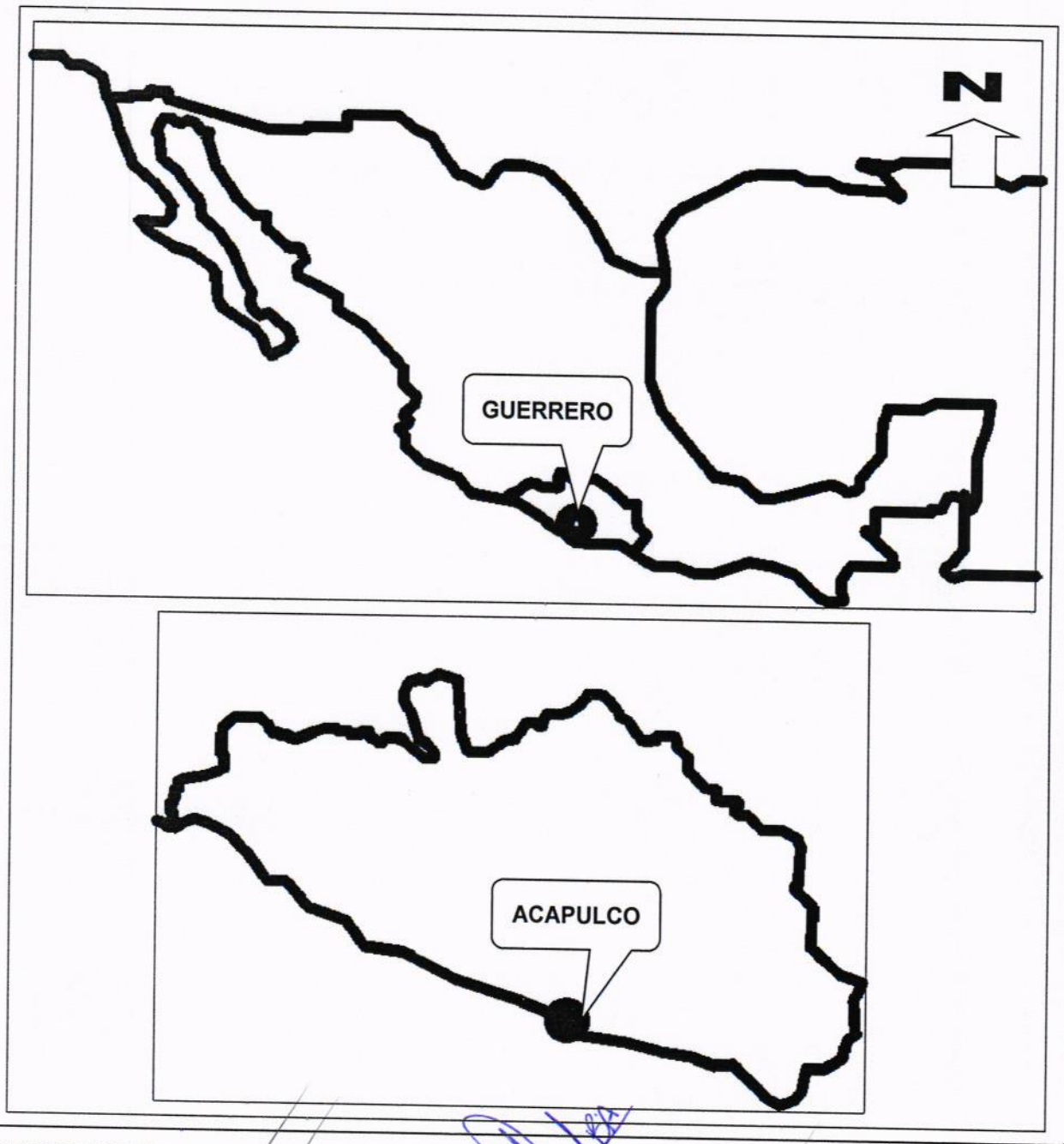
OBRA-. REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

REGION: 07 ACAPULCO

MUNICIPIO: 01-ACAPULCO DE JUAREZ

LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

ESTATAL:



LATITUD 16°51'33.451"N

LONGITUD 99°54'46.509"O

REPRESENTANTE LEGAL: RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

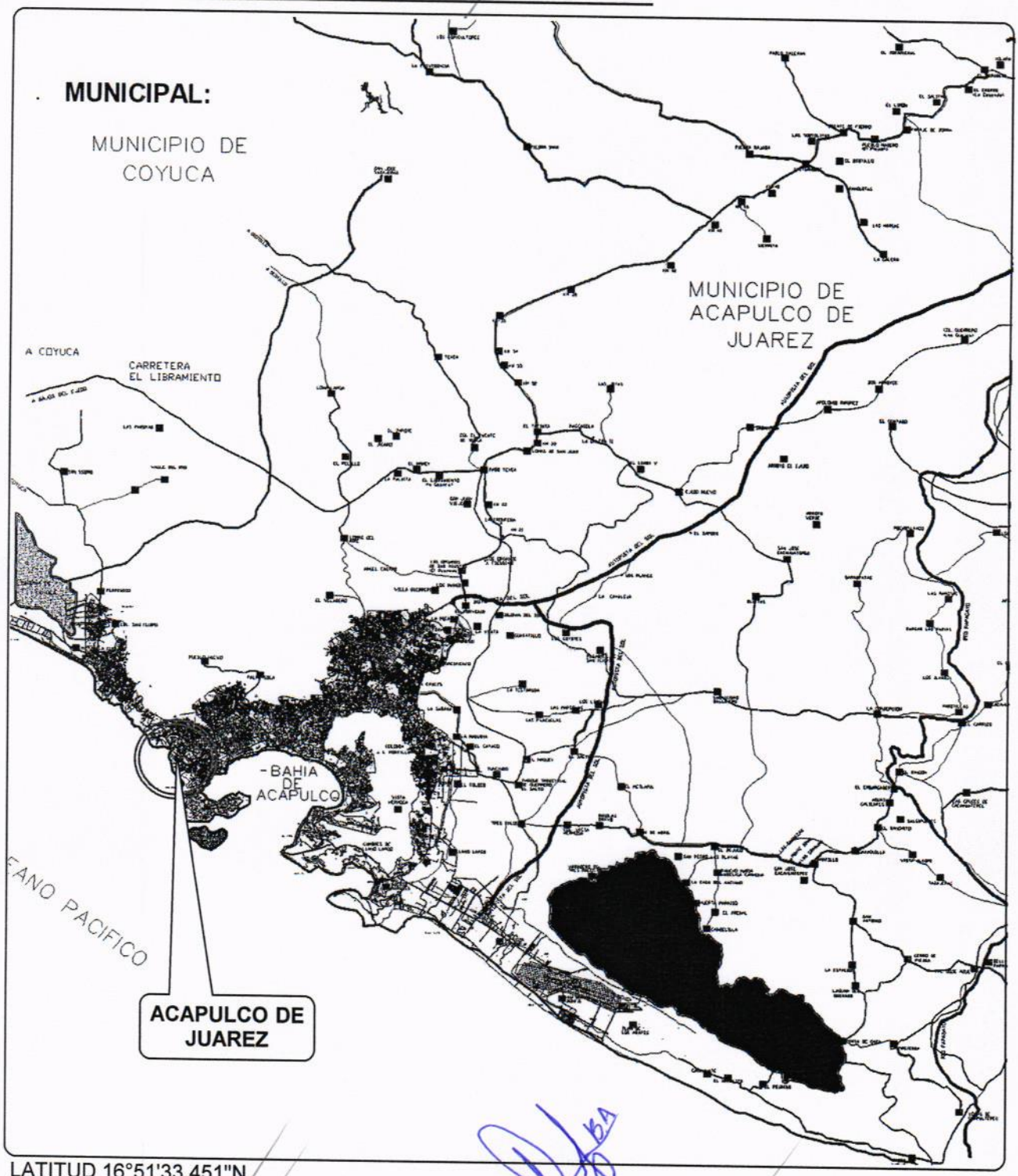
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023

CROQUIS DE MACROLOCALIZACION - 2

OBRA-. **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
REGION: 07 ACAPULCO
MUNICIPIO: 01-ACAPULCO DE JUAREZ
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO



LATITUD 16°51'33.451"N
LONGITUD 99°54'46.509"O

REPRESENTANTE LEGAL: RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023

CROQUIS DE MACROLOCALIZACION - 3

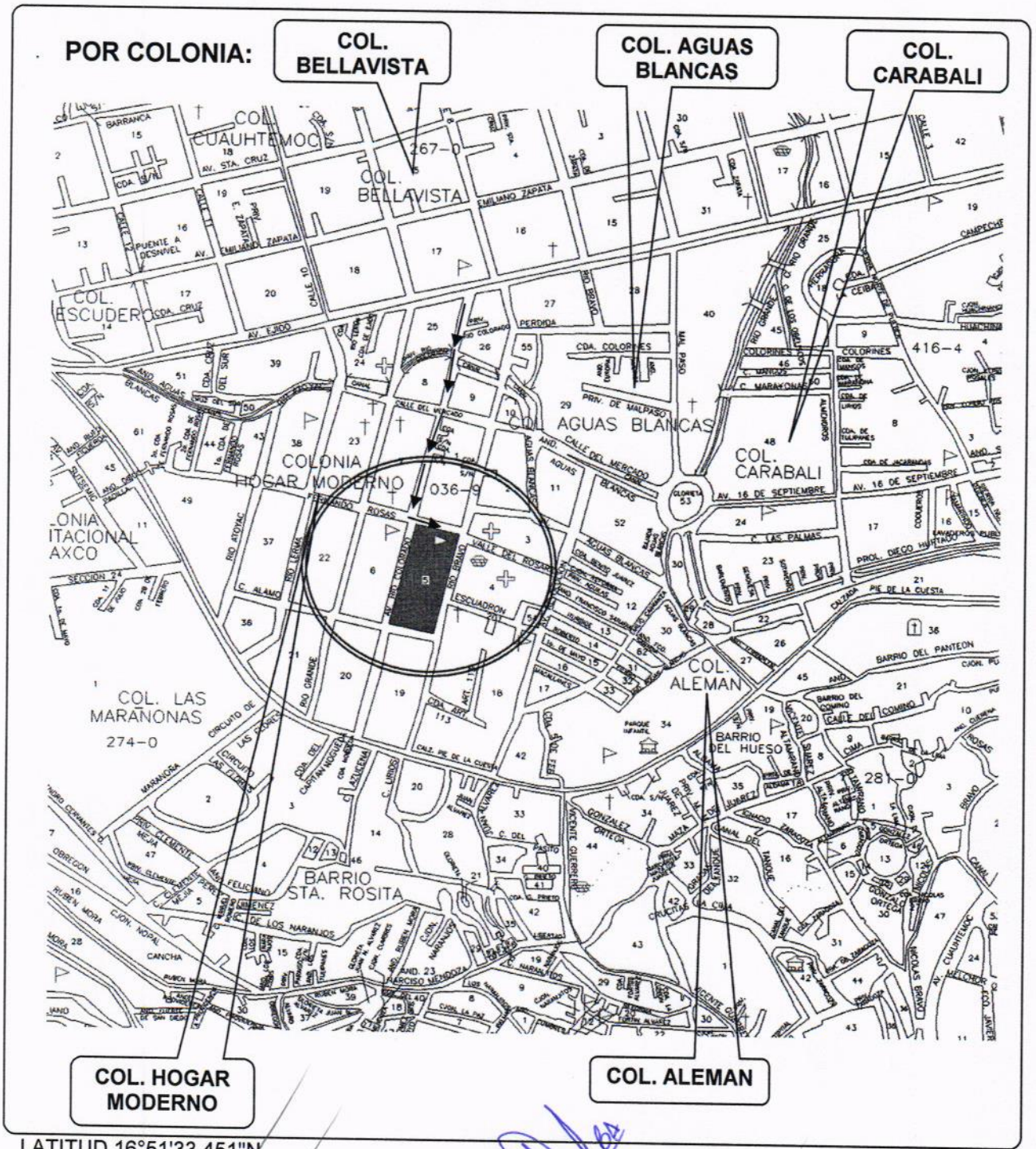
OBRA-. **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

REGION: 07 ACAPULCO

MUNICIPIO: 01-ACAPULCO DE JUAREZ

LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

POR COLONIA:



LATITUD 16°51'33.451"N

LONGITUD 99°54'46.509"O

REPRESENTANTE LEGAL: RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

BIENESTAR

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023

CROQUIS DE MICROLOCALIZACION - 4

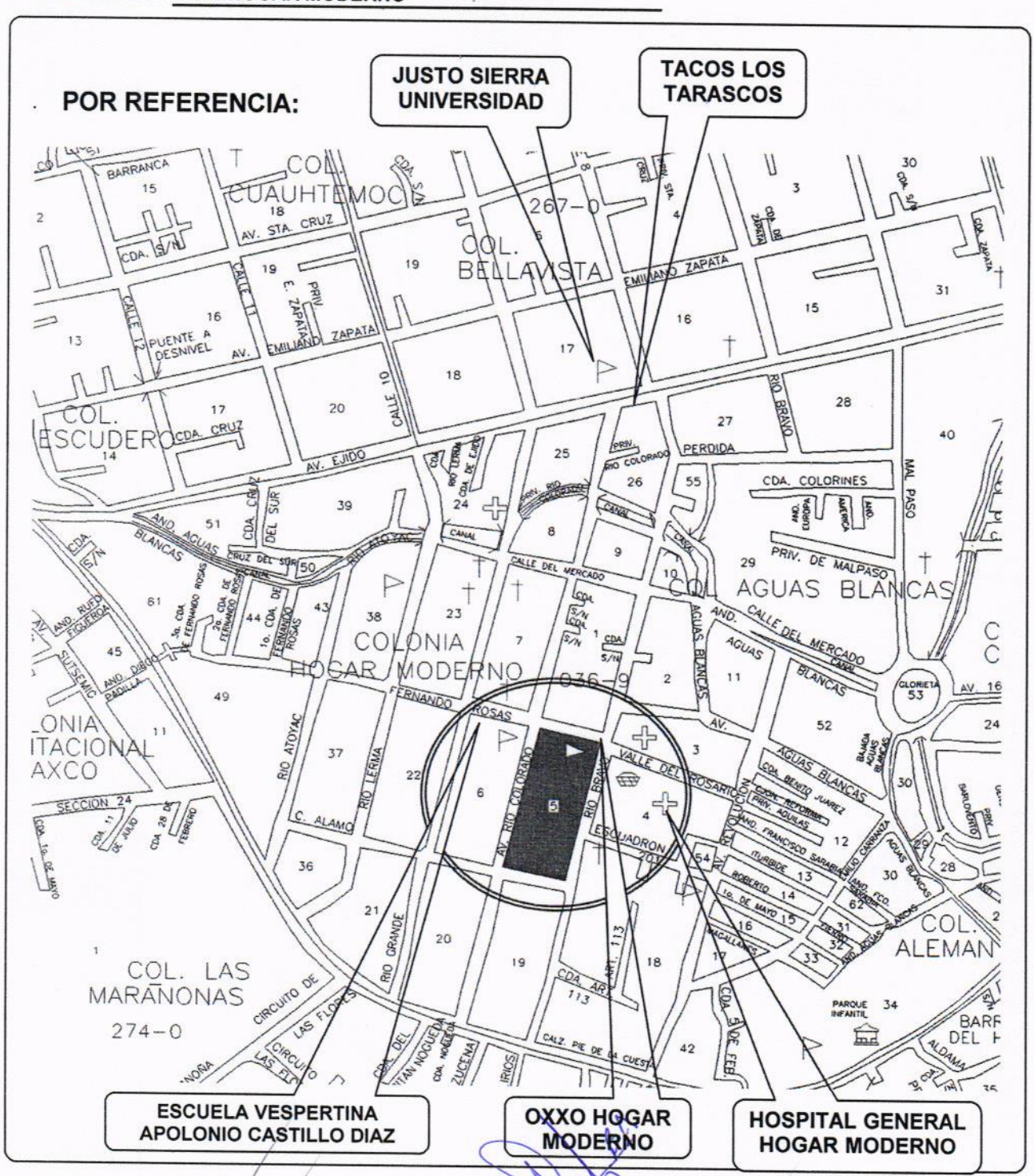
OBRA-. **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

REGION: 07 ACAPULCO

MUNICIPIO: 01-ACAPULCO DE JUAREZ

LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

POR REFERENCIA:



LATITUD 16°51'33.451"N

LONGITUD 99°54'46.509"O

REPRESENTANTE LEGAL: RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

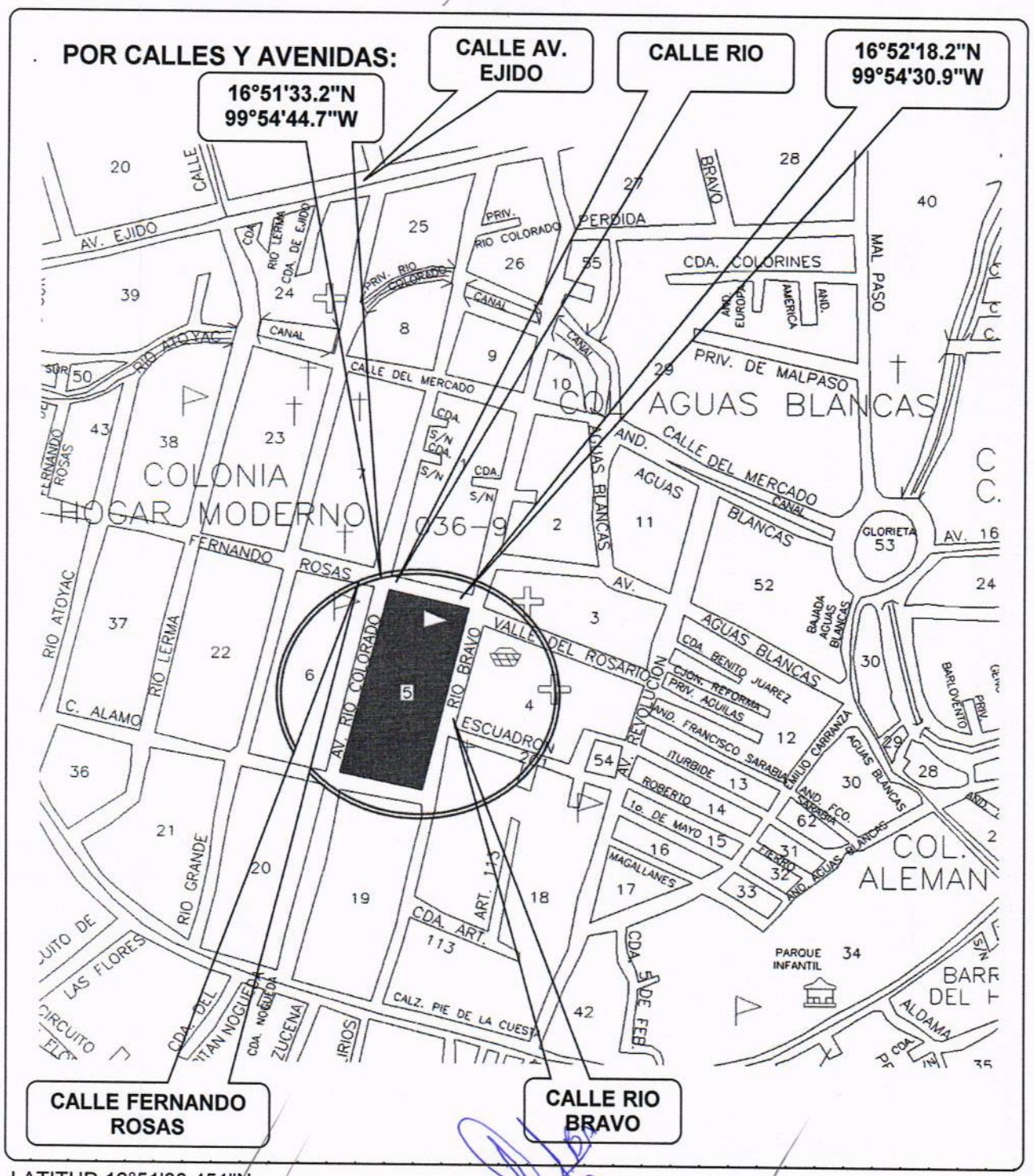
BIENESTAR

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023

CROQUIS DE MICROLOCALIZACION - 5

OBRA-. **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
REGION: 07 ACAPULCO
MUNICIPIO: 01-ACAPULCO DE JUAREZ
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

POR CALLES Y AVENIDAS:



CALLE FERNANDO ROSAS

CALLE RIO BRAVO

LATITUD 16°51'33.451"N
LONGITUD 99°54'46.509"O

REPRESENTANTE LEGAL: RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA

gob.mx

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave R.F.C.
23NA9382563	JAC2104285BA

Nombre, Denominación o Razón social
JAVAL A&L CONSTRUCTORA SA DE CV

Estimado contribuyente

Respuesta de opinión:

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que se revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente. Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO. La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.

Revisión practicada el día 17 de junio de 2023, a las 13:45 horas

Notas

1.-Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.28. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023.

2.-El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

3.-La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y no se encuentre al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

4.-Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

Cadena Original

||JAC2104285BA|23NA9382563|10-03-2023|P||00001088888800000031||

Sello Digital

Xu5ySq2ToMj7bmhOUPtgcX8HfoGmGoT7PbEuEPJ3rsGGhwsJSp6+PG7OJcPxvF1RKpkE9xKukaEVXWMN4Qd+4SiDy
tc8oz6uPqowCfjN8XOMmZzPBrPJ5oRxia+Se5+A3sG2qlNrJ43b06YQKKcvGpJzI67P95Vs0LopZJUQ25xACcZNkk
haEwMe6blh+vwketAVy153cSE9l9UTTuqHwmoxK8Z7HozYzBPZqeVpnoAjURBPJavnHOZOsqI28f8z9spYsdWzMRf
iw7uNXJti1d1k306tavUi0Rc0AmEkAj4gmbzNtsJuE+lO5Ta5vv2pgvbNbVdo0tK7TEmgajw==

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Notas

5.-La opinión que se genere indicando que es INSCRITO SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública

6.-El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirle.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los lineamientos de protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través del Portal del SAT.

Cadena Original

||JAC2104285BA|23NA9382563|10-03-2023|P||00001088888800000031||

Sello Digital

Xu5ySq2ToMj7bmhOUPtgcX8HfoGmGoT7PbEuEPJ3rsGGhwsJSp6+PG7OJcPxvF1RKpkE9xKukaEVXWMN4Qd+4SiDy
tc8oz6uPqowCfjN8XOMmZzPBrPJ5oRxia+Se5+A3sG2qlNrJ43b06YQKKcvGpJzI67P95Vs0LopZJUQ25xACcZNkk
haEwMe6bIh+vwketAVy153cSE9I9UTTuqHwmoxK8Z7HozYzBPZqeVpnoAjURBPJavnHOZOsqI28f8z9spYsdWzMRf
iw7uNXJti1d1k306tavUi0Rc0AmEkAj4gmbzNtsJuE+IO5Ta5vv2pgvbNbVdo0tK7TEmgajw==

JAVAL A&L CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
RFC: JAC2104285BA
AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA,
LOTE 7-2 A, COL. UNIDAD HAB. TAXCO. CP. 39460,
ACAPULCO DE JUAREZ, GRO. TEL: 744 189 42 95, 744 180 0620

OFICIO DE ASIGNACION DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

ACAPULCO, GRO. A 12 DE JUNIO DE 2023

M.I VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO.
P R E S E N T E.

EN RELACION AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. MAJ-FAISMUN/179-2023/AD QUE COMPRENDE LA OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES , UBICADA EN LA: COL. HOGAR MODERNO , POR UN MONTO DE: $ 1,393,073.29 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N.) CELEBRADO EN LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS Y LA EMPRESA QUE LEGALMENTE REPRESENTO, EN PARTICULAR AL ARTICULO 24, FRACCION III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS QUE SE APLICA DE MANERA SUPLETORIA AL DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

NOMBRE: **ING. ABEL SERRANO RIVERA**
RFC: **SERA650509C73**
CORREO ELECTRONICO: **tecpandegal@hotmail.com**
DIRECCION: **AV. CALZADA PIE DE LA CUESTA NO. 7, INT. 2-A. COL. UNIDAD HAB. TAXCO, C.P. 39460, ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.**
NUMERO DE CEDULA PROFESIONAL: **2076811**
TEL. PARTICULAR: **744 180 0620**

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO, LE REITERO UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL

CEDULA 2076811

TITULO REGISTRADO A FOJAS 137-12

DEL LIBRO A207



S. E. P.

FIRMA DEL INTERESADO

TGN.

SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA

DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES

2076811

EN VIRTUD DE QUE ABEL SERRANO RIVERA

CUMPLIO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY REGLAMENTARIA DEL ARTICULO 5º CONSTITUCIONAL EN MATERIA DE PROFESIONES Y SU REGLAMENTO SE LE EXPIDE LA PRESENTE

CEDULA

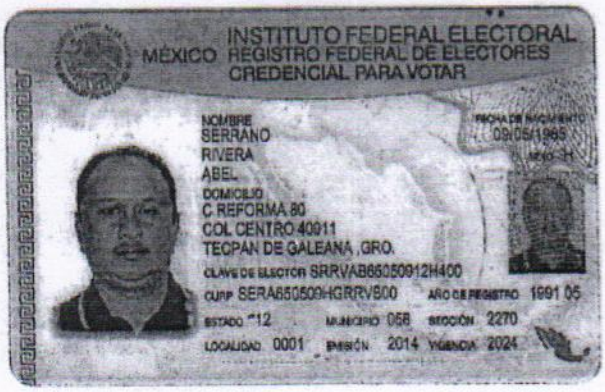
CON EFECTOS DE PATENTE
PARA EJERCER LA PROFESION DE

ING. CIVIL

MEXICO, D.F. A 3 DE FEB DE 19 95

EL DIRECTOR GENERAL DE PROFESIONES

LIC. DIANA CECILIA ORTEGA AMIEVA


MÉXICO INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
SERRANO
RIVERA
ABEL

FECHA DE NACIMIENTO
09/05/1965

SEXO H

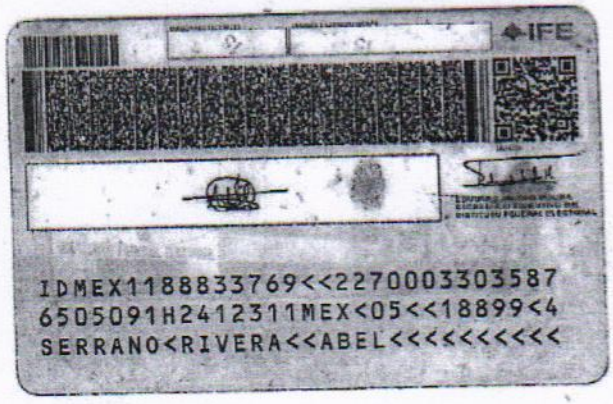
DOMICILIO
C REFORMA 80
COL CENTRO 40911
TECPAN DE GALEANA ,GRO.

CLAVE DE ELECTOR SRRVAB65050912H400

CURP SERA650509HGRRVB00 AÑO DE REGISTRO 1991 05

ESTADO 12 MUNICIPIO 058 SECCIÓN 2270

LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2014 VIGENCIA 2024


IFE

IDMEX1188833769<<2270003303587
6505091H2412311MEX<05<<18899<4
SERRANO<RIVERA<<ABEL<<<<<<<<<<

RAMO: ADMINISTRATIVO
OFICIO No. DOP/1052/2023
ASUNTO: **Asignación de Residente**
Acapulco, Gro., a 16 de mayo del 2023

JAVAL A&L CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
C. RODOLFO ANTONIO BERDEJA ANDRACA
REPRESENTANTE LEGAL
P R E S E N T E.

Por este medio informo a usted que la Residencia asignada a la obra REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES, ubicada en COL. HOGAR MODERNO, con número de contrato MAJ-FAISMUN/179-2023/AD, estará a cargo del ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA; así mismo le solicito, por medio de oficio, el nombre del **Representante Técnico** (con su no. de cédula) y del **Superintendente de construcción.**

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo, quedando de usted para cualquier aclaración.

A T E N T A M E N T E.

M.I. VLADIMIR HERNANDEZ ALEMAN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
2021-2024

ARQ. ALEXIS JAVIER APARICIO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA

C.c.p. Archivo
VHA/CARR/*mgc

276

220

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

FAIS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

RAMO 33

APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023
FAISMUN-2023
FONDO III

EXPEDIENTE TECNICO

MODALIDAD POR TIPO DE PROYECTO: REHABILITACION

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

No. DE OBRA:

LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**





EETR-03
PEV-02

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

FAIS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

RAMO 33

APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023
FAISMUN-2023
FONDO III

EXPEDIENTE TECNICO

MODALIDAD POR TIPO DE PROYECTO: REHABILITACION

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

No. DE OBRA:

LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

2023 AÑO DE Francisco VILLA

2023 AÑO DE JUAN RANULFO ESCUDERO
100° ANIVERSARIO LUCTUOSO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

TIPO DEL PROYECTO	PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL BASICA
RUBRO DEL GASTO	IBE.- INFRAESTRUCTURA BASICA EDUCATIVA
SUBCLASIFICACION DEL PROYECTO	PREESCOLAR (AULAS)
MODALIDAD POR TIPO DE PROYECTO	REHABILITACION
CONTRIBUCION DEL PROYECTO A LA POBREZA	REZAGO EDUCATIVO
INCIDENCIA DEL PROYECTO	DIRECTA
NOMBRE DEL PROGRAMA	INFRAESTRUCTURA BASICA DEL SECTOR EDUCATIVO
NOMBRE DEL SUBPROGRAMA	REHABILITACION DE AULAS

ACAPULCO,GRO. 2023

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
RAMO 33
APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023
FAISMUN 2023

I.- PRESENTACION

II.- DATOS BASICOS GENERALES

III.- CEDULA DE REGISTRO POR OBRA

IV.- VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

V.- ACTA DE ACEPTACION POR LA COMUNIDAD

VI.- DICTAMEN DE IMPACTO AMBIENTAL

VII.- INGENIERIA DE PROYECTO

VIII.- ACTA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA

IX.- PRESUPUESTO

X.- EXPLOSION DE INSUMOS

XI.- PROGRAMA DE OBRA

XII.- NUMEROS GENERADORES

XIII.- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

XIV.- ANALISIS DE INDIRECTOS Y UTILIDAD

XV.- CROQUIS DE MACRO Y MICROLOCALIZACION

XVI.- PLANOS Y PROYECTOS

I.- PRESENTACION

P R E S E N T A C I O N

POR SU FUNCION ECONOMICA POLITICA Y SOCIAL, ACAPULCO ES UNO DE LOS MUNICIPIOS MAS IMPORTANTES DEL EDO. DE GUERRERO. SU UBICACIÓN GEOGRAFICA ASI COMO LAS PECULIARIDADES DE SU DEVENIR HISTORICO LE HAN PERMITIDO TENER UN RELEVANTE PROGRESO ECONOMICO Y SOCIAL NO EXENTO DE CONTRADICCIONES COMO CONSECUENCIA DE LA FALTA DE UNA PLANEACION URBANA. ES POR ELLO QUE LA ACTUAL ADMINISTRACION TIENE COMO PRIORIDAD: **ABATIR EL REZAGO EDUCATIVO DOTANDO DE SERVICIOS BASICOS, ASI COMO TENER INSTALACIONES ADECUADAS PARA UNA MEJOR EDUCACION EN LOS DIFERENTES NIVELES ESCOLARES EN LA ZONA URBANA Y SUBURBANA DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO,** ES ASI COMO A TRAVES DEL PROGRAMA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL, SUMANDO LOS ESFUERZOS DE LOS TRES NIVELES DE GOBIERNO EN CONJUNCION CON LA ENTUSIASTA PARTICIPACION CIUDADANA, SE PRETENDE DAR SOLUCION AL PROGRAMA DE URBANIZACION. ESTO PARA LOGRAR EL BIENESTAR DE SUS POBLADORES Y LA CONSOLIDACION DE LA IMAGEN Y EL DESARROLLO.

II.- DATOS BASICOS GENERALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

DATOS BASICOS GENERALES

GENERALES

MODALIDAD DEL PROYECTO: **REHABILITACION**

LOCALIZACION: **COL. HOGAR MODERNO**

REGION: **07.- ACAPULCO**

MUNICIPIO: **01.- ACAPULCO** LOCALIDAD: **ACAPULCO**

BARRIO, COLONIA O EJIDO: **COL. HOGAR MODERNO**

TIPO DE OBRA : REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

NUEVA (**X**) EN PROCESO ( ) AMPLIACION ( )

REHABILITACION ( ) EQUIPAMIENTO ( )

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

291.33 M2 PREP. DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO
1892.92 M2 PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE PARA APLICACION PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO
291.33 M2 PISO CONCRETO F´C= 200 KG/CM2 10 CMS ESPESOR; REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO
51.00 SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
1.00 PZA. SUM. Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN
50.00 ML SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA P.V.C. 6" REXOLI INCLUYE: SUMINISTRO, PRUEBAS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU FUNCIONAMIENTO
1892.92 M2 PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX
526.22 M2 PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION
366.21 M2 SUM. Y COL. DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO) ESPESOR MANTO 3.5 MM
314.81 M2 SUM. Y COLOCACION LOSETA 33 X33 CM. MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45, MATERIALES Y MANO DE OBRA
44.60 M3 CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)
888.58 M2 LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.

BENEFICIARIOS (No. Y TIPO): **450** ALUMNOS

III.- CEDULA DE REGISTRO POR OBRA

BIENESTAR

FAIS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

CEDULA DE REGISTRO

NUMERO DE OBRA :

DEPENDENCIA EJECUTORA : **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**

OBJETIVO : **CONTAR CON UNA BUENA INFRAESTRUCTURA, TENER LOS SERVICIOS BASICOS, ASI COMO DISFRUTAR DE ESPACIOS ESCOLARES DIGNOS, PARA TENER UNA MEJOR CALIDAD EDUCATIVA**

PROGRAMA : INFRAESTRUCTURA BASICA DEL SECTOR EDUCATIVO

SUBPROGRAMA : REHABILITACION DE AULAS

PROYECTO Y/O NOMBRE DE LA OBRA : **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

REGION : **07.- ACAPULCO**

MUNICIPIO : **01.- ACAPULCO**

LOCALIDAD : **ACAPULCO** **COL. HOGAR MODERNO**

COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION : **$ 1,393,073.29**

FEDERAL :	$ -	ESTATAL:	$ 1,393,073.29	BENEFICIARIOS :	$ -
CREDITO :	0.00	MUNICIPAL :	0.00	SUMA :	**$ 1,393,073.29**

DE CONSTRUCCION		DE OPERACION		DE IMPACTO	
366.21	M2	**366.21**	M2	450	ALUMNOS

NUMERO DE BENEFICIARIOS DIRECTOS : 450 ALUMNOS

PROGRAMA DE EJECUCION :

CONCEPTOS DE LA OBRA	TIEMPO DE EJECUCION	
PRELIMINARES	junio , 2023	junio , 2023
ALBAÑILERIA	junio , 2023	julio , 2023
INSTALACION ELECTRICA	junio , 2023	julio , 2023
INSTALACION HIDROSANITARIA	julio , 2023	agosto , 2023
ACABADOS	julio , 2023	agosto , 2023
ACARREOS Y LIMPIEZA	agosto , 2023	septiembre , 2023

FORMA DE EJECUCION DE LA OBRA : **CONTRATO**

FECHA DE INICIO : **junio-2023**

FECHA DE TERMINACION : **septiembre-2023**

JORNALES A GENERAR : 1,249

EETR-03
REV-02

ACAPULCO

BIENESTAR

FAIS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

CEDULA DE INFORMACION BASICA POR PROYECTO

EJERCICIO : 2023

I.- UBICACION

	CLAVE :	FONDO :
FONDO :	III	INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023
ESTADO :	012	GUERRERO
ZONA PRIORITARIA .		
REGION :	007	ACAPULCO
MUNICIPIO :	001	ACAPULCO
LOCALIDAD :		ACAPULCO
BARRIO, COLONIA, RANCHERIA, ETC. :		COL. HOGAR MODERNO
CABECERA MUNICIPAL :	SI X	NO
TIPO DE LOCALIDAD :	CP X	PR ZI ( )

II.- IDENTIFICACION

	CLAVE	NOMBRE
Nº DE OBRA		
PROGRAMA :		INFRAESTRUCTURA BASICA DEL SECTOR EDUCATIVO
SUBPROGRAMA :		REHABILITACION DE AULAS
MODALIDAD DEL PROYECTO :		REHABILITACION
NOMBRE DE LA OBRA :		**REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
		COL. HOGAR MODERNO

TIPO DE OBRA	NUEVA(X)	AMPLIACION( )	REHABILITACION( )	PROCESO( )	EQUIPAMIENTO( )
MODALIDAD DE EJECUCION	C (X)	AM ( )	AD ( )	AC ( )	M ( ) EQ ( )

INSTANCIA EJECUTORA : **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**

III.- INVERSIONES

INVERSION EJERCIDA AL 31 DE DIC. DEL 2023	$ - TOTAL	$ - FEDERAL	$ - ESTATAL	$ - MUNICIPAL	$ - BENEFICIARIOS	$ - CREDITO	$ - OTROS
CONCEPTO							
INVERSION APROBADA O VALIDADA EN EL EJERCICIO 2023	**$ 1,393,073.29**	0.00	**$ 1,393,073.29**	0.00	$ -	0.00	0.00
CUATRIMESTRE							
PRIMERO							
SEGUNDO	$ 975,151.30		$ 975,151.30				
TERCERO	$ 417,921.99		$ 417,921.99				

IV.- METAS Y BENEFICIARIOS DEL PROYECTO

APROBADAS				ALCANZADAS			
METAS		BENEFICIARIOS DIRECTOS		METAS		BENEFICIARIOS DIRECTOS	
CANTIDAD	U. DE MEDIDA	CANTIDAD	U. DE MEDIDA	CANTIDAD	U. DE MEDIDA	CANTIDAD	U. DE MEDIDA
366.21	M2	450	ALUMNOS	**366.21**	M2	450	ALUMNOS

ANOTAR SI BENEFICIA A UNA O VARIAS LOCALIDADES (CUANTAS): 1

JORNALES A GENERAR : 1,249

EETR-03
REV-02

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

V.- AVANCE FISICO-FINANCIERO PROGRAMADO

TRIMESTRE	FISICO(%)	FINANCIERO(%)
PRIMERO	0	0
SEGUNDO	70	70
TERCERO	30	30

VI.- PERIODO DE EJECUCION

PROGRAMADO:	FECHA DE INICIO:	junio-2023	FECHA DE TERMINACION:	septiembre-2023
REAL (CIERRE)	FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	
ACTA DE ENTREGA-RECEPCION	SI:		NO:	FECHA:

VII.- SITUACION FISICA DE LA OBRA: (FECHA: _____)

TERMINADO Y OPERANDO:		TERMINADAS SIN OPERAR:	
NO INICIADA:		EN PROCESO:	SUSPENDIDA:

VIII.- CONDICIONES OPERATIVAS DE LA OBRA (FECHA_____)

OPERA ADECUADAMENTE ( ) OPERA CON DEFICIENCIA ( ) NO OPERA ( )

EN SU CASO, CAUSAS POR LAS QUE NO OPERA O LO HACE CON DEFICIENCIA Y RECOMENDACIONES:

IV.- VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

VALIDACION Y DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE :

REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

COL. HOGAR MODERNO

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TECNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA FEDERAL NORMATIVA, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCION, COMPROMETIENDOSE LA MISMA A PROPORCIONAR LA SUPERVISION Y ASISTENCIA TECNICA NECESARIA DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO.

POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD EJECUTORA

ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD NORMATIVA

MTRA. ABELINA LOPEZ RODRIGUEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL

LUGAR: ACAPULCO, GUERRERO

FECHA: junio-2023

INFORMACION ADICIONAL :

LA DEPENDENCIA EJECUTORA CUENTA CON LOS PLANOS Y PROYECTOS CORRESPONDIENTES PARA LLEVAR A CABO LA EJECUCION DE LA OBRA.

V.- ACTA DE ACEPTACION POR LA COMUNIDAD

BIENESTAR

FAIS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

ACTA DE ACEPTACION POR LA COMUNIDAD

FECHA: junio-2023

La comunidad de: **COL. HOGAR MODERNO** del Municipio de **ACAPULCO** Declara que ha sido de su conocimiento y puesto a su consideracion, la realizacion del Proyecto denominado: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

el cual consta de las siguientes carácteristicas:

291.33	M2 PREP. DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO
1892.92	M2 PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE PARA APLICACION PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO
291.33	M2 PISO CONCRETO F`C= 200 KG/CM2 10 CMS ESPESOR; REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO
51.00	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
1.00	PZA. SUM. Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN
50.00	ML SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA P.V.C. 6" REXOLI INCLUYE: SUMINISTRO, PRUEBAS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU FUNCIONAMIENTO
1892.92	M2 PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX
526.22	M2 PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION
366.21	M2 SUM. Y COL. DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO) ESPESOR MANTO 3.5 MM
314.81	M2 SUM. Y COLOCACION LOSETA 33 X33 CM. MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45, MATERIALES Y MANO DE OBRA
44.60	M3 CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)
888.58	M2 LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.

por lo que al estar de acuerdo con sus necesidades prioritarias, aceptan el proyecto y se comprometen a participar y/o aportar mano de obra, recursos economicos y/o materiales de la region, en un % del costo total de la obra como a continuación se desglosa:

CONCEPTO	PORCENTAJE	OBSERVACIONES

Asimismo, se compromete a proporcionar los terrenos necesarios para la ejecucion de las obras y a colaborar con las autoridades en la resolucion de la problemática que se presenta durante la ejecucion.

POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD EJECUTORA

ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL

MTRA. ABELINA LOPEZ RODRIGUEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
2021 - 2024

SECRETARIA DE ECONÓMICO

EETR-03
REV-02

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

FAIS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

2023 Año de Francisco VILLA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, (FAISMUN)
ACTA DE ACEPTACION POR LA COMUNIDAD 2023

FECHA: 22 de Junio del 2023

LA COMUNIDAD DE: Col. Hogar Moderno

DEL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUÁREZ, DECLARA QUE HA SIDO DE SU CONOCIMIENTO Y PUESTO A SU CONSIDERACIÓN, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y/O PROYECTO DENOMINADO Rehabilitacion de Aulas en Jardin de niños Club de Leones EL CUAL CONSTA DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: _____; POR LO QUE AL ESTAR DE ACUERDO CON SUS NECESIDADES PRIORITARIAS, ACEPTAN EL PROYECTO Y SE COMPROMETEN A PARTICIPAR Y/O APORTAR YA SEA EN MANO DE OBRA, RECURSOS ECONÓMICOS Y/O MATERIALES DE LA REGIÓN, EN UN _____ % DEL COSTO TOTAL DE LA OBRA, COMO A CONTINUACIÓN SE DESGLOSA:

CONCEPTO	PORCENTAJE (%)	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA		
RECURSOS ECONOMICOS		
RECURSOS MATERIALES		

ASIMISMO, SE COMPROMETEN A PROPORCIONAR LOS TERRENOS NECESARIOS PARA LA UBICACIÓN DE LAS OBRAS Y A COLABORAR CON LAS AUTORIDADES PARA LA RESOLUCIÓN DE LA PROBLEMÁTICA QUE SE PRESENTE DURANTE LA EJECUCIÓN.

POR EL COMITÉ COMUNITARIO PRESENTE

Irma Castro Romero
PRESIDENTE (A) DE (CPS)

POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL

MTRA. ABELINA LOPEZ RODRIGUEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE EDUCACION GUERRERO
DEPARTAMENTO DE EDUCACION PREESCOLAR
SECTOR 03, ZONA 19
JARDIN "CLUB DE LEONES"
C.C.T. 12DJN0573Z

SECRETARIA DE ECONÓMICO

ANEXO 1. ACTA DE INSTALACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL Y REPORTE DE CAPACITACIÓN

1.1. INSTALACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL

Siendo el día 20 del mes de JUNIO del año 2023, a las 10:00 horas en el domicilio COL. HOGAR MODERNO, localizado en el municipio ACAPULCO DE JUAREZ, de la entidad federativa GUERRERO, nos encontramos reunidos para celebrar la instalación del Comité de participación social que dará seguimiento y verificación a la obra de nombre REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES a realizarse con recursos del FAIS correspondiente al ejercicio fiscal 2023.

DATOS DE LA OBRA *Esta sección deberá ser llenada por la persona enlace FAISMUN		
Fecha de llenado: 20 DE JUNIO DEL 2023		
Nombre de la obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES		
Folio asignado en la MIDS: 144265	Monto total planeado: $1,393,073.29	
Periodo de ejecución	Fecha de inicio: 22/06/23	Fecha de conclusión: 19/09/23
Entidad: GUERRERO	Municipio: ACAPULCO	Localidad: COL. HOGAR MODERNO
Si la obra tiene más de una subclasificación, indíquelas a continuación, así como los montos correspondientes:		
Subclasificación:	Monto:	
Subclasificación:	Monto:	
Subclasificación:	Monto:	
Subclasificación:	Monto:	

CONSIDERANDOS

Que las autoridades locales, enlaces FAISMUN y personas servidoras públicas que apoyen en los procesos relacionados con el FAIS, deberán:

- Promover la participación de la población beneficiaria a través de la integración de los Comités de participación social (CPS) durante los procesos de identificación de necesidades, planeación, ejecución y seguimiento de las obras a realizar con el FAIS conforme al artículo 33, apartado B, fracción II, inciso b) de la Ley de Coordinación Fiscal.

- Capacitar a los CPS sobre los objetivos del FAIS, su población objetivo, labores y responsabilidades de los CPS.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO.
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

ANEXO 1. ACTA DE INSTALACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL Y REPORTE DE CAPACITACIÓN

- Registrar los anexos de participación social en el módulo de participación social de la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social (MIDS).

Que los Comités de participación social (CPS):

- Son órganos de participación y representación ciudadana rural, urbana, indígena o afromexicana, integrados equitativamente por mujeres y hombres en la mayoría de sus diversidades, electos de manera democrática para dar seguimiento a las obras financiadas con recursos del FAIS. También se reconocen como tales a las distintas formas de organización ciudadana con las que ya cuenta una localidad, siempre y cuando se apeguen a los criterios de la Guía de participación social vigente publicada por Bienestar.

- Su objetivo es dar seguimiento al inicio, desarrollo y conclusión de las obras/acciones a realizar con recursos del FAISMUN, para contribuir a que los recursos se utilicen bajo los principios de transparencia, economía, eficacia, legalidad y honradez.

- Deberán estar conformados por personas de la localidad donde se realice la obra y que no estén desempeñando un cargo público.

- La participación de la ciudadanía en los CPS no es remunerada; se trata de cargos honoríficos de servicio a la comunidad.

Que las actividades de los CPS son:

- Participar en la capacitación que brindará el gobierno local sobre las responsabilidades como integrantes de los CPS y de las obras a las que darán seguimiento.

- Participar en los procesos de planeación de proyectos en coordinación con las autoridades locales, mientras se apeguen a los Lineamientos del FAIS y a la disponibilidad de recursos.

- Realizar visitas a las obras e informar de sus avances, así como de la conclusión de las mismas a la ciudadanía.

- Registrar el seguimiento de las obras mediante el correcto llenado de los anexos de participación social vigentes publicados por Bienestar.

SECRETARIA DE PLANEACION DE DESARROLLO
DIRECCION DE PLANEACION

ANEXO 1. ACTA DE INSTALACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL Y REPORTE DE CAPACITACIÓN

ACUERDO ÚNICO

Se declara formalmente instalado el Comité de participación social conformado por las personas que al calce de este documento firman en conjunto con la persona enlace FAISMUN.

FIRMAS DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL

Irma Castro Romero
Presidenta(e)
Nombre completo y firma

Hugo Alberto Falconiz
Secretaria(o)
Nombre completo y firma

Sra. Salma Santiago Loeza
Vocal
Nombre completo y firma

Analy Tares Padilla
Vocal
Nombre completo y firma

Karen Guadalupe Reyes Sotelo
Vocal
Nombre completo y firma

MC. Alejandro Diaz Lopez
Enlace FAISMUN
Nombre completo y firma

Alma Idia Ramos Ramos
Testigo
Nombre completo y firma

Ranferi Santiago Ponce
Testigo
Nombre completo y firma

ANEXO 1. ACTA DE INSTALACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL Y REPORTE DE CAPACITACIÓN

1.2. REPORTE DE CAPACITACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL FAISMUN

DATOS DE LA CAPACITACIÓN *Esta sección deberá ser llenada por la persona enlace FAISMUN		
Fecha y hora de la capacitación: 22 DE JUNIO DEL 2023 A LAS 10:00		
Lugar de la capacitación: COL. HOGAR MODERNO		
Nombre y cargo de la persona facilitadora:		
Número de asistentes a la capacitación 20	Mujeres: 10	Hombres: 10

INFORMACIÓN SOBRE LA CAPACITACIÓN *Esta sección deberá ser llenada a mano por el CPS

Responda las siguientes preguntas tachando el recuadro correspondiente:

1. ¿La obra fue acordada con las personas del CPS y de la localidad beneficiaria? Sí [/] No [ ]

2. Indique cuáles de los siguientes temas les fueron proporcionados durante la capacitación:

a) ¿Qué es el FAIS, a quiénes beneficia, qué tipos de obras se pueden realizar con él y cuál es la importancia de que la ciudadanía participe? Sí [/] No [ ]

b) ¿Cuáles son sus actividades y responsabilidades como integrantes del CPS? Sí [/] No [ ]

c) ¿Cómo se realiza el correcto llenado y uso de los APS? Sí [/] No [ ]

d) Características básicas de la obra: cuándo inicia, cuándo termina, cuánto va a costar, cómo quedará al finalizar. Sí [/] No [ ]

e) ¿Se entregaron los trípticos de participación social y de información del FAIS a todo el CPS? Sí [/] No [ ]

SECRETARIA DE PLANEACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

FAIS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

2023 AÑO DE Francisco VILLA

ANEXO 1. ACTA DE INSTALACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL Y REPORTE DE CAPACITACIÓN

FOTOGRAFÍAS DE LA CAPACITACIÓN AL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL

MUNICIPIO: ACAPULCO DE JUAREZ
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO
NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES



SECRETARIA DE PLANEACION DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

58

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

FAIS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

2023 AÑO DE Francisco VILLA

ANEXO 1. ACTA DE INSTALACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL Y REPORTE DE CAPACITACIÓN

DATOS DE LAS PERSONAS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL
Nombre de C. Presidenta/e: Irma Castro Romero
Domicilio y número telefónico: Av. Cañada de los Amates 8 7442350062 Fracc. Jardin de los Amates, Acapulco de Juarez
¿Se considera parte de algún pueblo indígena y/o afromexicano? ☐ Sí ☒ NO En caso de responder sí, indique a cuál.
Nombre de C. Secretaria/o: Hugo Alberto Falcon Paez
Domicilio y número telefónico: Av. Constituyentes 1104 2 Col. Vista Alegre, Acapulco de Juarez
¿Se considera parte de algún pueblo indígena y/o afromexicano? ☐ Sí ☑ NO En caso de responder sí, indique a cuál.
Nombre de C. Vocal: Salma Santiago Lorenzo
Domicilio y número telefónico: C. Rio Colorado 805 Col. Hogar Moderno, Acapulco de Juarez
¿Se considera parte de algún pueblo indígena y/o afromexicano? ☐ Sí ☑ NO En caso de responder sí, indique a cuál.
Nombre de C. Vocal: Analy Torres Perdomo
Domicilio y número telefónico: C. Rio Colorado 109 Col. Hogar Moderno Acapulco de Juarez
¿Se considera parte de algún pueblo indígena y/o afromexicano? ☐ Sí ☑ NO En caso de responder sí, indique a cuál.
Nombre de C. Vocal: Karen Guadalupe Reyes Sotelo
Domicilio y número telefónico: C. Rio Lerma 85 Col. Hogar Moderno, Acapulco de Juarez
¿Se considera parte de algún pueblo indígena y/o afromexicano? ☐ Sí ☑ NO En caso de responder sí, indique a cuál.

¿Para qué utilizaremos sus datos personales?

La Secretaría de Bienestar utiliza los datos personales para dar seguimiento a la participación social mediante mecanismos internos apegados a los Lineamientos del Fondo, no se harán públicos y serán protegidos conforme a lo dispuesto por la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, y demás normatividad aplicable.

PLANEACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

VI.- DICTAMEN DE IMPACTO AMBIENTAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

DICTAMEN SOBRE IMPACTO AMBIENTAL

ESTE DICTAMEN EVALUARA LA FORMA COMO PUEDE INFLUIR EN LA REALIZACION DE LA OBRA, Y SE INDICARAN LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE HABRAN DE ADOPTARSE PARA EVITAR EL DETERIORO DEL EQUILIBRIO ECOLOGICO DEL LUGAR, DONDE SE LLEVARA A CABO EL PROYECTO.

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE:

REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

COL. HOGAR MODERNO

CONTEMPLADO EN EL PROGRAMA Y QUE SE LLEVARA A CABO EN BENEFICIO DE LA POBLACION RURAL Y DE LAS COLONIAS POPULARES URBANAS, CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS OFICIALES MEXICANAS (N.O.M.) POR LA SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE, Y RECURSOS NATURALES, Y LA SECRETARIA DE PLANEACION Y PRESUPUESTO DEL GOBIERNO DEL ESTADO EN VIRTUD DE QUE DICHA OBRA NO ALTERA EL MEDIO AMBIENTE NI SU FUNCIONAMIENTO, NI EL EQUILIBRIO ECOLOGICO DEL AREA.

POR EL GOBIERNO DEL MUNICIPIO

LIC. JESUS CASTILLO AGUIRRE
DIRECTOR GENERAL DE ECOLOGIA Y PROTECCION AL MEDIO AMBIENTE

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO.
DIRECCIÓN GENERAL DE ECOLOGÍA
Y PROTECCIÓN AL MEDIO AMBIENTE
2021-2024

POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD EJECUTORA

ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.
SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PUBLICAS
2021 - 2024

VII.- INGENIERIA DE PROYECTO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

INFORMACION TECNICA DE PROYECTOS

ANTECEDENTES :

NOMBRE DE LA LOCALIDAD : **COL. HOGAR MODERNO**

MUNICIPIO : ACAPULCO **ESTADO : GUERRERO**

POBLACION : 450 HABITANTES

DISPONIBILIDAD DEL TERRENO: SI **SUPERFICIE :** **366.21** M2

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO:

PROYECTO: REHABILITACION

	VER GENERADOR	VER GENERADOR	VER GENERADOR
DIM: M2	**LARGO:**	**ANCHO:**	**PZA:**

CANTIDAD PRESUPUESTADA **366.21** M2

ARMADOS: **ESTRUCTURA:**

CANCELERIA: **ALUMBRADO:**

CIMENTACION: **CUBIERTA:**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

INFORMACION TECNICA PARA LA CONSTRUCCION DE PAVIMENTOS, EMPEDRADOS Y GUARNICIONES

I.- ANTECEDENTES

MODALIDAD DEL PROYECTO

REHABILITACION

NOMBRE DE LA LOCALIDAD

COL. HOGAR MODERNO

MUNICIPIO

01.- ACAPULCO

ESTADO

GUERRERO

LONGITUD DEL TRAMO:

TAMAÑO: **366.21** **M2**

SERVICIO CON QUE CUENTA EL TRAMO:

ALCANTARILLADO: **SI**

AGUA POTABLE : **SI**

OTROS: **ALUMBRADO PUBLICO**

II.- CARACTERISTICAS DEL TERRENO

TOPOGRAFIA (PORCENTAJE DE PENDIENTE)

PLANO 80 % **LOMERIO** 20 %

TIPO DE MATERIAL:

A: 0 % B: 100 % C: _____ %

BANCOS DE MATERIALES EXISTENTES Y DISTANCIAS DE LA OBRA

GRAVA 35 KM ARENA 35 KM AGUA LOCAL KM

VIII.- ACTA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE VISITA DE OBRA

Fecha: 02/06/2023

NOMBRE DE LA OBRA: Rehabilitacion de Aulas en Jardin de niños ciudad de Flores.
UBICACIÓN: Col. Hogar Moderno.
RESIDENTE DE OBRA: ARQ. Alexis Javier Aparicio Garcia.
SUPERINTENDENTE DE OBRA: ING. Abel Serrano Rivera
EMPRESA CONTRATISTA: Inval ASI Constructora SA de CV.

REQUISITOS:

A. CROQUIS DE LOCALIZACION DE LA OBRA A REALIZAR
B. VISUALIZACION Y PUNTUALIZACION DE LOS CONCEPTOS A EJECUTARSE EN EL LUGAR DE VISITA.
C. ALINEAMIENTO: CHECAR LOS LINEAMIENTOS EN PLANO REGULADOR , ASI COMO CONFIRMAR SI ES ZONA REGULAR O NO, PARA EVITAR POSIBLES INVASIONES EN VIA PUBLICA, O BIEN PARA EVITAR CONSTRUIR EN ZONA FEDERAL PROTEGIDA.

EN VIALIDADES:

C.1. CONFIRMAR LA MEDIDA REAL DEL ANCHO DE L CALLE EN LA VISITA DE OBRA
C.2. VERIFICAR EL ANCHO DE LA CALLE EN LOS PLANOS DEL DEPARTAMENTO DE PLANO REGULADOR

EN ESCUELAS:

C.3. ALINEAMIENTO EN PLANO REGULADOR (ZONA URBANA)
C.4. PLANO AUTORIZADO POR EL COMISARIO EJIDAL (ZONA RURAL)

D. RECOLECTAR LAS COPIAS DE CREDENCIAL DE ELECTOR SOLO DE LAS PERSONAS QUE VIVAN EN EL LUGAR DE LA OBRA, PARA VERIFICAR LA DIRECCION CORRECTA DE LA MISMA.
E. VERIFICAR QUE EL COMITÉ CORRESPONDA A LA OBRA SOLICITADA, EN SU DEFECTO, FORMAR EL COMITÉ EN ESE MOMENTO Y VERIFICAR CON EL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROGRAMACION DE OBRA PUBLICA QUE ES GESTOR DE LA OBRA CITADA.
F. APOYARSE CON LA DIRECCION DE ECOLOGIA PARA DETERMINAR QUE ARBOLES SE PUEDEN TALAR.
G. APOYARSE CON LA DIRECCION DE CAPAMA PARA CUESTIONES TECNICAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
H. MOVER LOS POSTES ELECTRICOS EN CASO DE SER NECESARIO, CON PREVIA AUTORIZACION DE LA C.F.E.

NOTA (1): LA RESPUESTA A LOS REQUISITOS REQUERIDO SE ANEXARAN A LA PRESENTE ACTA, ASI COMO **LA HOJA DE ASIGNACION** ENTREGADA EN EL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROGRAMACION DE OBRA.

NOTA (2): EL CONTRATISTA TIENE LA OBLIGACION DE PROPORCIONAR DATOS VERIDICOS, ASI COMO ACREDITAR A SU SUPERINTENDENTE DE OBRA ANTE EL H. AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERA ESTAR DE TIEMPO COMPLETO EN LA OBRA, PARA CUALQUIER ACLARACION. BAJO NINGUN MOTIVO SE ACEPTARA COMO REPRESENTANTE TECNICO Y/O SUPERINTENDENTE A CUALQUIER PERSONA AJENA A LA CONSTRUCCION.

OBSERVACIONES: Se realizaran los siguientes trabajos: Preparacion de superficie para recibir impermeabilizante, Preparacion de superficie en muros y plafones, Desmontaje de lamparas, Demolicion de piso simple existente, Albañileria, instalacion electrica, instacion hidrosanitaria, Acabados albañileria Pintura vinilica en muros y plafones, suministro, colocacion de loseta, suministro y colocacion de zoclo de ceramica.

FIRMA DEL RESIDENTE

ARQ. ALEXIS APARICIO GARCIA

FIRMA DEL SUPERINTENDENTE

ING. ABEL SERRANO RIVERA

IX.- PRESUPUESTO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

PROYECTO: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

REGION: 07.- ACAPULCO **MUNICIPIO:** 01.- ACAPULCO DE JUAREZ

LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	IMPORTE	
PRELIMINARES	$	139,733.50
ALBAÑILERIA	$	167,045.71
INSTALACION ELECTRICA	$	130,121.94
INSTALACION HIDROSANITARIA	$	32,448.60
ACABADOS	$	709,664.18
ACARREOS Y LIMPIEZA	$	21,911.32
TOTAL:	$	1,200,925.25

D E S G L O S E

SUBTOTAL	$	1,200,925.25
IVA 16%	$	192,148.04
TOTAL	**$**	**1,393,073.29**

POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL

MTRA. ABELINA LOPEZ RODRIGUEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

DEPARTAMENTO DE COSTOS Y LICITACIONES DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS 2021-2024

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	**REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**					
A01	**PRELIMINARES**					
16-0290	PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.	M2	291.33	36.00	10,487.88	0.87%
R-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.	M2	1,892.92	45.00	85,181.40	7.09%
2-0067	DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	51.00	60.64	3,092.64	0.26%
PICA-PIS	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	339.57	28.91	9,816.97	0.82%
CORTE01	CORTE DE JUNTAS EN PISO DE CONCRETO CON CORTADORA MANUAL DE DISCO DIAMANTADO, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA JUNTA	ML	95.52	35.87	3,426.30	0.29%
1-0029	DEMOLICION A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE, DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS EN 1a. ESTACION.	M2	291.33	65.00	18,936.45	1.58%
080	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO II-A, EN SECO Y BARRETA, DE 0.00 A 2.00 MTS. DEPROFUNDIDAD, DEPOSITANDO EN PRODUCTO DE EXCAVACION A ORILLA DE CEPA, CUALQUIER ZONA. INCLUYE: AFINE DE TALUD Y FONDO.	M3	8.59	470.72	4,043.48	0.34%
9-0138*	RELLENO DE MATERIAL INERTE DE BANCO, COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20.00 cm. DE ESPESOR, INC.ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.	M3	8.59	402.78	3,459.88	0.29%
9-0139*	RELLENO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXC. COMPACTADO POR MEDIOS MECÁNICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INC. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.	M3	8.59	150.00	1,288.50	0.11%
	Total PRELIMINARES				**139,733.50**	**11.64%**

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

DEPARTAMENTO DE COSTOS Y LICITACIONES DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS 2021-2024

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A02	**ALBAÑILERIA**					
32-0466	AFINE Y COMPACTACION EN BANQUETAS, ANDADORES Y PLAZAS, A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIAL EN 1ra. ESTACION.	M2	291.33	24.64	7,178.37	0.60%
12-0239	PISO DE CONCRETO F`C= 200 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR; REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, COLADO EN LOSAS DE 3.00 X 2.00 M. , JUNTAS FRIAS.	M2	291.33	548.75	159,867.34	13.31%
	Total ALBAÑILERIA				**167,045.71**	**13.91%**
A03	**INSTALACION ELECTRICA**					
SUM*LAM	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.	PZA	51.00	2,025.38	103,294.38	8.60%
23-0347	SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.	SAL	1.00	1,961.32	1,961.32	0.16%
SUM-2T	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	PZA	1.00	24,866.24	24,866.24	2.07%
	Total INSTALACION ELECTRICA				**130,121.94**	**10.84%**
04	**INSTALACION HIDROSANITARIA**					
M-T4	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE P.V.C.DE 6" REXOLI, INCLUYE: SUMINISTRO, PRUEBAS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50.00	501.90	25,095.00	2.09%
51051	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA HELVEX No.24 (PISO)	PZA	4.00	1,838.40	7,353.60	0.61%
	Total INSTALACION HIDROSANITARIA				**32,448.60**	**2.70%**
A05	**ACABADOS**					
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.	M2	1,892.92	122.00	230,936.24	19.23%

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

DEPARTAMENTO DE COSTOS Y LICITACIONES DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS 2021-2024

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
22-0331	PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.	M2	526.22	185.00	97,350.70	8.11%
21-0326A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.	M2	366.21	358.97	131,458.40	10.95%
37-0626	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	314.81	670.00	210,922.70	17.56%
37-0586	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE CERAMICA CON MORTERO 1: 5 INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	212.12	183.84	38,996.14	3.25%
	Total ACABADOS				**709,664.18**	**59.09%**
A06	**ACARREOS Y LIMPIEZA**					
33-0521	CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)	M3	44.60	328.91	14,669.39	1.22%
33-0528	LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.	M2	888.58	8.15	7,241.93	0.60%
	Total ACARREOS Y LIMPIEZA				**21,911.32**	**1.82%**
	Total REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES				**1,200,925.25**	**100.00%**
	SUBTOTAL				**1,200,925.25**	
	I.V.A. 16.00%				**192,148.04**	
	Total del presupuesto				**1,393,073.29**	

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA

Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

H. Ayuntamiento Constitucional de Acapulco
DEPARTAMENTO DE COSTOS Y LICITACIONES
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
2021-2024

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

CLAVE	CONCEPTO		Importe
A	**REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**		
A01	PRELIMINARES		139,733.50
A02	ALBAÑILERIA		167,045.71
A03	INSTALACION ELECTRICA		130,121.94
A04	INSTALACION HIDROSANITARIA		32,448.60
A05	ACABADOS		709,664.18
A06	ACARREOS Y LIMPIEZA		21,911.32
	Total REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES		**1,200,925.25**
	IMPORTE PRESUPUESTO		1,200,925.25
		16% I.V.A.	192,148.04
		TOTAL	1,393,073.29

(* UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N. *)

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

X.- EXPLOSION DE INSUMOS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

PROYECTO: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
REGION: 07.- ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO** **MUNICIPIO:** 01.- ACAPULCO DE JUAREZ

RESUMEN DE EXPLOSION DE INSUMOS

CAPITULO			IMPORTE
MATERIALES		$	527,344.89
MANO DE OBRA		$	390,350.63
EQUIPO Y HERRAMIENTA		$	31,652.50
SUB-TOTAL		**$**	**949,348.02**
INDIRECTOS	**15.0000%**	$	142,402.20
SUMA		$	1,091,750.22
FINANCIAMIENTO	**0.0000%**	$	-
SUMA		$	1,091,750.22
UTILIDAD	**10.0000%**	$	109,175.02
SUMA		$	1,200,925.25
CARGOS ADICIONALES	**0.0000%**	$	-
SUMA		$	1,200,925.25
I . V. A	**16.00%**	$	192,148.04
TOTAL		**$**	**1,393,073.29**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENE EN LA INTEGRACION DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio	Importe	% Incidencia
	MATERIALES					
AGUA	AGUA	M3	25.773117	165.00	4,252.56	0.45%
ALAREC	ALAMBRE RECOCIDO #18	KG	2.9133	50.00	145.67	0.02%
ANDTUB	ANDAMIO TUBULAR COMPLETA EL CUADRO (2 PZA TUBULARES Y 2 PZA TIJERAS)	R/HR	120.957	57.75	6,985.27	0.74%
ARENA*RIO	ARENA DE RIO	M3	26.475038	500.00	13,237.52	1.39%
BARROTE	BARROTE 3RA. 2"X4"	PZA	4.588448	150.00	688.27	0.07%
CABCOB*10	CABLE THW # 10 CONDUMEX	ML	25.00	15.50	387.50	0.04%
CEMENBCO	CEMENTO BLANCO	TON	0.988341	9,500.00	9,389.24	0.99%
CEMENGRS	CEMENTO GRIS NORMAL	TON	14.165164	4,750.00	67,284.53	7.09%
CENCAR2	CENTRO/CARGA QO2	PZA	1.00	183.96	183.96	0.02%
CINAIS	CINTA DE AISLANTE IUSA PLASTICO VINILCOLOR NEGRO	ROLL	0.585397	34.65	20.28	0.00%
CLAVO*2	CLAVO 2 1/2" A 4"	KG	1.45665	50.00	72.83	0.01%
COLA24	COLADERA HELVEX No. 24	PZA	4.00	1,151.27	4,605.08	0.49%
CONTACTO	CONTACTO POLARIZADO DUPLEX- ROYER MOD-158	PZA	1.00	36.30	36.30	0.00%
DIESEL	DIESEL	LTO	23.3064	22.96	535.11	0.06%
DISCOCAR	DISCO CARBURO SILICIO DE 200 X 3.5 MM	PZA	27.046008	69.30	1,874.29	0.20%
DUELA3RA	DUELA D/3RA. 10 CM	PZA	22.650908	104.18	2,359.77	0.25%
GRAVA3/4	GRAVA CLASIFICADA 3/4"	M3	20.516478	660.00	13,540.88	1.43%
INTER QO-1P 15A	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1P DE 15 AMP.	PZA	1.00	123.62	123.62	0.01%
LAMP32W	LAMPARA DE 32 W	PZA	51.00	1,299.08	66,253.08	6.98%
LIJAPLOM	LIJA EN CINTA 3/4"	ML	0.625	5.75	3.59	0.00%
LOS30X30	LOSETA INTERCERAMIC L- LEONARDO 30 X30 CM.	M2	21.212	173.25	3,674.98	0.39%
LOS33S33	LOSETA INTERCERAMIC 33 X33 CM.	M2	346.291	304.88	105,577.20	11.12%
MALLA 6,6-10,10	MALLA 6,6-10,10	M2	320.463	25.96	8,319.22	0.88%
MATBANCO	MATERIAL DE BANCO	M3	7.445331	300.00	2,233.60	0.24%
MEMMAM	MEMBRANA IMERMEABILIZANTE M.S.M. 3.5MM	M2	402.831	216.11	87,055.81	9.17%
MINI2TR	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19	PZA	1.00	17,241.02	17,241.02	1.82%
PEGPVC	PEGAMENTO TANGIT PARA PVC	LTO	1.25	381.15	476.44	0.05%
PINESM100	PINTURA ESMALTE COMEX 100	LTO	115.7684	127.05	14,708.38	1.55%
PINVINMEX	PINTURA VINILICA COMEX-VINIMEX	LTO	418.634401	144.74	60,593.14	6.38%
PLACA 1 O 2 SAL.	PLACA 1 O 2 SAL. DE ALUMINIO	PZA	1.00	49.50	49.50	0.01%
PRIMARIO	PRIMARIO PROTECTO HIDRO PRIMER	LTO	45.77625	46.20	2,114.86	0.22%
PRIMER	PRIMER ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX	LTO	57.8842	165.88	9,601.83	1.01%
SELLVIN	SELLADOR VINILICO COMEX	LTS	189.292	64.13	12,139.30	1.28%
TBOCPVC1/2"	TUBO CONDUIT PVC LIGERO 13MM	ML	25.00	4.21	105.25	0.01%
TBOPVCSR6	TUBO DE PVC SAN REXOLIT DE 6" DIAM	ML	55.00	187.23	10,297.65	1.08%
THINER	THINER	LTS	28.9421	40.68	1,177.36	0.12%
	Total MATERIALES				**527,344.89**	

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENE EN LA INTEGRACION DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio	Importe	% Incidencia
	MANO DE OBRA					
%MO01	MANDO INTERMEDIO	(%)MO			35,494.34	3.74%
MO001	PEON	JOR	178.654992	404.35	72,239.15	7.61%
MO002	AYUDANTE GENERAL	JOR	217.069666	451.52	98,011.30	10.32%
MO003	OPERADOR DE REVOLVEDORA DE 1 SACO	JOR	1.529482	451.52	690.59	0.07%
MO010	OF. ALBANIL	JOR	80.749491	617.54	49,866.04	5.25%
MO012	OF. CARPINTERO O. NEGRA.	JOR	2.9133	617.54	1,799.08	0.19%
MO013	OF. ELECTRICISTA	JOR	17.306808	617.54	10,687.65	1.13%
MO014	OF. PLOMERO	JOR	8.50	617.54	5,249.09	0.55%
MO021	OF. PINTOR	JOR	139.667748	617.54	86,250.42	9.09%
MO024	OF. AZULEJERO	JOR	48.681811	617.54	30,062.97	3.17%
	Total MANO DE OBRA				**390,350.63**	

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENE EN LA INTEGRACION DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio	Importe	% Incidencia
	EQUIPO Y HERRAMIENTA					
%MO02	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO			10,667.60	1.12%
EQBAILAR	BAILARINA DE 4.5 HP	HOR	1.926067	116.69	224.75	0.02%
EQCAMION	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3	HOR	24.681177	590.30	14,569.30	1.53%
EQCOMP	COMPRESOR CAT PS180, DE 77 HP C/LLANTAS	HOR	6.758921	472.92	3,196.43	0.34%
EQCORTAP	CORTADORA DE PISO	HOR	9.552	143.02	1,366.13	0.14%
EQREV	REVOLVEDORA P/CONCRETO DE 1 SACO 8 DE HP	HOR	15.294825	106.46	1,628.29	0.17%
	Total EQUIPO Y HERRAMIENTA				**31,652.50**	

TOTALES DE INSUMOS

	Importe	%
Materiales	527,344.89	55.55%
Mano de obra	390,350.63	41.12%
Equipo	31,652.50	03.33%
TOTAL	**949,348.02**	**100.00%**

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

XI.- PROGRAMA DE OBRA

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

FAIS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

PROGRAMA DE OBRA FISICO - FINANCIERO
(CALENDARIO DE EJECUCION)

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

UBICACIÓN: **COL. HOGAR MODERNO** FECHA DE INICIO: **junio-2023**

CONCEPTO	COSTO $	PONDERACION FISICO	PONDERACION FINANC.	MESES 6	7	8	9	10	11
PRELIMINARES	$ 139,733.50	10.42%	11.64%						
ALBAÑILERIA	$ 167,045.71	14.58%	13.91%						
INSTALACION ELECTRICA	$ 130,121.94	18.75%	10.84%						
INSTALACION HIDROSANITARIA	$ 32,448.60	16.67%	2.70%						
ACABADOS	$ 709,664.18	16.67%	59.09%						
ACARREOS Y LIMPIEZA	$ 21,911.32	22.92%	1.82%						
SUBTOTAL	$ 1,200,925.25	100%	100%						
16 % IVA	$ 192,148.04								
TOTAL	**$ 1,393,073.29**	**100%**	**100%**						

OBSERVACIONES:

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

FAIS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

CALENDARIO DE MINISTRACION DE RECURSOS

PROGRAMA: **INFRAESTRUCTURA BASICA DEL SECTOR EDUCATIVO**

MUNICIPIO: **ACAPULCO DE JUAREZ**

FECHA DE INICIO: **junio-2023**

CONCEPTO	COSTO $	PONDERACION		MESES											
		FISICO	FINANC.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES															
COL. HOGAR MODERNO	$ 1,200,925.25	100%	100%												
SUBTOTAL	$ 1,200,925.25														
IVA	$ 192,148.04														
TOTAL	**$ 1,393,073.29**	**100%**	**100%**												

OBSERVACIONES:

XII.- NUMEROS GENERADORES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
A	**REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**										
A01	**PRELIMINARES**		**AULAS**								
16-0290	PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.	A-C	1.-2		M2	23.88	12.20		1.00	291.33	
										291.33	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

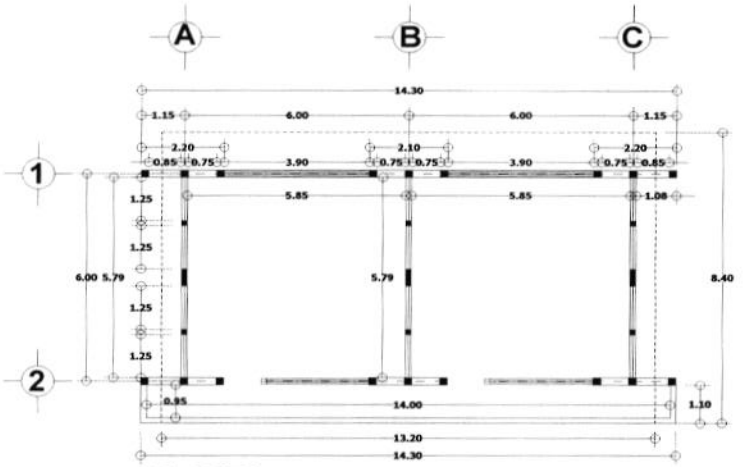
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

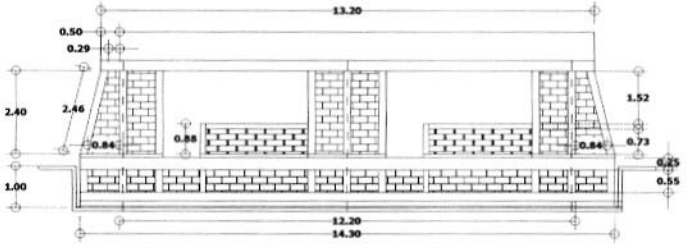
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

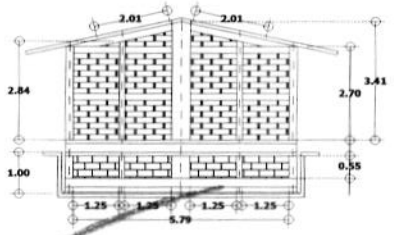
16-0290 PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023
Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
		PLANTA BAJA									
PR-SUP	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.				M2	2.94		3.00	6.00	52.92	
					M2	2.94		3.00	4.00	35.28	
					M2	3.09		3.00	4.00	37.08	
					M2	7.50		3.00	10.00	225.00	
					M2	1.94		1.52	-4.00	-11.79	
					M2	2.94		1.52	-2.00	-8.93	
					M2	1.00		2.50	-6.00	-15.00	
					M2	23.88	12.50		1.00	298.50	
		PLANTA 1ER NIVEL									
					M2	2.94		3.00	12.00	105.84	
					M2	2.94		3.00	12.00	105.84	
					M2	7.50		3.00	10.00	225.00	
					M2	1.94		1.52	-6.00	-17.69	
					M2	2.94		1.52	-14.00	-62.56	
					M2	1.00		2.50	-6.00	-15.00	
					M2	23.88	12.50		1.00	298.50	
		PLANTA 2DO NIVEL									
					M2	2.94		3.00	12.00	105.84	
					M2	2.94		3.00	12.00	105.84	
					M2	7.50		3.00	10.00	225.00	
					M2	1.94		1.52	-6.00	-17.69	
					M2	2.94		1.52	-14.00	-62.56	
					M2	1.00		2.50	-6.00	-15.00	
					M2	23.88	12.50		1.00	298.50	
										1,892.92	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

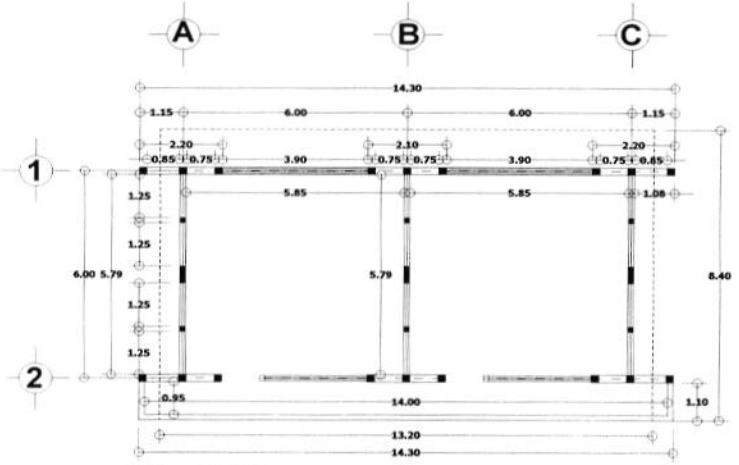
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

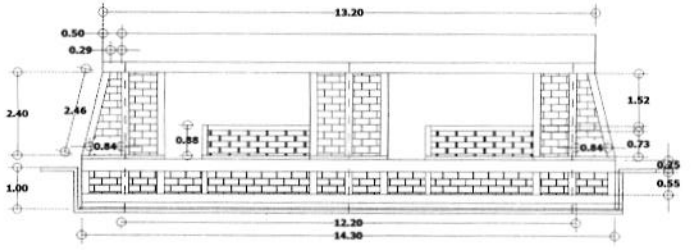
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

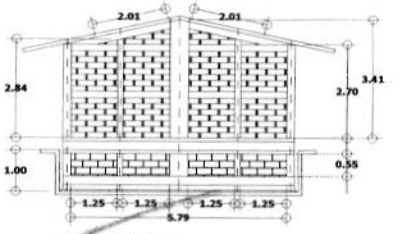
PR-SUP PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
		PLANTA BAJA									
2-0067	DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA				PZA				14.00	14.00	
					PZA				3.00	3.00	
		PLANTA 1ER NIVEL									
					PZA				14.00	14.00	
					PZA				3.00	3.00	
		PLANTA 2DO NIVEL									
					PZA				14.00	14.00	
					PZA				3.00	3.00	
										51.00	**PZA**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

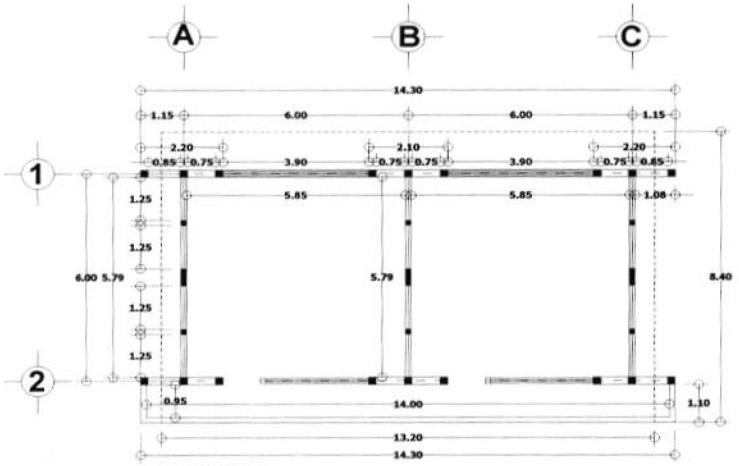
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

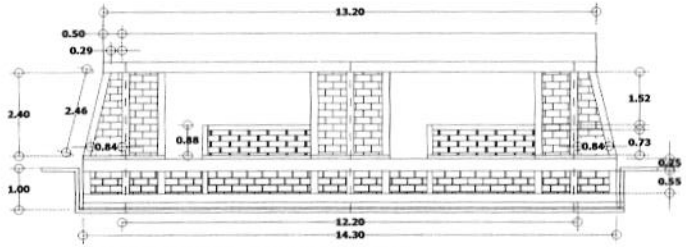
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

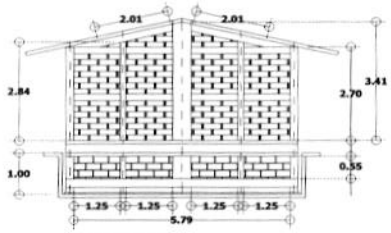
2-0067 DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
		PLANTA BAJA									
PICA-PIS	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.		A		M2	3.09	7.85		2.00	48.51	
			A		M2	3.09	7.85		6.00	145.53	
			A		M2	3.09	7.85		6.00	145.53	
										339.57	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

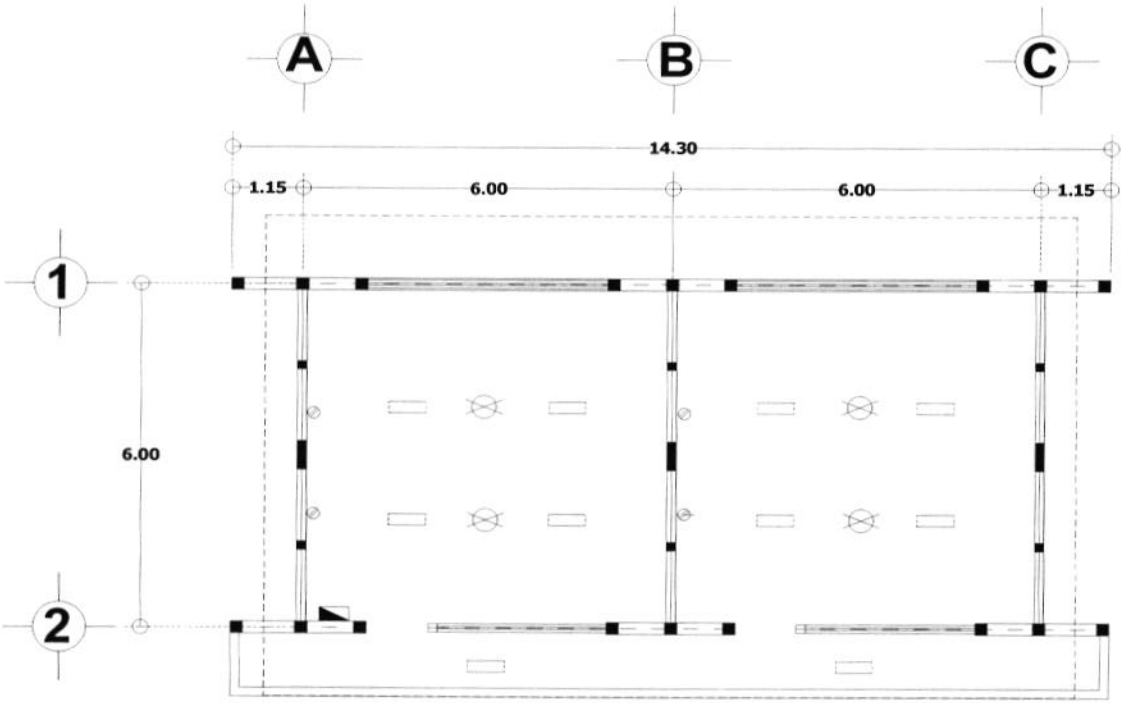
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

PICA-PIS PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.



PLANTA

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
			AULAS								
CORTE01	CORTE DE JUNTAS EN PISO DE CONCRETO CON CORTADORA MANUAL DE DISCO DIAMANTADO, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA JUNTA	1	A-C		ML	23.88			4.00	95.52	
										95.52	**ML**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

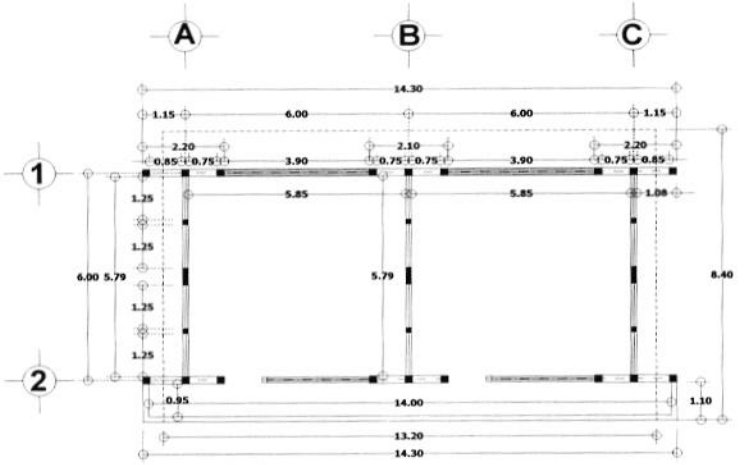
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

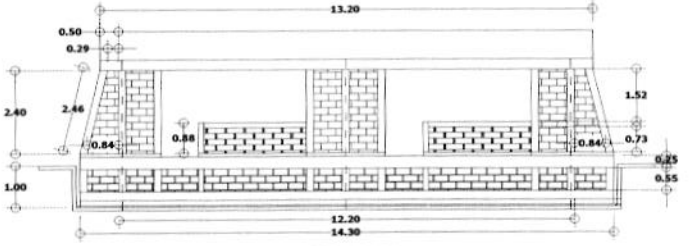
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

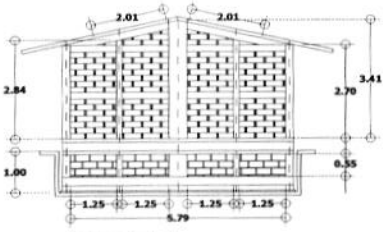
CORTE01 CORTE DE JUNTAS EN PISO DE CONCRETO CON CORTADORA MANUAL DE DISCO DIAMANTADO, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA JUNTA



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
			AULAS								
1-0029	DEMOLICION A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE, DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS EN 1a. ESTACION.	A Y C	1.-2		M2	23.88	12.20		1.00	291.33	
										291.33	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

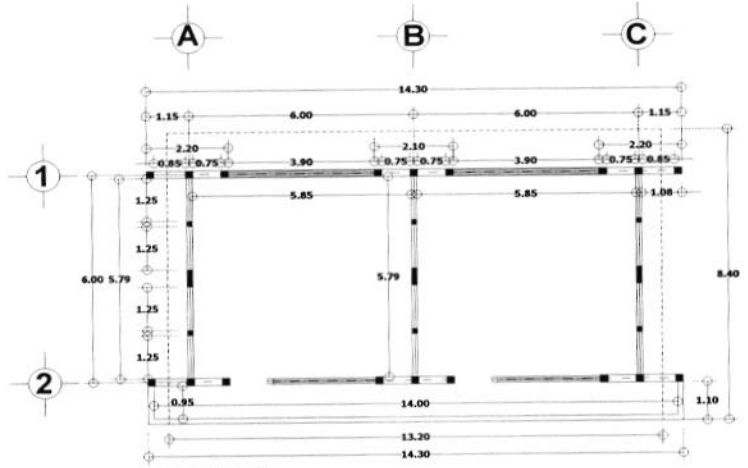
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

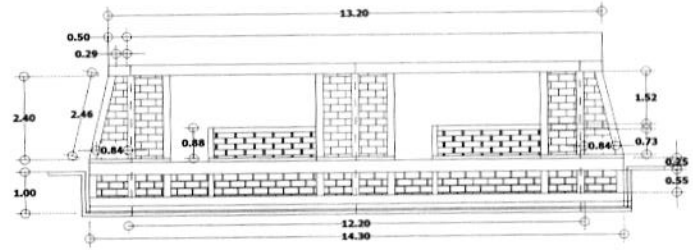
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

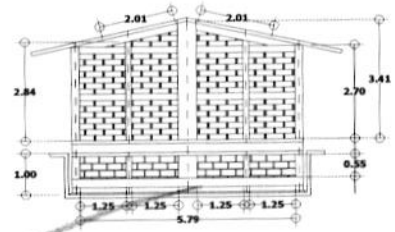
1-0029 DEMOLICION A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE, DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS EN 1a. ESTACION.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
4-0080	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO II-A, EN SECO Y BARRETA, DE 0.00 A 2.00 MTS. DEPROFUNDIDAD, DEPOSITANDO EN PRODUCTO DE EXCAVACION A ORILLA DE CEPA, CUALQUIER ZONA. INCLUYE: AFINE DE TALUD Y FONDO.				M3	23.88	0.60	0.60	1.00	8.59	
										8.59	**M3**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

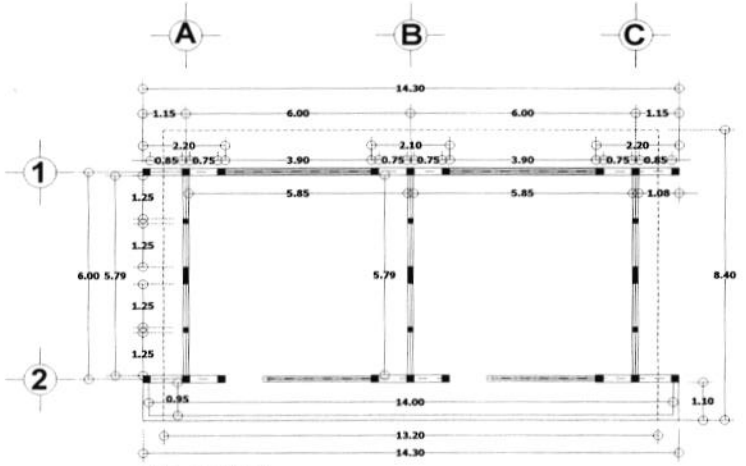
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

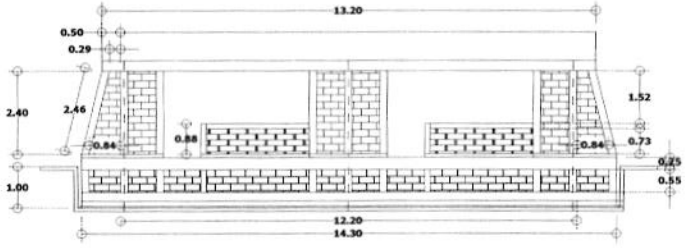
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

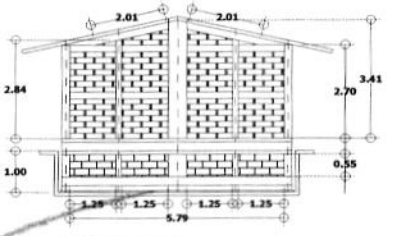
4-0080 EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO II-A, EN SECO Y BARRETA, DE 0.00 A 2.00 MTS. DEPROFUNDIDAD, DEPOSITANDO EN PRODUCTO DE EXCAVACION A ORILLA DE CEPA, CUALQUIER ZONA. INCLUYE: AFINE DE TALUD Y FONDO.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023
Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
9-0138*	RELLENO DE MATERIAL INERTE DE BANCO, COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20.00 cm. DE ESPESOR, INC.ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.				M3	23.88	0.60	0.60	1.00	8.59	
										8.59	**M3**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

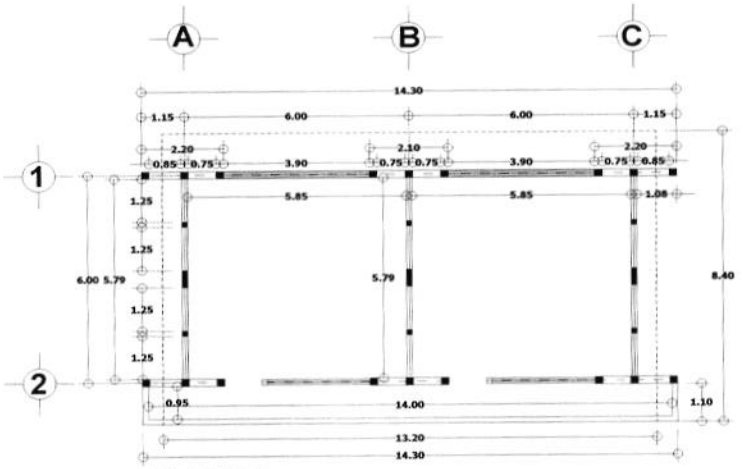
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

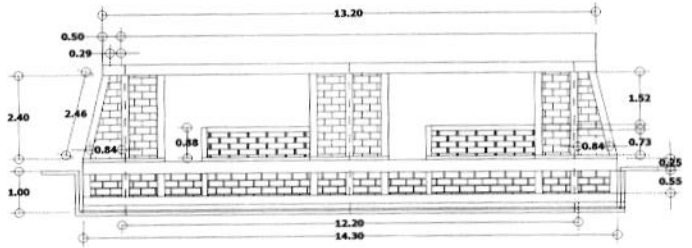
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

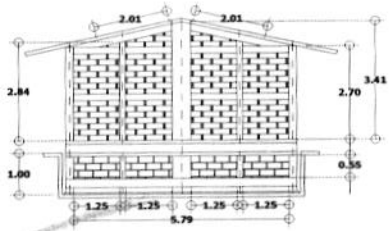
9-0138* RELLENO DE MATERIAL INERTE DE BANCO, COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20.00 cm. DE ESPESOR, INC.ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
9-0139*	RELLENO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXC. COMPACTADO POR MEDIOS MECÁNICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INC. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.				M3	23.88	0.60	0.60	1.00	8.59	
										8.59	**M3**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

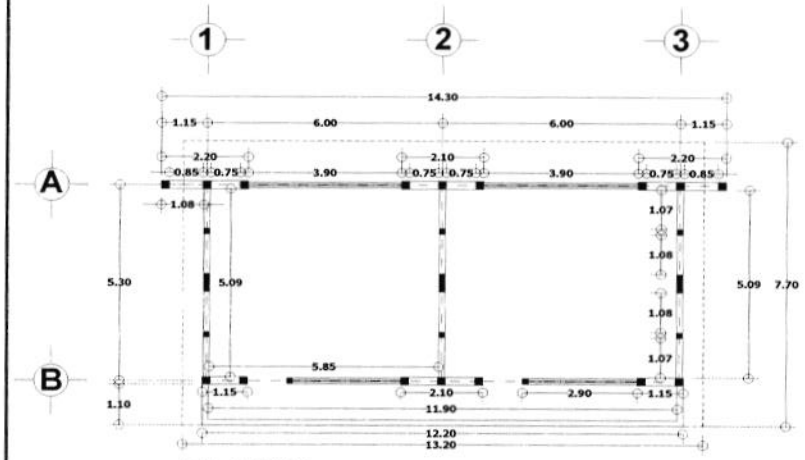
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

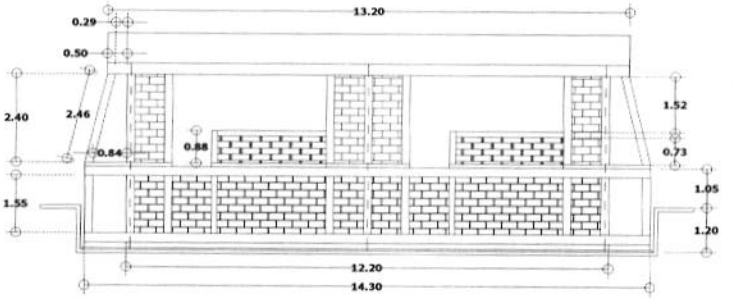
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

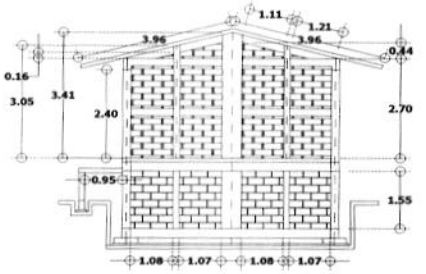
9-0139* RELLENO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXC. COMPACTADO POR MEDIOS MECÁNICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INC. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
A02	**ALBAÑILERIA**		**PLAZA**								
32-0466	AFINE Y COMPACTACION EN BANQUETAS, ANDADORES Y PLAZAS, A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIAL EN 1ra. ESTACION.		A		M2	23.88	12.20		1.00	291.33	
										291.33	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

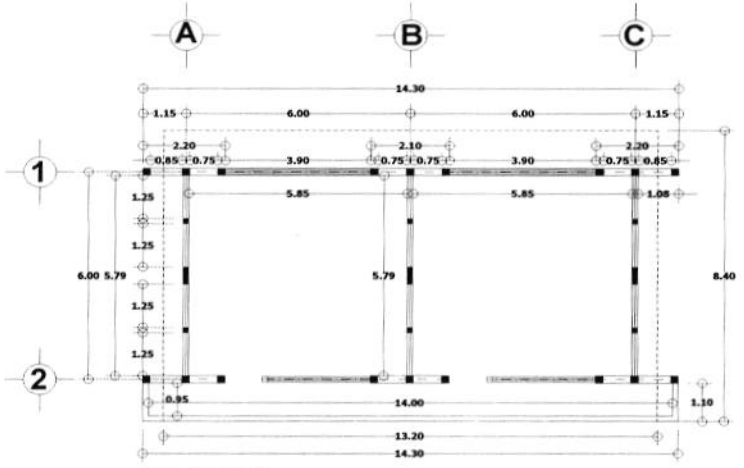
C r o q u i s

HOJA: 20 DE: 46

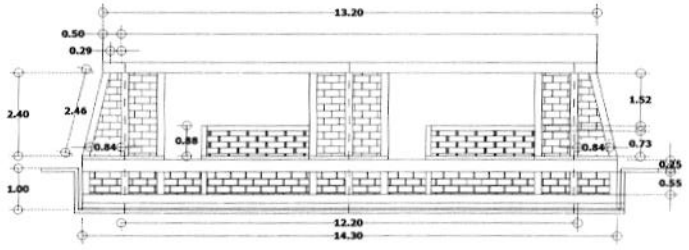
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

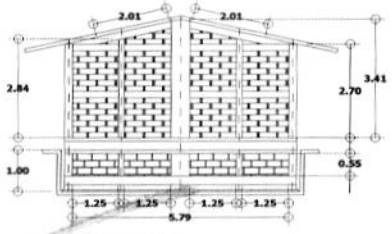
32-0466 AFINE Y COMPACTACION EN BANQUETAS, ANDADORES Y PLAZAS, A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIAL EN 1ra. ESTACION.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023
Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
12-0236	PISO DE CONCRETO F'C=150 Kg/cm2 DE 10 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6,6-10,10.	A-C	1.-2		M2	23.88	12.20		1.00	291.33	
										291.33	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

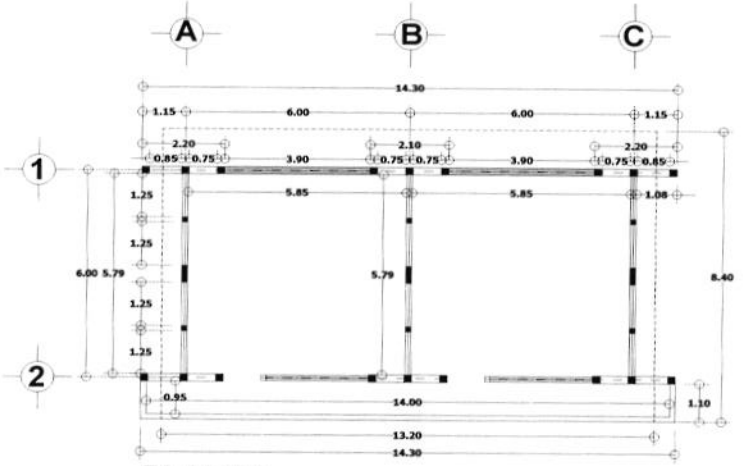
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

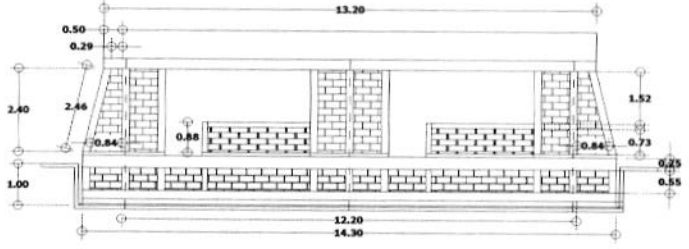
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

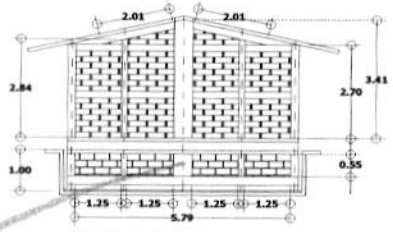
12-0236 PISO DE CONCRETO F'C=150 Kg/cm2 DE 10 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6,6-10,10.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023
Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
A04	**INSTALACION ELECTRICA**	**PLANTA BAJA**									
SUM*LAM	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.				PZA				14.00	14.00	
					PZA				3.00	3.00	
		PLANTA 1ER NIVEL									
					PZA				14.00	14.00	
					PZA				3.00	3.00	
		PLANTA 2DO NIVEL									
					PZA				14.00	14.00	
					PZA				3.00	3.00	
										51.00	**PZA**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

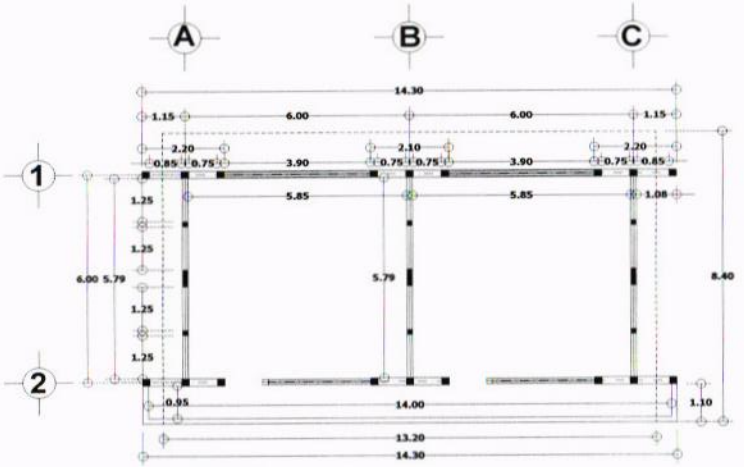
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

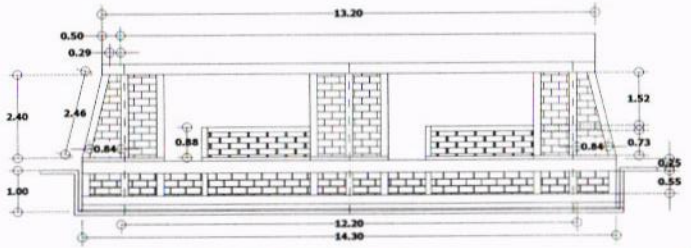
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

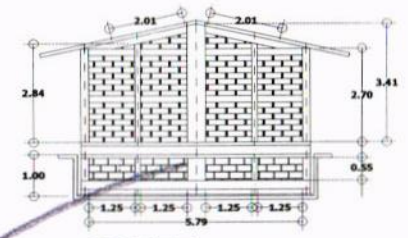
SUM*LAM SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023
Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
		PLANTA BAJA									
23-0347	SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.				SAL				1.00	1.00	
										1.00	**SAL**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

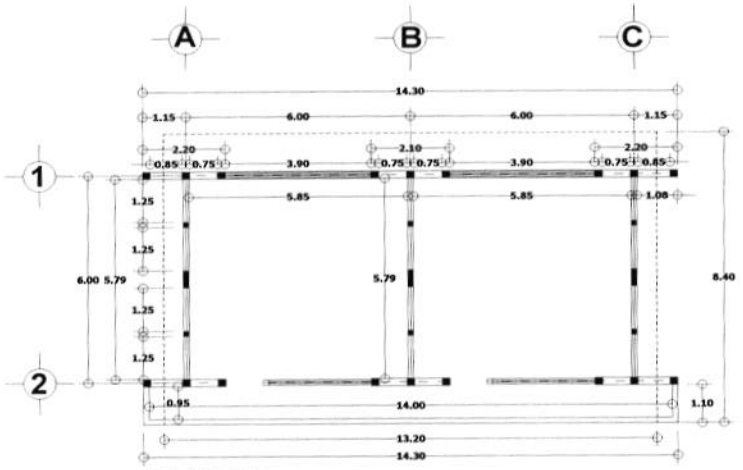
BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023
C r o q u i s

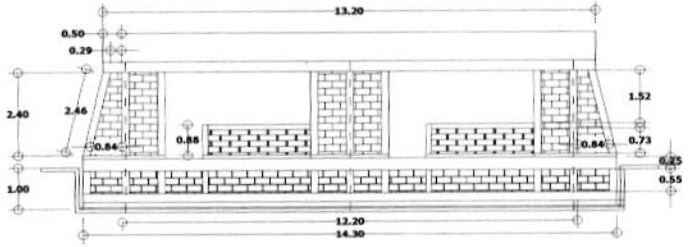
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

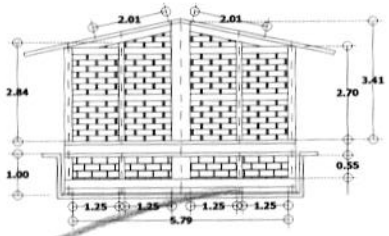
23-0347 SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
		PLANTA BAJA									
SUM-2T	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN				PZA				1.00	1.00	
										1.00	**PZA**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

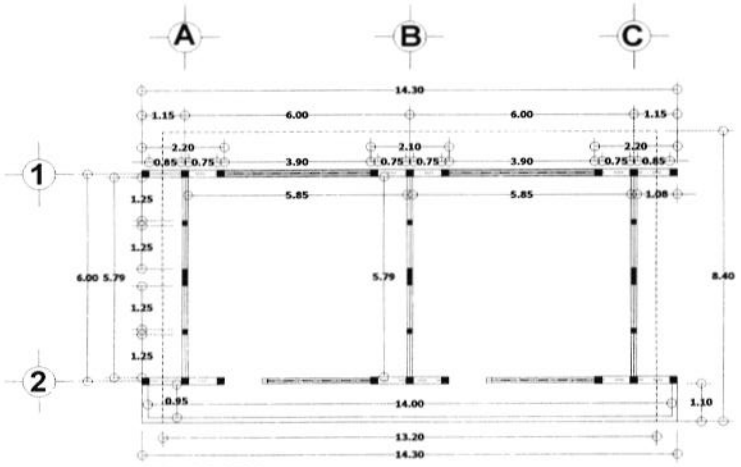
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

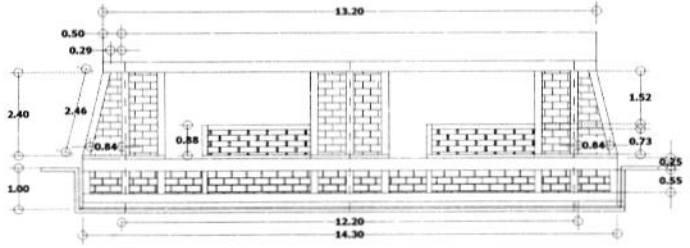
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

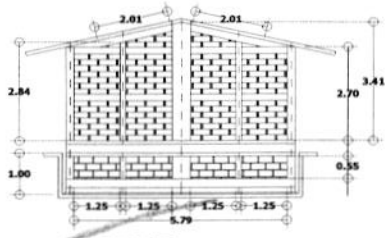
SUM-2T SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
A05	**INSTALACION HIDROSANITARIA**										
SUM-T4	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE P.V.C.DE 6" REXOLI, INCLUYE: SUMINISTRO, PRUEBAS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				ML	50.00			1.00	50.00	
										50.00	**ML**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

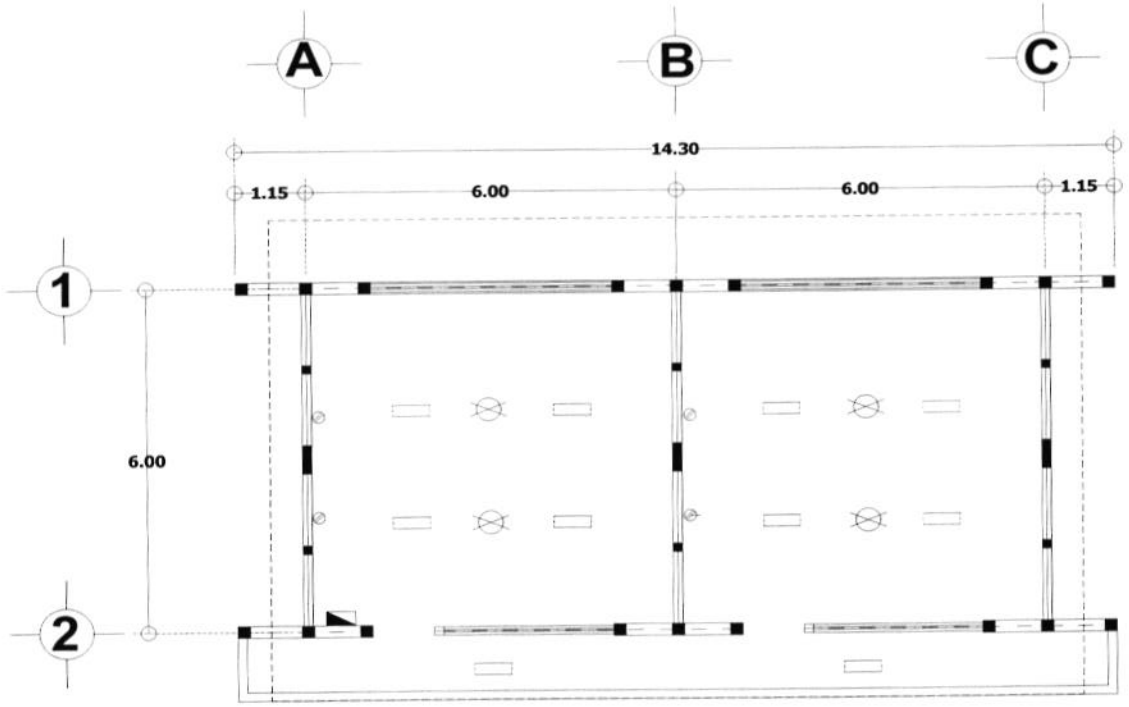
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

SUM-T4 SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE P.V.C.DE 6" REXOLI, INCLUYE: SUMINISTRO, PRUEBAS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.



PLANTA

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
51051	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA HELVEX No.24 (PISO)				PZA				4.00	4.00	
										4.00	**PZA**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

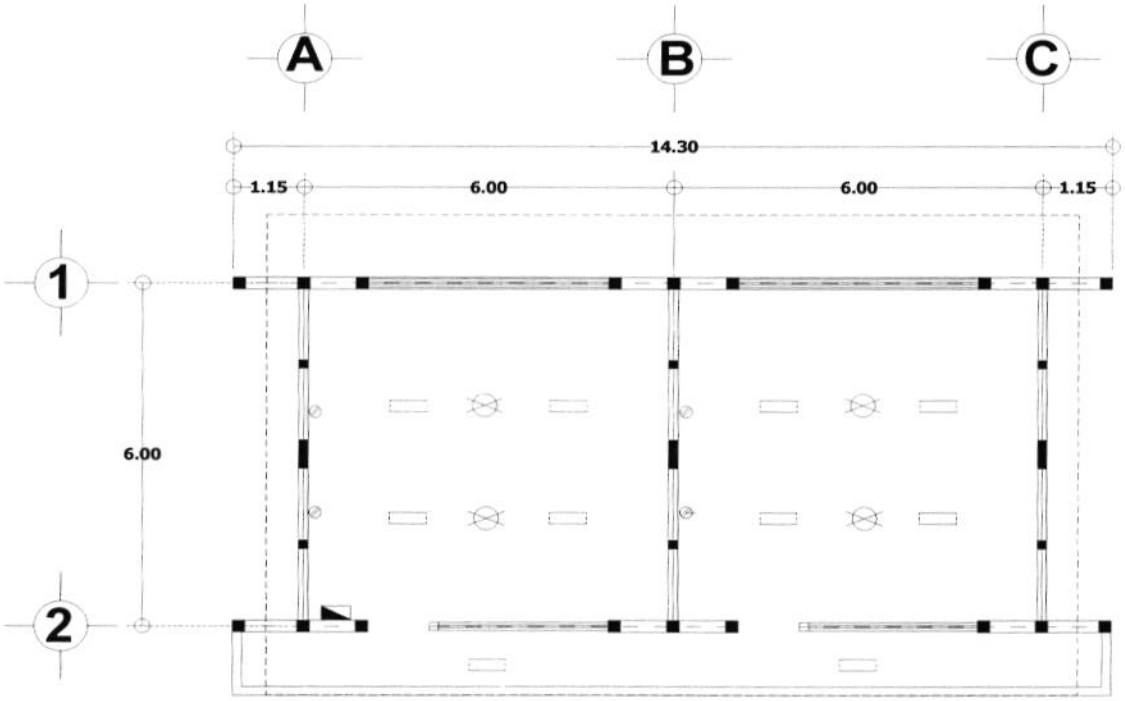
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

51051 SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA HELVEX No.24 (PISO)



PLANTA

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023
Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
A05	**ACABADOS**	**PLANTA BAJA**									
22-0327	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.				M2	2.94		3.00	6.00	52.92	
					M2	2.94		3.00	4.00	35.28	
					M2	3.09		3.00	4.00	37.08	
					M2	7.50		3.00	10.00	225.00	
					M2	1.94		1.52	-4.00	-11.79	
					M2	2.94		1.52	-2.00	-8.93	
					M2	1.00		2.50	-6.00	-15.00	
					M2	23.88	12.50		1.00	298.50	
		PLANTA 1ER NIVEL									
					M2	2.94		3.00	12.00	105.84	
					M2	2.94		3.00	12.00	105.84	
					M2	7.50		3.00	10.00	225.00	
					M2	1.94		1.52	-6.00	-17.69	
					M2	2.94		1.52	-14.00	-62.56	
					M2	1.00		2.50	-6.00	-15.00	
					M2	23.88	12.50		1.00	298.50	
		PLANTA 2DO NIVEL									
					M2	2.94		3.00	12.00	105.84	
					M2	2.94		3.00	12.00	105.84	
					M2	7.50		3.00	10.00	225.00	
					M2	1.94		1.52	-6.00	-17.69	
					M2	2.94		1.52	-14.00	-62.56	
					M2	1.00		2.50	-6.00	-15.00	
					M2	23.88	12.50		1.00	298.50	
										1,892.92	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO
SERVIR PARA TRANSFORMAR

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

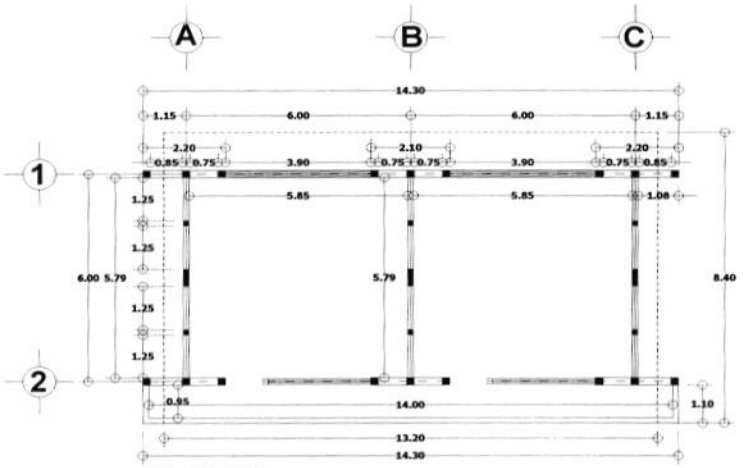
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

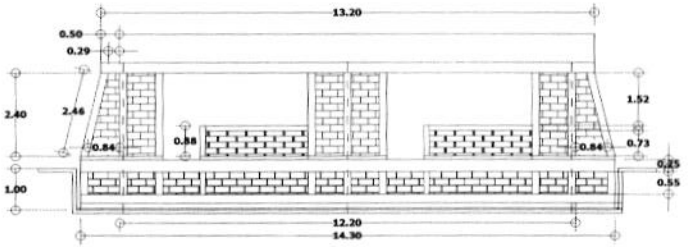
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

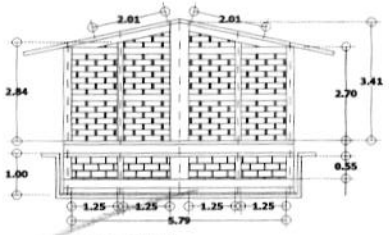
22-0327 PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARIA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
		PLANTA BAJA									
22-0331	PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.				M2	1.94		1.52	4.00	11.79	
					M2	2.94		1.52	2.00	8.93	
					M2	1.00		2.50	6.00	15.00	
		PLANTA 1ER NIVEL									
					M2	1.94		1.52	6.00	17.69	
					M2	2.94		1.52	14.00	62.56	
					M2	1.00		2.50	6.00	15.00	
		PLANTA 2DO NIVEL									
					M2	1.94		1.52	6.00	17.69	
					M2	2.94		1.52	14.00	62.56	
					M2	1.00		2.50	6.00	15.00	
		TECHADO									
					M2	300.00		1.00	1.00	300.00	
										526.22	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

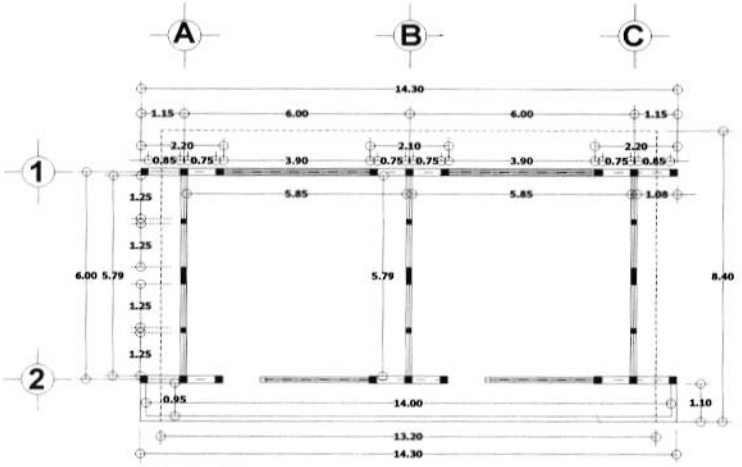
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

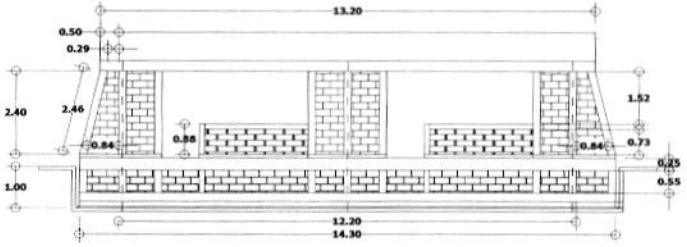
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

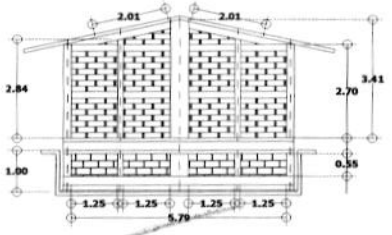
22-0331 PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
			AULAS								
21-0326A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.		1.-2		M2	23.88	12.20		1.00	291.33	
					M2	7.20	10.40		1.00	74.88	
										366.21	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

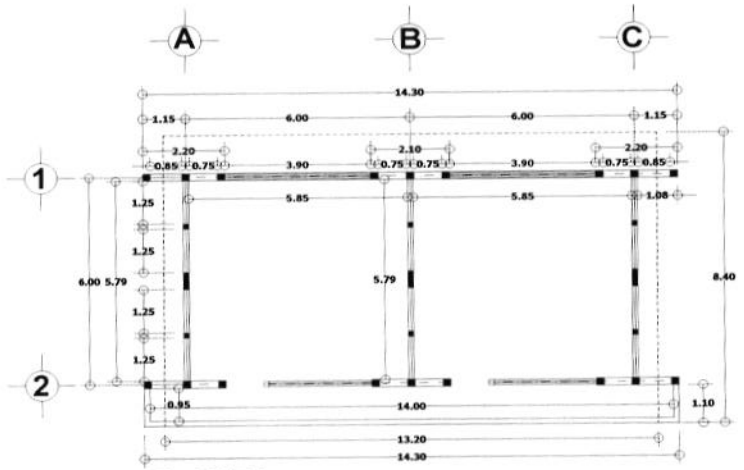
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

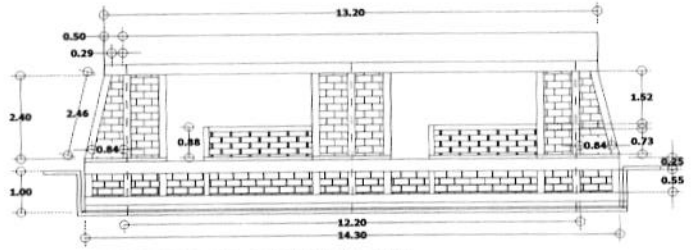
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

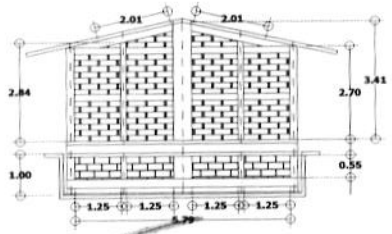
21-0326A SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023
Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
		PLANTA BAJA									
37-0626	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.		A		M2	3.09	7.85		1.00	24.25	
			A		M2	3.09	7.85		5.00	121.28	
			A		M2	3.09	7.85		5.00	121.28	
			B		M2	6.00	8.00		1.00	48.00	
										314.81	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

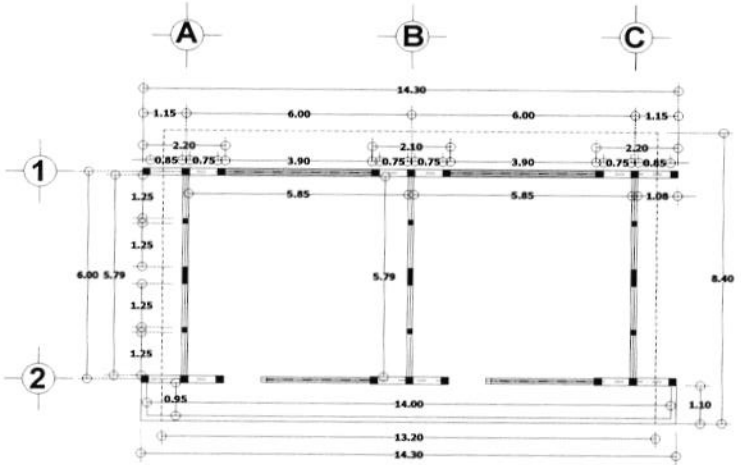
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

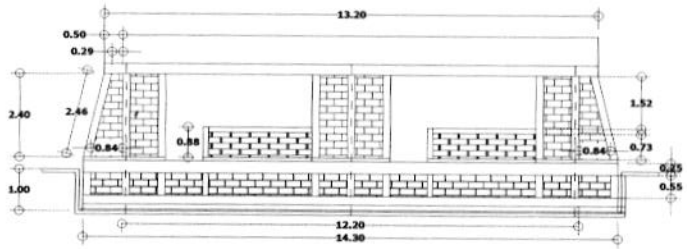
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

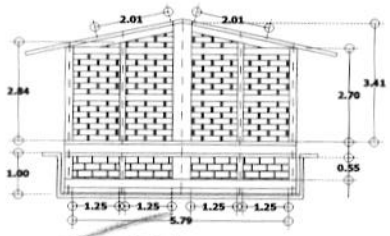
37-0626 SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
37-0586	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE CERAMICA CON MORTERO 1: 5 INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA.				ML	3.09			4.00	12.36	
					ML	7.85			4.00	31.40	
					ML	3.09			12.00	37.08	
					ML	7.85			6.00	47.10	
					ML	3.09			12.00	37.08	
					ML	7.85			6.00	47.10	
										212.12	**ML**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

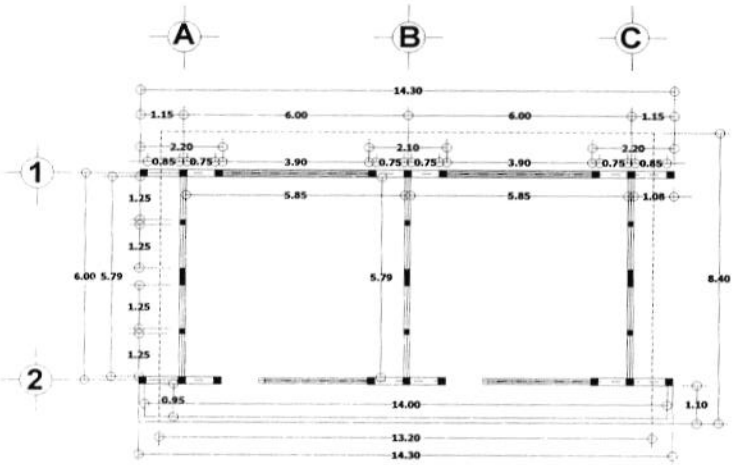
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

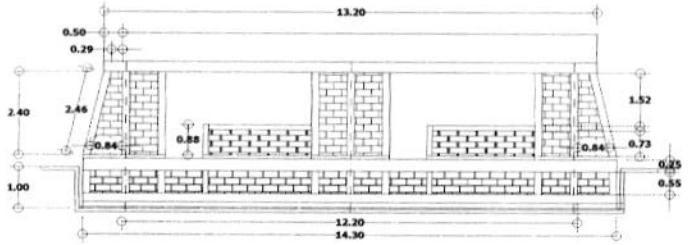
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

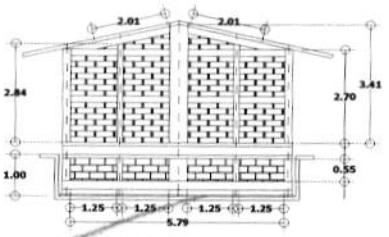
37-0586 SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE CERAMICA CON MORTERO 1: 5 INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
A09	**ACARREOS Y LIMPIEZA**					**AREA**	**ESPESOR**	**ABUND**			
33-0521	CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)				M3	366.21	0.0035	1.30	1.00	1.66	
					M3	291.33	0.10	1.30	1.00	37.87	
					M3	5.07	1.00	1.00	1.00	5.07	AJUSTE
										44.60	**M3**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

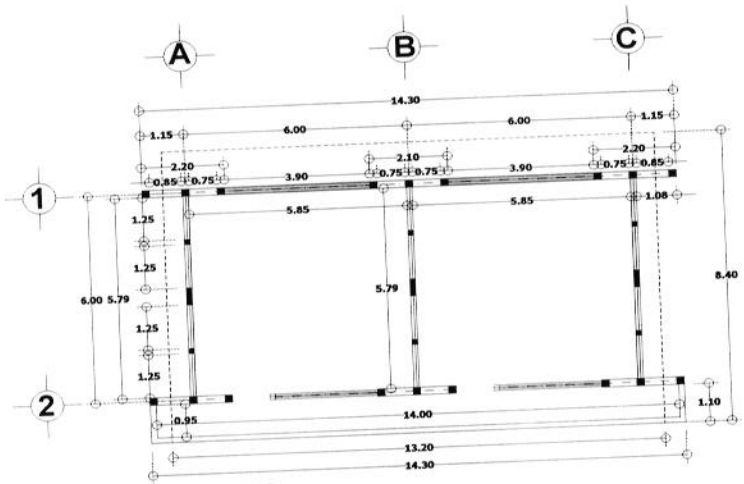
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

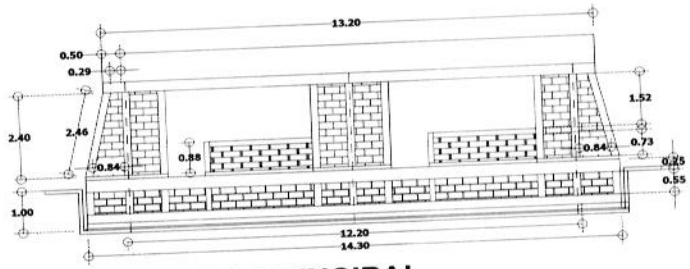
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

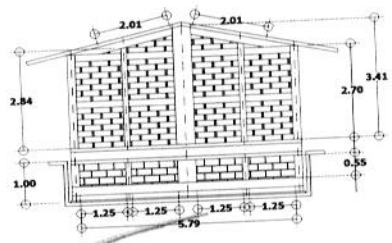
33-0521 CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

ACAPULCO

BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

Números Generadores

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

CLAVE	CONCEPTO Y LOCALIZACION	EJE	TMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO / Ø	ALTO / KG/ML.	PIEZAS	CANTIDAD PRESUPUESTADA	CROQUIS
			AULAS								
33-0528	LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.		1.-2		M2	23.88	12.20		3.00	874.00	
					M2	14.58	1.00		1.00	14.58	
										888.58	**M2**

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

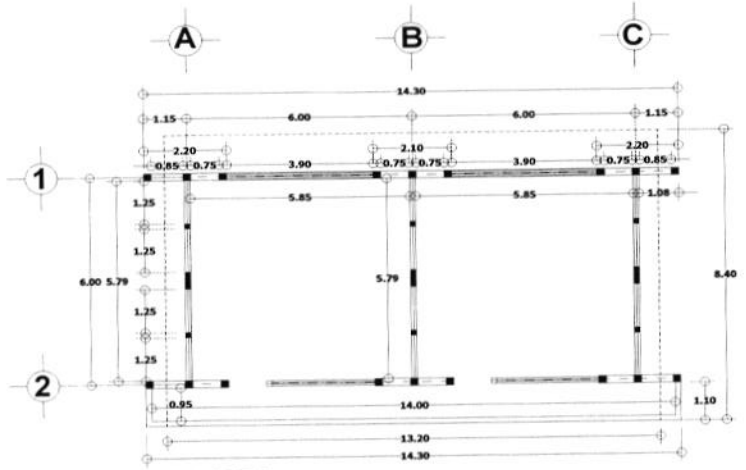
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** (FAISMUN) 2023

C r o q u i s

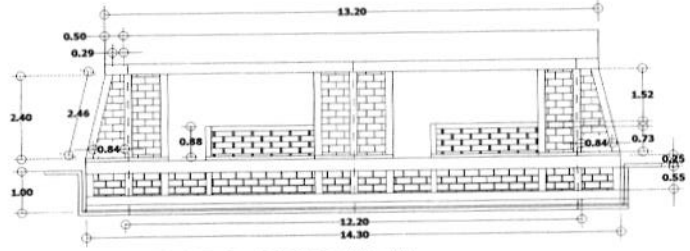
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
ACAPULCO DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES
MUNICIPIO: O1 - ACAPULCO
LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

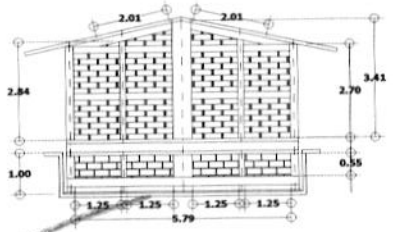
33-0528 LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.



PLANTA



FACHADA PRINCIPAL



CORTE

JEFE DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA

ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

XIII- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 16-0290 Unidad: M2					
	PREPARADADO DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA , DESTECATADO Y RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE O DETERIORADO Y TODO MATERIAL QUE OBSTACULICE LOS TRABAJOS EN LOSAS CON PENDIENTES.					
MANO DE OBRA						
02-0010	CUADRILLA No 01 (1 PEON)	JOR	$456.92	0.062283	$28.46	100.00%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$28.46**	100.00%
	Costo directo				**$28.46**	
	INDIRECTOS	15%			$4.27	
	SUBTOTAL				$32.73	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$32.73	
	UTILIDAD	10%			$3.27	
	PRECIO UNITARIO				**$36.00**	
	(* TREINTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES. C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo		cantidad	Importe	%
	Análisis: PR-SUP **Unidad: M2**						
	PREPARACION DE SUPERFICIE EN MUROS Y PLAFONES PINTADOS CON PINTURA VINILICA Y/O ESMALTE ,PARA APLICACION DE NUEVA PINTURA INCLUYE: DESCARAPELADO CON ESPATULA Y CEPILLO DE ALAMBRE.						
MANO DE OBRA							
02-0410	CUADRILLA No 02 (1 ALBAÑIL +1 PEON)	JOR	$1,154.74		0.030806	$35.57	100.00%
	Subtotal: MANO DE OBRA					**$35.57**	100.00%
	Costo directo					**$35.57**	
	INDIRECTOS	15%				$5.34	
	SUBTOTAL					$40.91	
	FINANCIAMIENTO	0%					
	SUBTOTAL					$40.91	
	UTILIDAD	10%				$4.09	
	PRECIO UNITARIO					**$45.00**	
	(* CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N. *)						

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo		cantidad	Importe	%
	Análisis: 2-0067 **Unidad: PZA**						
	DESMONTAJE DE LAMPARAS DE SOBREPONER DE DIFERENTES MEDIDAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA						
MANO DE OBRA							
02-0840	CUADRILLA No 06 (1 OF. ELECTRICISTA + 1 JOR AYUDANTE GENERAL)		$1,208.04		0.039680	$47.94	100.00%
	Subtotal: MANO DE OBRA					**$47.94**	100.00%
	Costo directo					**$47.94**	
	INDIRECTOS	15%				$7.19	
	SUBTOTAL					$55.13	
	FINANCIAMIENTO	0%					
	SUBTOTAL					$55.13	
	UTILIDAD	10%				$5.51	
	PRECIO UNITARIO					**$60.64**	
	(* SESENTA PESOS 64/100 M.N. *)						

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: PICA-PIS **Unidad: M2**					
	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON CINCEL Y MARRO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.					
MANO DE OBRA						
02-0010	CUADRILLA No 01 (1 PEON)	JOR	$456.92	0.050000	$22.85	100.00%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$22.85**	100.00%
	Costo directo				**$22.85**	
	INDIRECTOS	15%			$3.43	
	SUBTOTAL				$26.28	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$26.28	
	UTILIDAD	10%			$2.63	
	PRECIO UNITARIO				**$28.91**	
	(* VEINTIOCHO PESOS 91/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: CORTE01 **Unidad: ML**					
	CORTE DE JUNTAS EN PISO DE CONCRETO CON CORTADORA MANUAL DE DISCO DIAMANTADO, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA JUNTA					
MANO DE OBRA						
02-0010	CUADRILLA No 01 (1 PEON)	JOR	$456.92	0.030771	$14.06	49.58%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$14.06**	49.58%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	CORTADORA DE PISO	HOR	$143.02	0.100000	$14.30	50.42%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$14.30**	50.42%
	Costo directo				**$28.36**	
	INDIRECTOS	15%			$4.25	
	SUBTOTAL				$32.61	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$32.61	
	UTILIDAD	10%			$3.26	
	PRECIO UNITARIO				**$35.87**	
	(* TREINTA Y CINCO PESOS 87/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo		cantidad	Importe	%
	Análisis: 1-0029 **Unidad: M2**						
	DEMOLICION A MANO DE PISO DE CONCRETO SIMPLE, DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS EN 1a. ESTACION.						
MANO DE OBRA							
02-0010	CUADRILLA No 01 (1 PEON)	JOR	$456.92		0.112456	$51.38	100.00%
	Subtotal: MANO DE OBRA					**$51.38**	100.00%
	Costo directo					**$51.38**	
	INDIRECTOS	15%				$7.71	
	SUBTOTAL					$59.09	
	FINANCIAMIENTO	0%					
	SUBTOTAL					$59.09	
	UTILIDAD	10%				$5.91	
	PRECIO UNITARIO					**$65.00**	
	(* SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N. *)						

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%

Análisis: 4-0080 **Unidad: M3**
EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO II-A, EN SECO Y BARRETA, DE 0.00 A 2.00 MTS.
DEPROFUNDIDAD, DEPOSITANDO EN PRODUCTO DE EXCAVACION A ORILLA DE CEPA, CUALQUIER ZONA.
INCLUYE: AFINE DE TALUD Y FONDO.

EQUIPO Y HERRAMIENTA

COMPRESOR CAT PS180, DE 77 HP C/LLANTAS	HOR	$472.92	0.786836	$372.11	100.00%
Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$372.11**	100.00%
Costo directo				**$372.11**	
INDIRECTOS	15%			$55.82	
SUBTOTAL				$427.93	
FINANCIAMIENTO	0%				
SUBTOTAL				$427.93	
UTILIDAD	10%			$42.79	
PRECIO UNITARIO				**$470.72**	

(* CUATROCIENTOS SETENTA PESOS 72/100 M.N. *)

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 9-0138* **Unidad: M3**					
	RELLENO DE MATERIAL INERTE DE BANCO, COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20.00 cm. DE ESPESOR, INC.ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.					
MATERIALES						
	AGUA	M3	$165.00	0.180000	$29.70	9.33%
X	MATERIAL DE BANCO	M3	$300.00	0.866744	$260.02	81.66%
	Subtotal: MATERIALES				**$289.72**	90.99%
MANO DE OBRA						
02-0010	CUADRILLA No 01 (1 PEON)	JOR	$456.92	0.050000	$22.85	7.18%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$22.85**	7.18%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	BAILARINA DE 4.5 HP	HOR	$116.69	0.050000	$5.83	1.83%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$5.83**	1.83%
	Costo directo				**$318.40**	
	INDIRECTOS	15%			$47.76	
	SUBTOTAL				$366.16	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$366.16	
	UTILIDAD	10%			$36.62	
	PRECIO UNITARIO				**$402.78**	
	(* CUATROCIENTOS DOS PESOS 78/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 9-0139* **Unidad: M3**					
	RELLENO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXC. COMPACTADO POR MEDIOS MECÁNICOS (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INC. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIDO COMPACTADO.					
MATERIALES						
	AGUA	M3	$165.00	0.180000	$29.70	25.05%
	Subtotal: MATERIALES				**$29.70**	25.05%
MANO DE OBRA						
02-0010	CUADRILLA No 01 (1 PEON)	JOR	$456.92	0.150000	$68.54	57.81%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$68.54**	57.81%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	BAILARINA DE 4.5 HP	HOR	$116.69	0.174222	$20.33	17.15%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$20.33**	17.15%
	Costo directo				**$118.57**	
	INDIRECTOS	15%			$17.79	
	SUBTOTAL				$136.36	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$136.36	
	UTILIDAD	10%			$13.64	
	PRECIO UNITARIO				**$150.00**	
	(* CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 32-0466 **Unidad: M2**					
	AFINE Y COMPACTACION EN BANQUETAS, ANDADORES Y PLAZAS, A MANO, INCLUYE: ACARREOS DE MATERIAL EN 1ra. ESTACION.					
MATERIALES						
	AGUA	M3	$165.00	0.036000	$5.94	30.49%
	Subtotal: MATERIALES				**$5.94**	30.49%
MANO DE OBRA						
02-0010	CUADRILLA No 01 (1 PEON)	JOR	$456.92	0.029633	$13.54	69.51%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$13.54**	69.51%
	Costo directo				**$19.48**	
	INDIRECTOS	15%			$2.92	
	SUBTOTAL				$22.40	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$22.40	
	UTILIDAD	10%			$2.24	
	PRECIO UNITARIO				**$24.64**	
	(* VEINTICUATRO PESOS 64/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 12-0239 **Unidad: M2**					
	PISO DE CONCRETO F`C= 200 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR; REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, COLADO EN LOSAS DE 3.00 X 2.00 M. , JUNTAS FRIAS.					
MATERIALES						
	CEMENTO GRIS NORMAL	TON	$4,750.00	0.001000	$4.75	1.09%
	MALLA 6,6-10,10	M2	$25.96	1.100000	$28.56	6.58%
	Subtotal: MATERIALES				**$33.31**	7.68%
MANO DE OBRA						
02-0410	CUADRILLA No 02 (1 ALBAÑIL +1 PEON)	JOR	$1,154.74	0.077013	$88.93	20.50%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$88.93**	20.50%
BASICOS						
	CIMBRA COMUN EN CADENAS Y CASTILLOS	M2	$251.30	0.100000	$25.13	5.79%
	CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, FABRICADO EN OBRA. T.M.A. 3/4"	M3	$2,727.81	0.105000	$286.42	66.03%
	Subtotal: BASICOS				**$311.55**	71.82%
	Costo directo				**$433.79**	
	INDIRECTOS	15%			$65.07	
	SUBTOTAL				$498.86	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$498.86	
	UTILIDAD	10%			$49.89	
	PRECIO UNITARIO				**$548.75**	
	(* QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 75/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: SUM*LAM **Unidad: PZA**					
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA DE 2X32 W INCLUYE: FOCOS TL 80 PARA LAMPARA FLUORESCENTE, MANO DE OBRA, HERR.					
MATERIALES						
	LAMPARA DE 32 W	PZA	$1,299.08	1.000000	$1,299.08	81.14%
	Subtotal: MATERIALES				**$1,299.08**	81.14%
MANO DE OBRA						
02-0840	CUADRILLA No 06 (1 OF. ELECTRICISTA + 1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	$1,208.04	0.250000	$302.01	18.86%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$302.01**	18.86%
	Costo directo				**$1,601.09**	
	INDIRECTOS	15%			$240.16	
	SUBTOTAL				$1,841.25	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$1,841.25	
	UTILIDAD	10%			$184.13	
	PRECIO UNITARIO				**$2,025.38**	
	(* DOS MIL VEINTICINCO PESOS 38/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 23-0347 **Unidad: SAL**					
	SALIDA TRIFASICA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE:CABLE DEL No. 10 CONDUMEX , INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 40 AMP., CAJA CHALUPA, TUBERIA CONDUIT PESADO DE 13 MM., CONTACTO TRIFASICO Y ACCESORIO, INCLUYE MANO DE OBRA.					
MATERIALES						
	CENTRO/CARGA QO2	PZA	$183.96	1.000000	$183.96	11.86%
	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1P DE 15 AMP.	PZA	$123.62	1.000000	$123.62	7.97%
	PLACA 1 O 2 SAL. DE ALUMINIO	PZA	$49.50	1.000000	$49.50	3.19%
	CINTA DE AISLANTE IUSA PLASTICO VINILCOLOR NEGRO	ROLL	$34.65	0.585397	$20.28	1.31%
	CABLE THW # 10 CONDUMEX	ML	$15.50	25.000000	$387.50	24.99%
	TUBO CONDUIT PVC LIGERO 13MM	ML	$4.21	25.000000	$105.25	6.79%
	CONTACTO POLARIZADO DUPLEX- ROYER MOD-158	PZA	$36.30	1.000000	$36.30	2.34%
	Subtotal: MATERIALES				**$906.41**	58.46%
MANO DE OBRA						
02-0840	CUADRILLA No 06 (1 OF. ELECTRICISTA + 1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	$1,208.04	0.533128	$644.04	41.54%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$644.04**	41.54%
	Costo directo				**$1,550.45**	
	INDIRECTOS	15%			$232.57	
	SUBTOTAL				$1,783.02	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$1,783.02	
	UTILIDAD	10%			$178.30	
	PRECIO UNITARIO				**$1,961.32**	
	(* UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 32/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: SUM-2T **Unidad: PZA**					
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN					
MATERIALES						
	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT PZA INVERTER DE 2 TON A 220 MODELO MÁGNUM 19		$17,241.02	1.000000	$17,241.02	87.71%
	Subtotal: MATERIALES				**$17,241.02**	87.71%
MANO DE OBRA						
02-0840	CUADRILLA No 06 (1 OF. ELECTRICISTA + 1 JOR AYUDANTE GENERAL)		$1,208.04	2.000000	$2,416.08	12.29%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$2,416.08**	12.29%
	Costo directo				**$19,657.10**	
	INDIRECTOS	15%			$2,948.57	
	SUBTOTAL				$22,605.67	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$22,605.67	
	UTILIDAD	10%			$2,260.57	
	PRECIO UNITARIO				**$24,866.24**	
	(* VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 24/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: SUM-T4 **Unidad: ML**					
	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE P.V.C.DE 6" REXOLI, INCLUYE: SUMINISTRO, PRUEBAS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.					
MATERIALES						
	PEGAMENTO TANGIT PARA PVC	LTO	$381.15	0.025000	$9.53	2.40%
	LIJA EN CINTA 3/4"	ML	$5.75	0.012500	$0.07	0.02%
	TUBO DE PVC SAN REXOLIT DE 6" DIAM	ML	$187.23	1.100000	$205.95	51.91%
	Subtotal: MATERIALES				**$215.55**	54.33%
MANO DE OBRA						
02-0820	CUADRILLA No 07 (1 OF. PLOMERO +1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	$1,208.04	0.150000	$181.21	45.67%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$181.21**	45.67%
	Costo directo				**$396.76**	
	INDIRECTOS	15%			$59.51	
	SUBTOTAL				$456.27	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$456.27	
	UTILIDAD	10%			$45.63	
	PRECIO UNITARIO				**$501.90**	
	(* QUINIENTOS UN PESOS 90/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 51051 **Unidad: PZA**					
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA HELVEX No.24 (PISO)					
MATERIALES						
	COLADERA HELVEX No. 24	PZA	$1,151.27	1.000000	$1,151.27	79.22%
	Subtotal: MATERIALES				**$1,151.27**	79.22%
MANO DE OBRA						
02-0820	CUADRILLA No 07 (1 OF. PLOMERO +1 JOR AYUDANTE GENERAL)		$1,208.04	0.250000	$302.01	20.78%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$302.01**	20.78%
	Costo directo				**$1,453.28**	
	INDIRECTOS	15%			$217.99	
	SUBTOTAL				$1,671.27	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$1,671.27	
	UTILIDAD	10%			$167.13	
	PRECIO UNITARIO				**$1,838.40**	
	(* UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 40/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES. C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 22-0327 **Unidad: M2**					
	PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO COMEX, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE; ALTURA HASTA 3.00 MTS., ACARREO DE MATERIAL EN 1ra ESTACION.					
MATERIALES						
	AGUA	M3	$165.00	0.001000	$0.17	0.18%
	SELLADOR VINILICO COMEX	LTS	$64.13	0.100000	$6.41	6.65%
	PINTURA VINILICA COMEX-VINIMEX	LTO	$144.74	0.221158	$32.01	33.19%
	ANDAMIO TUBULAR COMPLETA EL CUADRO (2 PZA TUBULARES Y 2 PZA TIJERAS)	R/HR	$57.75	0.050000	$2.89	3.00%
	Subtotal: MATERIALES				**$41.48**	43.01%
MANO DE OBRA						
02-0710	CUADRILLA No 14 (1 OF. PINTOR + 1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	$1,208.04	0.045495	$54.96	56.99%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$54.96**	56.99%
	Costo directo				**$96.44**	
	INDIRECTOS	15%			$14.47	
	SUBTOTAL				$110.91	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$110.91	
	UTILIDAD	10%			$11.09	
	PRECIO UNITARIO				**$122.00**	
	(* CIENTO VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 22-0331 **Unidad: M2**					
	PINTURA DE ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX, INCLUYE: DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.					
MATERIALES						
	PRIMER ANTICORROSIVO MINIO GENUINO COMEX	LTO	$165.88	0.110000	$18.25	12.48%
	THINER	LTS	$40.68	0.055000	$2.24	1.53%
	ANDAMIO TUBULAR COMPLETA EL CUADRO (2 PZA TUBULARES Y 2 PZA TIJERAS)	R/HR	$57.75	0.050000	$2.89	1.98%
	PINTURA ESMALTE COMEX 100	LTO	$127.05	0.220000	$27.95	19.11%
	Subtotal: MATERIALES				**$51.33**	35.10%
MANO DE OBRA						
02-0710	CUADRILLA No 14 (1 OF. PINTOR + 1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	$1,208.04	0.078565	$94.91	64.90%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$94.91**	64.90%
	Costo directo				**$146.24**	
	INDIRECTOS	15%			$21.94	
	SUBTOTAL				$168.18	
	FINANCIAMIENTO	0%			-	
	SUBTOTAL				$168.18	
	UTILIDAD	10%			$16.82	
	PRECIO UNITARIO				**$185.00**	
	(* CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 21-0326A **Unidad: M2**					
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO SBS (ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO), CON UN ESPESOR DEL MANTO DE 3.5 MM, MEMBRANA DE RFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 Y ACABADO APARENTE.					
MATERIALES						
	PRIMARIO PROTECTO HIDRO PRIMER	LTO	$46.20	0.125000	$5.78	2.04%
	MEMBRANA IMERMEABILIZANTE M.S.M. 3.5MM	M2	$216.11	1.100000	$237.72	83.77%
	Subtotal: MATERIALES				**$243.50**	85.81%
MANO DE OBRA						
02-0710	CUADRILLA No 14 (1 OF. PINTOR + 1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	$1,208.04	0.033333	$40.27	14.19%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$40.27**	14.19%
	Costo directo				**$283.77**	
	INDIRECTOS	15%			$42.57	
	SUBTOTAL				$326.34	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$326.34	
	UTILIDAD	10%			$32.63	
	PRECIO UNITARIO				**$358.97**	
	(* TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 37-0626 **Unidad: M2**					
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33 X33 CM. CON MORTERO 1:5 INCLUYE: ACARREOS, CORTES A 45 , MATERIALES Y MANO DE OBRA.					
MATERIALES						
X	DISCO CARBURO SILICIO DE 200 X 3.5 MM	PZA	$69.30	0.052222	$3.62	0.68%
	LOSETA INTERCERAMIC 33 X33 CM.	M2	$304.88	1.100000	$335.37	63.32%
	Subtotal: MATERIALES				**$338.99**	64.00%
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA No 17 (1 OF. AZULEJERO + 1 JOR AYUDANTE GENERAL)		$1,208.04	0.100000	$120.80	22.81%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$120.80**	22.81%
BASICOS						
	MORTERO CEM-ARE 1:5	M3	$2,182.95	0.026250	$57.30	10.82%
	LECHADA DE CEM- BLANCO- AGUA	M3	$12,548.00	0.001000	$12.55	2.37%
	Subtotal: BASICOS				**$69.85**	13.19%
	Costo directo				**$529.64**	
	INDIRECTOS	15%			$79.45	
	SUBTOTAL				$609.09	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$609.09	
	UTILIDAD	10%			$60.91	
	PRECIO UNITARIO				**$670.00**	
	(* SEISCIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo		cantidad	Importe	%
	Análisis: 37-0586 **Unidad: ML**						
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE CERAMICA CON MORTERO 1: 5 INCLUYE: CORTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA.						
MATERIALES							
	LOSETA INTERCERAMIC L- LEONARDO 30 X30 CM.	M2	$173.25		0.100000	$17.33	11.92%
X	DISCO CARBURO SILICIO DE 200 X 3.5 MM	PZA	$69.30		0.050000	$3.47	2.39%
	Subtotal: MATERIALES					**$20.80**	14.31%
MANO DE OBRA							
	CUADRILLA No 17 (1 OF. AZULEJERO + 1 JOR AYUDANTE GENERAL)		$1,208.04		0.081090	$97.96	67.41%
	Subtotal: MANO DE OBRA					**$97.96**	67.41%
BASICOS							
	MORTERO CEM-ARE 1:5	M3	$2,182.95		0.000100	$0.22	0.15%
	LECHADA DE CEM- BLANCO- AGUA	M3	$12,548.00		0.002100	$26.35	18.13%
	Subtotal: BASICOS					**$26.57**	18.28%
	Costo directo					**$145.33**	
	INDIRECTOS	15%				$21.80	
	SUBTOTAL					$167.13	
	FINANCIAMIENTO	0%					
	SUBTOTAL					$167.13	
	UTILIDAD	10%				$16.71	
	PRECIO UNITARIO					**$183.84**	
	(* CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS 84/100 M.N. *)						

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 33-0521 **Unidad: M3**					
	CARGA MANUAL Y A TIRO LIBRE EN CAMION DE VOLTEO (6M3) DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DE MOLICION TIRO LIBRE. (12.00 KM)					
MANO DE OBRA						
02-0010	CUADRILLA No 01 (1 PEON)	JOR	$456.92	0.052219	$23.86	9.18%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$23.86**	9.18%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3	HOR	$590.30	0.100000	$59.03	22.70%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$59.03**	22.70%
BASICOS						
	ACARREO EN CAMION A KILOMETROS SUBSECUENTES DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION.	M3-KM	$14.76	12.000000	$177.12	68.12%
	Subtotal: BASICOS				**$177.12**	68.12%
	Costo directo				**$260.01**	
	INDIRECTOS	15%			$39.00	
	SUBTOTAL				$299.01	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$299.01	
	UTILIDAD	10%			$29.90	
	PRECIO UNITARIO				**$328.91**	
	(* TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 91/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: 33-0528 **Unidad: M2**					
	LIMPIEZA ULTIMA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA CON ACOPIO Y ACARREO HORIZONTAL A 20.00 MTS.					
MANO DE OBRA						
02-0010	CUADRILLA No 01 (1 PEON)	JOR	$456.92	0.004158	$1.90	29.50%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$1.90**	29.50%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3	HOR	$590.30	0.007699	$4.54	70.50%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$4.54**	70.50%
	Costo directo				**$6.44**	
	INDIRECTOS	15%			$0.97	
	SUBTOTAL				$7.41	
	FINANCIAMIENTO	0%				
	SUBTOTAL				$7.41	
	UTILIDAD	10%			$0.74	
	PRECIO UNITARIO				**$8.15**	
	(* OCHO PESOS 15/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo		cantidad	Importe	%
	Análisis: 33-0522 **Unidad: M3-KM**						
	ACARREO EN CAMION A KILOMETROS SUBSECUENTES DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION.						
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3	HOR	$590.30		0.025000	$14.76	100.00%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA					**$14.76**	100.00%
	Costo directo					**$14.76**	
	(* CATORCE PESOS 76/100 M.N. *)						

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: C.C.C. **Unidad: M2**					
	CIMBRA COMUN EN CADENAS Y CASTILLOS					
MATERIALES						
	ALAMBRE RECOCIDO #18	KG	$50.00	0.100000	$5.00	1.99%
	CLAVO 2 1/2" A 4"	KG	$50.00	0.050000	$2.50	0.99%
X	DIESEL	LTO	$22.96	0.800000	$18.37	7.31%
	BARROTE 3RA. 2"X4"	PZA	$150.00	0.157500	$23.63	9.40%
	DUELA D/3RA. 10 CM	PZA	$104.18	0.777500	$81.00	32.23%
	Subtotal: MATERIALES				**$130.50**	51.93%
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA No 05 (1 OF. CARPINTERO DE JOR OBRA NEGRA + 1 AYUNDANTE GENERAL)		$1,208.04	0.100000	$120.80	48.07%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$120.80**	48.07%
	Costo directo				**$251.30**	
	(* DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 30/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: CONCRETO F'C=200 **Unidad: M3**					
	CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, FABRICADO EN OBRA. T.M.A. 3/4"					
MATERIALES						
	GRAVA CLASIFICADA 3/4"	M3	$660.00	0.670700	$442.66	16.23%
	AGUA	M3	$165.00	0.224200	$36.99	1.36%
	ARENA DE RIO	M3	$500.00	0.540100	$270.05	9.90%
	CEMENTO GRIS NORMAL	TON	$4,750.00	0.366200	$1,739.45	63.77%
	Subtotal: MATERIALES				**$2,489.15**	91.25%
MANO DE OBRA						
02-1030	CUADRILLA No 27 (1 OPERADORDE JOR REVOLVEDORA DE 1 SACO + 7 PEONES)		$3,708.63	0.050000	$185.43	6.80%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$185.43**	6.80%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	REVOLVEDORA P/CONCRETO DE 1 SACO 8 DE HOR HP		$106.46	0.500000	$53.23	1.95%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$53.23**	1.95%
	Costo directo				**$2,727.81**	
	(* DOS MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS 81/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: CU001 02-0010 **Unidad: JOR**					
	CUADRILLA No 01 (1 PEON)					
MANO DE OBRA						
	PEON	JOR	$404.35	1.000000	$404.35	88.49%
	MANDO INTERMEDIO	(%)MO	$404.35	0.100000	$40.44	8.85%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$444.79**	97.35%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	$404.35	0.030000	$12.13	2.65%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$12.13**	2.65%
	Costo directo				**$456.92**	
	(* CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 92/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA

Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: CU002 02-0410 **Unidad: JOR**					
	CUADRILLA No 02 (1 ALBAÑIL +1 PEON)					
MANO DE OBRA						
	MANDO INTERMEDIO	(%)MO	$1,021.89	0.100000	$102.19	8.85%
	OF. ALBANIL	JOR	$617.54	1.000000	$617.54	53.48%
	PEON	JOR	$404.35	1.000000	$404.35	35.02%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$1,124.08**	97.34%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	$1,021.89	0.030000	$30.66	2.66%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$30.66**	2.66%
	Costo directo				**$1,154.74**	
	(* UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 74/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: CU005 **Unidad: JOR**					
	CUADRILLA No 05 (1 OF. CARPINTERO DE OBRA NEGRA + 1 AYUNDANTE GENERAL)					
MANO DE OBRA						
	AYUDANTE GENERAL	JOR	$451.52	1.000000	$451.52	37.38%
	MANDO INTERMEDIO	(%)MO	$1,069.06	0.100000	$106.91	8.85%
	OF. CARPINTERO O. NEGRA.	JOR	$617.54	1.000000	$617.54	51.12%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$1,175.97**	97.35%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	$1,069.06	0.030000	$32.07	2.65%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$32.07**	2.65%
	Costo directo				**$1,208.04**	
	(* UN MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS 04/100 M.N. *)					



JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: CU006 02-0840 **Unidad: JOR**					
	CUADRILLA No 06 (1 OF. ELECTRICISTA + 1 AYUDANTE GENERAL)					
MANO DE OBRA						
	MANDO INTERMEDIO	(%)MO	$1,069.06	0.100000	$106.91	8.85%
	OF. ELECTRICISTA	JOR	$617.54	1.000000	$617.54	51.12%
	AYUDANTE GENERAL	JOR	$451.52	1.000000	$451.52	37.38%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$1,175.97**	97.35%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	$1,069.06	0.030000	$32.07	2.65%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$32.07**	2.65%
	Costo directo				**$1,208.04**	
	(* UN MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS 04/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo		cantidad	Importe	%
	Análisis: CU007 02-0820 **Unidad: JOR**						
	CUADRILLA No 07 (1 OF. PLOMERO +1 AYUDANTE GENERAL)						
MANO DE OBRA							
	OF. PLOMERO	JOR	$617.54		1.000000	$617.54	51.12%
	MANDO INTERMEDIO	(%)MO	$1,069.06		0.100000	$106.91	8.85%
	AYUDANTE GENERAL	JOR	$451.52		1.000000	$451.52	37.38%
	Subtotal: MANO DE OBRA					**$1,175.97**	97.35%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	$1,069.06		0.030000	$32.07	2.65%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA					**$32.07**	2.65%
	Costo directo					**$1,208.04**	
	(* UN MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS 04/100 M.N. *)						

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: CU014 02-0710 **Unidad: JOR**					
	CUADRILLA No 14 (1 OF. PINTOR + 1 AYUDANTE GENERAL)					
MANO DE OBRA						
	AYUDANTE GENERAL	JOR	$451.52	1.000000	$451.52	37.38%
	MANDO INTERMEDIO	(%)MO	$1,069.06	0.100000	$106.91	8.85%
	OF. PINTOR	JOR	$617.54	1.000000	$617.54	51.12%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$1,175.97**	97.35%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	$1,069.06	0.030000	$32.07	2.65%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$32.07**	2.65%
	Costo directo				**$1,208.04**	
	(* UN MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS 04/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: CU017 **Unidad: JOR**					
	CUADRILLA No 17 (1 OF. AZULEJERO + 1 AYUDANTE GENERAL)					
MANO DE OBRA						
	AYUDANTE GENERAL	JOR	$451.52	1.000000	$451.52	37.38%
	MANDO INTERMEDIO	(%)MO	$1,069.06	0.100000	$106.91	8.85%
	OF. AZULEJERO	JOR	$617.54	1.000000	$617.54	51.12%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$1,175.97**	97.35%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	$1,069.06	0.030000	$32.07	2.65%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$32.07**	2.65%
	Costo directo				**$1,208.04**	
	(* UN MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS 04/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: CU027 02-1030 Unidad: JOR					
	CUADRILLA No 27 (1 OPERADORDE REVOLVEDORA DE 1 SACO + 7 PEONES)					
MANO DE OBRA						
	MANDO INTERMEDIO	(%)MO	$3,281.97	0.100000	$328.20	8.85%
	PEON	JOR	$404.35	7.000000	$2,830.45	76.32%
01-0780	OPERADOR DE REVOLVEDORA DE 1 SACO	JOR	$451.52	1.000000	$451.52	12.17%
	Subtotal: MANO DE OBRA				**$3,610.17**	97.35%
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	$3,281.97	0.030000	$98.46	2.65%
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				**$98.46**	2.65%
	Costo directo				**$3,708.63**	
	(* TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 63/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo		cantidad	Importe	%
	Análisis: LECHADA 1 **Unidad: M3**						
	LECHADA DE CEM- BLANCO- AGUA						
MATERIALES							
	AGUA	M3	$165.00		1.200000	$198.00	1.58%
	CEMENTO BLANCO	TON	$9,500.00		1.300000	$12,350.00	98.42%
	Subtotal: MATERIALES					**$12,548.00**	100.00%
	Costo directo					**$12,548.00**	
	(* DOCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N. *)						

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia : H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: MORTERO 1:5 **Unidad: M3**					
	MORTERO CEM-ARE 1:5					
MATERIALES						
	ARENA DE RIO	M3	$500.00	1.201400	$600.70	27.52%
	CEMENTO GRIS NORMAL	TON	$4,750.00	0.322500	$1,531.88	70.17%
	AGUA	M3	$165.00	0.305300	$50.37	2.31%
	Subtotal: MATERIALES				**$2,182.95**	100.00%
	Costo directo				**$2,182.95**	
	(* DOS MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS 95/100 M.N. *)					

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DEL COSTO DIRECTO: HORA-MAQUINA

DATOS GENERALES

CODIGO:	EQBAILAR		
MAQUINA:	BAILARINA DE 4.5 HP		
MODELO:			
CAPACIDAD:			
PRECIO DE ADQUISICION:	$45,000.00	VIDA ECONOMICA EN AÑOS:	4.00
PRECIO JUEGO LLANTAS:	$00.00	HORAS POR AÑO (Hea):	1,000 HRS.
EQUIPO ADICIONAL:		VIDA ECONOMICA (Ve):	4,000 HRS.
VIDA ECONOMICA DE LLANTAS:	HRS.	POTENCIA NOMINAL 8 HP	
PRECIO PZAS ESPECIALES. (Pe):	$00.00	COSTO COMBUSTIBLE(Pc): GASOLINA	$22.96 / LTS.
VIDA ECONOMICA PZAS ESPEC.(Va):	HRS.		
VALOR DE LA MAQUINA (Vm):	$45,000.00	COSTO LUBRICANTE(Pa): ACEITE	$100.00 / LTS.
VALOR DE RESCATE (Vr):	10% $4,500.00	FACTOR DE OPERACION (Fo):	100.00%
TASA DE INTERES (i):	10%	POTENCIA DE OPERACION (Po):	8.00
PRIMA DE SEGUROS (s):	4%	FACTOR DE MANTENIMIENTO (Ko):	0.8
SALARIO REAL DEL OPERADOR(Sr):	$63.78	COEFICIENTE COMBUSTIBLE(Fc):	0.1514
SALARIO POR OPERACION(So):	$510.22	COEFICIENTE LUBRICANTE(Fa):	0.003
HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO POR TURNO (Ht):	8	CAPACIDAD DEL CARTER (CC):	1
TIEMPO ENTRE CAMBIO DE LUBRICANTE(Ca):	100	FACTOR DE RENDIMIENTO (Fr):	1.0

	ACTIVA %	ESPERA %	RESERVA
CARGOS FIJOS			
a).- DEPRECIACION.....D = (Vm-Vr)/Ve = 45,000.00 - 4,500.00 / 4,000.00 =		$10.13	
b).- INVERSION.....Im = (Vm+Vr)* i/2Hea = (45,000.00 + 4,500.00) * 0.10 / 2 * 1,000.00 =		$2.48	
c).- SEGUROS.....Sm = (Vm+Vr) * S/2Hea = (45,000.00 + 4,500.00) * 0.04 / 2 * 1,000.00 =		$0.99	
d).- MANTENIMIENTO....M = Ko * D = 0.80 * 10.13 =		$8.10	
SUMA CARGOS FIJOS		**$21.70**	
CONSUMOS			
a).- COMBUSTIBLE.....GASOLINA Co = Fc * Po * Pc = 0.1514 * 8.00 * 22.96 =		$27.81	
b).- OTRAS FUENTES DE ENERGIA:....: = 0 * 0 = $0		$0.00	
c).- LUBRICANTE:.....Lb = [(Fa * Po) + CC/Ca] * Pa = [(0.0030 * 8.00) + 1 / 100] * $100/Lt. =		$3.40	
d).- LLANTAS:.....N = Pn/Vn = $0.00 / 0.00 =		$0.00	
e).- PIEZAS ESPECIALES:.....Ae = Pe/Va = $0.00 / 0 =		$0.00	
SUMA DE CONSUMOS:		**$31.21**	
OPERACION			
CUADRILLA No 30 (1 OPERADOR MAQUINARIA JOR Po = Sr / (Ht) = $510.22/8 $63.78			
OPERACION		$63.78	
SUMA DE OPERACION POR HORA		**$63.78**	
COSTO DIRECTO HORA-MAQUINA		**$116.69**	

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES. C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DEL COSTO DIRECTO: HORA-MAQUINA

DATOS GENERALES

CODIGO:	EQCAMION		
MAQUINA:	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3		
MODELO:			
CAPACIDAD:			
PRECIO DE ADQUISICION:	$870,292.50	VIDA ECONOMICA EN AÑOS:	5.00
PRECIO JUEGO LLANTAS:	$45,738.00	HORAS POR AÑO (Hea):	2,000 HRS.
EQUIPO ADICIONAL:		VIDA ECONOMICA (Ve):	10,000 HRS.
VIDA ECONOMICA DE LLANTAS:	2,000 HRS.	POTENCIA NOMINAL 160 HP	
PRECIO PZAS ESPECIALES. (Pe):	$00.00	COSTO COMBUSTIBLE(Pc): DIESEL	$22.96 / LTS.
VIDA ECONOMICA PZAS ESPEC.(Va):	HRS.		
VALOR DE LA MAQUINA (Vm):	$824,554.50	COSTO LUBRICANTE(Pa): ACEITE	$100.00 / LTS.
VALOR DE RESCATE (Vr):	10% $82,455.45	FACTOR DE OPERACION (Fo):	80.00%
TASA DE INTERES (i):	10%	POTENCIA DE OPERACION (Po):	128.00
PRIMA DE SEGUROS (s):	4%	FACTOR DE MANTENIMIENTO (Ko):	0.8
SALARIO REAL DEL OPERADOR(Sr):	$63.78	COEFICIENTE COMBUSTIBLE(Fc):	0.09375
SALARIO POR OPERACION(So):	$510.22	COEFICIENTE LUBRICANTE(Fa):	0.0035
HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO POR TURNO (Ht):	8	CAPACIDAD DEL CARTER (CC):	36
TIEMPO ENTRE CAMBIO DE LUBRICANTE(Ca):	200	FACTOR DE RENDIMIENTO (Fr):	1.0

	ACTIVA %	ESPERA %	RESERVA
CARGOS FIJOS			
a).- DEPRECIACION.....D = (Vm-Vr)/Ve = 824,554.50 - 82,455.45 / 10,000.00 =		$74.21	
b).- INVERSION.....Im = (Vm+Vr)* i/2Hea = (824,554.50 + 82,455.45) * 0.10 / 2 * 2,000.00 =		$22.68	
c).- SEGUROS.....Sm = (Vm+Vr) * S/2Hea = (824,554.50 + 82,455.45) * 0.04 / 2 * 2,000.00 =		$9.07	
d).- MANTENIMIENTO....M = Ko * D = 0.80 * 74.21 =		$59.37	
SUMA CARGOS FIJOS		**$165.33**	
CONSUMOS			
a).- COMBUSTIBLE.....DIESEL Co = Fc * Po * Pc = 0.09375 * 128.00 * 22.96 =		$275.52	
b).- OTRAS FUENTES DE ENERGIA:....: = 0 * 0 = $0		$0.00	
c).- LUBRICANTE:.....Lb = [(Fa * Po) + CC/Ca] * Pa = [(0.0035 * 128.00) + 36 / 200] * $100/Lt. =		$62.80	
d).- LLANTAS:.....N = Pn/Vn = $45,738.00 / 2,000.00 =		$22.87	
e).- PIEZAS ESPECIALES:.....Ae = Pe/Va = $0.00 / 0 =		$0.00	
SUMA DE CONSUMOS:		**$361.19**	
OPERACION			
CUADRILLA No 30 (1 OPERADOR MAQUINARIA JOR Po = Sr / (Ht) = $510.22/8 $63.78			
OPERACION		$63.78	
SUMA DE OPERACION POR HORA		**$63.78**	
COSTO DIRECTO HORA-MAQUINA		**$590.30**	

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DEL COSTO DIRECTO: HORA-MAQUINA

DATOS GENERALES

CODIGO:	EQCOMP		
MAQUINA:	COMPRESOR CAT PS180, DE 77 HP C/LLANTAS		
MODELO:			
CAPACIDAD:			
PRECIO DE ADQUISICION:	$508,200.00	VIDA ECONOMICA EN AÑOS:	5.00
PRECIO JUEGO LLANTAS:	$9,680.00	HORAS POR AÑO (Hea):	2,000 HRS.
EQUIPO ADICIONAL:		VIDA ECONOMICA (Ve):	10,000 HRS.
VIDA ECONOMICA DE LLANTAS:	4,000 HRS.	POTENCIA NOMINAL 77 HP	
PRECIO PZAS ESPECIALES. (Pe):	$00.00	COSTO COMBUSTIBLE(Pc): DIESEL	$22.96 / LTS.
VIDA ECONOMICA PZAS ESPEC.(Va):	HRS.		
VALOR DE LA MAQUINA (Vm):	$498,520.00	COSTO LUBRICANTE(Pa): ACEITE	$100.00 / LTS.
VALOR DE RESCATE (Vr):	10% $49,852.00	FACTOR DE OPERACION (Fo):	100.00%
TASA DE INTERES (i):	10%	POTENCIA DE OPERACION (Po):	77.00
PRIMA DE SEGUROS (s):	4%	FACTOR DE MANTENIMIENTO (Ko):	0.8
SALARIO REAL DEL OPERADOR(Sr):	$63.78	COEFICIENTE COMBUSTIBLE(Fc):	0.1514
SALARIO POR OPERACION(So):	$510.22	COEFICIENTE LUBRICANTE(Fa):	0.003
HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO POR TURNO (Ht):	8	CAPACIDAD DEL CARTER (CC):	16
TIEMPO ENTRE CAMBIO DE LUBRICANTE(Ca):	100	FACTOR DE RENDIMIENTO (Fr):	1.0

	ACTIVA %	ESPERA %	RESERVA
CARGOS FIJOS			
a).- DEPRECIACION.....D = (Vm-Vr)/Ve = 498,520.00 - 49,852.00 / 10,000.00 =		$44.87	
b).- INVERSION.....Im = (Vm+Vr)* i/2Hea = (498,520.00 + 49,852.00) * 0.10 / 2 * 2,000.00 =		$13.71	
c).- SEGUROS.....Sm = (Vm+Vr) * S/2Hea = (498,520.00 + 49,852.00) * 0.04 / 2 * 2,000.00 =		$5.48	
d).- MANTENIMIENTO....M = Ko * D = 0.80 * 44.87 =		$35.90	
SUMA CARGOS FIJOS		**$99.96**	
CONSUMOS			
a).- COMBUSTIBLE.....DIESEL Co = Fc * Po * Pc = 0.1514 * 77.00 * 22.96 =		$267.66	
b).- OTRAS FUENTES DE ENERGIA:.....: = 0 * 0 = $0		$0.00	
c).- LUBRICANTE:.....Lb = [(Fa * Po) + CC/Ca] * Pa = [(0.0030 * 77.00) + 16 / 100] * $100/Lt. =		$39.10	
d).- LLANTAS:.....N = Pn/Vn = $9,680.00 / 4,000.00 =		$2.42	
e).- PIEZAS ESPECIALES:.....Ae = Pe/Va = $0.00 / 0 =		$0.00	
SUMA DE CONSUMOS:		**$309.18**	
OPERACION			
CUADRILLA No 30 (1 OPERADOR MAQUINARIA JOR Po = Sr / (Ht) = $510.22/8 $63.78			
OPERACION		$63.78	
SUMA DE OPERACION POR HORA		**$63.78**	
COSTO DIRECTO HORA-MAQUINA		**$472.92**	

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DEL COSTO DIRECTO: HORA-MAQUINA

DATOS GENERALES

CODIGO:	EQCORTAP		
MAQUINA:	CORTADORA DE PISO		
MODELO:	DE PISO 13 H.P.		
CAPACIDAD:			
PRECIO DE ADQUISICION:	$36,112.23	VIDA ECONOMICA EN AÑOS:	4.00
PRECIO JUEGO LLANTAS:	$00.00	HORAS POR AÑO (Hea):	500 HRS.
EQUIPO ADICIONAL:		VIDA ECONOMICA (Ve):	2,000 HRS.
VIDA ECONOMICA DE LLANTAS:	HRS.	POTENCIA NOMINAL 13 HP	
PRECIO PZAS ESPECIALES. (Pe):	$00.00	COSTO COMBUSTIBLE(Pc): GASOLINA	$22.96 / LTS.
VIDA ECONOMICA PZAS ESPEC.(Va):	HRS.		
VALOR DE LA MAQUINA (Vm):	$36,112.23	COSTO LUBRICANTE(Pa): ACEITE	$100.00 / LTS.
VALOR DE RESCATE (Vr):	10% $3,611.22	FACTOR DE OPERACION (Fo):	80.00%
TASA DE INTERES (i):	10%	POTENCIA DE OPERACION (Po):	10.40
PRIMA DE SEGUROS (s):	4%	FACTOR DE MANTENIMIENTO (Ko):	0.8
SALARIO REAL DEL OPERADOR(Sr):	$56.44	COEFICIENTE COMBUSTIBLE(Fc):	0.1514
SALARIO POR OPERACION(So):	$451.52	COEFICIENTE LUBRICANTE(Fa):	0.0035
HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO POR TURNO (Ht):	8	CAPACIDAD DEL CARTER (CC):	2
TIEMPO ENTRE CAMBIO DE LUBRICANTE(Ca):	150	FACTOR DE RENDIMIENTO (Fr):	1.0

	ACTIVA %	ESPERA %	RESERVA
CARGOS FIJOS			
a).- DEPRECIACION.....D = (Vm-Vr)/Ve = 36,112.23 - 3,611.22 / 2,000.00 =		$16.25	
b).- INVERSION.....Im = (Vm+Vr)* i/2Hea = (36,112.23 + 3,611.22) * 0.10 / 2 * 500.00 =		$3.97	
c).- SEGUROS.....Sm = (Vm+Vr) * S/2Hea = (36,112.23 + 3,611.22) * 0.04 / 2 * 500.00 =		$1.59	
d).- MANTENIMIENTO....M = Ko * D = 0.80 * 16.25 =		$13.00	
SUMA CARGOS FIJOS		**$34.81**	
CONSUMOS			
a).- COMBUSTIBLE.....GASOLINA Co = Fc * Po * Pc = 0.1514 * 10.40 * 22.96 =		$36.15	
b).- OTRAS FUENTES DE ENERGIA:.....: = 0 * 0 = $0		$0.00	
c).- LUBRICANTE:.....Lb = [(Fa * Po) + CC/Ca] * Pa = [(0.0035 * 10.40) + 2 / 150] * $100/Lt. =		$4.97	
d).- LLANTAS:.....N = Pn/Vn = $0.00 / 0.00 =		$0.00	
e).- PIEZAS ESPECIALES:.....Ae = Pe/Va = $0.00 / 0 =		$0.00	
SUMA DE CONSUMOS:		**$41.12**	
OTROS CONSUMOS			
DISCO DE DIAMANTE JGO $5324.55 / 500		$10.65	
SUMA DE OTROS CONSUMOS		**$10.65**	
OPERACION			
OPERADOR DE MAQUINARIA MENOR JOR — Po = Sr / (Ht) = $451.52/8 $56.44			
OPERACION		$56.44	
SUMA DE OPERACION POR HORA		**$56.44**	
COSTO DIRECTO HORA-MAQUINA		**$143.02**	

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS DEL COSTO DIRECTO: HORA-MAQUINA

DATOS GENERALES

CODIGO:	EQREV		
MAQUINA:	REVOLVEDORA P/CONCRETO DE 1 SACO 8 DE HP		
MODELO:			
CAPACIDAD:			
PRECIO DE ADQUISICION:	$47,643.75	VIDA ECONOMICA EN AÑOS:	2.50
PRECIO JUEGO LLANTAS:	$2,420.00	HORAS POR AÑO (Hea):	2,000 HRS.
EQUIPO ADICIONAL:		VIDA ECONOMICA (Ve):	5,000 HRS.
VIDA ECONOMICA DE LLANTAS:	1,000 HRS.	POTENCIA NOMINAL 8 HP	
PRECIO PZAS ESPECIALES. (Pe):	$00.00	COSTO COMBUSTIBLE(Pc): GASOLINA	$22.96 / LTS.
VIDA ECONOMICA PZAS ESPEC.(Va):	HRS.		
VALOR DE LA MAQUINA (Vm):	$45,223.75	COSTO LUBRICANTE(Pa): ACEITE	$100.00 / LTS.
VALOR DE RESCATE (Vr):	10% $4,522.38	FACTOR DE OPERACION (Fo):	100.00%
TASA DE INTERES (i):	10%	POTENCIA DE OPERACION (Po):	8.00
PRIMA DE SEGUROS (s):	4%	FACTOR DE MANTENIMIENTO (Ko):	0.8
SALARIO REAL DEL OPERADOR(Sr):	$56.44	COEFICIENTE COMBUSTIBLE(Fc):	0.1514
SALARIO POR OPERACION(So):	$451.52	COEFICIENTE LUBRICANTE(Fa):	0.003
HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO POR TURNO (Ht):	8	CAPACIDAD DEL CARTER (CC):	1
TIEMPO ENTRE CAMBIO DE LUBRICANTE(Ca):	100	FACTOR DE RENDIMIENTO (Fr):	1.0

	ACTIVA %	ESPERA %	RESERVA
CARGOS FIJOS			
a).- DEPRECIACION.....D = (Vm-Vr)/Ve = 45,223.75 - 4,522.38 / 5,000.00 =		$8.14	
b).- INVERSION.....Im = (Vm+Vr)* i/2Hea = (45,223.75 + 4,522.38) * 0.10 / 2 * 2,000.00 =		$1.24	
c).- SEGUROS.....Sm = (Vm+Vr) * S/2Hea = (45,223.75 + 4,522.38) * 0.04 / 2 * 2,000.00 =		$0.50	
d).- MANTENIMIENTO....M = Ko * D = 0.80 * 8.14 =		$6.51	
SUMA CARGOS FIJOS		**$16.39**	
CONSUMOS			
a).- COMBUSTIBLE.....GASOLINA Co = Fc * Po * Pc = 0.1514 * 8.00 * 22.96 =		$27.81	
b).- OTRAS FUENTES DE ENERGIA:....: = 0 * 0 = $0		$0.00	
c).- LUBRICANTE:.....Lb = [(Fa * Po) + CC/Ca] * Pa = [(0.0030 * 8.00) + 1 / 100] * $100/Lt. =		$3.40	
d).- LLANTAS:.....N = Pn/Vn = $2,420.00 / 1,000.00 =		$2.42	
e).- PIEZAS ESPECIALES:.....Ae = Pe/Va = $0.00 / 0 =		$0.00	
SUMA DE CONSUMOS:		**$33.63**	
OPERACION			
OPERADOR DE MAQUINARIA MENOR JOR Po = Sr / (Ht) = $451.52/8 $56.44			
OPERACION		$56.44	
SUMA DE OPERACION POR HORA		**$56.44**	
COSTO DIRECTO HORA-MAQUINA			**$106.46**

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No.: ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Ubicación: COL. HOGAR MODERNO

TABULADOR DE SALARIO BASE DE MANO DE OBRA E INTREGRACION DE SALARIOS

Código	Concepto	Unidad	Salario Base por Jornal	Factor Salario Real	Salario Real
	MANO DE OBRA				
%MO01	MANDO INTERMEDIO	(%)MO	746.67	0.000000	0.00
MO001	PEON	JOR	228.57	1.769024	404.35
MO002	AYUDANTE GENERAL	JOR	257.14	1.755940	451.52
MO003	OPERADOR DE REVOLVEDORA DE 1 SACO	JOR	257.14	1.755940	451.52
MO010	OF. ALBANIL	JOR	357.14	1.729120	617.54
MO012	OF. CARPINTERO O. NEGRA.	JOR	357.14	1.729120	617.54
MO013	OF. ELECTRICISTA	JOR	357.14	1.729120	617.54
MO014	OF. PLOMERO	JOR	357.14	1.729120	617.54
MO021	OF. PINTOR	JOR	357.14	1.729120	617.54
MO024	OF. AZULEJERO	JOR	357.14	1.729120	617.54

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES: C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

DATOS BASICOS PARA EL ANALISIS DEL FACTOR DE SALARIO REAL

DICAL	DIAS CALENDARIO		365.00
DIAGI	DIAS DE AGUINALDO		15.00
PIVAC	DIAS POR PRIMA VACACIONAL		3.00
	Prima dominical		
	Horas extras gravables en el SBC		
	Horas extras no gravables en el SBC		
Tp	**TOTAL DE DIAS REALMENTE PAGADOS AL AÑO**	SUMA:	**383.00**
DIDOM	DIAS DOMINGO		52.00
DIVAC	DIAS DE VACACIONES		12.00
[illegible]EO	DIAS FESTIVOS POR LEY		7.00
[illegible]EC	DIAS PERDIDOS POR CONDICIONES DE CLIMA (LLUVIA Y OTROS)		1.00
DIPCO	DIAS POR COSTUMBRE		5.00
DIPEN	DIAS POR PERMISOS Y ENFERMEDAD NO PROFESIONAL		1.00
DISIN	DIAS POR SINDICATO (CONTRATO COLECTIVO)		
	Dias no Trabajados por Guardia		
DINLA	**DIAS NO LABORADOS AL AÑO**	SUMA:	**78.00**
TI	**TOTAL DE DIAS REALMENTE LABORADOS AL AÑO (DICAL)-(DINLA)**		287.00
Tp / TI	DIAS PAGADOS / DIAS LABORADOS		1.334495
(Tp -Te) / TI	(DIAS PAGADOS - TIEMPO EXTRA NO GRAVABLE)/ DIAS LABORADOS		1.334495
FSBC	FACTOR DE SALARIO BASE DE COTIZACION (Tp-Te) / DICAL para cálculo de IMSS		1.049315

UMA 2023 103.74
SALARIO MINIMO 2023 207.44
Porcentaje de pagos (Otros cargos) 2.00%

TABLA DE SALARIOS REALES

CLAVE	CATEGORIAS	Salario Nominal veces DF	Tp / TI	Obligacion Obrero Patronal Ps= IMSS e INFONAVIT	Ps x (Tp-Te)/TI	Otros Cargos	Fsr=[Ps (Tp-Te) / TI] + (Tp/TI)
A	B	C	D	E	F = E x D	G = 2 %	H = D + F + G
MO001	PEON	2.203297	1.334495	0.310626	0.414529	0.020000	1.769024
MO002	AYUDANTE GENERAL	2.478697	1.334495	0.300822	0.401445	0.020000	1.755940
MO003	OPERADOR DE REVOLVEDORA DE 1 SA[illegible]	2.478697	1.334495	0.300822	0.401445	0.020000	1.755940
MO010	OF. ALBANIL	3.442645	1.334495	0.280724	0.374625	0.020000	1.729120
MO012	OF. CARPINTERO O. NEGRA.	3.442645	1.334495	0.280724	0.374625	0.020000	1.729120
MO013	OF. ELECTRICISTA	3.442645	1.334495	0.280724	0.374625	0.020000	1.729120
MO014	OF. PLOMERO	3.442645	1.334495	0.280724	0.374625	0.020000	1.729120
MO021	OF. PINTOR	3.442645	1.334495	0.280724	0.374625	0.020000	1.729120
MO024	OF. AZULEJERO	3.442645	1.334495	0.280724	0.374625	0.020000	1.729120
MO032	OPERADOR DE MAQUINARIA MENOR	2.478697	1.334495	0.300822	0.401445	0.020000	1.755940

H. AY[illegible]TAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

U.M.A.	1.00	3 veces salario U.M.A.	3.00	25 veces U.M.A.	25.00	25 veces U.M.A.	25.00

Clave de Categoria	Salario Nominal veces DF	Factor Salario Base de Cotizacion	Salario Base de Cotización	Excedente de tres salarios mínimos DF	Aplicación IMSS al excedente	Cuota Fija	Prestaciones en especie pensionados	Prestaciones en dinero	Invalidez y vida	Cesantía en edad avanzada y vejez	Riesgos de trabajo	Guarderías	SAR	INFONAVIT	Suma prestaciones	Ps= Obligacion Obrero-Patronal
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
			BxC	D-3SMDF	ExF	GxSMDF	HxD	IxD	JxD	KxD	LxD	MxD	NxD	OxD	SUMA(F:O)	P / D
	Sn	FSBC	SBC		1.1000%	20.4000%	1.0500%	0.7000%	1.7500%	3.1500%	7.58880%	1.00%	2.00%	5.00%	SP	SP/SBC
MO001	2.203297	1.0493	2.311953			0.204	0.024276	0.016184	0.040459	0.072827	0.175449	0.02312	0.046239	0.115598	0.718152	0.310626
MO002	2.478697	1.0493	2.600934			0.204	0.02731	0.018207	0.045516	0.081929	0.19738	0.026009	0.052019	0.130047	0.782417	0.300822
MO003	2.478697	1.0493	2.600934			0.204	0.02731	0.018207	0.045516	0.081929	0.19738	0.026009	0.052019	0.130047	0.782417	0.300822
MO010	3.442645	1.0493	3.612419	0.612419	0.006737	0.204	0.03793	0.025287	0.063217	0.113791	0.274139	0.036124	0.072248	0.180621	1.014094	0.280724
MO012	3.442645	1.0493	3.612419	0.612419	0.006737	0.204	0.03793	0.025287	0.063217	0.113791	0.274139	0.036124	0.072248	0.180621	1.014094	0.280724
MO013	3.442645	1.0493	3.612419	0.612419	0.006737	0.204	0.03793	0.025287	0.063217	0.113791	0.274139	0.036124	0.072248	0.180621	1.014094	0.280724
MO014	3.442645	1.0493	3.612419	0.612419	0.006737	0.204	0.03793	0.025287	0.063217	0.113791	0.274139	0.036124	0.072248	0.180621	1.014094	0.280724
MO021	3.442645	1.0493	3.612419	0.612419	0.006737	0.204	0.03793	0.025287	0.063217	0.113791	0.274139	0.036124	0.072248	0.180621	1.014094	0.280724
MO024	3.442645	1.0493	3.612419	0.612419	0.006737	0.204	0.03793	0.025287	0.063217	0.113791	0.274139	0.036124	0.072248	0.180621	1.014094	0.280724
MO032	2.478697	1.0493	2.600934			0.204	0.02731	0.018207	0.045516	0.081929	0.19738	0.026009	0.052019	0.130047	0.782417	0.300822

DEPENDENCIA: **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS PARA LA DETERMINACION DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

Salarios Normales

CODIGO DE LA CATEGORIA: **MO001**
CATEGORIA (S): **PEON**
UMA 2023 **103.74**

	En Veces SMDF
Sal. Nominal (Sn)	**2.203297**
Salario Base deCotizacion (SBC)	**2.311953**
SALARIO MINIMO 2023	**207.44**

DIAS REALMENTE LABORADOS AL ANO	
Dias Calendario	365.00
Dias no Trabajados	
Domingos	52.00
Dias festivos por Ley	7.00
Dias por costumbre	5.00
Dias sindicato	0.00
Vacaciones	12.00
Permisos y Enfermedades	1.00
Condiciones Climatologicas	1.00
Horas inactivas por arrastre	
Dias no trabajados por guardia	0.00
TOTAL TI =	287.00

DIAS REALMENTE PAGADOS AL ANO	
Dias Calendario (DICAL)	365.00
Aguinaldo por Ley	15.00
Prima Vacacional 25% por Ley	3.00
Prima Dominical por Ley	0.00
Tiempo Extra	
Horas extras gravables en el SBC	0.00
Horas extras no gravables en el SBC	0.00
Prestaciones por contrato (anexar copia del contrato y analisis correspon.)	
TOTAL Tp =	383.00
Porcentaje de pagos (Otros cargos)	0.02

CALCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Enfermedad y Maternidad	
Cuota fija(20.4% sal. Min*dias cal/dias trab)	21.16296
1.1% excedente de 3 sal. Min D.F.	0.00
1.05% Prestaciones en especie a pensionados	0.024276
0.7% Prestaciones en dinero	0.016184
2% Sar	0.046239
5% Infonavit	0.115598
1.75% Invalidez y vida	0.040459
3.15% Cesantía en edad avanzada y vejez	0.072827
7.5888% Riesgos de trabajo	0.175449
1% Guarderias	0.02312
SP = Suma de Prestaciones	21.677112
Ps= Obligacion Obrero-Patronal Ps = Sp / SBC	0.310626

Tp /TI = DIAS PAG. / DIAS LAB.	1.334495	Tp / TI = 1.334495
Fact. B.C = FSBC=(Tp-Te) / DICA	1.049315	Ps x (Tp-Te) / TI = 0.414529

FACTOR DE SALARIO REAL Fsr= [Ps(Tp-Te)/TI]+ (Tp/TI) **1.769024**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO

DEPENDENCIA: **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS PARA LA DETERMINACION DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

Salarios Normales

CODIGO DE LA CATEGORIA: **MO002**
CATEGORIA (S): **AYUDANTE GENERAL**
UMA 2023 **103.74**

	En Veces SMDF
Sal. Nominal (Sn)	**2.478697**
Salario Base deCotizacion (SBC)	**2.600934**
SALARIO MINIMO 2023	**207.44**

DIAS REALMENTE LABORADOS AL ANO	
Dias Calendario	365.00
Dias no Trabajados	
Domingos	52.00
Dias festivos por Ley	7.00
Dias por costumbre	5.00
Dias sindicato	0.00
Vacaciones	12.00
Permisos y Enfermedades	1.00
Condiciones Climatologicas	1.00
Horas inactivas por arrastre	
Dias no trabajados por guardia	0.00
TOTAL TI =	287.00

DIAS REALMENTE PAGADOS AL ANO	
Dias Calendario (DICAL)	365.00
Aguinaldo por Ley	15.00
Prima Vacacional 25% por Ley	3.00
Prima Dominical por Ley	0.00
Tiempo Extra	
Horas extras gravables en el SBC	0.00
Horas extras no gravables en el SBC	0.00
Prestaciones por contrato (anexar copia del contrato y analisis correspon.)	
TOTAL Tp =	383.00
Porcentaje de pagos (Otros cargos)	0.02

CALCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Enfermedad y Maternidad	
Cuota fija(20.4% sal. Min*dias cal/dias trab)	21.16296
1.1% excedente de 3 sal. Min D.F.	0.00
1.05% Prestaciones en especie a pensionados	0.02731
0.7% Prestaciones en dinero	0.018207
2% Sar	0.052019
5% Infonavit	0.130047
1.75% Invalidez y vida	0.045516
3.15% Cesantía en edad avanzada y vejez	0.081929
7.5888% Riesgos de trabajo	0.19738
1% Guarderias	0.026009
SP = Suma de Prestaciones	21.741377
Ps= Obligacion Obrero-Patronal	
Ps = Sp / SBC	0.300822

Tp /TI = DIAS PAG. / DIAS LAB.	1.334495	Tp / TI = 1.334495
Fact. B.C = FSBC=(Tp-Te) / DICA	1.049315	Ps x (Tp-Te) / TI = 0.401445

FACTOR DE SALARIO REAL Fsr= [Ps(Tp-Te)/TI]+ (Tp/TI) **1.755940**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO

DEPENDENCIA: **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS PARA LA DETERMINACION DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

Salarios Normales

CODIGO DE LA CATEGORIA: **MO003**
CATEGORIA (S): **OPERADOR DE REVOLVEDORA DE 1 SACO**
UMA 2023 **103.74**

	En Veces SMDF
Sal. Nominal (Sn)	**2.478697**
Salario Base deCotizacion (SBC)	**2.600934**
SALARIO MINIMO 2023	**207.44**

DIAS REALMENTE LABORADOS AL ANO	
Dias Calendario	365.00
Dias no Trabajados	
Domingos	52.00
Dias festivos por Ley	7.00
Dias por costumbre	5.00
Dias sindicato	0.00
Vacaciones	12.00
Permisos y Enfermedades	1.00
Condiciones Climatologicas	1.00
Horas inactivas por arrastre	
Dias no trabajados por guardia	0.00
TOTAL TI =	287.00

DIAS REALMENTE PAGADOS AL ANO	
Dias Calendario (DICAL)	365.00
Aguinaldo por Ley	15.00
Prima Vacacional 25% por Ley	3.00
Prima Dominical por Ley	0.00
Tiempo Extra	
Horas extras gravables en el SBC	0.00
Horas extras no gravables en el SBC	0.00
Prestaciones por contrato (anexar copia del contrato y analisis correspon.)	
TOTAL Tp =	383.00
Porcentaje de pagos (Otros cargos)	0.02

CALCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Enfermedad y Maternidad	
Cuota fija(20.4% sal. Min*dias cal/dias trab)	21.16296
1.1% excedente de 3 sal. Min D.F.	0.00
1.05% Prestaciones en especie a pensionados	0.02731
0.7% Prestaciones en dinero	0.018207
2% Sar	0.052019
5% Infonavit	0.130047
1.75% Invalidez y vida	0.045516
3.15% Cesantía en edad avanzada y vejez	0.081929
7.5888% Riesgos de trabajo	0.19738
1% Guarderias	0.026009
SP = Suma de Prestaciones	21.741377
Ps= Obligacion Obrero-Patronal Ps = Sp / SBC	0.300822

Tp /TI = DIAS PAG. / DIAS LAB.	1.334495
Fact. B.C = FSBC=(Tp-Te) / DICA	1.049315

Tp / TI = 1.334495
Ps x (Tp-Te) / TI = 0.401445

FACTOR DE SALARIO REAL Fsr= [Ps(Tp-Te)/TI]+ (Tp/TI) **1.755940**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO

DEPENDENCIA: **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS PARA LA DETERMINACION DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

Salarios Normales

CODIGO DE LA CATEGORIA: **MO010**
CATEGORIA (S): **OF. ALBANIL**
UMA 2023 **103.74**

	En Veces SMDF
Sal. Nominal (Sn)	**3.442645**
Salario Base deCotizacion (SBC)	**3.612419**
SALARIO MINIMO 2023	**207.44**

DIAS REALMENTE LABORADOS AL ANO	
Dias Calendario	365.00
Dias no Trabajados	
Domingos	52.00
Dias festivos por Ley	7.00
Dias por costumbre	5.00
Dias sindicato	0.00
Vacaciones	12.00
Permisos y Enfermedades	1.00
Condiciones Climatologicas	1.00
Horas inactivas por arrastre	
Dias no trabajados por guardia	0.00
TOTAL TI =	287.00

DIAS REALMENTE PAGADOS AL ANO	
Dias Calendario (DICAL)	365.00
Aguinaldo por Ley	15.00
Prima Vacacional 25% por Ley	3.00
Prima Dominical por Ley	0.00
Tiempo Extra	
Horas extras gravables en el SBC	0.00
Horas extras no gravables en el SBC	0.00
Prestaciones por contrato (anexar copia del contrato y analisis correspon.)	
TOTAL Tp =	383.00
Porcentaje de pagos (Otros cargos)	0.02

CALCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Enfermedad y Maternidad	
Cuota fija(20.4% sal. Min*dias cal/dias trab)	21.16296
1.1% excedente de 3 sal. Min D.F.	0.006737
1.05% Prestaciones en especie a pensionados	0.03793
0.7% Prestaciones en dinero	0.025287
2% Sar	0.072248
5% Infonavit	0.180621
1.75% Invalidez y vida	0.063217
3.15% Cesantía en edad avanzada y vejez	0.113791
7.5888% Riesgos de trabajo	0.274139
1% Guarderias	0.036124
SP = Suma de Prestaciones	21.973054
Ps= Obligacion Obrero-Patronal Ps = Sp / SBC	0.280724

Tp /TI = DIAS PAG. / DIAS LAB.	1.334495
Fact. B.C = FSBC=(Tp-Te) / DICA	1.049315

Tp / TI = 1.334495
Ps x (Tp-Te) / TI = 0.374625

FACTOR DE SALARIO REAL Fsr= [Ps(Tp-Te)/TI]+ (Tp/TI) **1.729120**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO

DEPENDENCIA: **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS PARA LA DETERMINACION DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

Salarios Normales

CODIGO DE LA CATEGORIA: **MO012**
CATEGORIA (S): **OF. CARPINTERO O. NEGRA.**
UMA 2023 **103.74**

	En Veces SMDF
Sal. Nominal (Sn)	**3.442645**
Salario Base deCotizacion (SBC)	**3.612419**
SALARIO MINIMO 2023	**207.44**

DIAS REALMENTE LABORADOS AL ANO	
Dias Calendario	365.00
Dias no Trabajados	
Domingos	52.00
Dias festivos por Ley	7.00
Dias por costumbre	5.00
Dias sindicato	0.00
Vacaciones	12.00
Permisos y Enfermedades	1.00
Condiciones Climatologicas	1.00
Horas inactivas por arrastre	
Dias no trabajados por guardia	0.00
TOTAL TI =	287.00

DIAS REALMENTE PAGADOS AL ANO	
Dias Calendario (DICAL)	365.00
Aguinaldo por Ley	15.00
Prima Vacacional 25% por Ley	3.00
Prima Dominical por Ley	0.00
Tiempo Extra	
Horas extras gravables en el SBC	0.00
Horas extras no gravables en el SBC	0.00
Prestaciones por contrato (anexar copia del contrato y analisis correspon.)	
TOTAL Tp =	383.00
Porcentaje de pagos (Otros cargos)	0.02

CALCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Enfermedad y Maternidad	
Cuota fija(20.4% sal. Min*dias cal/dias trab)	21.16296
1.1% excedente de 3 sal. Min D.F.	0.006737
1.05% Prestaciones en especie a pensionados	0.03793
0.7% Prestaciones en dinero	0.025287
2% Sar	0.072248
5% Infonavit	0.180621
1.75% Invalidez y vida	0.063217
3.15% Cesantía en edad avanzada y vejez	0.113791
7.5888% Riesgos de trabajo	0.274139
1% Guarderias	0.036124
SP = Suma de Prestaciones	21.973054
Ps= Obligacion Obrero-Patronal Ps = Sp / SBC	0.280724

Tp /TI = DIAS PAG. / DIAS LAB.	1.334495
Fact. B.C = FSBC=(Tp-Te) / DICA	1.049315

Tp / TI = 1.334495
Ps x (Tp-Te) / TI = 0.374625

FACTOR DE SALARIO REAL Fsr= [Ps(Tp-Te)/TI]+ (Tp/TI) **1.729120**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO

DEPENDENCIA: **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
.
LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS PARA LA DETERMINACION DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

Salarios Normales

CODIGO DE LA CATEGORIA: **MO013**
CATEGORIA (S): **OF. ELECTRICISTA**
UMA 2023 **103.74**

	En Veces SMDF
Sal. Nominal (Sn)	**3.442645**
Salario Base deCotizacion (SBC)	**3.612419**
SALARIO MINIMO 2023	**207.44**

DIAS REALMENTE LABORADOS AL ANO	
Dias Calendario	365.00
Dias no Trabajados	
Domingos	52.00
Dias festivos por Ley	7.00
Dias por costumbre	5.00
Dias sindicato	0.00
Vacaciones	12.00
Permisos y Enfermedades	1.00
Condiciones Climatologicas	1.00
Horas inactivas por arrastre	
Dias no trabajados por guardia	0.00
TOTAL TI =	287.00

DIAS REALMENTE PAGADOS AL ANO	
Dias Calendario (DICAL)	365.00
Aguinaldo por Ley	15.00
Prima Vacacional 25% por Ley	3.00
Prima Dominical por Ley	0.00
Tiempo Extra	
Horas extras gravables en el SBC	0.00
Horas extras no gravables en el SBC	0.00
Prestaciones por contrato (anexar copia del contrato y analisis correspon.)	
TOTAL Tp =	383.00
Porcentaje de pagos (Otros cargos)	0.02

CALCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Enfermedad y Maternidad	
Cuota fija(20.4% sal. Min*dias cal/dias trab)	21.16296
1.1% excedente de 3 sal. Min D.F.	0.006737
1.05% Prestaciones en especie a pensionados	0.03793
0.7% Prestaciones en dinero	0.025287
2% Sar	0.072248
5% Infonavit	0.180621
1.75% Invalidez y vida	0.063217
3.15% Cesantía en edad avanzada y vejez	0.113791
7.5888% Riesgos de trabajo	0.274139
1% Guarderias	0.036124
SP = Suma de Prestaciones	21.973054
Ps= Obligacion Obrero-Patronal Ps = Sp / SBC	0.280724

Tp /TI = DIAS PAG. / DIAS LAB.	1.334495	Tp / TI = 1.334495
Fact. B.C = FSBC=(Tp-Te) / DICA	1.049315	Ps x (Tp-Te) / TI = 0.374625

FACTOR DE SALARIO REAL Fsr= [Ps(Tp-Te)/TI]+ (Tp/TI) **1.729120**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO

DEPENDENCIA: **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS PARA LA DETERMINACION DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

Salarios Normales

CODIGO DE LA CATEGORIA: **MO014**
CATEGORIA (S): **OF. PLOMERO**
UMA 2023 **103.74**

	En Veces SMDF
Sal. Nominal (Sn)	**3.442645**
Salario Base deCotizacion (SBC)	**3.612419**
SALARIO MINIMO 2023	**207.44**

DIAS REALMENTE LABORADOS AL ANO	
Dias Calendario	365.00
Dias no Trabajados	
Domingos	52.00
Dias festivos por Ley	7.00
Dias por costumbre	5.00
Dias sindicato	0.00
Vacaciones	12.00
Permisos y Enfermedades	1.00
Condiciones Climatologicas	1.00
Horas inactivas por arrastre	
Dias no trabajados por guardia	0.00
TOTAL TI =	287.00

DIAS REALMENTE PAGADOS AL ANO	
Dias Calendario (DICAL)	365.00
Aguinaldo por Ley	15.00
Prima Vacacional 25% por Ley	3.00
Prima Dominical por Ley	0.00
Tiempo Extra	
Horas extras gravables en el SBC	0.00
Horas extras no gravables en el SBC	0.00
Prestaciones por contrato (anexar copia del contrato y analisis correspon.)	
TOTAL Tp =	383.00
Porcentaje de pagos (Otros cargos)	0.02

CALCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Enfermedad y Maternidad	
Cuota fija(20.4% sal. Min*dias cal/dias trab)	21.16296
1.1% excedente de 3 sal. Min D.F.	0.006737
1.05% Prestaciones en especie a pensionados	0.03793
0.7% Prestaciones en dinero	0.025287
2% Sar	0.072248
5% Infonavit	0.180621
1.75% Invalidez y vida	0.063217
3.15% Cesantía en edad avanzada y vejez	0.113791
7.5888% Riesgos de trabajo	0.274139
1% Guarderias	0.036124
SP = Suma de Prestaciones	21.973054
Ps= Obligacion Obrero-Patronal Ps = Sp / SBC	0.280724

Tp /TI = DIAS PAG. / DIAS LAB.	1.334495
Fact. B.C = FSBC=(Tp-Te) / DICA	1.049315

Tp / TI = 1.334495
Ps x (Tp-Te) / TI = 0.374625

FACTOR DE SALARIO REAL Fsr= [Ps(Tp-Te)/TI]+ (Tp/TI) **1.729120**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO

DEPENDENCIA: **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
.
LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS PARA LA DETERMINACION DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

Salarios Normales

CODIGO DE LA CATEGORIA: **MO021**
CATEGORIA (S): **OF. PINTOR**
UMA 2023 **103.74**

	En Veces SMDF
Sal. Nominal (Sn)	**3.442645**
Salario Base deCotizacion (SBC)	**3.612419**
SALARIO MINIMO 2023	**207.44**

DIAS REALMENTE LABORADOS AL ANO	
Dias Calendario	365.00
Dias no Trabajados	
Domingos	52.00
Dias festivos por Ley	7.00
Dias por costumbre	5.00
Dias sindicato	0.00
Vacaciones	12.00
Permisos y Enfermedades	1.00
Condiciones Climatologicas	1.00
Horas inactivas por arrastre	
Dias no trabajados por guardia	0.00
TOTAL TI =	287.00

DIAS REALMENTE PAGADOS AL ANO	
Dias Calendario (DICAL)	365.00
Aguinaldo por Ley	15.00
Prima Vacacional 25% por Ley	3.00
Prima Dominical por Ley	0.00
Tiempo Extra	
Horas extras gravables en el SBC	0.00
Horas extras no gravables en el SBC	0.00
Prestaciones por contrato (anexar	
copia del contrato y analisis correspon.)	
TOTAL Tp =	383.00
Porcentaje de pagos (Otros cargos)	0.02

CALCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Enfermedad y Maternidad	
Cuota fija(20.4% sal. Min*dias cal/dias trab)	21.16296
1.1% excedente de 3 sal. Min D.F.	0.006737
1.05% Prestaciones en especie a pensionados	0.03793
0.7% Prestaciones en dinero	0.025287
2% Sar	0.072248
5% Infonavit	0.180621
1.75% Invalidez y vida	0.063217
3.15% Cesantía en edad avanzada y vejez	0.113791
7.5888% Riesgos de trabajo	0.274139
1% Guarderias	0.036124
SP = Suma de Prestaciones	21.973054
Ps= Obligacion Obrero-Patronal	
Ps = Sp / SBC	0.280724

Tp /TI = DIAS PAG. / DIAS LAB.	1.334495	Tp / TI = 1.334495
Fact. B.C = FSBC=(Tp-Te) / DICA	1.049315	Ps x (Tp-Te) / TI = 0.374625

FACTOR DE SALARIO REAL Fsr= [Ps(Tp-Te)/TI]+ (Tp/TI) **1.729120**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO

DEPENDENCIA: **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÓN: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS PARA LA DETERMINACION DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

Salarios Normales

CODIGO DE LA CATEGORIA: **MO024**
CATEGORIA (S): **OF. AZULEJERO**
UMA 2023 **103.74**

	En Veces SMDF
Sal. Nominal (Sn)	**3.442645**
Salario Base deCotizacion (SBC)	**3.612419**
SALARIO MINIMO 2023	**207.44**

DIAS REALMENTE LABORADOS AL ANO	
Dias Calendario	365.00
Dias no Trabajados	
Domingos	52.00
Dias festivos por Ley	7.00
Dias por costumbre	5.00
Dias sindicato	0.00
Vacaciones	12.00
Permisos y Enfermedades	1.00
Condiciones Climatologicas	1.00
Horas inactivas por arrastre	
Dias no trabajados por guardia	0.00
TOTAL TI =	287.00

DIAS REALMENTE PAGADOS AL ANO	
Dias Calendario (DICAL)	365.00
Aguinaldo por Ley	15.00
Prima Vacacional 25% por Ley	3.00
Prima Dominical por Ley	0.00
Tiempo Extra	
Horas extras gravables en el SBC	0.00
Horas extras no gravables en el SBC	0.00
Prestaciones por contrato (anexar copia del contrato y analisis correspon.)	
TOTAL Tp =	383.00
Porcentaje de pagos (Otros cargos)	0.02

CALCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Enfermedad y Maternidad	
Cuota fija(20.4% sal. Min*dias cal/dias trab)	21.16296
1.1% excedente de 3 sal. Min D.F.	0.006737
1.05% Prestaciones en especie a pensionados	0.03793
0.7% Prestaciones en dinero	0.025287
2% Sar	0.072248
5% Infonavit	0.180621
1.75% Invalidez y vida	0.063217
3.15% Cesantía en edad avanzada y vejez	0.113791
7.5888% Riesgos de trabajo	0.274139
1% Guarderias	0.036124
SP = Suma de Prestaciones	21.973054
Ps= Obligacion Obrero-Patronal	
Ps = Sp / SBC	0.280724

Tp /TI = DIAS PAG. / DIAS LAB.	1.334495	Tp / TI =	1.334495
Fact. B.C = FSBC=(Tp-Te) / DICA	1.049315	Ps x (Tp-Te) / TI =	0.374625

FACTOR DE SALARIO REAL Fsr= [Ps(Tp-Te)/TI]+ (Tp/TI) **1.729120**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO

DEPENDENCIA: **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO**
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
.
LICITACION No: ADJUDICACION DIRECTA
OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

UBICACIÒN: COL. HOGAR MODERNO

ANALISIS PARA LA DETERMINACION DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

Salarios Normales

CODIGO DE LA CATEGORIA: **MO032**
CATEGORIA (S): **OPERADOR DE MAQUINARIA MENOR**
UMA 2023 **103.74**

	En Veces SMDF
Sal. Nominal (Sn)	**2.478697**
Salario Base deCotizacion (SBC)	**2.600934**
SALARIO MINIMO 2023	**207.44**

DIAS REALMENTE LABORADOS AL ANO	
Dias Calendario	365.00
Dias no Trabajados	
Domingos	52.00
Dias festivos por Ley	7.00
Dias por costumbre	5.00
Dias sindicato	0.00
Vacaciones	12.00
Permisos y Enfermedades	1.00
Condiciones Climatologicas	1.00
Horas inactivas por arrastre	
Dias no trabajados por guardia	0.00
TOTAL TI =	287.00

DIAS REALMENTE PAGADOS AL ANO	
Dias Calendario (DICAL)	365.00
Aguinaldo por Ley	15.00
Prima Vacacional 25% por Ley	3.00
Prima Dominical por Ley	0.00
Tiempo Extra	
Horas extras gravables en el SBC	0.00
Horas extras no gravables en el SBC	0.00
Prestaciones por contrato (anexar copia del contrato y analisis correspon.)	
TOTAL Tp =	383.00
Porcentaje de pagos (Otros cargos)	0.02

CALCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Enfermedad y Maternidad	
Cuota fija(20.4% sal. Min*dias cal/dias trab)	21.16296
1.1% excedente de 3 sal. Min D.F.	0.00
1.05% Prestaciones en especie a pensionados	0.02731
0.7% Prestaciones en dinero	0.018207
2% Sar	0.052019
5% Infonavit	0.130047
1.75% Invalidez y vida	0.045516
3.15% Cesantía en edad avanzada y vejez	0.081929
7.5888% Riesgos de trabajo	0.19738
1% Guarderias	0.026009
SP = Suma de Prestaciones	21.741377
Ps= Obligacion Obrero-Patronal Ps = Sp / SBC	0.300822

Tp /TI = DIAS PAG. / DIAS LAB.	1.334495	Tp / TI =	1.334495
Fact. B.C = FSBC=(Tp-Te) / DICA	1.049315	Ps x (Tp-Te) / TI =	0.401445

FACTOR DE SALARIO REAL Fsr= [Ps(Tp-Te)/TI]+ (Tp/TI) **1.755940**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO

XIV.- ANALISIS DE INDIRECTOS Y UTILIDAD

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No. ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Lugar: COL. HOGAR MODERNO

DESGLOSE DE COSTOS INDIRECTOS

MONTO DE LA OBRA A C.D. $ 949,328.72

CONCEPTO	TOTAL DE COSTOS INDIRECTOS			
	ADMINISTRACION OFICINA CENTRAL		ADMINISTRACION OFICINA DE CAMPO	
	MONTO	PORCENTAJE	MONTO	PORCENTAJE
I. HONORARIOS SUELDOS Y PRESTACIONES				
a. Personal directivo incluye: Prestaciones	7,263.84	0.7652%		
b. Personal técnico incluye: Prestaciones	17,859.60	1.8813%	36,800.00	3.8764%
c. Personal administrativo incluye: Prestaciones	6,541.85	0.6891%	34,760.00	3.6615%
d. Cuota Patronal del Seguro Social del inciso a, b y c (consideradas)				
e. Prestaciones de la LFT del inciso a, b y c (consideradas)				
f. Pasajes y viáticos (consideradas)				
g. Los que deriven de suscripción de contratos de trabajo del inciso a,b y c.				
SUBTOTALES	**31,665.29**		**71,560.00**	
II. DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS				
a. Edificios y Locales	1,898.66	0.2000%	949.33	0.1000%
b. Locales de Mantenimiento y Guarda	949.33	0.1000%	1,423.99	0.1500%
c. Bodegas	712.00	0.0750%	1,423.99	0.1500%
d. Instalaciones Generales	759.46	0.0800%	949.33	0.1000%
e. Muebles y enseres	427.20	0.0450%	474.66	0.0500%
f. Depreciación o Renta, y Operación de Vehículos	569.60	0.0600%	1,423.99	0.1500%
g. Campamentos			949.33	0.1000%
SUBTOTALES	**5,316.24**		**7,594.63**	
III. SERVICIOS				
a. Consultores,Asesores,Servicio y Laboratorios			1,898.66	0.2000%
b. Estudios e Investigación	1,898.66	0.2000%	1,423.99	0.1500%
SUBTOTALES	**1,898.66**		**3,322.65**	
IV. FLETES Y ACARREOS				
a. De Campamentos			712.00	0.0750%
b. De Equipo de Construcción				
c. De Plantas y elementos para Instalaciones				
d. De mobiliario			2,373.32	0.2500%
SUBTOTALES			**3,085.32**	
V. GASTOS OFICINA				
a. Papelería y útiles de escritorio	949.33	0.1000%		
b. Correos, fax, teléfonos, telégrafos, radio.	189.87	0.0200%		
c. equipo de computación				
d. Situación de fondos				
e. Copias y duplicados	237.33	0.0250%		
f. Luz, gas y otros consumos	427.20	0.0450%	94.93	0.0100%
g. Gastos de la licitación	806.93	0.0850%		
SUBTOTALES	**2,610.65**		**94.93**	
VI. CAPACITACION Y ADIESTRAMIENTO	**806.93**	0.0850%	**94.93**	0.0100%
VII. SEGURIDAD E HIGIENE	**806.93**	0.0850%	**94.93**	0.0100%
VIII. SEGUROS Y FIANZAS				
a. Primas por Seguro	2,847.99	0.3000%		
b. Primas por Fianzas	1,423.99	0.1500%	5,983.98	0.6303%
SUBTOTALES	**4,271.98**		**5,983.98**	
IX. TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES				
a. Construcción y conservación de caminos de acceso				
b. Montaje y desmantelamiento de equipo				
c. Construcción de Instalaciones generales				
1. De Campamentos			923.70	0.0973%
2. De equipo de construcción			818.32	0.0862%
3. De plantas y elementos para instalaciones			751.87	0.0792%
4. Letrero nominativo de obra			697.76	0.0735%
SUBTOTALES			**3,191.64**	
TOTALES	47,376.68	4.9905%	95,023.02	10.0095%

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES

TOTALES $ 142,399.70 % INDIRECTO 15.0000%

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Concurso No. ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Lugar: COL. HOGAR MODERNO

RESUMEN DE COSTOS INDIRECTOS

MONTO DE LA OBRA A C.D. $ 949,328.72

CONCEPTO	ADMINISTRACION OFICINA CENTRAL		ADMINISTRACION DE CAMPO		TOTALES	
	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%
I. HONORARIOS SUELDOS Y PRESTACIONES	31,665.29	3.3355%	71,560.00	7.5380%	103,225.29	10.8735%
II. DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS	5,316.24	0.5600%	7,594.63	0.8000%	12,910.87	1.3600%
I. SERVICIOS	1,898.66	0.2000%	3,322.65	0.3500%	5,221.31	0.5500%
IV. FLETES Y ACARREOS			3,085.32	0.3250%	3,085.32	0.3250%
V. GASTOS OFICINA	2,610.65	0.2750%	94.93	0.0100%	2,705.59	0.2850%
VI. CAPACITACION Y ADIESTRAMIENTO	806.93	0.0850%	94.93	0.0100%	901.86	0.0950%
VII. SEGURIDAD E HIGIENE	806.93	0.0850%	94.93	0.0100%	901.86	0.0950%
VIII. SEGUROS Y FIANZAS	4,271.98	0.4500%	5,983.98	0.6303%	10,255.96	1.0803%
IX. TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES			3,191.64	0.3362%	3,191.64	0.3362%
TOTALES	47,376.68	4.9905%	95,023.02	10.0095%	142,399.70	15.0000%

TOTALES $ 142,399.70 % INDIRECTO 15.0000%

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

OBRA: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

LUGAR: COL. HOGAR MODERNO

DETERMINACION DEL PORCENTAJE DE FINANCIAMIENTO (IMPORTE TOTAL DE OBRA)

COSTO DIRECTO DE LA OBRA:	949,328.72	TASA DE INTERES USADA (Anual)=	10.0000%	% APLICABLE AL PERIODO	
INDIRECTO DE OBRA:	15.0000%	+ PUNTOS DEL BANCO=	3.0000%	1.4603%	
COSTO DIRECTO +INDIRECTO:	1,091,728.03	TASA DE INTERES DIARIA =	0.0356%	LOP ART. 54 P. 1 y 2	
MONTO TOTAL DE LA OBRA:	1,200,925.25	DIAS PARA PAGO DE ESTIMACIONES:	41		

ANTICIPOS		MONTO A EJERCER		IMPORTE DE ANTICIPOS		INDICADOR ECONOMICO
1a. ASIGNACION	2a. ASIGNACION	1er EJERCICIO	2do EJERCICIO	1er EJERCICIO	2do EJERCICIO	CETES
30.00%	0.00%	1,200,925.25	0.00	360,277.58	0.00	

%Am1= AMORTIZACION	Spa1=Saldo por Amortizar del 1er. Ejercicio		%Am2= AMORTIZACION
1er Ejercicio	0.00		2do Ejercicio
%Am1= (Anticipo / 1er + 2do Ejercicio)	Ipa2=Importe por Amortizar en el 2do. Ejercicio		%Am2= Ipa2 / 2do. Ejercicio
30.0000%	Ipa2=Spa1+2do.anticipo	0.00	0.0000%

PERIODO DE COBRO 1a. ESTIMACION 1
PERIODO DE ENTREGA DEL 2do ANTICIPO 0

PERIODO	INGRESOS				EGRESOS		IMPORTES		FINANCIAMIENTO
	ANTICIPOS	ESTIMACIONES	AMORTIZACION	COBROS	GASTOS DE OBRA (CD+I)	ANTICIPO PROVEEDORES *	DIFERENCIA	DIFERENCIA ACUMULADA	
0	360,277.58	0.00		360,277.58	0.00	0.00	360,277.58	360,277.58	0.00
SEM 1	0.00	34,933.32	10,480.00	24,453.32	31,756.92	0.00	-7,303.59	352,973.98	0.00
SEM 2	0.00	34,933.38	10,480.01	24,453.37	31,756.97	0.00	-7,303.61	345,670.37	0.00
SEM 3	0.00	76,694.80	23,008.44	53,686.36	69,721.13	0.00	-16,034.77	329,635.61	0.00
SEM 4	0.00	76,694.80	23,008.44	53,686.36	69,721.13	0.00	-16,034.77	313,600.84	0.00
SEM 5	0.00	74,291.91	22,287.57	52,004.34	67,536.73	0.00	-15,532.39	298,068.45	0.00
SEM 6	0.00	74,291.91	22,287.57	52,004.34	67,536.73	0.00	-15,532.39	282,536.06	0.00
SEM 7	0.00	40,642.64	12,192.79	28,449.85	36,947.10	0.00	-8,497.26	274,038.80	0.00
SEM 8	0.00	40,642.64	12,192.79	28,449.85	36,947.10	0.00	-8,497.26	265,541.55	0.00
SEM 9	0.00	185,528.21	55,658.46	129,869.75	168,658.58	0.00	-38,788.83	226,752.72	0.00
SEM 10	0.00	185,528.21	55,658.46	129,869.75	168,658.58	0.00	-38,788.83	187,963.88	0.00
SEM 11	0.00	177,416.06	53,224.82	124,191.24	161,284.05	0.00	-37,092.81	150,871.08	0.00
SEM 12	0.00	189,215.30	56,764.59	132,450.71	172,010.41	0.00	-39,559.70	111,311.38	0.00
SEM 13	0.00	10,112.07	3,033.62	7,078.45	9,192.60	0.00	-2,114.15	109,197.22	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

PERIODO	ANTICIPOS	ESTIMACIONES	AMORTIZA[illegible]N	COBROS	GASTOS DE OBRA (CD+I)	[illegible]PO PROVEEDORES *	DIFERENCIA	DIFERENCIA ACUMULADA	FINANCIAMIENTO
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0
TOTALES	360,277.58	1,200,925.25		1,200,925.25	1,091,728.03	0.00		(-)	0.00

0.00

PORCENTAJE DE FINANCIAMIENTO=	INTERES NETO A PAGAR	0.00	%=	0.0000%
	GASTOS DE OBRA (COSTO DIRECTO +INDIRECTO)	1,091,728.03		

* ANEXAR COMPROBANTES (CEDULA DE GASTOS DE ANTICIPOS)

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA

JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

Dependencia: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Concurso No. ADJUDICACION DIRECTA
Obra: REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

Lugar: COL. HOGAR MODERNO

DETERMINACION DEL CARGO POR UTILIDAD

CLAVE	CONCEPTO	FORMULA	IMPORTE	%
CD	COSTO DIRECTO		949,328.72	
CI	I.-INDIRECTO		142,399.70	15.0000%
CF	II.-FINANCIAMIENTO			
Up%	**UTILIDAD PROPUESTA**			5.8000%
	ISR= IMPUESTO SOBRE LA RENTA		34,935.31	32.00%
	PTU= PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD		10,917.28	10.00%
%U	UTILIDAD NETA = Up% / [1- (ISR+PTU)]	%U =5.8 % / [1- (32%+ 10%)]		10.0000%
CU	CARGO POR UTILIDAD (Costo dir.Obra+Indirecto+Financiamiento)*% Utilidad Neta)	($ 949,328.72 + $ 142,399.70 + $ 0.00) * 10% =	109,172.84	
	TOTAL UTILIDAD		109,172.84	
	PORCENTAJE TOTAL DE UTILIDAD (%=Total utilidad * 100 / (CD+CI+CF))	[$ 109,172.84 / ($ 949,328.72 + $ 142,399.70 + $ 0.00)] * 100%		10.0000%

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO

C. JOSE ANTONIO CARRILLO ZAMORA
JEFE DEL DEPTO DE COSTOS PRESUPUESTOS Y LICITACIONES

XV.- CROQUIS DE MACRO Y MICROLOCALIZACION

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

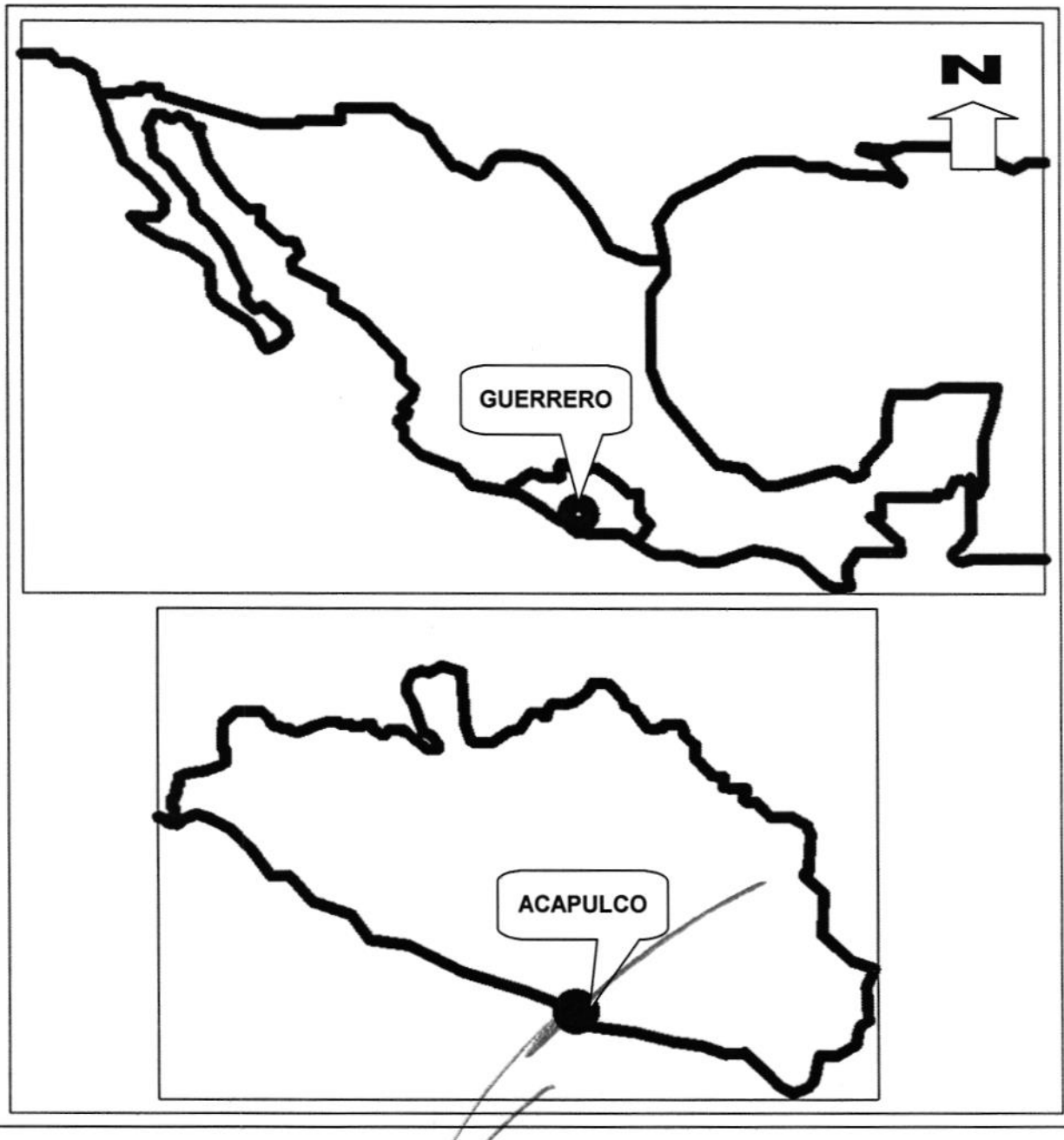
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023

CROQUIS DE MACROLOCALIZACION - 1

OBRA-. **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**
REGION: 07 ACAPULCO
MUNICIPIO: 01-ACAPULCO DE JUAREZ
LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

ESTATAL:



LATITUD 16°51'33.451"N
LONGITUD 99°54'46.509"O

JEFE DE SUPERVISION DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA: ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023

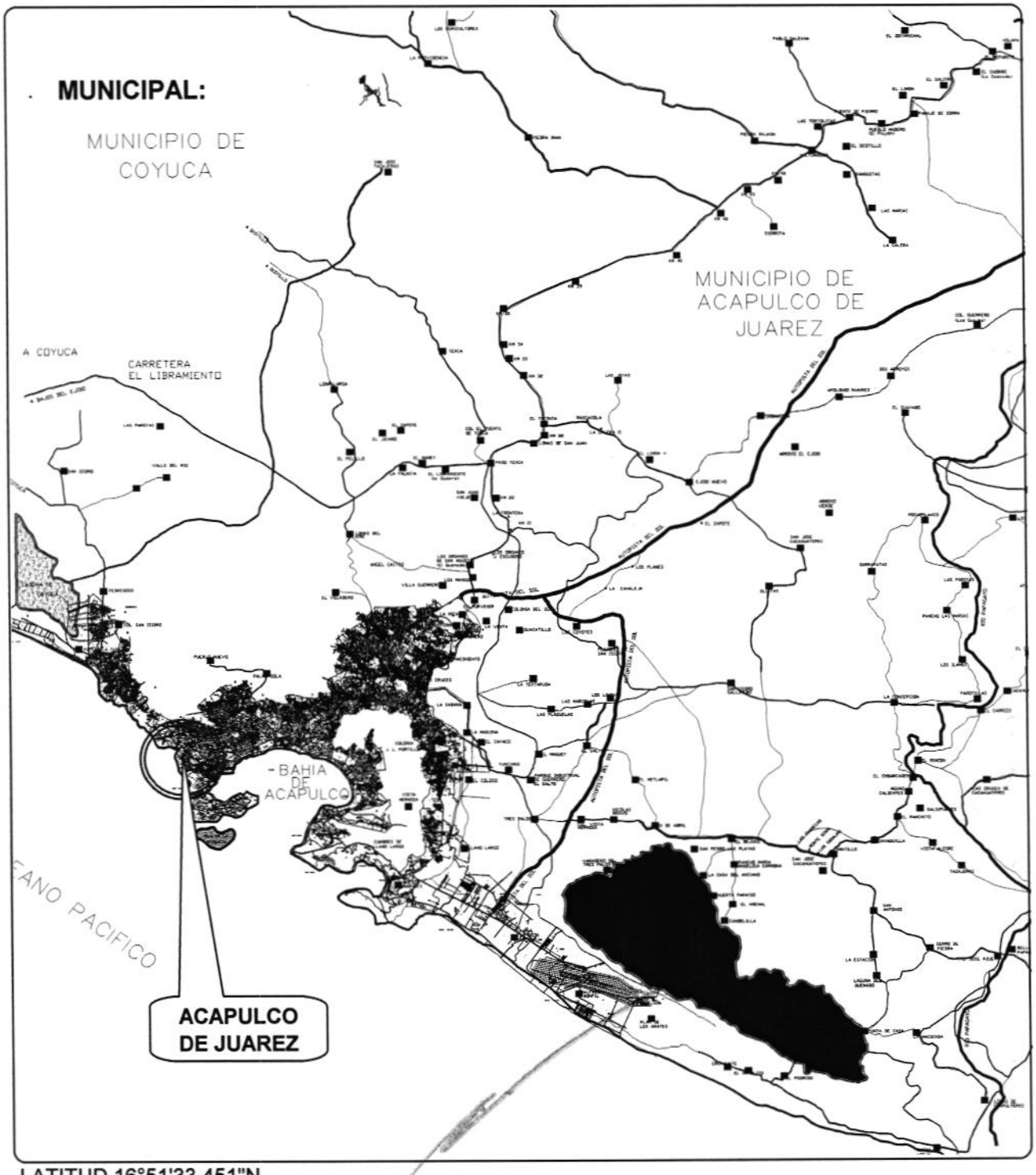
CROQUIS DE MACROLOCALIZACION - 2

OBRA-. REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

REGION: 07 ACAPULCO

MUNICIPIO: 01-ACAPULCO DE JUAREZ

LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**



LATITUD 16°51'33.451"N

LONGITUD 99°54'46.500"O

JEFE DE SUPERVISION DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA: ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023

CROQUIS DE MACROLOCALIZACION - 3

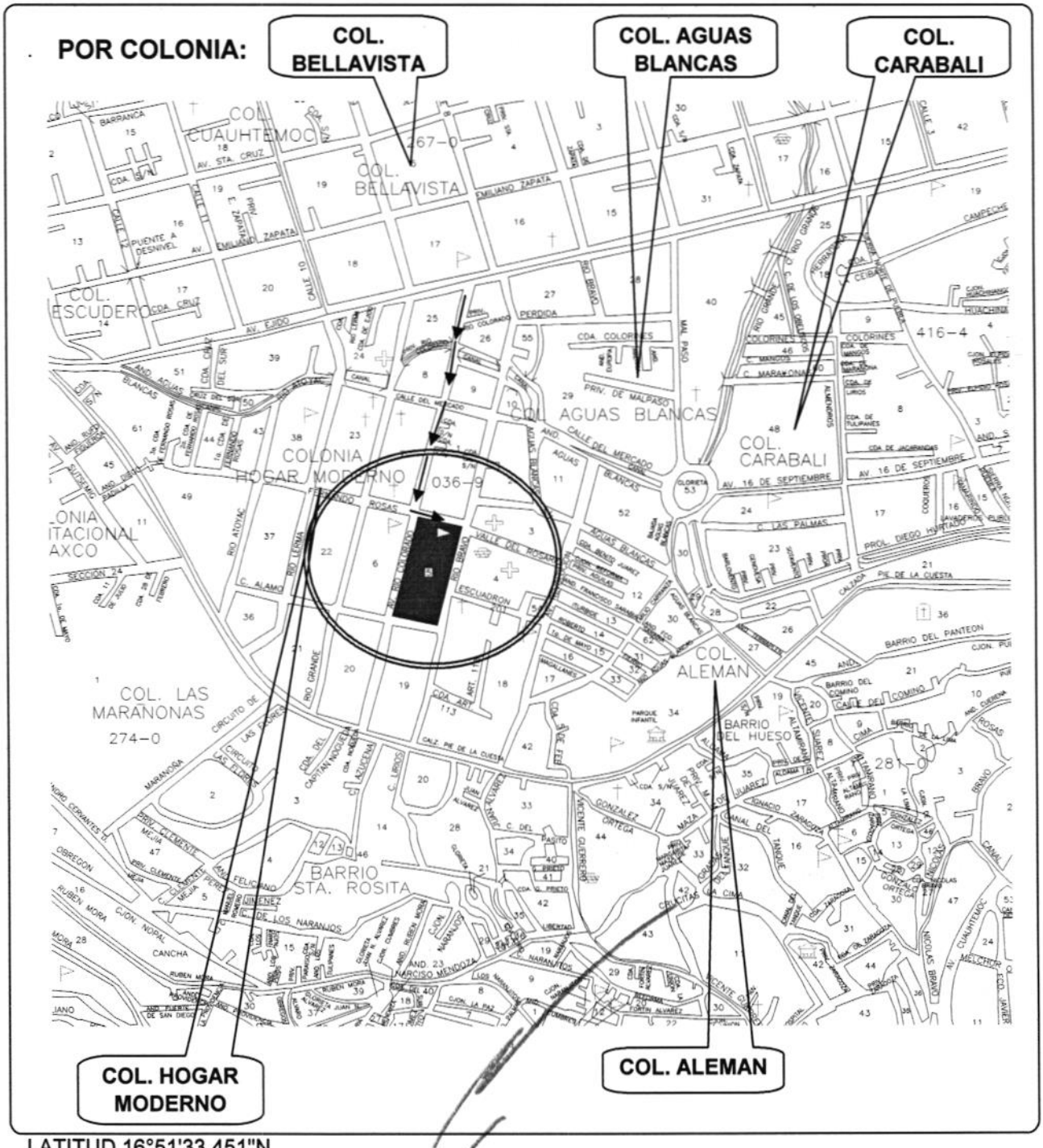
OBRA-. **REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES**

REGION: 07 ACAPULCO

MUNICIPIO: 01-ACAPULCO DE JUAREZ

LOCALIDAD: **COL. HOGAR MODERNO**

POR COLONIA:



LATITUD 16°51'33.451"N

LONGITUD 99°54'46.509"O

JEFE DE SUPERVISION DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA: ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023

CROQUIS DE MICROLOCALIZACION - 4

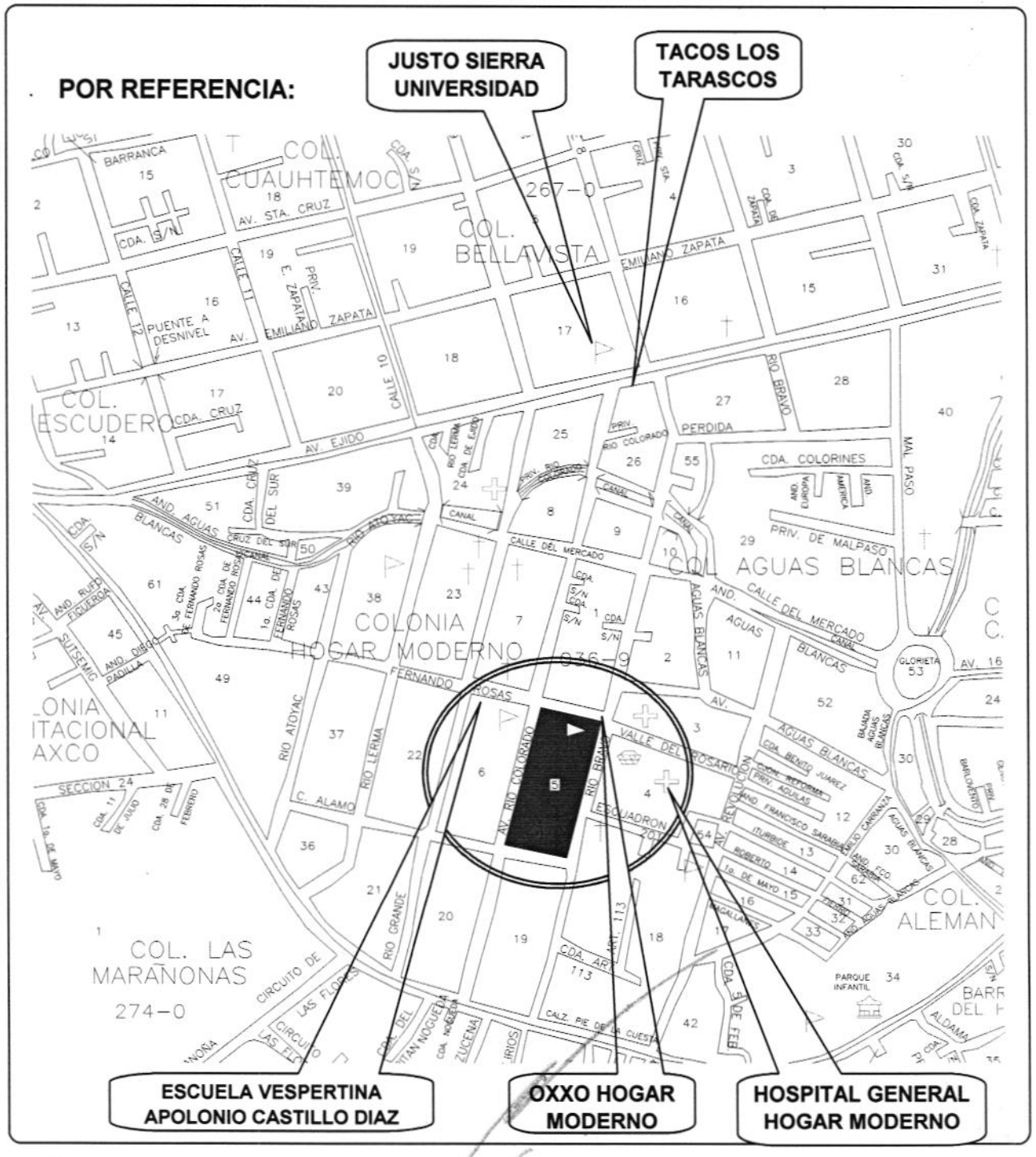
OBRA-. REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

REGION: 07 ACAPULCO

MUNICIPIO: 01-ACAPULCO DE JUAREZ

LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

POR REFERENCIA:



LATITUD 16°51'33.451"N

LONGITUD 99°54'46.509"O

JEFE DE SUPERVISION DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA: ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACAPULCO DE JUAREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FONDO III) 2023

CROQUIS DE MICROLOCALIZACION - 5

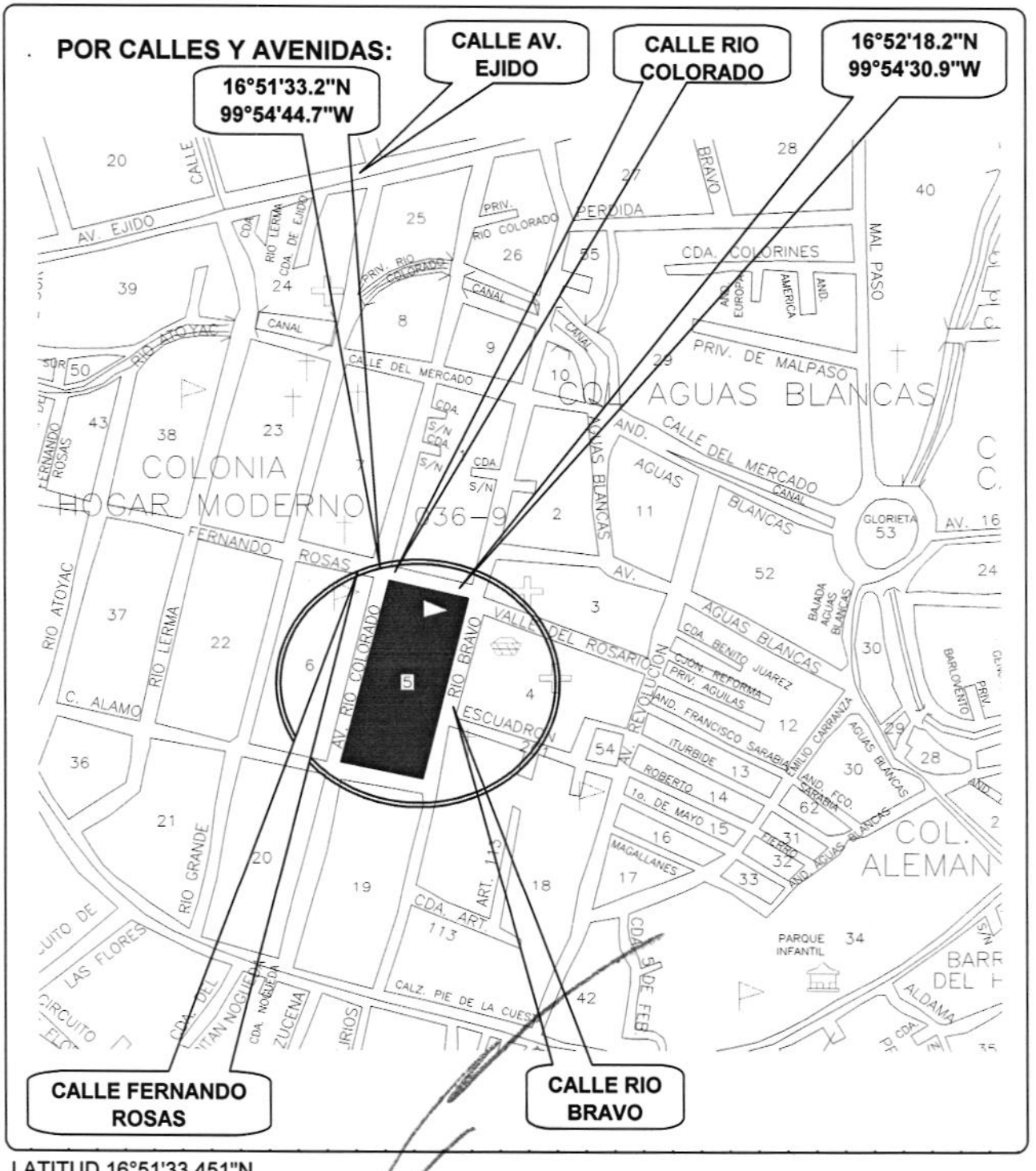
OBRA-. REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

REGION: 07 ACAPULCO

MUNICIPIO: 01-ACAPULCO DE JUAREZ

LOCALIDAD: COL. HOGAR MODERNO

POR CALLES Y AVENIDAS:

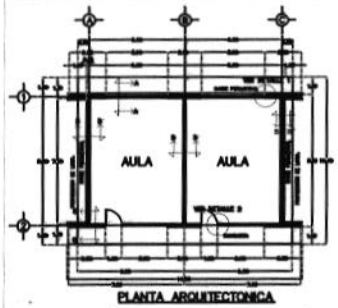


LATITUD 16°51'33.451"N

LONGITUD 99°54'46.500"O

JEFE DE SUPERVISION DE OBRA PUBLICA URBANA Y SUBURBANA: ARQ. CARLOS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROBLES

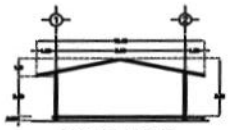
XVI.- PLANOS Y PROYECTOS



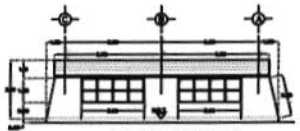
PLANTA ARQUITECTONICA



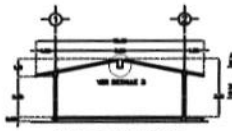
FACHADA PRINCIPAL



FACHADA LATERAL
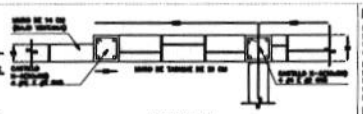


FACHADA POSTERIOR



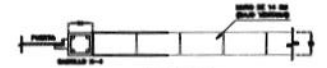
CORTE TRANSVERSAL



CORTE C–C
ZOCLO ZL–1



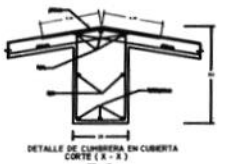
DETALLE 1



DETALLE 2

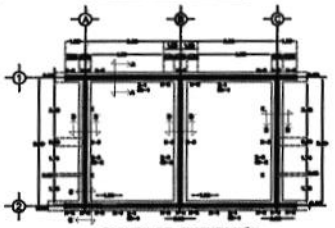


CORTE D–D
ZOCLO ZL–2

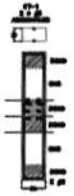


DETALLE DE CUBIERTA EN CORTE (X - X)
T-2

DETALLE 3

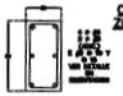


PLANTA DE CIMENTACIÓN

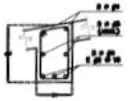




CASTILLO K–2 CASTILLO K



CONTRATRABE CT–1



TRABE T–1



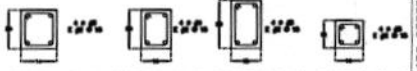
CADENA CI–2 CADENA CD–1 CADENA CD–2



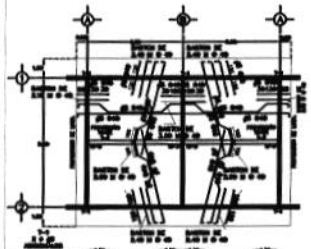
CASTILLO K–3 CASTILLO K–4



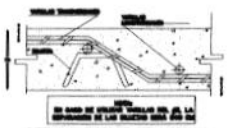
DETALLE DE NARIZ PERIMETRAL



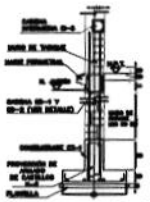
CADENA CI–1 CADENA CI–3 CADENA CD–4 CADENA CI–5



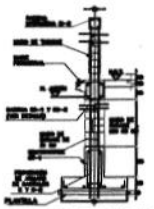
ARMADO DE LOSA AZOTEA



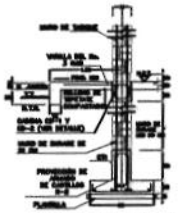
DETALLE DOBLEZ DE VARILLA



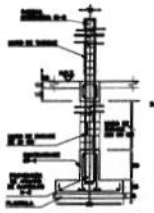
CORTE A–A' (Z–1)



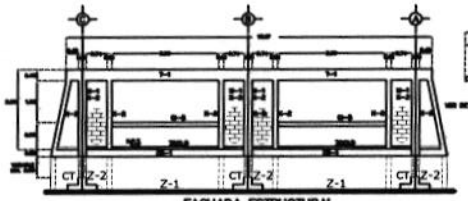
CORTE B–B (Z–2)



CORTE C–C (Z–1)



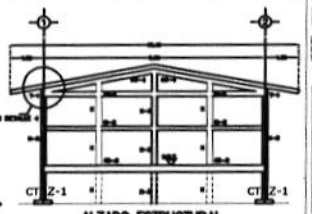
CORTE D–D (Z–3)



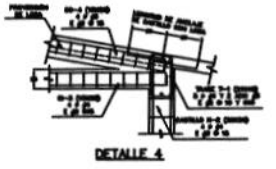
FACHADA ESTRUCTURAL
(PRINCIPAL)



FACHADA ESTRUCTURAL
(PRINCIPAL)



ALZADO ESTRUCTURAL
MUROS CABECEROS



DETALLE 4

RECOMENDACIONES ESPECIALES:

ESPECIFICACIONES:

ESTUDIO ELECTRICO:

COMPACTACIÓN:

CONCRETO:

ACERO:

NOTAS:

OBRA:

01/07 ACTUALIZADO MODIFICANDO CIMIENTOS

ALTERNATIVA ZAPATAS DE CONCRETO ARMADO

SECCIÓN TIPO

ZAPATA	B	H	ARMADO TRANSV.	ARMADO LONG.
FT = 5 A 7.5 TON/M2				
Z–1	60	15		
Z–2	70	15		
Z–3	80	15		
FT = 10 TON/M2				
Z–1	50	15		
Z–2	60	15		
Z–3	70	15		

TABLA DE CIMIENTOS EN PIEDRA

SECCIÓN TIPO

CIMIENTO	B	b	H
FT = 5 A 7.5 TON/M2			
CM – 1	80	30	80
CM – 2	70	30	80
CM – 3	80	30	80
FT = 10.0 TON/M2			
CM – 1	50	30	80
CM – 2	60	30	80
CM – 3	70	30	80

Acapulco PUEDE

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE ACAPULCO DE JUAREZ
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



MICROLOCALIZACIÓN

NOTAS:
Equipo utilizado: Estacion Total marca hi target hts-220R
Sistema de Posicionamiento Global (GPS),
Marca MAGELLAN Promark 3
Referenciado a la Red Geodésica Nacional Activa
Datum Cartográfico: ITRF2008 época 2010.0
Sistema Geodésico de Referencia Oficial para México, publicado el 23 de diciembre de 2010 en el DOF.
Esferoide: GRS80 Proyección: UTM
Derivado de la Red Nacional Activa del INEGI



SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS

ING. LUZ MARIA MERAZA RADILLA

REHABILITACION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS CLUB DE LEONES

CDE. HOGAR MODERNO

CLAVE DEL PLANO:
ARQ-1

ESCALA: 1:75 1:25
ARQUITECTONICO